



1300/161/2023

RÁMCOVÁ DOHODA O DIELO

na drobné stavebné práce objektov Mestského súdu Košice č. 282

(uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov),
(ďalej len „Rámcová dohoda“ alebo aj „zmluva“)

Článok I

ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ:

Názov: Mestský súd Košice

Sídlo: Štúrova 1369/29, 04001 Košice - mestská časť Staré Mesto

Štatutárny zástupca: JUDr. Radoslav Lacko, predseda Mestského súdu Košice

Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných, technických a objednávok :

Ing. Juraj Gubík, riaditeľ správy súdu

Kontakty: tel.: 055/88 71 140, email: juraj.gubik@justice.sk

IČO: 31944515, DIČ: 2020757244, IČ DPH: SK2020757244

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK09 0200 0000 0018 3646 2955

(ďalej len „Objednávateľ“ alebo aj „MS KE“)

2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Agro Grin s.r.o., r. s. p.

Sídlo/Miesto podnikania: Teplička 63, 052 01 Teplička

Štatutárny zástupca: Ing. Ján Dutko

Kontaktná osoba: Zdenko Timko tel.: 0944 034 260, e-mail: zdennotimmko@gmail.com

IČO: 51 779 170, DIČ: 2120789924, IČ DPH: SK2120789924

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

IBAN: SK41 0900 0000 0051 4722 9478

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu aj ako „Zmluvné strany“ alebo jednotlivo „Zmluvná strana“)

Článok II

PODKLADY PRE UZATVORENIE ZMLUVY

1. Táto Rámcová dohoda sa uzatvára v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou a názvom predmetu „Drobné stavebné práce objektov Mestského súdu Košice na dobu najviac 12 mesiacov alebo do vyčerpania finančného limitu podľa toho, ktorá skutočnosť nastane skôr.

Článok III

PRÁVNE PREDPISY

1. Vzájomné vzťahy oboch Zmluvných strán sa riadia zákonom č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 18/1996 Z. z.“), zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“) a ďalšími právnymi predpismi, ktoré upravujú oblasť predmetu tejto zmluvy.

Článok IV

PREDMET ZMLUVY, MIESTO PLNENIA

1. Predmetom zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať dielo a odovzdať ho Objednávateľovi a záväzok Objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za jeho vykonanie.
2. Predmetom plnenia je realizácia diela, t. j. jednotlivých „Drobných stavebných prác objektov MS KE“ podľa parciálnych objednávok tvorených položkami Prílohy č. 1 – Rozpočet – výkaz výmer.
3. Jednotlivé stavebné opravy a úpravy sa budú realizovať v zmysle Rámcovej dohody, technickej dokumentácie, (resp. kalkulácie) podľa potrieb a finančných možností MS KE a na základe jednotlivých čiastkových objednávok.
4. Miestom plnenia, v ktorom sa budú realizovať jednotlivé stavebné opravy a úpravy, sú nasledovné objekty MS KE:
 - MS KE, Štúrova 1369/29, 04001 Košice - mestská časť Staré Mesto
 - MS KE, Tichá 21, 04001 Košice - mestská časť Juh

Článok V

ČAS PLNENIA, PLATNOSŤ ZMLUVY A MOŽNOSTI JEJ SKONČENIA

1. Zmluva sa uzatvára :
 - 1.1 na dobu 12 mesiacov od dátumu účinnosti zmluvy,
 - 1.2 alebo do vyčerpania limitu najviac 83712 s DPH.
 - 1.3 V prípade, že finančný limit bude naplnený skôr ako za 12 mesiacov, platnosť tejto zmluvy skončí dňom vyčerpania finančného limitu podľa bodu 1.2 tohto článku.



2. Termín dokončenia jednotlivých diel (stavebných opráv a úprav objektov MS KE) bude uvedený v jednotlivých objednávkach.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy, alebo objednávok, alebo odobrať zhotoviteľovi časť prác a výkonov tvoriacich predmet tejto zmluvy a nechať ich realizovať tretími osobami na náklady zhotoviteľa bez ohľadu na jednotkové ceny určené v Prílohe č. 1 z nasledovných dôvodov na strane zhotoviteľa, z ktorých každý sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy:

3.1 ak je zhotoviteľ v omeškaní s plnením termínov alebo medzitermínov uvedených v čiastkových objednávkach, v trvaní siedmich kalendárnych dní. Možnosti odstúpenia bude predchádzať výzva zo strany objednávateľa na odstránenie omeškania.

3.2 ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade s touto zmluvou,

3.3 ak zhotoviteľ neodôvodnene neprevzal stavenisko alebo sa omeškáva s nástupom a začatím prác a dodávok podľa tejto zmluvy, alebo jednotlivých objednávok,

3.4 ak zhotoviteľ neodstraňuje objednávatelom oznámené vady predmetu zmluvy, ktoré sa objavili počas vykonávania diela alebo pri odovzdávaní a preberaní diela, alebo počas záručnej doby,

3.5 ak vzhľadom na hospodársku situáciu alebo postup zhotoviteľa je daná odôvodnená obava objednávateľa, že si zhotoviteľ nesplní alebo nebude plniť svoje záväzky a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy riadne a včas,

3.6 ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo ak sa voči zhotoviteľovi vedie exekučné konanie, alebo ak je zhotoviteľ v likvidácii,

3.7 ak dochádza/došlo k zmenám právnej formy zhotoviteľa alebo ku zmene vlastníckych vzťahov zhotoviteľa bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa,

3.8 ak u zhotoviteľa nastanú dôvody na zrušenie registrácie sociálneho podniku podľa 112/2018 Z.z. o sociálnej ekonomike a sociálnych podnikoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov y.

3.9 Podstatným porušením Zmluvy zo strany zhotoviteľa sa na účely tejto Zmluvy rozumie poskytovanie nekvalitných prác, na ktoré bol písomne zhotoviteľ upozornený a nezabezpečil nápravu a takisto, ak aj napriek výzvam objednávateľa nedodržia podmienky Zmluvy ohľadom odstraňovania vád, dodacích lehôt, prípadne porušuje iné obojstranne dohodnuté zmluvné podmienky.

4. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade omeškania úhrady ceny jeho výkonov z dôvodov na strane objednávateľa o viac ako 30 dní po lehote splatnosti.

5. Túto zmluvu možno ukončiť písomnou dohodou obidvoch Zmluvných strán. V písomnej dohode o skončení zmluvy sa uvedie deň, ku ktorému zmluva skončí. Ak deň skončenia zmluvy nie je v dohode uvedený, skončí sa zmluva posledným dňom v mesiaci, v ktorom bola písomná dohoda podpísaná oprávnenými osobami zmluvných strán.

6. Túto zmluvu možno ukončiť písomnou výpoveďou ktoroukoľvek zo Zmluvných strán, aj bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná lehota je mesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej Zmluvnej strane.

Článok VI

CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Cena za predmet zmluvy bola zmluvnými stranami dohodnutá v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. ako jednotková cena za jednotlivé položky predmetu zmluvy uvedených v jednotlivých čiastkových objednávkach.

2. Daň z pridanej hodnoty bude pripočítaná a účtovaná k cene diela v zmysle platných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí zhotoviteľovi cenu za dielo spôsobom podľa tejto zmluvy, teda na základe skutočne dodaných prác a výkonov zhotoviteľom objednávateľovi, ktorých jednotkové zmluvné ceny sú uvedené - v Prílohe č. 1. Jednotkové zmluvné ceny budú takisto uvedené v jednotlivých objednávkach, pričom celková cena diela bez DPH nesmie presiahnuť sumu uvedenú v Článku V zmluvy, ako maximálnu cenu všetkých spolu vykonaných diel.
4. V cene sú zahrnuté všetky náklady na zhotovenie diela, t. j. dopravné náklady, skladné, vytýčenie, zábery, rozkopávky, vrátane všetkých ďalších nákladov, ktoré sú potrebné na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov a vykonanie predmetu zmluvy tak, aby dielo bolo užívania schopné bez potreby dodávky ďalších výkonov a prác.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že cenová ponuka zhotoviteľa je k momentu podpisu tejto zmluvy kompletná. Zhotoviteľ nemá nárok na navýšenie ceny z dôvodu chybného výpočtu cenovej ponuky.
6. Naviac práce a dodávky (t. j. práce a dodávky nad stanovený rozsah diela), resp. zmeny diela, sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa vykonať na základe písomného dodatku k tejto zmluve, podpísaného štatutárnymi orgánmi oboch zmluvných strán, ktorého predmetom bude najmä cena, druh, rozsah a termíny plnenia prác naviac, resp. zmien diela. Pre oceňovanie prác naviac, resp. pre oceňovanie zmien diela sú záväzné jednotkové ceny uvedené v špecifikácii drobných stavebných prác (Príloha č.1). V prípade prác naviac a dodávok, resp. zmien diela, pri ktorých nie je možné stanoviť cenu na základe jednotkových cien podľa Prílohy č.1, bude cena týchto prác určená dohodou zmluvných strán.
7. Zhotoviteľ vyhlasuje, že dodávky od tretích osôb boli obstarané v súlade s ustanoveniami Prílohy č. 1. tejto Rámcovej dohody a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
8. Objednávateľ uhradí dohodnutú cenu na účet zhotoviteľa na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom podľa skutočne vykonaných stavebných opráv a úprav odsúhlasených objednávateľom, bezprostredne po riadnom a včasnom odovzdaní čiastkového diela do užívania, pričom úhrada je viazaná na podpísanie Preberacieho protokolu obidvomi zmluvnými stranami, ktorý je spolu s objednávkou alebo čiastkovou zmluvou o dielo podkladom k tejto faktúre. Faktúra musí spĺňať predpísané náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z.
9. Objednávateľ je oprávnený jednostranne rozhodnúť o znížení rozsahu diela a odobrať zhotoviteľovi časti prác a výkonov. Toto rozhodnutie bude oznámené zhotoviteľovi a zhotoviteľ je povinný toto rozhodnutie rešpektovať a dielo zhotoviť podľa tejto zmluvy v rozsahu podľa rozhodnutia objednávateľa. Ak vzhľadom na zníženie rozsahu diela je odôvodnená aj zmena termínu realizácie diela uvedeného v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený pri znížení rozsahu diela stanoviť aj nový (kratší) termín ukončenia a odovzdania diela.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek súpisy skutočne zrealizovaných prác, ako aj odsúhlasenie naviac prác sa považujú za riadne potvrdené v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy len po písomnom odsúhlasení osobami oprávnenými za objednávateľa vo veciach zmluvných a realizačných.
17. Splatnosť jednotlivých faktúr za drobné stavebné práce objektov MS KE je dohodnutá na 30 dní od jej preukázateľného doručenia objednávateľovi.
18. Objednávateľ neposkytuje na predmet Rámcovej dohody zálohové platby.
19. V prípade ak faktúra nebude obsahovať všetky uvedené náležitosti podľa príslušných ustanovení citovaného zákona č. 222/2004 Z. z. alebo ak nebude v súlade s dodanou službou alebo bude obsahovať nesprávne údaje, objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru na doplnenie alebo na prepracovanie spolu s uvedením chýbajúcich náležitostí alebo nesprávnych údajov. Plynutie lehoty splatnosti faktúry vrátenej zhotoviteľovi na opravu sa zastaví a na opravenej faktúre, obsahujúcej všetky potrebné zákonné náležitosti, bude opäť uvedená vyššie dohodnutá lehota splatnosti, ktorá začne plynúť odznova.

Článok VII

REALIZÁCIA PREDMETU RÁMCOVEJ DOHODY

1. Plnenie predmetu Rámcovej dohody sa bude realizovať na základe objednávok, ktoré sa budú uzatvárať v rôznych etapách, pričom podmienky budú dohodnuté pred zadávaním konkrétnej zákazky. V objednávkach budú stanovené presné množstvá a ceny predmetu objednávky, príp. zmena špecifikácií uvedených v Prílohe č. 1 tejto Rámcovej dohody.
2. Každému vystaveniu objednávok bude predchádzať konzultácia obidvoch zúčastnených strán o platobných podmienkach, zmluvných pokutách, záručných a o ostatných podmienkach realizácie stavebných prác a činností minimálne v takom rozsahu, ako je dohodnuté v tejto Rámcovej dohode.
3. Termín nástupu začatia realizácie čiastkového plnenia predmetu zákazky je určený pre jednotlivé miesta uskutočnenia prác na základe jednotlivých objednávok.
4. Zhotoviteľ bude realizovať plnenie predmetu zmluvy na základe predloženého rozpočtu podľa požiadaviek objednávateľa na základe písomných objednávok objednávateľa.
5. Objednávky budú obsahovať: špecifikáciu požadovaných prác na realizáciu, objem opráv a úprav, miesto plnenia, termín začatia a ukončenia prác, cena bez DPH.
6. Realizované opravy a úpravy budú odovzdané Odovzdávacím a preberacím protokolom, ktorý podpisom overí objednávateľ aj zhotoviteľ v zastúpení poverenými zamestnancami.
7. Medzi zmluvnými stranami bolo dohodnuté, že všetky požadované a realizované práce musia byť v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) a jeho vykonávacích predpisov a zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
8. Zhotoviteľ zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky v rozsahu podľa súťažných podkladov pri verejnom obstarávaní, vymedzené rozpočtom, príslušnými STN a ustanoveniami technických podmienok na drobné stavebné práce objektov MS KE.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pri dodržaní platných STN, technologických postupov a všeobecne záväzných technických požiadaviek, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov.
10. Objedávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto Rámcovou dohodou, ktoré nevykazuje žiadne vady, prevziať a zaplatiť za opravy a úpravy dohodnutú cenu podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto Rámcovej dohode.
12. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na jeho zhotovenie, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia stavebných opráv a úprav objednávateľom. V objednávkach budú stanovené presné množstvá a ceny predmetu čiastkovej objednávky, príp. zmena špecifikácií uvedených v Prílohe č. 1 tejto Rámcovej dohody. Každému vystaveniu objednávok bude predchádzať konzultácia obidvoch zúčastnených strán o platobných podmienkach, zmluvných pokutách, záručných a o ostatných podmienkach realizácie stavebných prác a činností minimálne v takom rozsahu, ako je dohodnuté v tejto Rámcovej dohode.

Článok VIII

ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU, ZMLUVNÉ SANKCIE

1. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí porušením svojich povinností. Zodpovednosť za škodu spôsobenú v súvislosti s touto zmluvou sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ je povinný predchádzať vzniku škody a urobiť všetky vhodné a potrebné opatrenia k odvráteniu hroziacej škody. Ak dôjde ku škode je povinný urobiť všetky nevyhnutné opatrenia k tomu, aby rozsah škody bol čo najnižší.
3. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá za svoju činnosť tak, aby odovzdávané dielo nemalo také vady, ktoré boli spôsobené porušením alebo zanedbaním jeho povinností, a ktoré by podľa tejto zmluvy a platnej legislatívy bránili jeho riadnemu užívaniu.
4. V prípade, že v dôsledku tohto dôjde k omeškaniu s dokončením čiastkového diela alebo k omeškaniu plnenia iných povinností Zhotoviteľa, Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má nárok na zmluvnú sankciu vo výške 0,1 % z ceny čiastkového diela, vrátane DPH za každý i začatý deň omeškania. Zhotoviteľ má povinnosť túto zmluvnú sankciu bezodkladne uhradiť. Týmto nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
5. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry po termíne jej splatnosti, zaplatí objednávateľ úrok z omeškania podľa § 369 ods. 2 Obchodného zákonníka v znení zákona č. 9/2013 Z. z. a v znení § 1 ods. 1 vykonávacieho vládneho nariadenia č. 21/2013 Z. z. k Obchodnému zákonníku v nadväznosti na nariadenie vlády č. 303/2014 Z. z..
6. Ak Zhotoviteľ nebude reagovať na reklamáciu Objednávateľa v zmysle Článku IX bod 7. má Objednávateľ právo uplatniť voči Zhotoviteľovi zmluvnú sankciu vo výške 500,- EUR za každý aj začatý deň omeškania. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť. Týmto nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
7. Ak Zhotoviteľ neodstráni vadu včas v zmysle čl. IX bod 8. zmluvy, má Objednávateľ právo uplatniť zmluvnú sankciu vo výške 500,- EUR za každý aj začatý deň omeškania. Zhotoviteľ má povinnosť túto sankciu uhradiť. Týmto nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
8. Ak Zhotoviteľ v zmysle Článku XII bod 19. nezabezpečí vypratanie stavebného objektu (vynesenie odpadu na miesto určenia) do 10 (desiatich) dní odo dňa určeného v preberacom protokole ako termínu vypratania staveniska pri odovzdaní čiastkového diela Objednávateľovi a neuvedie priestory do takého stavu, ako ich pred začatím výkonu týchto prác od Objednávateľa prevzal, má Objednávateľ právo uplatniť zmluvnú sankciu vo výške 5 000,- EUR. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť. Týmto nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.

Článok IX

ZÁRUKY, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Na predmet plnenia – jednotlivé čiastkové diela samostatne je poskytnutá záruka 2 roky. Na materiály, výrobky a technológie, ktoré tvoria súčasť dodávky diela sa vzťahuje záručná doba podľa uvedení ich výrobcov, min. však 24 mesiacov.
2. Záručná doba začína plynúť dňom prevzatia ukončeného čiastkového diela Objednávateľom na základe preberacieho protokolu.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že jednotlivé diela sú zhotovené v súlade s príslušnými STN a ustanoveniami technických podmienok stavebných prác, a že počas záručnej doby bude mať dielo vlastnosti nebrániace jeho užívaniu.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu prác svojich subdodávateľov a za materiály, prvky, stroje, zariadenia a konštrukcie, ktoré subdodávatelia dodávajú.

5. Vadou je potrebné rozumieť všetko, čo znižuje možnosť využitia a upotrebenia diela, prípadne čo dielo inak znehodnocuje.
6. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca v zmysle rozpočtu. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa Zhotoviteľ v rámci odstránenia vady dodať a zabudovať náhradný predmet plnenia.
7. V prípade zistenia vady v záručnej dobe je Objednávateľ povinný túto vadu písomne, telefonicky alebo elektronicky nahlásiť a reklamovať u Zhotoviteľa. Nahlásenie vady bude obsahovať špecifikáciu vady, popis ako sa prejavuje a všetky ďalšie skutočnosti potrebné pre jej odstránenie. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do troch pracovných dní a predložiť návrh na odstránenie tejto vady.
8. Zhotoviteľ je povinný do 30 dní od takto nahlásenej vady Objednávateľom, resp. uplatnenia reklamácie odstrániť vadu. Týmto nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
9. Havarijné stavy je povinný začať Zhotoviteľ odstraňovať bezodkladne po ich nahlásení Objednávateľom. Odstránenie väd Zhotoviteľ vykoná na svoje vlastné náklady. Týmto nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
10. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa.
11. Na výzvu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela, vzájomne odsúhlasené, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu na to, z akého dôvodu, za ktorý je Zhotoviteľ zodpovedný, vznikli.
12. Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých vzájomne odsúhlasených väd v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto Zmluvou, bude realizovať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.
13. Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
14. Záručná lehota na reklamovanú časť Diela sa predlžuje o dobu od dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpísania protokolu o odstránení vady obidvomi Zmluvnými stranami.

Článok X

VYKONANIE DIELA

1. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní zmluvne dohodnutých činností postupovať podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka o spôsobe a o vykonávaní diela.
2. Objednávateľ odovzdá stavenisko Zhotoviteľovi protokolárne s určením odberových miest vody a elektrickej energie. Zhotoviteľ zabezpečí pre všetkých svojich zamestnancov vstupnú inštrukciú BOZP a PO, čo bude zaevidované samostatným zápisom spolu s vlastnoručnými podpismi zamestnávateľa v zmysle príslušných ustanovení Stavebného zákona.
3. Zhotoviteľ zaistí označenie zákazu vstupu, rozmiestni bezpečnostné prvky a značky na všetky miesta, kde by svojou činnosťou ohrozil prítomné osoby.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a bezpečnosť na pracovisku a zabezpečí priestor, kde sa realizuje predmet zmluvy v súlade s ustanoveniami Stavebného zákona. V prípade porušenia jeho povinností uhradí Zhotoviteľ Objednávateľovi spôsobenú škodu, prípadne bezodkladne uspokojí nároky tretích osôb.

5. Po skončení prác na diele zabezpečí Zhotoviteľ likvidáciu a vypratanie stavebného objektu do dňa určeného v preberacom protokole ako termín vypratania staveniska 10 dní pri odovzdaní čiastkového diela Objednávateľovi a uvedie priestory do takého stavu, ako ich pred začatím výkonu týchto prác od Objednávateľa prevzal.
6. Zhotoviteľ zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky v rozsahu podľa súťažných podkladov pri verejnom obstarávaní a rozpočtom daných drobných stavebných prác, príslušnými STN a ustanoveniami technických podmienok stavebných prác.
7. Zhotoviteľ prehlasuje, že je vlastníkom materiálu, ktorý je určený na vyhotovenie diela.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje použiť na vykonanie Diela len také materiály a zariadenia, ktoré majú platné certifikáty kvality a spĺňajú podmienky kladené na stavebné materiály daného typu príslušnými všeobecne záväznými predpismi. Zhotoviteľ nepoužije žiadne materiály, zariadenia, technológie alebo technické riešenia, ktoré by boli odlišné od podkladov poskytnutých alebo schválených Objednávateľom, pokiaľ takáto zmena nebude najskôr písomne schválená technickým dozorom Objednávateľa samostatným zápisom v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. Pokiaľ na niektorú dodávku alebo jej časť neboli dohodnuté osobitné technické podmienky pre voľbu materiálov a výrobkov určených k vykonaniu Diela, musia dosahovať vlastnosti a technické a technologické parametre určené príslušnými právnymi normami. Na žiadosť Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi predložiť v dostatočnom časovom predstihu v zmysle technologických postupov, dodávky a dohodnutého harmonogramu na odsúhlasenie navrhované materiály a výrobky vo vzorkách.
9. Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných, technických a objednávok je oprávnená po písomnom súhlase Objednávateľa nariadiť Zhotoviteľovi akékoľvek zmeny tovarov, kvality a rozsahu prác.
10. Ak považuje Zhotoviteľ pokyny z bodu 9. za neoprávnené alebo neúčelné, musí uplatniť svoje výhrady samostatným zápisom.
11. Všetky zmeny je Zhotoviteľ povinný zdôvodniť. Zmeny použitých materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela a zvýšenie ceny. Samostatné zápisy slúžia po odsúhlasení Objednávateľom ako podklad pre uplatnenie zmien formou dodatkov k zmluve, s výnimkou zvýšenia ceny. Všetky zmeny a s nimi súvisiace návrhy na dodatky k zmluve musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi ešte pred začatím ich realizácie na odsúhlasenie.
12. Ak Zhotoviteľ zistí skryté prekážky, znemožňujúce mu pokračovanie prác na diele, je povinný postupovať podľa § 552 Obchodného zákonníka.
13. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša Zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela Objednávateľom.
14. Zhotoviteľ bude informovať Objednávateľa priebežne o stave rozpracovaného diela. Dielo bude pred odovzdaním Objednávateľovi riadne dokončené a Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť pri vykonávaní predmetu zmluvy.

Článok XI

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť zhotoviť jednotlivé čiastkové diela ich riadnym dokončením v rozsahu podľa súťažných podkladov pri verejnom obstarávaní a dokumentácie predloženej Objednávateľom, pričom diela budú odovzdávané jednotlivo na základe jednotlivých objednávok v závislosti od miesta plnenia.
2. Najneskôr 2 (dva) pracovné dni pred ukončením čiastkového diela vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa k uskutočneniu odovzdania a prevzatia diela v mieste plnenia.

3. Objednávateľ je povinný prevziať dielo bez vád. Objednávateľ má právo prevziať dielo aj s vadami, ktoré nebránia riadnemu užívaniu diela na účel určený v zmluve alebo na obvyklý účel (nepodstatné vady), pričom má nárok na primeranú zľavu z ceny diela. Podstatnou vadou je taká vada (vady), ktorá:

- a. ohrozuje statiku alebo bezpečnosť diela,
 - b. bráni riadnemu užívaniu diela na účel určený v zmluve alebo na obvyklý účel,
 - c. predstavuje porušenie ustanovení tejto zmluvy týkajúcich sa kvality prevedenia prác, použitých materiálov a postupov a/alebo porušenie všeobecne záväzného právneho predpisu týkajúceho sa vykonania alebo dodania diela a/alebo porušenie slovenskej technickej normy v súvislosti s vykonaním alebo dodaním diela.
- Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo s podstatnými vadami a Zhotoviteľ je v omeškaní s dodaním diela.

4. Za okamih prevzatia diela Objednávateľom sa rozumie dátum uvedený Objednávateľom v preberacom protokole, v ktorom Objednávateľ prevzal dielo bez vád. Ak sa Objednávateľ rozhodne dielo neprevziať, dôvody neprevzatia uvedie v preberacom protokole.

5. Odovzdanie a prevzatie diela sa vykoná podľa ustanovení zákona č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení zákona č. 260/2007 Z. z., a o odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol. Súčasťou tohto protokolu je súpis prípadných vád a nedorobkov s uvedením termínov odstránenia pre každú vadu a nedorobok. Tieto je Zhotoviteľ povinný v dohodnutom termíne odstrániť.

6. Preberací protokol bude ďalej obsahovať:

- a. názov diela, identifikácia zmluvy o dielo,
- b. dátum ukončenia zhotovenia diela podľa tejto zmluvy,
- c. dátum skutočného ukončenia zhotovenia diela,
- d. dátum začatia a skončenia preberacieho konania,
- e. zhodnotenie akosti zhotoveného diela,
- f. súpis zistených vád a nedorobkov,
- g. lehoty na odstránenie vád a nedorobkov,
- h. vyhlásenie zmluvných strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá,
- i. podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán,
- j. termín, do ktorého je zhotoviteľ povinný vyprázdniť stavenisko, informácie o predmete plnenia, o stave odovzdávanej dodávky (zákazky) z hľadiska súladu s požadovanými predpismi, technickou dokumentáciou a zmluvnými podmienkami.

7. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný neodkladne pri preberacom konaní. Dňom podpísania protokolu sa dielo považuje za vykonané a ukončené a záväzok zo strany Zhotoviteľa tejto zmluvy za splnený.

Článok XII

ZÁVÄZKY ZMLUVNÝCH STRÁN

- 1. Zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu zamestnancov od nástupu do práce až po opustenie pracoviska.
- 2. Zamestnanci Zhotoviteľa a fyzické osoby, ktoré sa budú pohybovať na stavenisku s jeho vedomím, nesmú vstupovať do priestorov Objednávateľa, ktoré nie sú súčasťou staveniska, okrem verejne prístupných a spoločne užívaných priestorov. Poučenie o tomto zákaze vykoná Zhotoviteľ.

3. Zhotoviteľ zabezpečí výkon prác podľa vlastného technologického postupu pri zohľadnení rizík v zmysle príslušných ustanovení zák. č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, taktiež zabezpečí dodržiavanie zásad bezpečnej práce svojich zamestnancov v súlade s ustanoveniami citovaného zákona.

4. V nadväznosti na predchádzajúci odsek sa Zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať príslušné ustanovenia citovaného zák. č. 124/2006 Z. z. pri ohrození osôb a majetku, alebo pri podozrení, že jeho zamestnanci sú pod vplyvom alkoholu na pracovisku. V takom prípade musí Zhotoviteľ prerušiť prácu a vykonať príslušné opatrenia. Ďalej je Zhotoviteľ povinný okamžite oznámiť vznik pracovného úrazu Objednávateľovi s cieľom zabezpečenia objektívneho vyšetrenia.

5. Zhotoviteľ zabezpečí činnosť koordinátora BOZP na stavenisku počas doby výstavby a umiestni na stavenisku oznámenie podľa nariadenia Vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku v platnom znení.

6. Zhotoviteľ zabezpečí vykonávanie prác odborne spôsobilými osobami pre stavebné práce a práce s nimi súvisiace v súlade s ustanoveniami vyhl. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

7. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých svojich zamestnancov a spolupracujúcich osôb pri poskytovaní plnenia a vykoná také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu týchto osôb na zdraví a na majetku v zmysle príslušných právnych predpisov a zabezpečí bezpečný pohyb osôb vykonávajúcich práce. Ďalej Zhotoviteľ zabezpečí, že odborné a kvalifikované práce musia byť vykonané len jeho zamestnancami, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu a spĺňajú zákonom stanovené predpoklady na vykonanie týchto prác.

8. Ďalej sa Zhotoviteľ zaväzuje, že bude dodržiavať pri vykonávaní činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, všetky predpísané technologické postupy a príslušné STN.

9. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre oblasť požiarnej ochrany zabezpečiť dodržiavanie ustanovení zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a v znení vykonávacej vyhl. Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 121/2002 Z. z. v znení neskorších predpisov, predovšetkým ustanovenie § 4 v primeranom rozsahu podľa druhu vykonávaných prác. Pri vzniku požiaru následkom porušenia predpisov zo strany Zhotoviteľa a jeho následnej likvidácii požiarom útvarom s použitím hasiacich prostriedkov Objednávateľa sa Zhotoviteľ zaväzuje uhradiť náklady spojené s likvidáciou požiaru.

10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že:

a. prečítal, preveril a pochopil všetky podmienky realizácie tejto zmluvy so všetkými časťami a prílohami a tieto neobmedzene uznal,

b. potrebné výkony sú mu jasné a bez námietok známe,

c. na základe svojich schopností, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii je schopný uskutočniť zmluvné výkony bezporuchovo, kompletne a funkčne podľa tejto zmluvy a jej príloh a všetkých príslušných STN v stanovených lehotách, termínoch a kvalite.

11. Nesúlady, viacznačnosti a prípadné námietky zhotoviteľa objasní objednávatel. Rozhodnutia objednávatelja sú pre zhotoviteľa záväzné. Ak zhotoviteľ s rozhodnutiami objednávatelja nebude súhlasiť, je povinný to bezodkladne písomne oznámiť objednávatelovi.

12. Vzhľadom na pohyb zamestnancov a návštevníkov MS KE Zhotoviteľ zodpovedá za to, aby dostatočne zabezpečil priestor, kde bude vykonávať činnosti, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, z hľadiska BOZP a PO. Zabezpečí tento priestor pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života, zdravia

alebo iných škôd na majetku osôb, prípadne majetku Objednávateľa a to v prípade potreby, po odbornom vyhodnotení situácie v priestore, aj úplným ohradením.

13. V tejto súvislosti sa Objednávateľ zaväzuje, že so začatím stavebných prác a činností oboznámi prostredníctvom svojich poverených zamestnancov tretie osoby, za účelom zvýšenia ich pozornosti pri pohybe v priestoroch, kde sa bude realizovať predmet zmluvy.

14. Zhotoviteľ zabezpečí bezpečné uloženie materiálov, strojov a zariadení používaných pri zhotovení diela.

15. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri výkone prác pre Objednávateľa, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, obzvlášť vo vnútorných častiach objektov Objednávateľa, bude dodržiavať zákon č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, podľa ktorého platí zákaz fajčenia vo všetkých objektoch MS KE.

16. Ak Zhotoviteľovi vlastnou činnosťou z materiálov a surovín, ktoré dovezol do areálu a použil pri realizácii predmetu zmluvy vzniknú odpady, je povinný s takto vzniknutým odpadom nakladať v súlade s platnými predpismi pre oblasť odpadov a predložiť doklad o jeho likvidácii. Zhotoviteľ znáša všetky dôsledky za nedodržanie pravidiel zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za zaradenie vzniknutého odpadu podľa vyhl. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z. z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov. Zhromažďovanie a manipuláciu s odpadom koordinuje s Objednávateľom.

17. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť dodržiavanie pracovnej disciplíny svojich zamestnancov, dodržiavanie všetkých zmluvných podmienok, ďalej bude dodržiavať vyššie uvedené právne predpisy, vnútorné predpisy Objednávateľa a postupy, s ktorými budú preukázateľne zamestnanci Zhotoviteľa oboznámení pri vstupnej inštrukcii. V prípade, že Objednávateľ zistí, že zamestnanci Zhotoviteľa preukázateľným spôsobom porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia, požiarnej ochrany, príslušné právne predpisy ako aj príslušné vnútorné predpisy Objednávateľa alebo pokiaľ Zhotoviteľ neplní povinnosti podľa tohto článku v rozsahu ohrozujúcom bezpečnosť práce, je Objednávateľ v dôsledku porušenia citovaných právnych predpisov oprávnený zastaviť práce a písomne vyzvať Zhotoviteľa na vykonanie nápravy, pričom mu poskytne lehotu 3 pracovných dní na nápravu. Ak Zhotoviteľ nápravu nevykoná alebo neodstráni nežiaduci stav, môže Objednávateľ odstúpiť od zmluvy o dielo s tým, že Zhotoviteľ mu uhradí všetky škody spôsobené omeškaním s realizáciou diela.

18. Objednávateľ zabezpečí a zodpovedá za koordináciu činností svojich pracovníkov s činnosťou pracovníkov Zhotoviteľa.

19. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri vykonávaní činností, ktoré sú predmetom zmluvy, si sám a na vlastné náklady zabezpečí ochranu staveniska, stavebného materiálu a svojich zariadení pre poškodením a odcudzením.

20. Zhotoviteľ zabezpečí uloženie stavebného odpadu na organizovanú skládku odpadu a materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o uložení odpadu predloží Objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela. Náklady na uloženie odpadu má nárok na preplatenie Objednávateľom.

21. Zhotoviteľ týmto vyhlasuje, že uzavrel zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu voči tretím osobám – poistenie objektívnej zodpovednosti voči tretej strane za ublíženie na zdraví (alebo usmrtenie) alebo za poškodenie majetku tretej osoby, ktoré môže byť spôsobené počas zhotovenia diela.

22. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi kompletný zoznam všetkých subdodávateľov diela špecifikujúci: popis činností, ktoré budú jednotliví subdodávatelia vykonávať, pričom v prípade zmeny je Zhotoviteľ povinný do troch (3) pracovných dní od takej zmeny zaslať Objednávateľovi aktualizovaný zoznam.

23. Zhotoviteľ zodpovedá za práce vykonané prostredníctvom svojich subdodávateľov, ako by ich vykonal sám.

24. Zhotoviteľ je povinný zmluvne zaviazat' subdodávateľov a požadovať od nich záruky a zmluvné plnenia tak, aby nebolo v žiadnom prípade ohrozené plnenie jeho záväzkov zo zmluvy voči Objednávateľovi, vrátane záväzkov na náhradu škody a uplatnenie majetkových sankcií.

25. Objednávateľ si výslovne vyhradzuje právo písomne s uvedením dôvodov odmietnuť kedykoľvek akéhokoľvek subdodávateľa Zhotoviteľa ak tento subdodávateľ Zhotoviteľa vykonáva preukázané časť Diela v rozpore s podkladovou dokumentáciou a technologickými postupmi bez toho, že by mal Zhotoviteľ nárok na akúkoľvek kompenzáciu alebo náhradu. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný okamžite vykonať všetky potrebné úkony na to, aby s odmietnutým subdodávateľom ukončil spoluprácu na zhotovovaní Diela a zároveň aby takýto subdodávateľ najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa Objednávateľovho odmietnutia opustil a vypratal stavenisko.

26. Zhotoviteľ môže na stavbe nasadiť, resp. poveriť vykonávaním diela podľa tejto zmluvy len personál, ktorý má požadovanú kvalifikáciu a schopnosti, ktorý vykonáva potrebné práce podľa zmluvne dohodnutých podmienok a v primeranom čase a je dostatočne vybavený vhodnými pracovnými pomôckami bezporuchovými prístrojmi.

Článok XIII

OSTATNÉ DOJEDNANIA

1. Zhotoviteľ bude priebežne informovať objednávateľa o stave rozpracovaných stavebných opráv a úprav, ktoré bude priebežne koordinovať s objednávateľom.

2. Štatutárny zástupca Zhotoviteľa vyhlasuje, že v prípade, ak dôjde v súvislosti s realizáciou ktoréhokoľvek čiastkového diela k vzniku pohľadávky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi a túto pohľadávku neuspokojí Zhotoviteľ, uspokojí ju štatutárny zástupca.

3. V prípade nutnosti definitívneho zastavenia stavebných prác pri plnení diela a odstúpenia objednávateľa od čiastkovej zmluvy alebo objednávky z dôvodov na strane objednávateľa a následného odstúpenia aj od Rámцovej dohody, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi namiesto ceny vykonaných stavebných opráv a úprav, skutočne vynaložené náklady do doby zastavenia týchto stavebných prác odsúhlasené komisiou zloženou zo zástupcov obidvoch zmluvných strán.

4. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že za okolnosti vylučujúce zodpovednosť zmluvných strán podľa tejto zmluvy sa považuje pôsobenie „Vyššej moci“, pričom za takúto sa považuje najmä požiar, zemetrasenie, havária, povodeň, embargo, administratívne opatrenie štátu a iné také udalosti a teda prekážky, ktoré nastali nezávisle od vôle zmluvnej strany a bránia jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by zmluvná strana takúto prekážku alebo jej následky mohla odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku záväzku predvídať. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené.

5. V prípade nutnosti definitívneho zastavenia stavebných opráv a úprav z dôvodov na strane zhotoviteľa, ktoré sú udalosťami „Vyššej moci“ nastáva dôvod na prerušenie realizácie drobných stavebných prác objektov MS KE a následné odstúpenie Objednávateľa od Rámцovej dohody.

6. Ak vzniknú z týchto dôvodov Zmluvným stranám škody, budú sa riešiť v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

7. Všetky skutočnosti a informácie, ktoré zhotoviteľ získa v priebehu svojej činnosti podľa tejto Rámцovej dohody sú označené ako obchodné tajomstvo. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že ich uchová v tajnosti a nesmie ich zverejňovať tretím osobám. Taktiež sa k tomuto zaväzuje v súvislosti s informáciami, ktoré nie sú verejne prístupné a týkajú sa objednávateľa.

8. Medzi Zmluvnými stranami bolo dohodnuté, že neuvoľnia, nesprístupnia a neumožnia uvoľnenie alebo iné sprístupnenie takých informácií, ktorých sprístupnenie môže alebo mohlo by ohroziť, alebo poškodiť ich záujmy, s výnimkou aplikácie príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a ustanovenia zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktorým sa ukladá povinnosť zverejňovať zmluvy. Taktiež výnimka platí aj pre inú zákonom uloženú oznamovaciu povinnosť alebo ak ide o podozrenie z páchania trestného činu.

9. Pri porušení týchto dojednaní si bude Objednávateľ uplatňovať náhradu škody v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

10. Zmluvné strany sa navzájom dohodli, že pre doručovanie písomností súvisiacich so zmluvným vzťahom založeným touto zmluvou sa použije ustanovenie tohto bodu zmluvy s tým, že za riadne doručovanie sa považuje doručovanie do sídla/miesta podnikania, uvedeného v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ niektorá Zmluvná strana písomne neoznámí druhej strane inú adresu, na ktorú sa má doručovať. Písomnosť sa podľa tejto zmluvy považuje za doručenú:

10.1 okamihom jej prevzatia označenou zmluvnou stranou,

10.2 okamihom jej prevzatia od povereného zamestnanca zmluvnej strany,

10.3 okamihom, keď označená zmluvná strana odmietne doručovanú písomnosť prevziať,

10.4 tretím dňom odo dňa odoslania písomnosti poštou, resp. iným poskytovateľom poštových služieb (napr. UPS, DHL, TEN EXPRES, atď.), v prípade, ak písomnosť bola odoslaná na adresu sídla/miesta podnikania Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, resp. ak je uvedená adresa na doručovanie, tak na túto adresu, a to aj v prípade, ak sa Zmluvná strana o uložení, resp. o pokuse o doručenie, zásielky nedozvie alebo nedozvedela.

Článok XIV

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto Rámcová dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch Zmluvných strán a účinnosť v zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

2. Táto Rámcová dohoda podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, povinnému zverejneniu v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky.

3. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto Rámcovú dohodu a svojim podpisom dáva súhlas na jej zverejnenie, vrátane jej príloh v plnom rozsahu.

4. Za zverejnenie tejto Rámцovej dohody na Centrálnom registri zmlúv zodpovedá Objednávateľ, ako osoba povinná v zmysle citovaného zákona.

5. Rámcová dohoda môže byť zmenená alebo doplnená len po vzájomnej dohode formou písomných číslovaných dodatkov k tejto Rámцovej dohode, podpísaných oprávnenými zástupcami Zmluvných strán.

6. Ostatné právne vzťahy výslovne touto Rámcovou dohodou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi a ďalšími súvisiacimi právnymi predpismi.

7. Zmluvné strany tejto zmluvy sa dohodli, že všetky spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov vzniknutých na základe tejto zmluvy alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, predložia na rozhodnutie príslušnému všeobecnému súdu Slovenskej republiky.
8. Táto Rámcová dohoda je vyhotovená v štyroch exemplároch s určením dva (2) exempláre pre objednávateľa a dva (2) exempláre pre zhotoviteľa. Každý exemplár má hodnotu originálu.
9. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že si túto Rámcovú dohodu pred jej podpisom prečítali, jej obsahu porozumeli, že bola uzavretá po vzájomnom prerokovaní, podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez omylu, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne podpísali.
10. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
11. Nedeliteľnou súčasťou tejto Rámcovej dohody je Príloha č. 1 – Rozpočet – výkaz výmer

V Košiciach dňa: 16.10.2023

V Teplica dňa: 16.10.2023

Objednávateľ

Mestský súd Košice

JUDr. Radoslav Lacko

predseda

Zhotoviteľ

Agro Grin s.r.o., r. s. p.

Ing. Ján Dutko

konateľ

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Príloha č.1

Stavba: MS KE

Objekt: Štúrová a Tichá

Objednávateľ: Mestský súd Košice

Spracoval: Juraj Gubík

Cena zmluvy bez dph v euro	69 760,00
Cena zmluvy s dph v euro	83 712,00

Zhotoviteľ: Agro Grin s.r.o., r. s. p.

Dátum: 16.10.2023

email / telefón: 0944 034 260, e-mail: zdennotimmko@gmail.com

Meno a priezvisko: Zdenko Timko

IČO: 51 779 170

P.Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez dph	Cena celkom bez dph	Cena celkom s dph
1	4	5	6	7	8	9

	Sučet		400,00			
7	zvýšenou odolnosťou voči oderu, s belosťou (min% BaSO4) > 85%	m2	5 300,00	2,40	12 720,00	15 264,00
	kancelárie MSKE					
	objekty MS KE Šturova a Tichá ul. podľa objednávky		5 300,00			
	Sučet		5 300,00			
8	Penetračný náter na báze syntetických živíc vo vodnej disperzii, pre savé podklady v interiéri pod náter	m2	7 500,00	1,20	9 000,00	10 800,00
	kancelárie MSKE					
	objekty MS KE Šturova a Tichá ul. podľa objednávky		7 500,00			
	Sučet		7 500,00			
9	Samonivelizačná stierka podlahy triedy CT-C25-F5 podľa normy STN EN 13 813, na cementovej báze pre hrúbky 1 - 10 mm (pred. spotreba 4,8kg/1m² pri hrúbke 3mm)	m2	1 400,00	11,00	15 400,00	18 480,00
	kancelárie MSKE					
	objekty MS KE Šturova a Tichá ul. podľa objednávky		1 400,00			
	Sučet		1 400,00			
10	Pokládka vinylovej podlahy triedy záťaž min.33, PN-EN ISO 10874 (bez materiálu)	m2	1 000,00	9,00	9 000,00	10 800,00
	kancelárie MSKE					
	objekty MS KE Šturova a Tichá ul. podľa objednávky		1 000,00			
	Sučet		1 000,00			
11	Výroba a pokládka sokľov vinylovej podlahy triedy záťaž min.33, PN-EN ISO 10874 (bez dodávky krytiny)	m	800,00	3,00	2 400,00	2 880,00
	kancelárie MSKE					
	objekty MS KE Šturova a Tichá ul. podľa objednávky		800,00			
	Sučet		800,00			
12	Pokládka kobercových štvorcov triedy záťaž min.33, lepením (bez dodávky krytiny)	m2	1 000,00	11,00	11 000,00	13 200,00
	kancelárie MSKE					
	objekty MS KE Šturova a Tichá ul. podľa objednávky		1 000,00			
	Sučet		1 000,00			
13	Výroba a pokládka sokľov kobercov triedy záťaž min.33, (bez dodávky krytiny)	m	600,00	2,00	1 200,00	1 440,00
	kancelárie MSKE					
	objekty MS KE Šturova a Tichá ul. podľa objednávky		800,00			
	Sučet		800,00			
14	Odstránenie tapiet a ich vynesenie na zberné miesto	m2	200,00	3,00	600,00	720,00
	kancelárie MSKE					
	objekty MS KE Šturova a Tichá ul. podľa objednávky		200,00			
	Sučet		200,00			

ROZPOČET S VÝKAZOM VÝMER

Príloha č.1

Stavba: MS KE

Objekt: Štúrová a Tichá

Objednávateľ: Mestský súd Košice

Spracoval: Juraj Gubík

Cena zmluvy bez dph v euro	69 760,00
Cena zmluvy s dph v euro	83 712,00

Zhotoviteľ: Agro Grin s.r.o., r. s. p.

Dátum: 16.10.2023

email / telefón: 0944 034 260, e-mail: zdennotimmko@gmail.com

Meno a priezvisko: Zdenko Timko

IČO: 51 779 170

P.Č.	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková bez dph	Cena celkom bez dph	Cena celkom s dph
1	4	5	6	7	8	9

Práce

1	Odstránenie DTD obkladov stien a ich vynesenie na zberné miesto	m2	0,00	5,00	0,00	0,00
	kancelárie MSKE					
	objekty MS KE Štúrová a Tichá ul. podľa objednávky		0,00			
	Súčet		0,00			
2	Vysprávka čiarových porúch omietky (praskliny, trhliny) stien a stropov do šírky 5mm pretmelením alebo preštukovaním omietkou (pred. spotreba 3,5kg/100m pri hrúbke 5mm)	m	200,00	1,90	380,00	456,00
	kancelárie MSKE					
	objekty MS KE Štúrová a Tichá ul. podľa objednávky		200,00			
	Súčet		200,00			
3	Vysprávka čiarových porúch omietky (praskliny, trhliny) stien a stropov nad šírku 5mm do 20 mm pretmelením alebo preštukovaním omietkou (pred. spotreba 7,5kg/100m pri hrúbke 5mm a šírke 10mm)	m	200,00	2,20	440,00	528,00
	kancelárie MSKE					
	objekty MS KE Štúrová a Tichá ul. podľa objednávky		200,00			
	Súčet		200,00			
4	Vysprávka plošných porúch omietky stien a stropov preštukovaním omietkou hrúbky do 5mm (pred. spotreba	m2	200,00	2,90	580,00	696,00
	kancelárie MSKE					
	objekty MS KE Štúrová a Tichá ul. podľa objednávky		200,00			
	Súčet		200,00			
5	Vysprávky/hrubé vysprávky plošných porúch omietky stien preštukovaním omietkou (pred. spotreba 7,5kg/m²/5mm)	m2	200,00	3,60	720,00	864,00
	kancelárie MSKE					
	objekty MS KE Štúrová a Tichá ul. podľa objednávky		200,00			
	Súčet		200,00			
6a	Nanášanie vápennocementovej štukovej ručnej omietky hrúbky do 5mm (pred. spotreba 7,5kg/m²/5mm)	m2	400,00	7,90	3 160,00	3 792,00
	kancelárie MSKE					
	objekty MS KE Štúrová a Tichá ul. podľa objednávky		400,00			
	Súčet		400,00			
6b	Inštalácia armovacej sklovláknitej mriežky pre omietky	m2	400,00	7,90	3 160,00	3 792,00
	kancelárie MSKE					
	objekty MS KE Štúrová a Tichá ul. podľa objednávky		400,00			