

Zámenná zmluva

uzatvorená podľa § 611 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Občiansky zákonník**“)

(ďalej len „**zmluva**“)

ZMLUVNÉ STRANY

Obchodné meno:	Obec Lozorno
Sídlo:	Hlavná 1, 900 55 Lozorno, Slovenská republika
IČO:	00 304 905
Bankové spojenie:	Prima banka, a.s.
IBAN:	SK34 5600 0000 0032 0374 7001
V zastúpení:	Mgr. Ľuboš Tvrdoň, starosta
E-mail:	<u>obec@lozorno.sk</u>

(ďalej len „**Zamieňajúci 1**“)

a

Meno a priezvisko:	Jana Nerádová
Rodné priezvisko:	
Bydlisko:	
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	
Štátna príslušnosť:	
E-mail:	
Telefonický kontakt:	

(ďalej len „**Zamieňajúci 2**“)

(vyššie uvedení účastníci zmluvy ďalej spolu aj ako „**Zmluvné strany**“)

Článok I

Úvodné ustanovenia

1. Zamieňajúci 1 je vlastníkom
 - 1.1 pozemku **parc. reg. „C“ č. 392**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 963, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky.

Na základe geometrického plánu č. 92/2023, vyhotoveného Martin Foltýnek-IPS-Geo, Tichá 5616/14, 901 01 Malacky, IČO 37 028 286 dňa 26.09.2023, úradne overeného Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom dňa 09.10.2023 pod č. G1-1105/2023 (ďalej aj ako „GP“) sa z pozemku parc. reg. „C“ č. 392 oddeľuje **diel č. 11 o výmere 8 m²** (ďalej aj ako „**Diel č. 11**“),

1.2 pozemku parc. reg. „C“ č. 393, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 151 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 963, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky. Na základe GP sa z pozemku parc. reg. „C“ č. 393 oddeľuje **diel č. 13 o výmere 2 m²** (ďalej aj ako „**Diel č. 13**“) a **diel č. 14 o výmere 16 m²** (ďalej aj ako „**Diel č. 14**“ a **Diel č. 11, Diel č. 13 a Diel č. 14** ďalej spolu aj ako „**Zamieňaná nehnuteľnosť 1**“).

Výpis z listu vlastníctva č. 963 (katasterportál) tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy. Kópia GP tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy.

2. Zamieňajúci 2 je vlastníkom pozemku parc. reg. „C“ č. 388, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 440 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1018, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky. Na základe GP sa z pozemku parc. reg. „C“ č. 388 oddeľuje **diel č. 5 o výmere 22 m²** ako novovytváraná parc. reg. „C“ č. 388/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² (ďalej aj ako „**Zamieňaná nehnuteľnosť 2**“ a Zamieňaná nehnuteľnosť 1 a Zamieňaná nehnuteľnosť 2 spolu aj ako „**zamieňané nehnuteľnosti**“).

Výpis z listu vlastníctva č. 1018 (katasterportál) tvorí Prílohu č. 3 tejto zmluvy.

3. Zamieňaná nehnuteľnosť 1 predstavuje pozemok Zamieňajúcim 1 aktuálne nevyužívaný a pre Zamieňajúceho 1 samostatne nevyužitelný k plneniu úloh obce v zmysle platnej legislatívy. Zamieňaná nehnuteľnosť 1 zároveň predstavuje pozemok dlhodobo užívaný Zamieňajúcim 2 bez právneho titulu.
4. Zamieňaná nehnuteľnosť 2 tvorí súčasť verejného priestranstva Obce Lozorno na ulici Hlavná.
5. Zmluvné strany majú záujem vysporiadať majetkový vzťah Zamieňajúceho 1 k Zamieňanej nehnuteľnosti 2 a majetkový vzťah Zamieňajúceho 2 k Zamieňanej nehnuteľnosti 1 tak, že si vzájomne, za podmienok uvedených v tejto zmluve, zamenia navzájom nehnuteľnosti v ich vlastníctve, pričom na základe zámeny podľa tejto zmluvy sa Zamieňajúci 1 stane vlastníkom Zamieňanej nehnuteľnosti 2 a Zamieňajúci 2 sa stane vlastníkom Zamieňanej nehnuteľnosti 1, čím dôjde k majetkovoprávnemu vysporiadaniu vlastníctva najmä vzhľadom na osobu užívateľa tej ktorej zamieňanej nehnuteľnosti.
6. Zámena zamieňaných nehnuteľností podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

7. Za účelom úpravy vzájomných práv a povinností Zmluvných strán v súvislosti s vyššie uvedeným pristupujú Zmluvné strany k uzatvoreniu tejto zmluvy.

Článok II

Zámena nehnuteľností

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe tejto zmluvy si zamieňajú nehnuteľnosti uvedené v čl. I tejto zmluvy tak, že
 - 1.1 Zamieňajúci 2 sa stane výlučným vlastníkom Zamieňanej nehnuteľnosti 1,
 - 1.2 Zamieňajúci 1 sa stane výlučným vlastníkom Zamieňanej nehnuteľnosti 2.
2. Zámena nehnuteľností podľa tejto zmluvy sa uskutočňuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa za účelom majetkovoprávneho vysporiadania vlastníctva a užívania zamieňaných nehnuteľností medzi Zmluvnými stranami ako je uvedené v čl. 1 ods. 3 až 5 tejto zmluvy.
3. Zámena zamieňaných nehnuteľností sa na základe výslovnej dohody Zmluvných strán uskutočňuje v rôznych do zámeny vstupujúcich hodnotách, a to nasledovne:
 - 3.1 Zamieňaná nehnuteľnosť 1 s hodnotou pre účely zámeny vo výške 2.340,-EUR,
 - 3.2 Zamieňaná nehnuteľnosť 2 s hodnotou do zámeny vo výške 440,-EUR.
4. Na základe do zámeny vstupujúcich hodnôt zamieňaných nehnuteľností uvedených v ods. 3 tohto článku sa Zmluvné strany dohodli, že zámena nehnuteľností podľa tejto zmluvy sa uskutoční s finančným vyrovnaním rozdielu vo vzájomne dohodnutej do zámeny vstupujúcej hodnote zamieňaných nehnuteľností, na základe čoho je Zamieňajúci 2 povinný uhradiť Zamieňajúcemu 1 rozdiel v takto dohodnutej hodnote zamieňaných nehnuteľností, ktorý predstavuje sumu **1.900,-EUR** (ďalej aj ako „**Finančné plnenie Zamieňajúceho 2**“).
5. Zamieňajúci 2 je povinný a zaväzuje sa uhradiť Finančné plnenie Zamieňajúceho 2 s uvedením **variabilného symbolu 393181** na účet Zamieňajúceho 1 uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 30 dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy a pred podaním návrhu na povolenie vkladu práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností. Zaplatením Finančného plnenia Zamieňajúceho 2 sa rozumie deň pripísania sumy zodpovedajúcej Finančnému plneniu Zamieňajúceho 2 na účet Zamieňajúceho 1. V prípade omeškania Zamieňajúceho 2 s úhradou Finančného plnenia Zamieňajúceho 2 vzniká Zamieňajúcemu 1 nárok na zaplatenie úrokov z omeškania vo výške podľa platných právnych predpisov

Článok III

Vyhlásenia, záruky a záväzky Zmluvných strán

1. Zamieňajúci 1 vyhlasuje a Zamieňajúcemu 2 zaručuje, že Zamieňaná nehnuteľnosť 1 je jeho výlučným vlastníctvom, a že na základe dostupných dokladov a informácií nemá vedomosť

o tom, že by na Zamieňanej nehnuteľnosti 1 viazli práva tretích osôb iné než prípadne vyplývajú alebo sú uvedené v Prílohe č. 1 tejto zmluvy.

2. Zamieňajúci 2 vyhlasuje a Zamieňajúcemu 1 zaručuje, že Zamieňaná nehnuteľnosť 2 je jeho výlučným vlastníctvom, a že na základe dostupných dokladov a informácií nemá vedomosť o tom, že by na Zamieňanej nehnuteľnosti 2 viazli práva tretích osôb.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú v plnom rozsahu oboznámené so stavom zamieňaných nehnuteľností (tak právnym ako aj faktickým), a že každá zo Zmluvných strán nadobúda na základe tejto zmluvy zamieňanú nehnuteľnosť v stave, v akom sa táto nachádza, s prihliadnutím na ustanovenia tejto zmluvy.
4. Nad rámec uvedený v tejto Zmluve sa neposkytujú žiadne záruky vo vzťahu k zamieňaným nehnuteľnostiam.
5. Zamieňajúci 2 Zamieňajúcemu 1 potvrdzuje, že nie je osobou, na ktorú sa vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora.
6. Zamieňajúci 2 vyhlasuje, že má vyrovnané všetky svoje záväzky voči Obci Lozorno, ako aj voči ňou zriadeným právnickým osobám.
7. Zamieňajúci 2 sa podpisom tejto zmluvy vzdáva všetkých svojich nárokov voči Obci Lozorno, ktoré mu prináležia alebo by mu prináležali v súvislosti alebo akejkolvek spojitosti s užívaním Zamieňanej nehnuteľnosti 2 Zamieňajúcim 1 do vkladu práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností a zároveň vyhlasuje, že si v tejto súvislosti nebude voči Zamieňajúcemu 1 uplatňovať žiadne nároky ani vznášať požiadavky akéhokoľvek druhu.
8. Zamieňajúci 2 sa zároveň zaväzuje, že po podpise tejto zmluvy nebude žiadnym spôsobom nakladať so Zamieňanou nehnuteľnosťou 2, najmä že ju nescudzí, neprenajme, nezaťaží právami tretích osôb a pod.

Článok IV

Nadobudnutie vlastníckeho práva a odovzdanie zamieňaných nehnuteľností

1. Vlastnícke právo k zamieňaným nehnuteľnostiam podľa tejto zmluvy nadobudnú Zmluvné strany dňom právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
2. Zamieňané nehnuteľnosti sa považujú za odovzdané do fyzickej držby ich nadobúdateľa počnúc dňom nasledujúcim po dni právoplatnosti rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu o práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností (ďalej len „**Deň odovzdania**“).
3. Dňom odovzdania prechádza na Zmluvné strany nebezpečenstvo škody, užívanie a výhody, ale aj ťarchy vyplývajúce z nadobudnutej zamieňanej nehnuteľnosti podľa tejto zmluvy.

Článok V

Úhrada správnych poplatkov, návrh na vklad

1. Správny poplatok spojený s návrhom na vklad práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností znáša Zamieňajúci 2. Každá zo Zmluvných strán znáša svoje náklady spojené s overením podpisov na tejto zmluve.
2. Návrh na vklad práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností podá Zamieňajúci 1 do 15 dní po tom, čo budú splnené všetky nasledovné podmienky: (i) Zamieňajúci 2 uhradil Zamieňajúcemu 1 Finančné plnenie Zamieňajúceho 2, (ii) k okamihu podania návrhu na vklad práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností sa nezmenil právny stav Zamieňanej nehnuteľnosti 2 voči stavu pri podpise tejto zmluvy.

Článok VI

Odstúpenie od zmluvy

1. Každá zo Zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a v prípade, ak druhá Zmluvná strana akýmkoľvek spôsobom poruší ktorúkoľvek zo svojich povinností uvedených v tejto zmluve a/alebo sa ktorékoľvek z jej vyhlásení alebo záruk uvedených v tejto zmluve ukáže ako nesprávne, nepravdivé alebo zavádzajúce.
2. Účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení druhej Zmluvnej strane. Následne sa Zmluvné strany zaväzujú bezodkladne uskutočniť všetky právne úkony potrebné k tomu, aby bol obnovený stav existujúci pred uzatvorením tejto zmluvy.
3. V prípade akéhokoľvek porušenia povinnosti podľa odseku 2 tejto zmluvy, ako aj akejkolvek inej povinnosti podľa tejto zmluvy, ako aj v prípade, že ktorékoľvek z vyhlásení alebo záruk niektorej Zmluvnej strany sa ukáže ako nesprávne, nepravdivé alebo zavádzajúce, je porušujúca Zmluvná strana povinná nahradiť druhej Zmluvnej strane všetku tým spôsobenú škodu.

Článok VII

Splnomocnenie

1. Zamieňajúci 2 týmto splnomocňuje Zamieňajúceho 1, aby v jeho mene uskutočnil akýkoľvek úkon voči príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru potrebný za účelom odstránenia akejkolvek prekážky alebo dôvodu, z ktorého by bolo konanie o povolení vkladu práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností prerušené, najmä, nie však výlučne na uzatvorenie dodatku k tejto zmluve, dodatku alebo doplnenia návrhu na vklad práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností a pod.

Článok VIII

Osobitné ustanovenia

1. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú osobami plne spôsobilými k podpisu tejto zmluvy a k uplatňovaniu práv a plneniu záväzkov z tejto zmluvy vyplývajúcich, a že im v dosiahnutí účelu tejto zmluvy nebránia akékoľvek dohody, súdne alebo správne rozhodnutia, ani sú žiadnym iným spôsobom obmedzené ich práva k zamieňaným nehnuteľnostiam v tejto zmluve uvedené.
2. Zamieňajúci 2 nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Zamieňajúceho 1 previesť práva a povinnosti z tejto zmluvy na tretiu osobu (a to ani čiastočne), ani postúpiť jeho pohľadávky (ani v časti) na tretiu osobu. Takisto nie je Zamieňajúci 2 oprávnený zriadiť k jeho pohľadávkam z tejto zmluvy záložné právo ani zabezpečovací prevod práv.
3. Zamieňajúci 2 udeľuje podpisom tejto zmluvy Zamieňajúcemu 1 súhlas na spracovanie jeho osobných údajov uvedených v záhlaví tejto zmluvy v rozsahu potrebnom pre plnenie povinností a uplatňovanie práv z tejto zmluvy, a to na dobu trvania práv podľa tejto zmluvy, pričom pokiaľ nevyplýva inak z platnej právnej úpravy, súhlas Zamieňajúceho 2 nezaniká skôr ako budú vysporiadané všetky vzťahy, práva a povinnosti z tejto zmluvy vyplývajúce. Zamieňajúci 2 je oprávnený súhlas so spracovaním osobných údajov kedykoľvek písomne odvolať.

Článok IX

Doručovanie

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, musia byť akékoľvek písomnosti podľa tejto zmluvy doručené osobne, doporučenou poštou s doručenkou alebo kuriérskou službou na adresy Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, alebo na inú Zmluvnou stranou písomne oznámenú adresu.
2. Písomnosti sa budú považovať za doručené za nasledovných podmienok: (i) dňom ich prevzatia osobou oprávnenou prijímať písomnosti za adresáta, (ii) odmietnutím prevzatia písomnosti adresátom, (iii) uplynutím odbernej lehoty na prevzatie zásielky uloženej na pošte, ak adresát nebol zastihnutý, a to bez ohľadu na to, či sa adresát o uložení zásielky dozvedel alebo nie.

Článok X

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy v súlade s osobitným predpisom. Vecnoprávne účinky vo vzťahu k prevodu vlastníckych práv k zamieňaným nehnuteľnostiam podľa tejto zmluvy nadobúda táto zmluva právoplatnosťou rozhodnutia príslušného okresného úradu, katastrálneho odboru, o povolení vkladu práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.

2. Táto zmluva a prevod majetku obce podľa nej boli schválené uznesením obecného zastupiteľstva Obce Lozorno č. 132 zo dňa 25.10.2023, kópia ktorého tvorí Prílohu č. 4 tejto zmluvy. Originál alebo odpis zápisnice bude priložený k návrhu na vklad práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností.
3. Táto zmluva predstavuje úplnú dohodu Zmluvných strán o predmete tejto zmluvy a nahrádza všetky predošlé dohody medzi účastníkmi, či už písomné alebo ústne.
4. Akékoľvek zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len písomne vo forme dodatkov a so súhlasom obidvoch Zmluvných strán.
5. Ak niektoré ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane úplne alebo čiastočne neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nebude tým dotknutá platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné ustanovenie bude nahradené platným, účinným alebo vykonateľným ustanovením, ktoré sa podľa možnosti čo najviac približuje k pôvodne zamýšľanej vôli Zmluvných strán.
6. Práva a povinnosti Zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
7. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory z tejto zmluvy prednostne dohodou. Pokiaľ Zmluvné strany nedospejú k dohode, je ktorákoľvek zo Zmluvných strán oprávnená predložiť spor na rozhodnutie súdu vecne, miestne a kauzálne príslušnému súdu podľa Civilného sporového poriadku.
8. Táto zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Pre každú zo Zmluvných strán je určené jedno vyhotovenie, dve vyhotovenia budú priložené k návrhu na vklad práv podľa tejto zmluvy do katastra nehnuteľností. Zamieňajúci 2 berie na vedomie a súhlasí s tým, že jemu prináležiaci originál tejto zmluvy mu bude vydaný až po úhrade celého Finančného plnenia Zamieňajúceho 2.
9. Prílohy:
Príloha č. 1 – Čiastočný výpis z listu vlastníctva č. 963 (katasterportál)
Príloha č. 2 – Kópia GP
Príloha č. 3 – Výpis z listu vlastníctva č. 1018 (katasterportál)
Príloha č. 4 – Kópia uznesenia obecného zastupiteľstva

Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto zmluvy riadne a dôkladne prečítali, jeho obsahu porozumeli, že tento vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, že túto zmluvu neuzatvárajú v tiesni ani za zvlášť nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú podpismi osôb oprávnených v mene Zmluvných strán konať.

V Lozorne dňa <u>26.10.2023</u>	V Lozorne dňa <u>26.10.2023</u>
Obec Lozorno (Zamieňajúci 1)	Jana Nerádová (Zamieňajúci 2)
 Mgr. Ľuboš Tvrdoň starosta obce Lozorno	 Jana Nerádová (overený podpis)

..... kníhy osvedčenia pravosti podpisov č.
 sčujem pravosť podpisu

..... no totožnosť som zistil (zistila) zákonným spôsobom
 (a) listinu predloženou vlastnoručne podpísal(a)
 (a) podpis na listine za svoj vlastný
 ecný úrad v Lozorne, matričný úrad v Lozorne
 omo dňa 26.10.2023



Zmluva č. / Objednávka č.: <u>azn. 02 č. 132 do 25.10.23</u>	Program: <u>Prijem</u>
Položka rozpočtu: <u>233.001.000</u>	Zdroj: <u>43</u>
Finančná operácia alebo jej časť je - nie je v súlade s rozpočtom, osobitným predpisom, zmluvou, rozhodnutím, interným predpisom, faktúrou, s inými podmienkami poskytnutia verejných financií.	Finančná operácia alebo jej časť je - nie je v súlade s rozpočtom, osobitným predpisom, zmluvou, rozhodnutím, interným predpisom, faktúrou, s inými podmienkami poskytnutia verejných financií.
Finančnú operáciu alebo jej časť - je možné vykonať - nie je možné vykonať	Finančnú operáciu alebo jej časť - je možné vykonať - nie je možné vykonať
Meno a priezvisko zamestnanca:	Meno a priezvisko zamestnanca:
Dátum, podpis:	Dátum, podpis:

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 106 Malacky
Obec : 508055 Lozorno
Katastrálne územie : 833231 Lozorno

Dátum vyhotovenia : 25.10.2023
Čas vyhotovenia : 13:24:40
Údaje platné k : 24.10.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 963
ČIASŤOČNÝ

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parcel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
392	198	Zastavaná plocha a nádvorie	18		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

18 Pozemok, na ktorom je dvor

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

STAVBY nevyžiadané.

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Obec Lozorno, Hlavná 1, Lozorno, PSČ 900 55, SR, IČO: 304905	1/1
	Titul nadobudnutia	

ZOZNAM ZAKON 138/91 ZB. - 89/91,115/93,116/93
 GP 104/90 - 98/92,118/93
 ZIADOST,PKN.VL.C.72 - 130/94
 Pkn.vl.č.72 /prepísané z LV 1185./ - 143/93
 Protokol Zák.138/91 Zb./prepísané z LV 439 a z LV 291/- 53/95
 Zápis budov do KN:Čestné prehlásenie,Potvrdenie o sč.domu,
 geom.pl.č.104/90-52/93 - vl.č.1 - 95/97
 Pkn.vl.č.72 a zápis osob.školy do KN:čestné prehlásenie,Pot-
 vrdenie o sč. - vl.č.1 - 108/97
 Potvrdenie o zbúraní stavby na parc.č.338. - 109/97
 Zápis zdravot.strediska do KN:Prehlásenie,Potvrdenie o sč.,
 geom.pl.č.104/90-91/93. - vl.č.1 - 111/97
 Kúpna zmluva V-895/97,právo pl.25.6.1997;geom.pl.č.11666358-
 44/97 na parc.č.275/1,2. - vl.č.1 - 126/97
 Prevedenie geom.pl.č.11909561-58/97 na parc.č.275/1,2.-186/97
 Zápis 4 BJ na parc.č.8852/23 do KN:Potvrdenie o sč. -
 vl.č.1 - 229/97
 Kúpna zmluva V-1885/97 - p.č.6573/16,p.č.6574/12/1, p.č.6574/12/2. - 11/98
 Osvedčenie o vydržaní Nz 95/98
 Zámenná zmluva V-2367/98 (p.č.8890/60,8880/931) - 295/98
 GPč.11666358-143/98
 GPč.99/99 - 275/99
 Kúpna zmluva V-1648/99 - 281/99
 Kúpna zmluva V-1641/99 - 320/99
 Kúpna zmluva V-1547/99 - 321/99
 Kúpna zmluva V-1548/99 - 322/99
 Kúpna zmluva V-1640/99 - 323/99
 Kúpna zmluva V-1643/99 - 324/99
 Kúpna zmluva V-1644/99 - 325/99
 Kúpna zmluva V-1645/99 - 327/99
 Kúpna zmluva V-1646/99 - 328/99
 Kúpna zmluva V-1650/99 - 329/99
 Kúpna zmluva V-1651/99 - 330/99
 Kúpna zmluva V-1639/99 - 331/99
 Kúpna zmluva V-1549/99 - 332/99
 Kúpna zmluva V-1717/99 - 4/2000
 Kúpna zmluva V-1647/99 - 7/2000
 Kúpna zmluva V-1785/99 - 21/2000
 Kúpna zmluva V-1649/99 - 26/2000
 Kúpna zmluva V-1642/99 - 30/00
 Kúpna zmluva V-102/00 - 63/00
 Kúpna zmluva V-101/00 - 69/00
 Kúpna zmluva V-99/00 - 70/00
 GPč.11666358-93/98,GPč.11666358-4/98
 Kúpna zmluva V-98/00 - 71/00
 Kúpna zmluva V-97/00 - 72/00
 Kúpna zmluva V-96/00 - 73/00
 Kúpna zmluva V-104/00 - 74/00
 Kúpna zmluva V-105/00 - 75/00
 Kúpna zmluva V-106/00 - 76/00
 Kúpna zmluva V-108/00 - 77/00
 Osvedčenie o vydržaní Nz 66/00 - 119/00
 Kúpna zmluva V -356/00 -397/2000
 Kúpna zmluva V -341/00 - 398/2000
 Kúpna zmluva V-100/00 - 129/01
 Kúpna zmluva V-355/00 - 130/01
 Zápis stavby (objekt ČOV) do KN podľa Z-3032/99 - 111/02
 Zámenná zmluva V-1753/02 - 267/02 (p.č.146/4)
 Zápis stavby -vodojem do KN podľa Z -448/02-499/03
 Zápis stavieb v zmysle delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí kompetencií v súlade so zákonom NR SR
 č.416/2001 - 40/04
 Zápis stavby podľa Z-1390/02 - 42/04
 Prevedenie geom.pl.č. 60/2004 na parc.č. 20/2 - 124/05
 Zámenná zmluva V-2492/04, geom.pl.č. 22697616-54/2003 na parc.č. 201/6 - 162/05
 Zápis stavby do KN, listina o súp.č., geom.pl.č. 89/2004 - 613/05
 Prevedenie geom.pl.č. 94/2005 pri V-2737/05 - 635/05
 Prevedenie geom.pl.č.8/2006 pri V-1118/06 - 126/06
 Zápis geom.pl.č. 112/2006 pri V 2916/06 - 283/06
 V-5333/07 - Zámenná zmluva, právop. 08.07.2008, GP č. 46/2007 na par.č. 455, 454/1, 672/12, 672/13-15, 672/3 -
 499/08
 V-1875/09 - Zámenná zmluva, právop. 26.06.2009 na 9157/35 za par.č. 9153/51 a 9153/52 - 883/09
 R-463/09 - Zosúladienie písomnej a grafickej časti na par.č. 8859/5, stavba s.č. 936 - 1145/09
 Z-4/2010 - Rozhodnutie ObPÚ/2009/507/Pk-2 o trvalom vyňatí z PPF podľa GP č. 61/2009 na par.č.
 8859/5,8939/6,6722/1,8857/56, vyňatie na par.č. 6722/81,6722/82,8857/65, 8857/66, právop. 19.11.2009 - 1/10
 V-4861/09 - Kúpna zmluva, právop. 04.01.2010 na par.č. 6722/82 - 2/10

V-4860/09 - Kúpna zmluva, právop. 04.01.2009 na par.č. 6722/81 - 7/10 Z-516/10 - Zápis stavby do KN na par.č. 376/19 podľa GP č. 41/2009, rozhodnutie obce o pridelení súp.čísła č.133/2010-súč. zo dňa 16.02.2010, kolaudačné rozhodnutie SÚ-812/2009, právop. 26.10.2009 - 73/10 Z-1081/10 - Rozhodnutie Obvodného pozemkového úradu v Malackách č.ObPÚ/2010/0110/Pk-2, právop. 06.04.2010 o trvalom vyňatí z PPF podľa GP č. 83/2009 na par.č. 9157/37 - 119/10 V-3303/10 - Kúpna zmluva, právop. 07.10.2010 (C-KN par.č. 9223/25 podľa GP č. 32/2010) - 425/10 V-3302/10 - Kúpna zmluva, právop. 07.10.2010 (C-KN par.č. 9245/7 podľa GP č. 37/2010) - 426/10 Z-3659/10 - Zápis stavby do KN na par.č. 376/21 podľa GP č. 30/2010, listina z obce č. 1092/2010-súč. zo dňa 11.11.2010 o nepridelení súp.čísła, dodatočné rozhodnutie SÚ-824/2010 zo dňa 22.10.2010 - 577/10 V-14/11 - Kúpna zmluva, právop. 10.02.2011 na C-KN par.č. 9308/29, 9308/54 - 68/11 Z-1040/11 - Zápis stavby do KN na par.č. 8857/66 (Objekt ČOV) podľa GP č. 61/2009, listina z obce č. 284/2011-súč. zo dňa 29.03.2011, kolaudačné rozhodnutie č. Vod.818/J- 29/96-Ma-K, právop. 20.08.1996 - 147/11 Z-3778/11 - Delimitačný protokol č. 00280/2011-UVOP-U00007/11.00 o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obce podľa GP č. 61/2009 na diel č. 7, 8, 9 z E-KN par.č. 8939/101 a diel č. 2, 3, 4 z E-KN par.č. 8938 do C-KN par.č. 8857/65, 8857/66 - 469/11 V-4619/11 - Kúpna zmluva, právop. 20.12.2011 (C-KN par.č. 8890/509) - 559/11 V-227/12 - Kúpna zmluva, právop. 09.02.2012 (E-KN par.č. 8880/10) - 66/12 V-607/12 - Kúpna zmluva, právop. 15.03.2012 podľa GP č. 19/2011 na C-KN par.č. 9314/55 - 134/12 V-1971/12 - Kúpna zmluva, právop. 26.06.2012 na C-KN par.č. 9187/70 - 269/12 V-3131/12 - Kúpna zmluva, právop. 15.10.2012 na C-KN par.č. 448/4 podľa GP č. 24/2010 - 394/12 V-4606/12 - Kúpna zmluva, právop. 03.01.2013 na C-KN par.č. 9314/22, 9314/2 podľa GP č. 19/2011 - 4/13 V-4605/12 - Kúpna zmluva, právop. 17.01.2013 na C-KN par.č. 9314/65 podľa GP č. 19/2011 - 16/13 V-321/13 - Kúpna zmluva, právop. 18.02.2013 podľa GP č. 19/2012 na C-KN par.č. 9157/43 - 79/13 Kúpna zmluva, právop. 04.03.2013 na C-KN par.č. 9314/64 podľa GP č. 19/2011 - 92/13 V-1115/13 - Kúpna zmluva, právop. 24.04.2013 podľa GP č. 16/2013 na diel č. 1,6 do C-KN par.č. 176/4 - 170/13 neknih.parcela,§ 14 zák.NR SR 180/1995 Z.z X-70/13 - Protokol o oprave chyby v KN na E-KN par.č. 9157/1 - 233/13 Z-4981/13 - Delimitačný protokol č. 03142/2012-UVOP-U00063/12.00 zo dňa 05.11.2013 na E-KN par.č. 9303/101, C-KN par.č. 9375/5, 9375/6, 9375/7, 9308/92 - 26/14 V-1510/14 - Kúpna zmluva, právop. 12.01.2015 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 558/3) - 15/15 V-1579/15 - Kúpna zmluva, právop. 28.04.2015 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 8880/872) - 584/15 Z-1782/15 - Žiadosť o zápis stavby do KN na C-KN par.č. 20/13 podľa GP č. 41/2013, listina z obce č. 313/2015-súč. zo dňa 20.04.2015, kolaudačné rozhodnutie SÚ-1000/2013, právop. 20.09.2013 - 642/15 V-2609/15 - Kúpna zmluva, právop. 15.06.2015 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 2138/7) - 770/15 V-1117/16 - Kúpna zmluva, právop. 29.03.2016 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 9305/16) - 268/16 V-1509/16 - Kúpna zmluva č. 833231-009/2016/O320-Rá, právop. 31.05.2016 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 8891/16, 8891/19) - 619/16 R-1126/2017 - Rozhodnutie OU-MA-PLO-2017/013124/Pk-2, právop. 03.10.2017 o trvalom vyňatí z PPF na C-KN par.č. 9308/29, 9308/54, 9308/92 - 777/17 V-6435/2018 - Kúpna zmluva, právop. 07.12.2018 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 8890/464) - 929/18 V-3772/2020 - Zámenná zmluva podľa GP č. 13/2020 (G1-93/20), právop. 11.12.2020 (podiel 1/1 na diel 1 o výmere 3 m2 do C-KN par.č. 9187/70 od C-KN par.č. 9187/7), súhlasné stanovisko č. OU-MA-PLO/2020/15960/2/Ze zo dňa 24.11.2020 - 715/20 V-7592/2021 - Kúpna zmluva č. 833 231 - 114/2021/SM-Rá, právop. 07.01.2022 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 8891/3, 8891/15, stavba výpravná budova s.č. 643 na C-KN par.č. 8891/3) - 14/22 V-3785/2022 - Zámenná zmluva podľa GP č. 21/2021 (G1-439/21), právop. 29.06.2022 (podiel 1/1 na C-KN par.č. 9187/170 za C-KN par.č. 9187/171) - 496/22 R-1219/2022 - Rozhodnutie č.s. OU-MA-OSZP-2022/009042-003, právop. 09.03.2022 o zmene druhu pozemku z ornej pôdy na vodnú plochu podľa GP č. 30/2021 (G1-797/21) na C-KN par.č. 9157/62 - 141/23 Z-1874/2023 - Žiadosť o zápis do KN na C-KN par.č. 18890/59 podľa GP č. 15/2023 (G1-367/23), kolaudačné rozhodnutie č. SÚ-1795/0211/2023, právop. 28.04.2023 stavby "Relaxačná zóna Lozorno" (spevnené plochy a oceľovo-drevená lávka) - 296/23		
Iné údaje		
Bez zápisu.		
Poznámky		K nehnuteľnosti
P-366/2017 - Upozornenie OU-MA-PLO 2017/406-22/SIN zo dňa 27.11.2017 o uplatnenom reštitučnom nároku v zmysle zákona č. 229/1991 Zb. (E-KN par.č. 8880/10, C-KN par.č. 8880/89, 8880/142, 8880/765, 8880/766, 8880/818, 8880/841, 8880/872, 8880/931, 8880/936, 8880/15, 8880/24, 8880/33, 8880/34, 8880/37, 8880/40, 8880/46, 8880/47, 8880/60, 8880/74, 8880/76, 8880/86, 8880/87, 8880/88, 8880/89, 8880/90, 8880/91, 8880/93, 8880/94, 8880/95, 8880/96, 8880/97, 8880/98, 8880/99, 8880/100, 8880/101, 8880/102, 8880/131, 8880/133, 8880/138, 8880/139, 8880/141, 8880/142, 8880/144, 8880/145, 8880/150, 8880/152, 8880/509) - 936/17 Po zápise GP č. 15/2023 (G1-367/23) sa reštitučný nárok vzťahuje aj na novovytvorené C-KN par.č. 18890/59, 18890/60 z pôvodnej E-KN par.č. 8880/10 - 296/23		-

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo	K nehnuteľnosti K vlastníčkovi
----------------	---	-----------------------------------

	Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

Pkn.vl.č.72.

Spoločný dvor pre dom parc.č.338 na LV 43. - 53/95

prevedenie GP č. 14/2006 na par.č. 9158 - 783/09

prevedenie GP č. 25/2009 na E-KN par.č. 9157/1 - 883/09

Prevedenie GP č. 61/2009 na C-KN par.č. 8859/5 do C-KN par.č. 8859/5, 8859/7, diel č. 10 a 12 do C-KN par.č. 8857/65 a diel č. 11 do C-KN par.č. 8857/66 - 469/11

Prevedenie GP č. 005/2012 na C-KN par.č. 9158 do C-KN par.č. 9158/3, 9158/4 - 270/12

Prevedenie GP č. 19/2012 na E-KN par.č. 9159, 9157/1, C-KN par.č. 9158/3 do C-KN par.č. 9187/83, 9187/84, 9158/3, 9157/42, 9157/44, 9157/45, 9157/46, 9157/47 - 78/13

Prevedenie GP č. 16/2013 na E-KN par.č. 674 do C-KN par.č. 175/1, 176/1 - 170/13

Prevedenie GP č. 16/2013 na E-KN par.č. 674 do C-KN par.č. 81/3, 79/3, 81/6, 81/1 pri V-4409/14 - 696/14

Prevedenie GP č. 36/2014 na E-KN par.č. 674 do C-KN par.č. 674/14 pri V-5008/14 - 3/15

Prevedenie GP č. 41/2013 na C-KN par.č. 20/6, 20/2 do C-KN par.č. 20/2, 20/13 pri Z-1782/15 - 642/15

Prevedenie GP č. 5/2015 na E-KN par.č. 8880/10 do C-KN par.č. 8890/790 pri V-3949/16 - 1139/16

Prevedenie GP č. 87/2016 na E-KN par.č. 8880/10 do C-KN par.č. 289/3, 289/10 pri V-6002/16 - 1398/16

Prevedenie GP č. 147/2018 na E-KN par.č. 674 do C-KN par.č. 196/1 ako diel č. 1 o výmere 6 m2 a do C-KN par.č. 196/2 ako diel č. 2 o výmere 3 m2 pri V-6434/18 - 935/18

Prevedenie GP č. 6/2018 na C-KN par.č. 8880/872 do C-KN par.č. 8880/872, 8890/909 pri V-6506/18 (odišlo do LV č. 918) - 940/18

Prevedenie GP č. 24/2021 (G1-279/22) na E-KN par.č. 8880/10 do C-KN par.č. 18890/18 pri V-3467/22 - 486/22
- C-KN par.č. 18890/18 odišla do LV č.1858

Prevedenie GP č. 21/2021 (G1-439/21) na C-KN par.č. 9187/83 do C-KN par.č. 9187/83, 9187/171 pri V-3785/22 - 496/22
- C-KN par.č. 9187/171 odišla do LV č.5645

Vecné bremeno zapísané na LV č. 850 (C-KN par.č. 9187/7, 9187/178) v prospech C-KN par.č. 9187/170 v zmysle V-908/18 - 283/18, 854/18, 496/22

Po zápise GP č. 21/2021 (G1-439/21) je vecné bremeno aj v prospech novovytvorenej C-KN par.č. 9187/170 - 496/22

Po zápise GP č. 52/2023 (G1-450/23) je vecné bremeno aj na novovytvorenej C-KN par.č. 9187/178 - 350/23

Prevedenie GP č. 30/2021 (G1-797/21) na E-KN par.č. 9157/1, 9157/2, 9157/900 (zanikli) do C-KN par.č. 9157/1, 9157/57, 9157/60, 9157/61, 9157/62 pri R-1219/22 - 141/23

Vecné bremeno zapísané na LV č.4184 (E-KN par.č. 9303/901) v prospech C-KN par.č. 9153/51 pri V-1242/23 - 214/23

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
Vlastník poradové číslo 1	V-2737/05 - zriadenie vecného bremena spočívajúceho v práve užívať parc.č. 673/13 za účelom prechodu a prejazdu v prospech Ľubomíra Čukana - 635/05
Vlastník poradové číslo 1	V-6223/08 - Zmluva o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v práve užívania par.č. 672/12 za účelom prechodu, prejazdu a uloženia inžinierskych sietí v prospech vlastníkov par.č. 369, právop. 25.03.2009 - 303/09
Vlastník poradové číslo 1	Z-3920/11 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 36 566 497 - 412/2011 na pozemku E-KN par.č. 8725, týkajúce sa elektroenergetického 2x110 kV vedenie č. 8205 na trase Rz Stupava - Rz Senica a č. 8742 na trase Rz Stupava - Rz Rohožník - 6/12
Vlastník poradové číslo 1	Z-3591/13 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribučná, a.s., IČO:36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 95-2/2013 na pozemku E-KN par.č. 3934,3935, týkajúce sa elektroenergetického 1x22 kV VN linka č. 604 na trase Tr Stupava - Cevaservis TS - 62-29, 431/13
Vlastník poradové číslo 1	Z-3671/13: Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 95-4/2013 na pozemku C-KN par.č. 9223/25, 9375/5 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 216 na trase Rz Senica - Rz Stupava - 471/13, 26/14
Vlastník poradové číslo 1	V-5551/15 - Zmluva o zriadení vecného bremena č. 15/343/L13.0101.15.0001/VB, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka zaťažennej nehnuteľnosti C-KN par.č. 558/3, 2138/7 strpieť : a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení v rozsahu podľa GP č. 36-1/2015 a GP č. 36-4/2015 b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby a jej odstránenie v rozsahu podľa GP č. 36-1/2015 a GP č. 36-4/2015 c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností, uvedených v písm. a) a b) v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, právop. 01.12.2015 - 1292/15
Vlastník poradové číslo 1	Z-893/16 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 239-20/2015 na pozemku C-KN par.č. 8857/65, 8859/7 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 216 na trase Rz Senica - Rz Stupava - 535/16
Vlastník poradové číslo 1	Z-1548/16 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 239-26/2015 na pozemku C-KN par.č. 8852/17 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 216 na trase Rz Senica - Rz Stupava - 536/16
Vlastník poradové číslo 1	Z-3388/16 - Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa GP č. 35 735 325 - 239-52/2015 na pozemku C-KN par.č. 9223/25, 9280/3, 9157/1, 9157/57, 9157/61, 9157/62 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č. 216 na trase Rz Senica - Rz Stupava - 1015/16 Po zápise GP č. 30/2021 (G1-797/21) je vecné bremeno aj cez novovytvorené C-KN par.č. 9157/1, 9157/57, 9157/61, 9157/62 (cez pôvodné E-KN par.č. 9157/1, 9157/2, 9157/900-už vecné bremeno neprechádza, pretože zaniklo) - 141/23

Vlastník poradové číslo 1	V-1760/2017 - Zmluva o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v práve vstupu, pešieho prechodu a prejazdu motorovými vozidlami, prípadne ťažkými mechanizmami, výstavby, uloženia, opravy, úpravy, rekonštrukcie, obnovy, údržby a modernizácie vodovodnej prípojky, plynovej prípojky, kanalizačnej prípojky, elektrickej VN a NN prípojky, vonkajšieho osvetlenia a inej prípojky (napr. optická prípojka, telefónna prípojka alebo telekomunikačná prípojka) alebo iných inžinierskych sietí a pozemnej komunikácie v rozsahu podľa GP č. 221/2016 na pozemku povinného E-KN par.č. 9303/101 v prospech každodobého vlastníka pozemkov C-KN par.č. 9186/2, 9186/6, 9186/8, 9186/9, 9187/106, 9187/108, 9187/109 a C-KN par.č. 9187/5, 9187/105, právop. 24.04.2017 - 357/17 Po zápise GP č. 140/2020 (G1-858/20) je vecné bremeno aj v prospech novovytvorenej C-KN par.č. 9187/108, 9187/164 - 285/23 Po zápise GP č. 113/2022 (G1-1447/22) je vecné bremeno aj v prospech novovytvorených C-KN par.č. 9186/9, 9186/12, 9186/13 - 286/23
Vlastník poradové číslo 1	V-457/16 - Zmluva o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v práve prechodu a prejazdu cez C-KN par.č. 9305/16 v rozsahu GP č. 4/2016 v prospech každodobého vlastníka C-KN par.č. 9223/24 časovo neobmedzene, právop. 22.02.2016 - 182/16 Po zápise GP č. 133/2018 je vecné bremeno aj v prospech novovytvorenej C-KN par.č. 9223/40 - 833/18 V-458/16 - Zmluva o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v práve prechodu a prejazdu cez C-KN par.č. 9305/16 v rozsahu GP č. 4/2016 v prospech každodobého vlastníka C-KN par.č. 9223/18 časovo neobmedzene, právop. 22.02.2016 - 184/16 Po zápise GP č. 133/2018 je vecné bremeno aj v prospech novovytvorenej C-KN par.č. 9223/40 - 833/18
Vlastník poradové číslo 1	V-6508/2018 - Zmluva o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v práve vybudovania a vedenia inžinierskych sietí - podzemného kábla NN vedenia a vybudovania plynovej prípojky cez pozemok registra C číslo 9245/7. 9305/16 v prospech oprávneného Stanislav Karovič rod. Karovič, nar. 19.12.2018 - ...
Vlastník poradové číslo 1	Z-966/2019 - V zmysle znenia § 11 a § 43 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k dotknutým nehnuteľnostiam C-KN par.č. 9157/1, 9157/61, 9157/62 zriaďuje vecné bremeno zo zákona, zodpovedajúce právu vstupu na uvedené pozemky v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti a v práve zriaďovať na uvedených pozemkoch elektrické vedenia a elektroenergetické zariadenia distribučnej sústavy, v súlade s GP č. 108.31/2018 (G1-106/19) z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemkom vybudovaním elektroenergetických zariadení distribučnej sústavy, v prospech vlastníka tohto elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. IČO:36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava - 291/19 Po zápise GP č. 30/2021 (G1-797/21) je vecné bremeno cez novovytvorené C-KN par.č. 9157/1, 9157/61, 9157/62 (cez pôvodné E-KN par.č. 9157/1, 9157/900-už vecné bremeno neprechádza, pretože zaniklo) - 141/23
Vlastník poradové číslo 1	V-2190/2021 - Zmluva o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v práve: - vybudovania a uloženia inžinierskych sietí - elektrická prípojka a kanalizačná prípojka v rozsahu vyznačenom v GP č. 35/2020 (G1-1192/20) - vstupu osôb a vjazdu vozidiel za účelom vybudovania, uloženia, užívania, prevádzkovania, údržby, výmeny, opráv, rekonštrukcie a odstránenia inžinierskych sietí - elektrická prípojka a kanalizačná prípojka v rozsahu vyznačenom v GP č. 35/2020 (G1-1192/20) cez pozemok E-KN par.č. 674 ako diel č. 1 o výmere 18 m2 a diel č. 2 o výmere 2 m2 v prospech každodobého vlastníka pozemku C-KN par.č. 39/1, právop. 19.05.2021 - 280/21 Po zápise GP č. 17/2022 (G1-753/22) je vecné bremeno aj v prospech novovytvorených C-KN par.č. 39/1, 39/4, 39/5, 39/6 - 501/22
Vlastník poradové číslo 1	V-7592/2021 - Zmluva o zriadení vecného bremena č. 833 231 - 114/2021/SM-Rá, ktoré spočíva v práve: - umiestnenia jestvujúcej inžinierskej siete a to podzemného káblového vedenia OZT, ktorý je situovaný v zmysle GP č. 96/2014 (G1-388/15), vtátna práva jej užívania, prístupu k nej za účelom jej periodických a mimoriadnych prehliadok, kontrolnej a revíznej činnosti, manipulácie súvisiacej s prevádzkou vedenia a vykonávania údržby, revízií, rekonštrukcie a opráv, príp.demontážnych prác cez pozemok C-KN par.č. 8891/15 v prospech každodobého vlastníka pozemku C-KN par.č. 8891/1, 8891/2, 8891/20, právop. 07.01.2022 - 14/22
Vlastník poradové číslo 1	V-3674/2022 - Zmluva o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v práve: a) prechodu a prejazdu cez zaťažený pozemok v rozsahu podľa GP č. 32/2021 (G1-890/21) b) uskutočnenia stavby-spevnenej plochy na zaťaženom pozemku a v práve vstupu na zaťažený pozemok za účelom opráv a údržby stavby-spevnenej plochy a to všetko v rozsahu podľa GP č. 32/2021 (G1-890/21) na C-KN par.č. 8880/936 v prospech každodobého vlastníka pozemku C-KN par.č. 8880/937, právop. 27.06.2022 - 487/22
Vlastník poradové číslo 1	V-2457/2020 - Záložné právo v prospech Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO:00 151 653, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava na zabezpečenie pohľadávky vzniknutej zo zmluvy o splátkovom úvere č.5169917554 zo dňa 13.05.2020, právop. 03.06.2020 - 286/20 Po zápise GP č. 21/2021 (G1-439/21) je záložné právo aj na novovytvorenej C-KN par.č. 9187/171 - 496/22

Vlastník poradové číslo 1	V-5051/2022 - Zmluva o zriadení vecného bremena, ktoré spočíva v povinnosti vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti, pozemok registra E-KN par.č. 674, 8880/10, strpieť právo: a) zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení v rozsahu podľa GP č. 105.3/2020 (G1-206/22) b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetického zariadenia vrátane jeho odstránenia v rozsahu podľa GP č. 105.3/2020 (G1-206/22) v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., IČO:36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, právop. 31.08.2022 - 626/22
Vlastník poradové číslo 1	Z-6922/2022 - V zmysle znenia § 11 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov sa k zaťaženej nehnuteľnosti C-KN par.č. 9223/25, 9245/7 zriaďuje vecné bremeno zo zákona zodpovedajúce právu zriaďovať na zaťažených nehnuteľnostiach elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s GP č. 161.3/2022 (G1-1429/22) z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. IČO:36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava - 45/23

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

Spoplatnené v zmysle
zákona č. 145/96 Z. z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel Martin Foltýnek-IPS-Geo www.geodet-foltynek.sk Tichá 5616/14, 901 01 Malacky ipsgeo@gmail.com IČO: 37 028 286		Kraj Bratislavský	Okres Malacky	Obec Lozorno	
		Kat. územie Lozorno	Číslo plánu 92/2023	Mapový list č. ZS XX-20-6	
		GEOMETRICKÝ PLÁN na zameranie stavieb a oddelenie pozemkov parc. č. 388/1-3, 390/4-5 a 392.			
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: Ing. Vladimír Stankovský	
Dňa: 26.09.2023	Meno: Martin Foltýnek	Dňa: 27.09.2023	Meno: Ing. Lukáš Benkovič	Dňa: - 9 - 10 - 2023	Číslo: G1- 1105/2023
Nové hranice boli v prírode označené múrmí, plotmi		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 3490					
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					



VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m²	od parcely číslo	m²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m²	ha	
LV	PK	KN	ha	m²											
Stav právny je totožný s registrom C KN															
1018		387	44		záhrada	1	388/1	28			387			zaniká	
						2	388/2	16							
1018		388	440		zast.pl.	3	388/1	246							
						4	388/2	172							
						5	388/3	22							
49		390/4	67		zast.pl.	6	390/4	67							
49		390/5	134		zast.pl.	7	388/1	5							
						8	390/4	35							
						9	390/5	94							
49		390/6	201		zast.pl.	10	390/5	201							
963		392	198		zast.pl.	11	390/5	8							
						12	392	190							
963		393	151		zast.pl.	13	390/4	2							
						14	390/5	16							
						15	392	133							
						1			387	28					
						3			388	246					
						7			390/5	5	388/1	279	zast.pl. 15 10	Jana Nerádová Hlavná 330/52 900 55 Lozorno	
						2			387	16					
						4			388	172	388/2	188	zast.pl. 18	detto	
						5			388	22	388/3	22	zast.pl. 18	Obec Lozorno Hlavná 1 900 55 Lozorno	
						6			390/4	67					
						8			390/5	35					
						13			393	2	390/4	104	zast.pl. 15 10	Jana Nerádová Hlavná 330/52 900 55 Lozorno	
						9			390/5	94					
						10			390/6	201					
						11			392	8					
						14			393	16	390/5	319	zast.pl. 18	detto	
						12			392	190					
						15			393	133	392	323	zast.pl. 18	Obec Lozorno Hlavná 1 900 55 Lozorno	
Spolu:			1235					1235		1235		1235			
Poznámka: Novonavrhovaný druh pozemku parc. č. 388/1-2 (diely č. 1,2) možno do KN zapísať iba na základe doloženia súhlasného stanoviska orgánu štátnej správy (OÚ-MA-PLO) k zmene spôsobu využitia PP.															
Legenda: kód spôsobu využívania															
15 - Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom															
18 - Pozemok, na ktorom je dvor															
kód druhu stavby															
10 - Rodinný dom															

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres : 106 Malacky
Obec : 508055 Lozorno
Katastrálne územie : 833231 Lozorno

Dátum vyhotovenia : 25.10.2023
Čas vyhotovenia : 13:31:59
Údaje platné k : 24.10.2023 18:00:00

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1018

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 2

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
387	44	Záhrada	4		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							
388	440	Zastavaná plocha a nádvorie	15		1	1	
Právny vzťah k stavbe súpisné číslo 329 evidovanej na pozemku parcelné číslo 388							
Iné údaje: Bez zápisu							

Legenda

Spôsob využívania pozemku

- 4 Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny
15 Pozemok, na ktorom je postavená bytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

- 1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

- 1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
329	388	10	rodinný dom		1

Iné údaje:
Bez zápisu

Legenda

Druh stavby

10 Rodinný dom

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	Nerádová Jana Titul nadobudnutia Osvedčenie o dedičstve 10D 642/01, Dnot 203/2001 - 95/02 Kúpna zmluva V-717/02 - 96/02 Zámená zmluva V-3652/03 - 518/03 Zmena priezviska R-578/07 a bydliska - 3/08 Iné údaje Bez zápisu. Poznámky Bez zápisu.	1/1

Správca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Nájomca

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iná oprávnená osoba

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
Neevidovaní		

Iné údaje - nepriradené

GPč.37027077 51/2003 - 518/03

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez tiarch.

Výpis je nepoužiteľný na právne úkony



Uznesenie č. 132
Obecného zastupiteľstva v Lozorne
zo dňa 25.10.2023

K bodu 5

Schválenie zámennej zmluvy (nadobúdateľ: Nerádová Jana)

Uznesenie č. 132

Obecné zastupiteľstvo v Lozorne

- a) schvaľuje podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a podľa čl. 2 ods. 2 písm. b. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Lozorno spôsob prevodu

pozemkov oddelených na základe geometrického plánu č. 92/2023, vyhotoveného Martin Foltýnek-IPS-Geo, Tichá 5616/14, 901 01 Malacky, IČO 37 028 286 dňa 26.09.2023 ako diel č. 11 o výmere 8 m² od pozemku vo vlastníctve Obce Lozorno parc. reg. „C“ č. 392, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 963, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky a ako diel č. 13 o výmere 2 m² a diel č. 14 o výmere 16 m² od pozemku vo vlastníctve Obce Lozorno parc. reg. „C“ č. 393, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 151 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 963, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky v prospech Jana Nerádová, 1.

zámenou

za pozemok oddelený na základe tu uvedeného geometrického plánu č. 92/2023 ako diel č. 5 o výmere 22 m² - novovytvorená parc. reg. „C“ č. 388/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² od pozemku vo vlastníctve Jana Nerádová, rod. Andílová, bytom Hlavná 330/52, 900 55 Lozorno, nar. 08.06.1966, r. č. 665608/7317, št. prísl. SR, parc. reg. „C“ č. 388, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 440 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1018, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky, pričom Obcou Lozorno poskytované pozemky vstupujú do zámeny v hodnote 2.340,- EUR a pani Janou Nerádovou poskytovaný pozemok vstupuje do zámeny v hodnote 440,- EUR .

Podmienkou uskutočnenia zámeny pozemkov bude, že pani Jana Nerádová

- (i) uhradí rozdiel v hodnote zamieňaných nehnuteľností vo výške 1.900,- EUR do 30 dní odo dňa účinnosti zámennej zmluvy a pred podaním návrhu na vklad práv podľa zámennej zmluvy do katastra nehnuteľností, a
- (ii) bude znášať všetky náklady a výdavky spojené so zámenou nehnuteľností a administráciou obce súvisiacej so zámennou zmluvou a registráciou práv podľa nej.

Tu uvedený spôsob prevodu majetku obce a zámena sa uskutočňuje z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko Obec Lozorno má záujem vysporiadať majetkový vzťah k pozemku parc. reg. „C“ č. 388/3, ktorý je súčasťou verejného priestranstva na ulici Hlavná v Lozorne a Obcou Lozorno v rámci zámeny poskytované pozemky oddelené na základe geometrického plánu č. 92/2023 ako diel č. 11 o výmere 8 m² od pozemku parc. reg. „C“ č. 392, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 963, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky a ako diel č. 13 o výmere 2 m² a diel č. 14 o výmere 16 m² od pozemku vo vlastníctve Obce Lozorno parc. reg. „C“ č. 393, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 151 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 963, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky, sú pozemkami Obcou Lozorno aktuálne nevyužívanými a pre Obec Lozorno samostatne nevyužitelnými k plneniu úloh obce v zmysle platnej legislatívy, a zároveň pozemkami užívanými dlhodobo pani Janou Nerádovou.

- b) schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prevod nehnuteľného majetku Obce Lozorno z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to

pozemkov oddelených na základe geometrického plánu č. 92/2023, vyhotoveného Martin Foltýnek-IPS-Geo, Tichá 5616/14, 901 01 Malacky, IČO 37 028 286 dňa 26.09.2023 ako diel č. 11 o výmere 8 m² od pozemku vo vlastníctve Obce Lozorno parc. reg. „C“ č. 392, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 963, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky a ako diel č. 13 o výmere 2 m² a diel č. 14 o výmere 16 m² od pozemku vo vlastníctve Obce Lozorno parc. reg. „C“ č. 393, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 151 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 963, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky v prospech Jana Nerádová, rod.

na základe zámennej zmluvy

za pozemok oddelený na základe tu uvedeného geometrického plánu č. 92/2023 ako diel č. 5 o výmere 22 m² - novovytvorená parc. reg. „C“ č. 388/3, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m² od pozemku vo vlastníctve Jana Nerádová, rod. Andílová, bytom Hlavná 330/52, 900 55 Lozorno, nar. 08.06.1966, r. č. 665608/7317, št. prísl. SR, parc. reg. „C“ č. 388, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 440 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 1018, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky, pričom Obcou Lozorno poskytované pozemky vstupujú do zámeny v hodnote 2.340,- EUR a pani Janou Nerádovou poskytovaný pozemok vstupuje do zámeny v hodnote 440,- EUR .

Podmienkou uskutočnenia zámeny pozemkov bude, že pani Jana Nerádová

- (i) uhradí rozdiel v hodnote zamieňaných nehnuteľností vo výške 1.900,- EUR do 30 dní odo dňa účinnosti zámennej zmluvy a pred podaním návrhu na vklad práv podľa zámennej zmluvy do katastra nehnuteľností, a
- (ii) bude znášať všetky náklady a výdavky spojené so zámenou nehnuteľností a administráciou obce súvisiacej so zámenou zmluvou a registráciou práv podľa nej.

Dôvod hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa vymedzuje a zdôvodňuje takto: Obec Lozorno má záujem vysporiadať majetkový vzťah k pozemku parc. reg. „C“ č. 388/3, ktorý je súčasťou verejného priestranstva na ulici Hlavná v Lozorne a Obcou Lozorno v rámci zámeny poskytované pozemky oddelené na základe geometrického plánu č. 92/2023 ako diel č. 11 o výmere 8 m² od pozemku parc. reg. „C“ č. 392, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 198 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 963, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky a ako diel č. 13 o výmere 2 m² a diel č. 14 o výmere 16 m² od pozemku vo vlastníctve Obce Lozorno parc. reg. „C“ č. 393, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 151 m², zapísaného na liste vlastníctva č. 963, vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálnym odborom pre katastrálne územie Lozorno, obec Lozorno, okres Malacky, sú pozemkami Obcou Lozorno aktuálne nevyužívanými a pre Obec Lozorno samostatne nevyužitelnými k plneniu úloh obce v zmysle platnej legislatívy, a zároveň pozemkami užívanými dlhodobo pani Janou Nerádovou.

- c) berie na vedomie informáciu, že zámer previesť vyššie uvedený majetok Obce Lozorno z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli Obce Lozorno a na webovom sídle Obce Lozorno od 28.09.2023 do dňa schvaľovania prevodu (zámeny) obecným zastupiteľstvom,
- d) poveruje Obecný úrad Lozorno zabezpečiť všetky právne, organizačné a ekonomické opatrenia a úkony potrebné k realizácii vyššie uvedeného prevodu majetku Obce Lozorno na základe zámennej zmluvy a následné zverejnenie zmluvy v súlade s osobitnými predpismi.

„ZA“	-	6
„PROTI“	-	0
„ZDRŽAL SA“	-	0

V Lozorne, dňa 25.10.2023

Uznesenie podpísané starostom obce.



Mgr. Ľuboš Tvrdoň
starosta obce Lozorno

