



Dohoda o náhrade za zriadené vecné bremeno

č. 30201/DoVB-037/2019/VSD/608-00,609-00/Rozhanovce/029/Geoplán

uzatvorená podľa ustanovenia § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 11, ods. 9 a 12 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Dohoda“)

Článok I. Účastníci dohody

1. Prijímateľ :

Názov: **Rímskokatolícka farnosť Sedembolestnej Panny Márie, Rozhanovce**
Sídlo: **Kostolná 541/2, 044 42 Rozhanovce**
IČO: **35 524 804**
DIČ: **2021483255**
Štatutárny orgán: **Mgr. Marek Veľas, farár**
IBAN:

(ďalej len „Prijímateľ“ v príslušnom tvare)

a

2. Poskytovateľ:

Obchodné meno: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**
Sídlo: **Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava**
Právna forma: **Národná diaľničná spoločnosť, a. s.**
Akčiová spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel: Sa, vložka č. 3518/B
Štatutárny orgán : **predstavenstvo zastúpené**
Ing. Ján Ďurišin
- predseda predstavenstva a generálny riaditeľ
Ing. Ladislav Dudáš, PhD.
- podpredseda predstavenstva
Zastúpený: **JUDr. Alena Gombárová na základe plnomocenstva**
reg. zn. NDS: 66/17655/10701/2013 zo dňa 14.5.2013
IČO: **35 919 001**
DIČ: **2021937775**
IČ DPH: **SK2021937775**
Bankové spojenie:
Číslo účtu IBAN:
SWIFT (BIC):

(ďalej len „Poskytovateľ“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne Prijímateľ a Poskytovateľ aj ako „Účastníci dohody“)

Predmetom tejto Dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadené vecné bremeno, ktoré Poskytovateľ zriadil na základe poverenia pre Východoslovenskú distribučnú, a.s., v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

V nadväznosti na Rozhodnutie o povolení stavby č.02706/2015/SCDPK-12770 zo dňa 03.03.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.04.2015 a s ohľadom na skutočnosť, že realizácia stavby je vo verejnom záujme sa Účastníci dohody dohodli takto:

Článok II. Účel dohody

1. Prijímateľ uvedený v čl. I. ods. 1 tejto Dohody je vlastníkom nehnuteľnosti - pozemku, nachádzajúceho sa v katastrálnom území Rozhanovce, obec Rozhanovce, okres Košice - okolie, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Košice - okolie, katastrálnym odborom v registri ako:

číslo parcely	register KN	list vlastníctva	pod. číslo v liste B LV	podiel. podiel	výmera v m ²	druh pozemku
	C		1	1/1	80 893	záhrada

2. Vlastník a správca inžinierskej siete (oprávnený z vecného bremena): Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 (ďalej aj ako „VSD, a.s.“) môže v zmysle § 11 odseku 1. písm. f) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie, elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy.

Článok III. Predmet dohody

1. Predmetom tejto Dohody je poskytnutie jednorazovej náhrady za zriadené vecné bremeno, ktoré vzniklo zo zákona pre objekty č. **609-00** - Preložka VN 22kV prípojky pre ZASAP Rozhanovce v km 7,500 D1 Budimír-Bidovce, k.ú. Rozhanovce a č. **608-00** - Preložka VN-22kV prípojky pre PD Rozhanovce v km 7,5 D1 s umožnením práva prístupu k nej, ako aj umožnenie manipulácie súvisiacej s jej prevádzkou na časti pozemku/pozemkov uvedených v čl. II. tejto Dohody v rozsahu podľa Geometrického plánu na vyznačenie práva uloženia inžinierskej siete a ochranného pásma, na pozemkoch č. 1/2018 zo dňa 22.02.2018 vyhotoveného vyhotoviteľom ViGeoReal s.r.o., Snina, úradne overeného Okresným úradom Košice - okolie, katastrálnym odborom, dňa 23.09.2018 pod. č. 361/2018, (ďalej ako „geometrický plán“ v príslušnom tvare)

číslo geometrického plánu	číslo parcely	register KN	číslo plánu	výmera plánu v m ²	objekt číslo
1/2018		C	20	1660	608-00
1/2018		C	25	331	609-00
1/2018		C	28	193	609-00

2. Na základe záznamovej listiny Z 4005/2018 bol vykonaný zápis údajov o právach k nehnuteľnostiam do operátu katastra nehnuteľností.

Článok IV. Odplata za zriadené vecné bremeno

1. Za vecné bremeno zriadené zo zákona na pozemkoch vymedzených v čl. III. tejto Dohody sa poskytuje jednorazová náhrada stanovená Znaleckým posudkom č. **51/2019**, ktorý vyhotovil Ing. Jozef Murin, znalec z odboru stavebníctvo, odvetvia odhad hodnoty nehnuteľností, pozemné stavby v zmysle vyhl. MS SR č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov. Výška príslušnej náhrady za zriadené vecné bremeno zo zákona na dotknutej časti pozemku sa určuje ako súčin výšky náhrady za diel a spoluvlastnícky podiel:

51/2019	C	20	1660	1/1	1660.000	5063.00	5063.00
51/2019	C	25	331	1/1	331.000	1009.55	1009.55
51/2019	C	28	193	1/1	193.000	588.65	588.65
Spolu						6661.20 €	

Celková dohodnutá výška jednorazovej náhrady predstavuje **6661.20 €**
(slovom: šesťtisícšesťstošesťdesiatjeden eur a dvadsať centov)

- Poskytovateľ poukáže dohodnutú náhradu do 30 kalendárnych dní odo dňa obdržania faktúry, ktorú prijímateľ vyhotoví najskôr v deň zverejnenia obojstranne podpísanej Dohody o náhrade za zriadené vecné bremeno v Centrálnom registri zmlúv. Ak faktúra nebude obsahovať údaje v zmysle platných a účinných všeobecne záväzných predpisov, alebo ak bude obsahovať nesprávne údaje, poskytovateľ je oprávnený takúto faktúru vrátiť prijímateľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade plynutie splatnosti takejto faktúry sa prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla poskytovateľa.
- Jednorazovú náhradu za zriadené vecné bremeno je Poskytovateľ ako investor stavby diaľnice v úseku D1 Budimír - Bidovce povinný zaplatiť Prijímateľovi vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním rekonštrukcie (preložky) objektu, ktorej potrebu vyvolal. Prijímateľ nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie náhrady za zriadené vecné bremeno zo strany vlastníka a prevádzkovateľa inžinierskej siete.
- Poskytovateľ týmto finančne vysporiada nároky Prijímateľa vyplývajúce zo zákona č. 251/2012 Z. z. za VSD, a.s., a Prijímateľ si tieto nároky nebude uplatňovať voči VSD, a.s. Týmto sa nároky Prijímateľa voči VSD, a.s., považujú za vysporiadané.

Článok V. Záverečné ustanovenia

- Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu s určením 2 vyhotovenia pre Poskytovateľa, 1 vyhotovenie pre Prijímateľa, 1 vyhotovenie pre Košickú arcidiecézu a 1 vyhotovenie pre VSD, a.s.
- Táto Dohoda môže byť menená alebo doplnená len na základe vzájomného súhlasu Účastníkov dohody a to výhradne formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody, pričom na účinnosť Dodatku sa vyžaduje schvaľovacia doložka Košickej arcidiecézy v zmysle ods. 3 tohto článku tejto Dohody.
- Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obomi Účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, za predpokladu, že jej predtým bola udelená schvaľovacia doložka Košickej arcidiecézy, ktorá je jej neoddeliteľnou súčasťou.
- Táto Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Práva a povinnosti Účastníkov dohody, pokiaľ táto Dohoda neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

6. Účastníci dohody vyhlasujú, že si túto Dohodu prečítali a uzatvárajú ju slobodne a vážne, že je pre nedostatočne určitá a zrozumiteľná a nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

V Rozhanovciach, dňa 25.2.2020

V Bratislave, dňa 10. FEB. 2020

Za Prijímateľa:
**Rímskokatolícka farnosť Sedembolestnej Panny
Márie, Rozhanovce**

Za Poskytovateľa:
Národná diaľničná spoločnosť, a. s.

v zast. :

v zast.:

.....
Mgr. Marek Vefas, farár

.....
JUDr. Alena Gombárova
na základe plnomocenstva

Národná diaľničná spoločnosť, a.s.