

Protokol č. 03521/2019-OV-0250012/19-00

o odovzdaní pozemkov pod stavbami, z majetku SR do vlastníctva obce podľa ustanovení §2d ods.1,2 a §14d ods.1 zákona č.138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenský pozemkový fond**

Búdková č. 36, 817 15 Bratislava

štatutárny orgán: JUDr.Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka

Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky

IČO: 17335345

DIČ: 2021007021

Preberajúci: **Obec Korytárky**

Korytárky č.215, 962 04 Korytárky

v zastúpení: Dušan Mitter, starosta

IČO: 17066905

Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond (ďalej aj ako „SPF“) odovzdáva Obci Korytárky vlastníctvo k nasledovným nehnuteľnostiam:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KNC parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (EUR)
Korytárky Korytárky Detva	1733	25725/2	zastavaná plocha a nádvorie	448	1/1	25725/2	zastavaná plocha a nádvorie	21,46
		25726		5783		25726		277,00
		25727		19381		25727		928,33
		25730		6056		25730		290,08
		25860		15493		25860/2		742,10
		26031/1		1957		26031/1		93,74
		26038/4	trvalý trávny porast	129	1/1	26038	zastavaná plocha a nádvorie	6,18
		26040/1	zastavaná plocha a nádvorie	434	1/1	616/2		20,79
		26044		1425		26044		68,26
		26045		1895		26045		90,77
		26046		235		26046		11,26
		26048		668		26048		31,99
		26049		779		26049		37,31
		26050		373		26050		17,87
		26062		2633		26062		126,12
		26063/1	ostatná plocha	209	1/1	26063/1		10,01
		26064/2		535		26064/2		25,63
spolu:				58433 m ²				2798,89 €

Hodnota majetku je 2798,89 EUR, slovom: Dvetisíc sedemstodevät' desiatosem eur a odemdesiatdeväť centov. Pozemky sú ocenené v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva



a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MPSR.

Na odovzdávané parcely nie je uzatvorená nájomná zmluva. Predmetné nehnuteľnosti boli do katastra nehnuteľnosti zapísané v prospech SR, SPF ako neknihované v extraviláne. Vzhľadom k tomu, že ide o zastavané plochy, na ktorých sú stavby miestnych komunikácií a príslušné plochy, ktoré svojim umiestnením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou, vzťahujú sa k nim ustanovenia §2d a §14d zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov. Uvedené nehnuteľnosti týmto protokolom prechádzajú z majetku Slovenskej republiky v správe SPF, do vlastníctva Obce Korytárky.

Na základe úplných podkladov zápis do katastra nehnuteľností záznamom zabezpečí preberajúca strana.

Účastníci protokolu prehlasujú, že vyššie uvedené prejavy k pozemkom v katastrálnom území Korytárky, obec Korytárky, okres Detva sú konkrétne, sú im zrozumiteľné a zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Tento delimitačný protokol bude zverejnený v plnom rozsahu v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR, a nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť v desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

Protokol je v piatich vyhotoveniach, z ktorých dve dostane odovzdávajúci, dve preberajúci a jedno miestne príslušný okresný úrad, katastrálny odbor.

V Bratislave, dňa:

Odovzdávajúci:

Korytárky, dňa:

Preberajúci:

JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

Dušan Mitter
starosta

Ing. Boris Brunner
náместník generálnej riaditeľky

