

**Dodatok č. 1**  
**k Zmluve o správe majetku**  
**o zverení nehnuteľného majetku Obce Muráň - technického zhodnotenia majetku**

a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy rozpočtovej organizácie Základnej školy s materskou školou Muráň, so sídlom Muráň 335, 049 01 Muráň , zriadenej obcou Muráň (ďalej aj ako „protokol“)

**Odobzďavajúci :**

Názov: **Obec Muráň**  
Sídlo: Muráň č. 329, 049 01 Muráň  
IČO: 00 328 537  
Konajúci prostredníctvom: Ing. Roman Goldschmidt – starosta obce

(ďalej aj ako „odobzďavajúci“)

**Správca:**

Názov: **Základná škola s materskou školou Muráň**  
Sídlo: Muráň č. 335, 049 01 Muráň  
IČO: 37 888 871  
Konajúci prostredníctvom: Mgr. Andrea Marčáková, riaditeľka školy

(ďalej aj ako „správca“ alebo „preberajúci“)

**Článok 1**

Predmetom tohto dodatku č. 1 je zverenie nehnuteľného majetku Obce Muráň – technického zhodnotenia (ďalej len ako „TZ“) „ Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla ZŠ s MŠ Muráň využitím aerotermálnej energie“. Technické zhodnotenie spočívalo v uskutočnení stavebno-montážnych prácach v budove Základnej školy s materskou školou Muráň v obstarávacej cene 454 770,34 EUR v rámci Zmluvy o poskytnutí NFP č. KŽP-PO4-SC411-2019-61/BMJ2 s Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky, v zastúpení Slovenská inovačná a energetická agentúra.

**Článok 2**

Zverenie správy nehnuteľného majetku Obce Muráň – TZ do správy rozpočtovej organizácie Základná škola s materskou školou Muráň, (ďalej len „rozpočtová organizácia“) schválilo Obecné zastupiteľstvo Obce Muráň (ďalej len „miestne zastupiteľstvo“) na svojom zasadnutí konanom dňa 27. 09. 2023 Uznesením č. 75/2023, bod c).

### Článok 3

- 1) Obec Muráň (odovzdávajúci) zveruje do správy rozpočtovej organizácie ako správcovi (preberajúcemu) predmetný nehnuteľný majetok- technické zhodnotenie majetku.
- 2) Pod správou zvereného nehnuteľného majetku - technického zhodnotenia majetku sa rozumie oprávnenie správcu, zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a osobitnými uzneseniami miestneho zastupiteľstva.
- 3) Správca (preberajúci) je povinný nakladať s nehnuteľným majetkom - technickým zhodnotením majetku, zvereným do správy v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce v nadväznosti na zákon SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### Článok 4

- 1) Odovzdávajúci a správca (preberajúci) podpisom tohto protokolu zhodne deklarujú zverenie nehnuteľného majetku - technického zhodnotenia majetku do správy správcu. K fyzickému odovzdaniu nehnuteľného majetku - technického zhodnotenia majetku, v prospech správcu (preberajúceho) nepríde.
- 2) Správca (preberajúci) nehnuteľný majetok - technické zhodnotenie majetku preberá dňom nadobudnutia účinnosti tohto protokolu.
- 3) Správca na základe tohto protokolu bude vykonávať správu uvedeného nehnuteľného majetku technického zhodnotenia majetku v zmysle platných právnych predpisov a uznesení obecného zastupiteľstva tak, aby obci Muráň nevznikla žiadna škoda.
- 4) Predmet zverenia, nehnuteľný majetok – technické zhodnotenie majetku zostáva počas celej doby jeho zverenia vo vlastníctve odovzdávajúceho.

### Článok 5

- 1) Tento protokol sa povinne zverejňuje v zmysle § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 2) Tento protokol nadobudne platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia Obcou Muráň (odovzdávajúcim) na svojom webovom sídle. Správca (preberajúci) zverejní tento protokol aj na svojom webovom sídle. Na zverejnenie tohto protokolu odovzdávajúci a správca (preberajúci) dávajú svoj súhlas.
- 3) Protokol sa vyhotovuje v dvoch(2) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých jedno(1) vyhotovenie obdrží odovzdávajúci a jedno (1) vyhotovenie správca (preberajúci).
- 4) Odovzdávajúci a správca (preberajúci) vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli, neuzatvárajú ho v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak toho, že zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpisujú.
- 5) Neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu je Uznesenie č. 75/2023 z 27.09.2023 o zverení technického zhodnotenia majetku.

V Muráni, dňa 01.10.2023  
Za odovzdávajúceho

---

Ing. Roman Goldschmidt  
starosta obce



V Muráni, dňa 01.10.2023  
Za správcu (preberajúceho)

---

Mgr. Andrea Marčáková  
riaditeľka





**Uznesenie č. 75/2023**  
**z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Muráň, zo dňa 27.09.2023**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

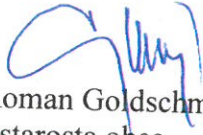
- a) zmenu nájmu pre Muránske buchty s.r.o. od 01.10.2023 na 4 000,- €/ mesačne
- b) prenájom priestorov vedených na LV č. 778 nachádzajúce sa v k.ú. Muráň, parc.č. 82/1 - zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 464 m<sup>2</sup>, parc.č. 2708/2 - zastavaná plocha nádvorie vo výmere 46 m<sup>2</sup>, parc.č. 2708/3 . zastaná plocha a nádvorie vo výmere 50 m<sup>2</sup> pre Muránske buchty s.r.o..
- c) Zverenie nehnuteľného majetku - Technického zhodnotenia majetku obce - "Zníženie energetickej náročnosti zdroja tepla ZŠ a MŠ Muráň využitím aerotermálnej energie" do správy Základnej školy s materskou školou Muráň v sume 454 770,34 €.

**Hlasovanie:**

	<b>počet</b>	<b>mená poslancov</b>
<b>Za:</b>	6	Ing. Juraj Frandel, Pavol Kamod'a, Mgr. Peter Kontúr, Mgr. Jana Murková, Ján Huťan, Mgr. Robert Regenda
<b>Proti:</b>	0	
<b>Zdržal sa:</b>	0	
<b>Neprítomní:</b>	1	Ing. Cyril Bábeľa,

Muráň 27.09.2023



  
Ing. Roman Goldschmidt  
starosta obce