

ZMLUVA O DIELO č. 251 023

Zmluvné strany, uvedené v čl. č.1, uzatvárajú túto zmluvu podľa ustanovení § 536 a nasledujúcich §§ zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení

Článok 1 . Zmluvné strany

1.1.Objednávateľ:

Spojená škola internátna
Námestie Štefana Kluberta 1, Levoča

Zapísaný: Rozhodnutie o zriadení školy z 27.11.2008

Zastúpený vo veciach zmluvných:

Ing. Edita Tarajčáková, PhD. riaditeľka školy

Zástupca k rokovaniam vo veciach:

zmluvných: Ing. Edita Tarajčáková, PhD., riaditeľka školy

technických: Anna Tokárová, hospodárka

IČO: 420 85 390

DIČ: 2820 00 3054

IČ DPH:

Bankové spojenie: SK43 8180 0000 00 7000 342 352

č. účtu: 7000 342 352

Tel.: 053 451 2535

Fax:

E-mail: sounevidiacich@gmail.com

1.2. Zhotoviteľ:

BEPAXTHERM s.r.o.

Rovná 4242/5

058 01 Poprad

Zapísaný v O.R. Okresného súdu v Prešove,

odd. Sro, vložka číslo: 19751/P

Zastúpený: Ing. Milan Ulbricht, konateľ

Zástupca k rokovaniam vo veciach:

zmluvných: Ing.Milan Ulbricht, Ing. Vladimír Pastorek

technických: Ing.Milan Ulbricht, Ing. Vladimír Pastorek

IČO: 439 848 35

DIČ: 202 255 3093

IČ DPH: SK 202 255 3093

Bankové spojenie: Tatrabanka a.s., pobočka Poprad

č. účtu: 262 1033 808 / 1100

Tel.: 052-788 4345

Fax: 052-788 4347

E-mail: ulbricht@bepax.sk

Článok 2. Predmet plnenia

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať pre objednávateľa dielo, špecifikované v článku 3 tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa článku č.4 tejto zmluvy. Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky na svoje náklady, vrátane odstránenia všetkých závad a nedorobkov za celkovú dohodnutú zmluvnú pevnú cenu.

Článok 3. Vymedzenie diela

- 3.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je „Plynová kotolňa – Spojená škola internátna, Námestie Štefana Kluberta 1, Levoča – Odstránenie havarijného stavu expanzného systému a ohrevu teplej vody“, v rozsahu:
- 3.1.1. 1. etapa: Odstránenie havarijného stavu expanzného systému
- 3.1.2. 2. etapa: Odstránenie havarijného stavu ohrevu TPV
- 3.2. Predmetom plnenia sú všetky práce a dodávky v rozsahu cenového rozpočtu, predloženého zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v dohodnutom štandarte stavebno-montážnych prác, pri dodržaní projektovej dokumentácie, platných STN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
- 3.4. Súčasťou predmetu plnenia je aj vykonanie predpísaných skúšok kvality a funkčnosti diela a odovzdanie dokladov o zhotovení diela, potrebných pre užívanie.

Článok 4. Cena a spôsob fakturácie

- 4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl.3 tejto zmluvy bola vytvorená rozpočtom objednávateľa na základe predloženej požiadavky objednávateľa a prehliadky jestvujúceho stavu zhotoviteľom. Všetky body predmetu plnenia, ktorých sa zmluva dotýka, sa uhradia na základe súpisu vykonaných prác, dohodnutými cenami.
- 4.2. Zmluvné strany týmto zároveň uzatvárajú dohodu o cene a spôsobe jej tvorby podľa predchádzajúceho odstavca v zmysle vyššie uvedeného. Vzájomne dohodnutá cena činí spolu:

Bez DPH:	39 952,44 €
DPH 20% :	7 990,48 €
Spolu s DPH:	47 942,92 €

- 4.3. Spôsob fakturácie:
- 4.3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že fakturácia do výšky 95 % z celkovej ceny diela, bude priebežne, na základe súpisu vykonaných prác, odsúhlasený zástupcom objednávateľa.
- 4.3.2. 5 % z celkovej ceny diela, bude fakturované po odovzdaní diela.

- 4.4. Zhotoviteľ bude predkladať faktúry podľa tejto zmluvy a objednávateľ ich uhradí do 30 dní od ich doručenia.
- 4.5. Daň z pridanej hodnoty bude fakturovaná podľa platných daňových predpisov aktuálnych v čase fakturácie.
- 4.6. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa ZoD.
- 4.7. Objednávateľ potvrdzuje, že má zabezpečené finančné krytie do výšky zmluvnej ceny.
- 4.8. V prípade, ak objednávateľ požiada zhotoviteľa o vykonanie prác nad rámec dohodnutý v tejto zmluve, bude dohodnutá odmena medzi objednávateľom a zhotoviteľom vo forme písomného dodatku k tejto zmluve, alebo samostatnou zmluvou.
- 4.9. Každé obstarávaním vopred odsúhlasené práce nad rámec dohodnutý v tejto zmluve je zhotoviteľ povinný oceniť individuálnou kalkuláciou ekonomicky oprávnených nákladov.

Článok 5. Čas plnenia

- 5.1. Začiatok realizácie: Dňom podpísania zmluvy zmluvnými stranami
- 5.2. Ukončenie realizácie: Do 10 pracovných dní, odo dňa dodania technológických častí
Obchodným partnerom zhotoviteľa, najneskôr do 15.12.2023
- 5.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

Článok 6. Podmienky vykonania diela

- 6.1. Objednávateľ odovzdá stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol začať práce v súlade s predmetom plnenia. Odovzdanie a prevzatie bude zaznamenané v stavebno-montážnom denníku.
- 6.2. Súčasne s odovzdaním staveniska objednávateľ vymedzí hranice staveniska a určí prístupové cesty na stavenisko.
- 6.3. Zhotoviteľ zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladovanie strojov, zariadení a montážneho materiálu a ich presun na stavenisko.
- 6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov počas realizácie diela.
- 6.5. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 6.6. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku.
- 6.7. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 6.8. Zodpovednosť za škody vzniknuté počas realizácie diela znáša každá zmluvná strana podľa miery zavinenia.
- 6.9. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi a záväznými normami.
- 6.10. Dielo sa považuje za ukončené podpísaním zápisu z preberacieho konania. Preberacie konanie zvolá zhotoviteľ do 7 dní odo dňa oznámenia objednávateľovi o ukončení prác.
- 6.11. Zhotoviteľ po odovzdaní diela vypratá stavenisko do 7 dní.

- 6.12. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť nosenie heliem a reflexných viest pre svojich pracovníkov na pracoviskách objednávateľa pod pokutou 17,- € za každý prípad s tým, že každá táto pokuta bude odpočítaná z výslednej fakturácie.
- 6.13. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť kontrolu svojich pracovníkov na použitie alkoholu, či iných omamných látok. Akékoľvek zistenie ich požitia sa bude pokutovať vo výške 17,- € za každý prípad s tým, že každá táto pokuta bude odpočítaná z výslednej fakturácie.
- 6.14. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebno-montážny denník.

Článok 7.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a platných STN.
- 7.2. Zhotoviteľ poskytuje záruku na práce 60 mesiacov odo dňa odovzdania diela objednávateľovi, okrem technologických častí, na ktoré bude platiť záruka stanovená výrobcom a to za podmienky riadnej údržby a obsluhy zo strany objednávateľa a osôb, ktorým k predmetu diela umožnil prístup a naskladanie s ním.
- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad vady diela spôsobenej zhotoviteľom počas trvania záručnej doby, má objednávateľ práva požadovať od tohto bezplatné odstránenie väd. Násup na odstránenie vady diela zo strany zhotoviteľa je do 12 hodín od doby jej oznámenia objednávateľom. Termín odstránenia väd si zmluvné strany dohodnú písomne, po obojstrannom posúdení jej závažnosti.
- 7.4. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela si uplatní okamžite po jej zistení a to písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa.
- 7.5. Ak sa preukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať na vlastné náklady náhradný predmet plnenia v termíne písomne dohodnutom zmluvnými stranami.
- 7.6. V prípade, ak vada predmetu plnenia bola spôsobená objednávateľom, príp. osobami, ktorým umožnil prístup a nakladanie s predmetom zmluvy, a to neodborným zásahom spôsobeným týmito osobami, zhotoviteľ za takto vzniknuté vady diela nenesie zodpovednosť a vady diela nebude odstraňovať v rámci záručnej doby. Takéto vady diela odstráni zhotoviteľ na základe samostatnej objednávky vyhotovenej objednávateľom z tejto zmluvy.

Článok 8.

Zmluvné pokuty

- 8.1. Ak zhotoviteľ odovzdá dielo po termíne stanovenom touto zmluvou, objednávateľ môže požadovať uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % zo zmluvnej ceny a to za každý deň omeškania.
- 8.2. V prípade, ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúry v termínoch dohodnutých v tejto zmluve o dielo, zhotoviteľ môže požadovať uhradenie zmluvnej pokuty vo výške 0,1 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania s vykonaním úhrady.
- 8.3. Objednávateľ má právo odpočítať výšku zmluvnej pokuty za neplnenie predmetu zmluvy od konečnej faktúry.

Článok 9.

Záverečné ustanovenia

- 9.1. Všetky záležitosti súvisiace s obsahom tejto zmluvy a medzi zmluvnými stranami touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia Obchodným zákonníkom.
- 9.2. Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom zmluvy riadne oboznámili, plne s ním súhlasia, a preto zmluvu na znak bezvýhradného súhlasu s jej obsahom podpisujú.
- 9.3. Meniť alebo dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k zmluve, ktoré budú platné po odsúhlasení a podpísaní zástupcami oboch zmluvných strán.
- 9.4. Obe zmluvné strany majú právo odstúpiť od zmluvy v prípade hrubého, alebo opakovaného porušenia zmluvy druhou stranou.
- 9.5. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje:
 - 9.5.1. Konkurzné konanie, alebo likvidácia jednej zo zmluvných strán
 - 9.5.2. Nedodržanie písomne určeného termínu na splnenie záväzku voči druhej strane
 - 9.5.3. Opakované neplnenie podmienok tejto zmluvy
 - 9.5.4. Neuhradenie faktúry viac ako 30 dní po lehote splatnosti
- 9.5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
- 9.6. Zmluva je vyhotovená v dvoch originálnych vyhotoveniach. Každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

za objednávateľa :

Ing. Edita Tarajčáková, PhD
riaditeľka školy

za zhotoviteľa :

Ing. Milan Ulbricht,
konateľ

V Levoči dňa 26. 10. 2023

V Poprade dňa 26. 10. 2023