

Zmluva o krátkodobom prenájme 2023/KP/104

podľa príslušných ustanovení § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
a ustanovenia Zákona č. 116/1990 Zb.

Prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum , Holubyho 42, 902 01 Pezinok
v zast.: Ing. Peter Feder, riaditeľ
DIČ: 2022517893
IČO: 42129168

Nájomca: Základná umelecká škola E.Suchoňa, M.R.Štefánika 9 , 902 01 Pezinok
v zast.: Mgr. Zuzana Anđelová, DiS. art.-riaditeľka
DIČ: 2021718633
IČO: 30792746

I. Predmet, účel prenájmu, dátum:

Zmluvné strany sa dohodli na prenájme priestorov PKC Pezinok:

Spoločenská sála, salónik, šatne 215,219, bunka č.5, bufet, Malá sála
za účelom uskutočnenia podujatia: CELOSLOVENSKÝ FESTIVAL E. SUCHOŇA
dňa: 26.10.2023 o 18.00 hod., s prípravou od 10.00 hod. a sprataním do 22.00 hod.
27.10.2023 o 18.00 hod., s prípravou od 10.00 hod. a sprataním do 22.00 hod.

II. Platobné podmienky a spôsob platby:

1. Nájomca uhradí prenajímateľovi za prenajaté priestory vopred dohodnutú sumu:

Suma dohodou: **572,50-€** (päťstosedemdesiada eur a päťdesiat centov)

Nájomné a služby uhradí nájomca uhradí na základe vystavenej faktúry na účet prenajímateľa.

III. Ďalšie dojednania:

1. Nájomca si využívané priestory pred podujatím riadne preberie a okamžite po podujatí riadne odovzdá prenajímateľovi.
2. Nájomca uvedie prenajaté a ostatné ním využívané priestory do stavu, v akom ich prevzal.
3. Nájomca uhradí alebo odstráni všetky škody vzniknuté na prenajatých a ním využívaných priestoroch najneskôr do troch kalendárnych dní od uskutočnenia podujatia.
4. Nájomca zabezpečí priebeh podujatia v zmysle všetkých predpisov o uskutočňovaní kultúrnych a iných podujatí.
5. Nájomca na podujatí zabezpečí dozor, ktorý sa postará o poriadok a bezpečnosť na podujatí a zároveň zabezpečí kľud v okolí budovy PKC.
6. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej sume: 572,50 €
7. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať protipožiarne predpisy na základe Zákona NR SR č.314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarimi a vyhlášky MV SR č.121/2002 a Zákon o ochrane nefajčiarov č.465/2005 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.377/2004 Z.z.
8. Nájomca zodpovedá v plnom rozsahu za BOZP účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov uvedeného podujatia v zmysle Zákona NR SR č.124/2006 Z.z. v znení neskorších predpisov.
9. Nájomca preberá zodpovednosť za akékoľvek straty účinkujúcich, organizátorov a návštevníkov v prenajatých priestoroch.

IV. Záverečné ustanovenia:

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmluva môže byť vypovedaná jedine písomnou formou.
3. Akékoľvek doplnenie tejto zmluvy je možné jedine písomnou formou za súhlasu oboch zmluvných strán.
4. Zmluva sa vyhotovuje v 2 vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má právnu silu originálu, 1 vyhotovenie dostane prenajímateľ a 1 vyhotovenie dostane nájomca.
5. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia s povinným zverejnením zmluvy v Centrálnom registri zmlúv podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

.....
prenajímateľ: Pezinské kultúrne centrum
v. z.: Ing. Peter Feder, riaditeľ

.....
nájomca: ZUŠ E.Suchoňa
v. z.: Mgr. Zuzana Anđelová, DiS. Art.
riadiateľka

Pezinok, 23.10.2023