

**NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 03717/2019-PNZ -P40663/19.00**  
**uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.**  
**o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných**  
**pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov**

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

1. Prenajíateľ:

**Slovenský pozemkový fond**

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka  
Ing. Boris Brunner., námestník generálnej riaditeľky  
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava  
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B  
(ďalej len „prenajíateľ“)

2. Nájomca:

**ORAGRO-V s.r.o.**

sídlo: 029 62 Oravské Veselé 374  
štatutárny orgán: Ing. Rastislav Závodný- konateľ spoločnosti  
bankové spojenie: VÚB a.s.  
IBAN: SK24 0200 0000 0018 7127 3754  
IČO: 31734766  
DIČ: 2020489152  
IČ DPH: SK2020489152  
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Prešov Oddiel: Sro, vložka číslo 13905/P  
(ďalej len „nájomca“)

**Čl. II**  
**Predmet zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajíateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet



nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

### **Čl. III**

#### **Účel nájmu**

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – pestovanie poľnohospodárskych plodín.
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

### **Čl. IV**

#### **Doba nájmu**

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10.2029.
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 1.11.2019 do účinnosti tejto zmluvy a za obdobie od 1.11.2019 do 31.12.2019 sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie z titulu užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy vo výške 839,75 EUR a za obdobie od 1.1.2020 do účinnosti tejto zmluvy sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy.

### **Čl. V**

#### **Nájomné a iné finančné nároky**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca  $RC=OVN \times VYM$ , kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka.

V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva



- nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.
3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
  4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
  5. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 1.11.2019 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy.
  6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.
  7. Sumár prenajatej výmery a hodnota pôdy za jednotlivé katastrálne územia je uvedený v Prílohe č. 2, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto nájomnej zmluvy.

## Čl. VI

### Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.

## Čl. VII

### Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa Prílohy č. 2 nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.



2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
7. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.
8. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
  - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
  - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
  - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
10. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
11. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s



výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.

12. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

## Čl. VIII Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
  - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
  - b) dohodou zmluvných strán,
  - c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
  - d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
  - e) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí.
  
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
  - a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
  - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
  - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
  - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
  - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
  - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,



- g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
  - h) nájomca užíva iné pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy, pričom výmera pozemkov užívaných bez nájomnej zmluvy tvorí viac ako 20 % výmery pozemkov užívaných na základe tejto nájomnej zmluvy,
  - i) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
  - j) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
  - k) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
  - l) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
  - m) o prenájom pozemku požiada vlastník funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu,
  - n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,
  - o) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
  - p) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
  - q) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo ne hospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
  - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
  - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod



odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.

5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

## **Čl. IX**

### **Osobitné ustanovenia**

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravia podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa [www.pozfond.sk](http://www.pozfond.sk) v sekcii ochrana osobných údajov.

## **Čl. X**

### **Doručovanie písomností**

1. Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronickej formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronickej formulár.



**Čl. XI**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave dňa .....

V Banskej Bystrici dňa .....

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
JUDr. Adriana Šklíbová  
generálna riaditeľka

.....  
Ing. Rastislav Závodný  
konateľ spoločnosti

.....  
Ing. Boris Brunner  
námestník generálnej riaditeľky





Obec: Hanušovce nad Topľou

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Hanušovce nad Topľou

Číslo	Parcela C					Prenajatá výmera			
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
735/1	1 2708	7	E	0	1	1 2708,00	0,00	2334,15	2334,15
735/2	8448	2	E	0	1	8448,00	0,00	405,53	405,53
735/5	7146	2	E	0	1	7146,00	0,00	2727,29	2727,29
735/6	1 6860	2	E	0	1	1 6860,00	0,00	4943,36	4943,36
750	3323	2	E	0	1	3323,00	0,00	0,95	0,95
753/2	281	14	E	0	1	281,00	0,00	28,11	28,11
762/2	16	14	E	0	1	16,00	0,00	7,38	7,38
766/2	472	14	E	0	1	472,00	0,00	157,45	157,45
766/3	268	14	E	0	1	268,00	0,00	89,22	89,22
785/1	19 5468	2	E	0	0	19 5468,00	0,00	2 5466,77	2 5466,77
785/2	1708	2	E	0	675	1708,00	84,11	39,77	123,88
785/3	957	2	E	0	1	957,00	0,00	700,52	700,52
785/4	654	2	E	0	1	654,00	0,00	218,15	218,15
785/94	3 6969	7	E	0	0	3 6969,00	731,57	5309,32	6040,89
826	13 0680	7	E	0	864	13 0680,00	0,00	2 6410,84	2 6410,84
852	1681	7	E	0	1	1681,00	0,00	335,39	335,39
866	1 3946	7	E	0	1	1 3946,00	0,00	962,93	962,93
905	15 4054	2	E	0	864	15 4054,00	0,00	4 0164,56	4 0164,56
906	4 8029	2	E	0	864	4 8029,00	0,00	4555,39	4555,39
960	11 3843	2	E	0	1	11 3843,01	0,00	3 2083,39	3 2083,39
983	2 5607	2	E	0	1	2 5607,00	0,00	9682,88	9682,88
1024	7 0852	2	E	0	1	7 0852,00	0,00	9152,25	9152,25
1074/1	11 4628	7	E	0	864	11 4628,00	413,63	2 4676,48	2 5090,11
1095/1	9 4050	7	E	0	864	9 4050,00	58,09	1 0957,18	1 1015,27
1162	5 3477	2	E	0	864	5 3477,00	0,00	7930,75	7930,75
1163	12 1618	7	E	0	864	12 1618,00	0,00	1 8810,13	1 8810,13
1178	5297	7	E	0	1	5297,00	0,00	1324,17	1324,17
1179	2670	7	E	0	1	2670,00	0,00	667,48	667,48
1180	7201	7	E	0	1	7201,00	0,00	1800,27	1800,27
1182	3 1914	2	E	0	1	3 1914,00	0,00	2760,75	2760,75
1203	14 2459	7	E	0	1	14 2459,00	17,82	2 2433,13	2 2450,95
1240	1 5177	7	E	0	864	1 5177,00	0,00	1553,91	1553,91
1247	8 7627	2	E	0	864	8 7627,00	0,00	1 2018,60	1 2018,60
1268	6 1141	7	E	0	864	6 1141,00	0,00	1 2639,95	1 2639,95
1304	6 7564	7	E	0	0	6 7564,00	0,00	5305,77	5305,77
1319	3 8786	2	E	0	864	3 8786,00	1 0425,94	2519,59	1 2945,53
1342	9 7456	7	E	0	864	9 7456,00	0,00	2 1673,65	2 1673,65
1378	4 6693	7	E	0	0	4 6693,00	0,00	4333,74	4333,74
1392	1654	2	E	0	1	1654,00	0,00	780,42	780,42
1403/1	1 2300	2	I	0	2	1 2300,00	0,00	2226,11	2226,11



Obec: Hanušovce nad Topľou

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Hanušovce nad Topľou

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1518/1	19 2226	7	E	0	864	19 2226,00	0,00	2 0144,08	2 0144,08
1518/7	3 3978	7	E	0	1	3 3978,00	0,00	6484,58	6484,58
1522	2841	7	E	0	1	2841,00	0,00	28,30	28,30
1586	1 5129	7	E	0	1	1 5129,00	0,00	2108,78	2108,78
1623/1	22 0881	2	E	0	864	22 0881,00	1284,63	4 1754,94	4 3039,57
1623/2	1 9528	7	E	0	864	1 9528,00	157,31	658,55	815,86
1671/1	5 0360	7	E	0	0	5 0360,00	0,00	6219,89	6219,89
1739/1	2 3627	7	E	0	1	2 3627,00	0,00	4476,09	4476,09
1739/2	7 2487	7	E	0	1	7 2487,00	0,00	1 2313,29	1 2313,29
1739/3	22 1164	7	E	0	1	22 1164,00	0,00	2 8469,27	2 8469,27
1800/1	11 4062	2	E	0	1	11 4062,00	2584,25	2 3172,78	2 5757,03
1800/2	6 6318	7	E	0	1	6 6318,00	1172,41	5395,20	6567,61
1823	1 4449	7	E	0	1	1 4449,00	0,00	1425,85	1425,85
1829	5 8717	7	E	0	1	5 8717,00	0,00	4946,28	4946,28
1850	2 9165	7	E	0	1	2 9165,00	0,00	4845,76	4845,76
1871	7 3493	7	E	0	0	7 3493,00	0,00	1 2170,17	1 2170,17
1900/4	36 5656	7	E	0	1	6 2824,00	0,00	3 5554,93	3 5554,93
1952	2472	14	E	0	1	2472,00	0,00	1765,51	1765,51
2000/1	10 3978	7	E	0	0	10 3978,00	0,00	2 2209,70	2 2209,70
2015	29 3673	7	E	0	0	1 0485,63	0,00	3145,76	3145,76
2050/1	1 8431	7	E	0	1	1 8431,00	0,00	8785,92	8785,92
2050/2	1 7708	7	E	0	1	1 7708,00	0,00	1 0053,80	1 0053,80
2050/3	2 0664	7	E	0	1	2 0664,00	0,00	1 1435,22	1 1435,22
2076/1	19 8600	7	E	0	0	19 8600,00	0,00	5 1697,47	5 1697,47
2076/2	6 4267	7	E	0	1	6 4267,00	0,00	2 0012,50	2 0012,50
2123/1	4 3376	2	E	0	1	4 3376,00	1068,21	8973,01	1 0041,22
2123/4	8 2956	7	E	0	1	8 2956,00	2102,63	1 7662,15	1 9764,78
2123/9	2 1927	2	E	0	0	2 1927,00	1 1293,42	0,00	1 1293,42
2123/10	2170	7	E	0	0	2170,00	1420,87	0,00	1420,87
2185/1	7 4935	2	E	0	1	7 4935,00	134,97	3 0433,38	3 0568,35
2185/66	5 3155	7	E	0	1	5 3155,00	117,87	1 7458,84	1 7576,71
2185/67	4 8639	7	E	0	1	4 8639,00	0,00	1 7646,38	1 7646,38
2195/1	8692	2	E	0	1	8692,00	0,00	4216,90	4216,90
2211/1	1963	7	E	0	1	1963,00	0,00	323,96	323,96
2211/2	5323	7	E	0	1	5323,00	0,00	3272,23	3272,23
2227/1	1 7379	2	E	0	1	1 7379,00	0,00	4018,10	4018,10
2227/2	592	7	E	0	1	592,00	0,00	134,96	134,96
2227/6	83	7	E	0	1	83,00	0,00	82,97	82,97
2227/7	2580	2	E	0	1	2580,00	0,00	2580,19	2580,19
2227/8	183	7	E	0	1	183,00	0,00	183,03	183,03



Obec: Hanušovce nad Topľou

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Hanušovce nad Topľou

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2229/1	38 4230	7	E	0	631	38 4230,00	884,61	10 3432,43	10 4317,04
2231/1	20 2248	7	E	0	0	20 2248,00	0,00	1 8277,82	1 8277,82
2233	2 4675	2	E	0	1	2 4675,00	0,00	1 2337,32	1 2337,32
2250	12 6065	2	E	0	1	12 6065,00	0,00	2 7966,62	2 7966,62
2258/1	5765	2	E	0	1	5765,00	0,00	4612,06	4612,06
2276/1	10 7012	2	E	0	1	10 7012,00	0,00	8786,86	8786,86
2276/2	4024	7	E	0	1	4024,00	0,00	882,14	882,14
2288/1	8 1922	2	E	0	1	8 1922,00	0,00	1 2046,19	1 2046,19
2296/1	37 3607	7	E	0	1	37 3606,97	34 8952,38	0,00	34 8952,38
2297	21 2335	2	E	0	1	21 2335,00	20 0918,66	2882,72	20 3801,38
2305	15 4844	2	E	0	1	15 4844,00	132,38	3072,18	3204,56
2321	13 5974	2	E	0	1	13 5974,00	3532,45	2 9636,76	3 3169,21
2340/1	1 1027	7	E	0	864	1 1027,00	0,00	1642,24	1642,24
2343/2	16 9840	2	E	0	864	16 9840,00	0,00	4427,95	4427,95
2343/17	949	13	I	0	1	949,00	0,12	0,00	0,12
2343/18	729	13	I	0	1	729,00	17,79	0,00	17,79
2343/20	7 8612	13	I	0	1	7 8612,00	2240,51	0,00	2240,51
2343/22	2 0619	2	E	0	864	2 0619,00	5200,38	0,00	5200,38
2343/29	8443	13	E	0	1	8443,00	1435,32	0,00	1435,32
2343/53	2207	2	E	0	1	2207,00	31,60	0,00	31,60
2343/61	546	13	E	0	1	546,00	269,84	0,00	269,84
2343/76	50	13	I	0	1	50,00	24,90	0,00	24,90
2358	4 3954	2	E	0	864	4 3954,00	6,17	6843,41	6849,58
2380	1 9127	7	E	0	864	1 9127,00	1410,82	2672,22	4083,04
2381	13 9960	2	E	0	0	13 9960,00	1 5021,67	1 4515,68	2 9537,35
2392	9 7477	2	E	0	632	9 7477,00	1150,71	0,00	1150,71
2419/1	17 2839	2	E	0	1	17 2839,00	1 2485,30	4622,62	1 7107,92
2419/2	12 6098	2	E	0	1	12 6098,00	0,00	1 8906,38	1 8906,38
2419/5	3 5515	7	E	0	0	3 5515,00	2936,29	1728,63	4664,92
2441	870	7	E	0	1	870,00	0,00	262,51	262,51
2445/1	9 2379	7	E	0	1	9 2379,00	0,00	1 8364,62	1 8364,62
2445/2	10 1252	2	E	0	1	10 1252,00	0,00	1 8577,45	1 8577,45
2460	3720	7	E	0	1	3720,00	0,00	1770,82	1770,82
2463	3 7277	7	E	0	0	3 7277,00	0,00	4720,89	4720,89
2497	3912	7	E	0	1	3912,00	0,00	470,19	470,19
2549	3 5234	2	E	0	1	3 5234,00	0,00	3677,28	3677,28
2652/1	28 0498	2	E	0	1	28 0498,00	0,00	4 5149,58	4 5149,58
2652/17	2228	7	I	0	1	2228,00	0,00	184,98	184,98
2717/1	2 9023	2	I	0	1	2 9023,00	0,00	5151,69	5151,69
2717/3	5286	2	I	0	1	5286,00	0,00	793,18	793,18



Obec: Hanušovce nad Topľou

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Hanušovce nad Topľou

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
2762/1	11 8118	2	E	0	1	11 8118,00	1632,97	1 7919,21	1 9552,18
2809/1	7 6181	2	E	0	864	7 6181,00	522,14	2 5251,25	2 5773,39
2836/1	1661	13	I	0	1	1661,00	0,00	710,97	710,97
2953/1	9 4747	2	E	0	864	9 4747,00	0,00	7223,94	7223,94
2953/2	1872	2	E	0	286	1872,00	0,00	6,79	6,79
2983/1	2 1721	2	E	0	1	2 1721,00	0,00	616,42	616,42
3000	4 6794	7	E	0	864	4 6794,00	0,00	8224,63	8224,63
3023/1	11 3090	7	E	0	864	11 3090,00	1859,75	1 5976,07	1 7835,82
3023/2	14 3577	7	E	0	864	14 3577,00	0,00	2 3717,47	2 3717,47
3065	1 1761	14	E	0	1	1 1761,00	1 1761,11	0,00	1 1761,11
3066	7771	14	E	0	1	7771,00	7771,07	0,00	7771,07
3068/1	834	14	E	0	1	834,00	834,44	0,00	834,44
3077	1521	14	E	0	1	1521,00	1499,65	0,00	1499,65
3079	2575	14	E	0	1	2575,00	2571,18	0,00	2571,18
3080	1265	13	E	0	1	1265,00	1264,77	0,00	1264,77
3082	3601	14	E	0	1	3601,00	3601,20	0,00	3601,20
3083	2196	14	E	0	1	2196,00	2195,66	0,00	2195,66
3084	1317	14	E	0	1	1317,00	1317,10	0,00	1317,10
3085/1	2547	14	E	0	1	2547,00	2547,14	0,00	2547,14
3094/2	3963	14	E	0	1	3963,00	3963,05	0,00	3963,05
3094/6	2280	14	E	0	1	2280,00	2279,57	0,00	2279,57
3094/7	191	14	E	1648	1	191,00	191,00	0,00	191,00
3094/10	427	14	E	1648	1	427,00	427,00	0,00	427,00
3096	364	14	E	0	1	364,00	363,91	0,00	363,91
3097	1864	14	E	0	1	1864,00	1864,19	0,00	1864,19
3098	4332	14	E	0	1	4332,00	4332,16	0,00	4332,16
3099	5726	14	E	0	1	5726,00	5726,27	0,00	5726,27
3100	1702	14	E	0	1	1702,00	1702,15	0,00	1702,15
3101	397	14	E	0	1	397,00	397,05	0,00	397,05
3102	1828	14	E	0	1	1828,00	1827,98	0,00	1827,98
3103	7617	14	E	0	1	7617,00	7616,58	0,00	7616,58
3104	2 8556	14	E	0	1	2 8556,00	2 6876,91	112,16	2 6989,07
3105	2589	14	E	0	1	2589,00	2589,16	0,00	2589,16
3107	2262	14	E	0	1	2262,00	2262,16	0,00	2262,16
3109	4697	14	E	0	1	4697,00	4696,91	0,00	4696,91
3110	8744	14	E	0	1	8744,00	8744,12	0,00	8744,12
3112/1	379	14	E	0	1	379,00	378,53	0,00	378,53
3112/2	459	14	E	0	1	459,00	458,86	0,00	458,86
3112/5	746	14	E	0	1	746,00	745,53	0,00	745,53
3113/1	1705	14	E	0	1	1705,00	1416,97	122,57	1539,54



Obec: Hanušovce nad Topľou

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Hanušovce nad Topľou

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3116	1156	14	E	0	1	1156,00	1155,60	0,00	1155,60
3120/1	2672	14	E	0	1	2672,00	2671,81	0,00	2671,81
3121/1	1079	14	E	0	1	1079,00	1079,00	0,00	1079,00
3122	461	14	E	0	1	461,00	460,71	0,00	460,71
3123	867	14	E	0	1	867,00	866,63	0,00	866,63
3124	2574	14	E	0	1	2574,00	2573,95	0,00	2573,95
3125	1 3942	14	E	0	1	1 3942,00	1 3941,62	0,00	1 3941,62
3126	311	14	E	0	1	311,00	310,73	0,00	310,73
3127	783	14	E	0	1	783,00	782,83	0,00	782,83
3131/1	3632	13	I	0	1	3632,00	0,00	246,15	246,15
3165	373	2	I	0	1	373,00	373,25	0,00	373,25



Obec: Petrovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Petrovce

Číslo	Parcela C					Prenajímaná výmera	Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL		SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
389/1	3 3576	13	E	0	1	3 3576,00	361,06	36,14	397,20
401	3 4500	2	E	0	1	3 4500,00	0,00	1 4326,88	1 4326,88
402	2 0696	2	E	0	1	2 0696,00	599,27	3339,92	3939,19
403	5 3057	2	E	0	1	5 3057,00	1007,76	1571,11	2578,87
404	8 3136	2	E	0	1	8 3136,00	797,52	1 0419,37	1 1216,89
405	3431	14	E	0	1	3431,00	0,00	570,34	570,34
407	5 1395	2	E	0	1	5 1395,00	210,98	8454,57	8665,55
408/1	75 2221	2	E	0	1	75 2221,00	13,41	9 2310,20	9 2323,61
408/17	3 3651	2	E	0	0	3 3651,00	0,00	6494,00	6494,00
408/24	1 0990	2	E	0	0	1 0990,00	0,00	1719,14	1719,14
409	5498	14	E	0	1	5498,00	0,00	860,13	860,13
410/1	12 1590	2	E	0	1	12 1590,00	130,42	1 2532,10	1 2662,52
410/23	3 7973	2	E	0	0	3 7973,00	344,42	5915,75	6260,17
411/1	10 7548	14	E	0	1	10 7548,00	825,24	1870,66	2695,90
412	2 6331	14	E	0	1	2 6331,00	0,00	2540,65	2540,65
414	12 8914	7	E	0	1	12 8914,00	0,00	2 3291,25	2 3291,25
416	6 7029	2	E	0	1	6 7029,00	0,00	1 1537,57	1 1537,57
417	8324	14	E	0	1	8324,00	0,00	468,20	468,20
418	10 4009	2	E	0	1	10 4009,00	0,00	2 4128,31	2 4128,31
419	4737	14	E	0	1	4737,00	0,00	174,99	174,99
420	6 3379	2	E	0	1	6 3379,00	0,00	1 7363,47	1 7363,47
421/3	16 4316	2	E	0	1	16 4316,00	0,00	4 4486,41	4 4486,41
422	4085	14	E	0	1	4085,00	0,00	529,90	529,90
423	1 2426	14	E	0	1	1 2426,00	0,00	727,67	727,67
424	13 5020	2	E	0	1	13 5020,00	0,00	4 0569,78	4 0569,78
425/1	4172	14	E	0	1	4172,00	0,00	167,45	167,45
426/1	1 3053	2	E	0	1	1 3053,00	0,00	2048,75	2048,75
427	2 6174	2	E	0	1	2 6174,00	0,00	2690,63	2690,63
428	1 3989	7	E	0	1	1 3989,00	0,00	1029,49	1029,49
429	18 9416	2	E	0	1	18 9416,00	1 2260,72	2 5404,83	3 7665,55
430	21 7004	7	E	0	1	21 7004,00	1137,19	5 0213,11	5 1350,30
434	2 3788	7	E	0	2	2 3788,00	0,00	3326,92	3326,92
435/1	2 2972	7	E	0	1	2 2972,00	7375,22	4120,29	1 1495,51
435/5	1407	7	E	0	1	1407,00	0,00	544,96	544,96
435/7	45	7	E	0	1	45,00	0,00	6,58	6,58
435/8	44	7	E	0	1	44,00	0,00	6,43	6,43
435/9	43	7	E	0	1	43,00	0,00	6,27	6,27
435/10	1 6855	7	E	0	0	1 6855,00	0,00	3192,43	3192,43
436	14 8712	7	E	0	1	14 8712,00	3883,23	3 7734,48	4 1617,71
437	9261	14	E	0	1	9261,00	0,00	224,52	224,52



Obec: Petrovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Petrovce

Číslo	Parcela C						Prenajatá výmera		
	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
438	4 4589	7	E	0	1	4 4589,00	0,00	7449,54	7449,54
439	3 6567	7	E	0	1	3 6567,00	0,00	5649,00	5649,00
440	3 0135	7	E	0	1	3 0135,00	0,00	706,92	706,92
441	10 0643	2	E	0	1	10 0643,00	0,00	2 1390,78	2 1390,78
442	1 7080	14	E	0	1	1 7080,00	0,00	2215,45	2215,45
444	1 3204	7	E	0	1	1 3204,00	0,00	4439,49	4439,49
445	1 4966	7	E	0	1	1 4966,00	0,00	2553,46	2553,46
452/1	1 9633	7	E	0	1	1 9633,00	0,00	1767,21	1767,21
452/3	1081	7	E	0	1	1081,00	0,00	108,13	108,13
454	14 0111	7	E	0	1	14 0111,00	0,00	3 8323,34	3 8323,34
458/1	76 9824	7	E	0	1	3 3991,00	1 4613,15	2870,85	1 7484,00
462	4 3764	7	E	0	1	4 3764,00	9693,67	5830,24	1 5523,91
466/1	12 0644	7	E	0	1	12 0644,00	2 8684,86	4202,30	3 2887,16
472	31 3701	7	E	0	1	31 3701,00	0,00	4 5125,44	4 5125,44
473	2 1953	7	E	0	1	2 1953,00	0,00	204,66	204,66
534	5 5891	7	E	0	1	5 5891,00	0,00	1 7045,34	1 7045,34
535	3 9175	7	E	0	1	3 9175,00	6048,62	7605,37	1 3653,99
536	2 1116	7	E	0	1	2 1116,00	0,00	4610,42	4610,42
537	1 7025	2	E	0	1	1 7025,00	0,00	6485,35	6485,35
538/1	4 7869	14	E	0	1	4 7869,00	0,00	4532,10	4532,10
539	6165	14	E	0	1	6165,00	0,00	290,07	290,07
541	7 5046	2	E	0	1	7 5046,00	0,00	1 4709,18	1 4709,18
542/1	15 6620	7	E	0	1	15 6620,00	1350,05	2 5551,94	2 6901,99
543/1	1 1154	7	E	0	1	1 1154,00	0,00	5318,96	5318,96
544	13 9164	7	E	0	1	13 9164,00	0,00	3 5858,64	3 5858,64
545/1	35 2342	7	E	0	1	35 2342,00	242,87	8 7619,13	8 7862,00
547	22 4351	7	E	0	1	22 4351,00	0,00	5 7781,56	5 7781,56
548	7337	7	E	0	1	7337,00	0,00	4363,86	4363,86
551	14 7793	7	E	0	1	14 7793,00	4760,14	3 3576,21	3 8336,35
552	1 1228	7	E	0	1	1 1228,00	0,00	4456,63	4456,63
553/1	17 6490	7	E	0	1	17 6490,00	6356,68	2 6723,64	3 3080,32
553/9	4 0186	7	E	0	0	4 0186,00	174,03	1 6259,41	1 6433,44
554/1	7 4900	7	E	0	1	7 4900,00	0,00	1 3397,61	1 3397,61
555	9075	7	E	0	1	9075,00	0,00	4671,43	4671,43
556	4 6111	2	E	0	1	4 6111,00	0,00	1 2903,21	1 2903,21
557	7256	7	E	0	1	7256,00	0,00	1915,28	1915,28
559	2116	13	E	0	1	2116,00	1285,46	94,82	1380,28
560	4753	13	E	0	1	4753,00	0,00	871,89	871,89
562/1	4126	13	E	0	1	4126,00	839,96	272,13	1112,09
563	809	14	E	0	1	809,00	0,00	149,81	149,81



Obec: Petrovce

Okres: Vranov nad Topľou

Kat. územie: Petrovce

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
564/1	6366	13	E	0	1	6366,00	0,00	1573,10	1573,10
565	7482	13	E	0	1	7482,00	0,00	1541,22	1541,22
566/2	1047	13	E	0	1	1047,00	0,00	85,54	85,54
569	1 2673	13	E	0	1	1358,00	120,84	183,21	304,05
578	7007	13	E	0	1	7007,00	0,00	495,78	495,78
579	1017	13	E	0	1	1017,00	0,00	376,32	376,32
580	4754	13	E	0	1	4754,00	210,73	647,54	858,27
581	1 3528	13	E	0	1	1 3528,00	537,76	3025,10	3562,86





## Sumárne údaje

Katastrálne územie: Hanušovce nad Topľou

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	376 2430	54	26 7883	54 8550	81 6433
trvalý trávny porast	459 7086	64	36 2236	69 3202	105 5438
zastavaná plocha a nádvorie	9 5887	9	5253	957	6210
ostatná plocha	14 2305	44	13 6801	2282	13 9083
Spolu: 4	859 7708	171	77 2173	124 4991	201 7164

Katastrálne územie: Petrovce

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	220 0430	22	1 5365	38 0801	39 6166
trvalý trávny porast	361 8023	40	8 4320	58 9458	67 3778
zastavaná plocha a nádvorie	9 8445	12	3356	9203	1 2559
ostatná plocha	25 7736	14	825	1 5322	1 6147
Spolu: 4	617 4634	88	10 3866	99 4784	109 8650

Celkom za nájomnú zmluvu: 03717/2019-PNZ -P40663/19.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	596 2860	76	28 3248	92 9351	121 2599
trvalý trávny porast	821 5109	104	44 6556	128 2660	172 9216
zastavaná plocha a nádvorie	19 4332	21	8609	1 0160	1 8769
ostatná plocha	40 0041	58	13 7626	1 7604	15 5230
Spolu: 4	1477 2342	259	87 6039	223 9775	311 5814

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda, 7 - trvalý trávny porast, 13 - zastavaná plocha a nádvorie, 14 - ostatná plocha



katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [op*/ttp**]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €
Hanušovce nad Topľou	a	op	1074,6664	26,7883	54,8550	28 788,49	58 950,83
Hanušovce nad Topľou	a	ttp	604,1858	49,9037	69,5484	30 151,10	42 020,16
Petrovce	a	op	824,5635	1,5365	38,0801	1 266,94	31 399,46
Petrovce	a	ttp	488,0137	8,5145	60,4780	4 155,19	29 514,09
spolu				86,7430	222,9615	64 361,72	161 884,54

katastrálne územie	zápis ROEP	druh pozemku [zp***]	hodnota pôdy v €/ha	výmera v ha SR	výmera v ha NV	prenajatá hodnota pôdy SR v €	prenajatá hodnota pôdy NV v €
Hanušovce nad Topľou	a	zp	815,6177	0,5253	0,0957	428,44	78,05
Petrovce	a	zp	624,3677	0,3356	0,9203	209,54	574,61
spolu				0,8609	1,0160	637,98	652,66

Sumár za všetky katastrálne územia

Druh pozemku	prenajatá výmera v ha	prenajatá hodnota pôdy v €
orná pôda, ttp, ostatná pôda	309,7045	226 246,26
zastavaná plocha	1,8769	1 290,64
spolu	311,5814	227 536,90

\* op - zahrnutá orná pôda, vinice, chmelnice, záhrady a ovocné sady

\*\* ttp - zahrnuté TTP, ostatná plocha a vodné plochy

\*\*\* zp - zahrnuté zastavané plochy a nádvoria a pozemky v rámci hospodárskych dvorov

