

- 1 -

Z M L U V A č. ZML 165/2020
o nájme poľnohospodárskych nehnuteľností

uzavretá v zmysle ustanovení §§ 663 až 684 Občianskeho zákonníka a zákona NR SR
 č. 504/2003 Z.z. v z.n.p.

P R E N A J Í M A T E Ľ :**Roľnícka spoločnosť, a.s. Bottovo**

980 41 Bottovo č.154

v zastúpení : Ing. Miroslav Juríček – predseda predstavenstva

IČO : 31580700

DIČ 2020463269

IČ DPH : SK 2020463269

N Á J O M C A :**Lesy Slovenskej republiky, štátny podnik Odštepňý závod Rimavská Sobota**

so sídlom Potravinárska 1855, Rimavská Sobota

IČO : 36038351

IČ pre DPH : SK 2020087982

DIČ : 2020087982

Bankové spojenie : Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN : SK64 0200 0000 0000 0140 5392

zastúpený : Ing. Peter Mixtaj, riaditeľ OZ

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej

Bystrici dňa 29.10.1999, oddiel Pš, vložka č. 155/S

I.**Predmet nájmu**

Predmetom nájmu sú poľnohospodárske pozemky v katastrálnom území **Kraskovo**
 špecifikované v tabuľke č.1.

tabuľka č.1

Katastrálne územie	Číslo parcely E KN	Výmera prenajímanej plochy (m ²)
Kraskovo	432/11	31
	432/21	64
	433/11	8
	433/21	60
Spolu :		163

- 2 -

Prenajímateľ je užívateľom resp. spoluvlastníkom predmetných poľnohospodárskych pozemkov a prehlasuje, že je oprávnený k uzatvoreniu tejto zmluvy.

II. Účel a doba nájmu

Účelom nájmu poľnohospodárskych pozemkov je približovanie, skladovanie a manipulácia drevnej hmoty za účelom jej odvozu na dobu **od 02.01.2020 do 31.12.2023.**

III. Nájomné a platobné podmienky

Výška nájomného bola stanovená dohodou. Obidve zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške **100,- Eur bez DPH**, slovom **jedensto Eur**. Nájomné bude uhradené prenájomateľovi jednorázovo za celé obdobie nájmu do 30 dní od zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona 546/2010 Z.z. **a vystavení faktúry.**

Nájomca sa zaväzuje :

1. vykonávať činnosti uvedené v predmete dohody čo najšetrnejšie tak, aby sa minimalizovali následky činnosti na predmetných pozemkoch.

IV. Záverčné ustanovenia

1. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením zmluvy v jej plnom rozsahu vrátane príloh a dodatkov v centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zástupcami zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv na základe zákona č.546/2010 Z.z. , na dobu určenú v článku II. tejto zmluvy.
3. Prenajímateľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce z tejto Zmluvy o nájme lesných pozemkov voči LESOM Slovenskej republiky, štátny podnik len po ich predchádzajúcom písomnom súhlase.
4. Vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a všeobecne platnými normami.
5. Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov.
6. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží prenájomateľ a tri vyhotovenia nájomca.

V Rimavskej Sobote dňa 02.01.2020

Prenajímateľ

Nájomca

.....
Ing. Miroslav Juríček

.....
Ing. Peter Mixtaj
riaditeľ OZ