

## Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 556 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (ObZ) a zákona č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov ako výsledok zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 zák.č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ZVO)

### Článok 1. Zmluvné strany

#### 1.1 Objednávateľ: Slovenská poľnohospodárska univerzita v Nitre

Sídlo: Trieda Andreja Hlinku č. 2, 949 76 Nitra

IČO: 00 397 482

IČ DPH: [REDACTED]

Štatutárny orgán: doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD., rektorka

Bankové spojenie: [REDACTED]

IBAN: [REDACTED]

Právna forma: verejná vysoká škola podľa zák.č. 131/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov

Ďalej v texte len objednávateľ

#### 1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno:

**Stapring, a.s.**

Sídlo/miesto podnikania:

Piaristická 2, 949 24 Nitra

IČO:

31 411 401

IČ DPH: [REDACTED]

Štatutárny orgán:

Ing. Peter Kováč – predseda predstavenstva

Spplnomocnený zástupca:

Ing. Dušan Hrbatý – riaditeľ projektovo - inž. organizácie

Bankové spojenie:

IBAN:

Zapísaný v OR/ŽR:

Obchodný register vedený OS Nitra, odd. Sa, vl.č. 164/N

Kontakty:

Ing. Dušan Hrbatý

- Tel. č.:

- E- mail:

Ďalej v texte len zhotoviteľ a spolu s objednávateľom aj ako zmluvné strany

### Článok 2. Predmet, miesto, spôsob a lehoty plnenia

2.1 Predmetom tejto zmluvy o dielo (ďalej aj ako ZoD alebo len zmluva) je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo: „**Vypracovanie projektovej dokumentácie na Rekonštrukciu a modernizáciu Pavilónu Q SPU v Nitre**“, spočívajúce, resp. zahŕňajúce tieto činnosti :

- obhliadka stavby a oboznámenie sa s požiadavkami objednávateľa
- vypracovanie PD pre stavebné povolenie v podrobnostiach realizačnej PD
- zameranie existujúceho stavu Stavby a digitalizácia podkladov pre PD.
- využitie existujúcej infraštruktúry a jej zapracovanie do PD
- spolupráca pri realizácii Stavby – výkon autorského dozoru v rozsahu cca 20 hodín
- inžinierske služby a to :
  - služby spojené so zapracovaním pripomienok dotknutých orgánov a organizácií do PD
  - poskytovanie vysvetlení k PD, potrebných na plynulosť výstavby
  - odsúhlasovanie zmien Projektu.

2.2 Projekt musí minimálne obsahovať:

- sprievodnú správu
- súhrnnú technickú správu

- protipožiarnu bezpečnosť
- celkovú situáciu stavby
- koordinačný výkres inžinierskych sietí
- architektonické a stavebné riešenie - zapracovanie dispozičných zmien podľa požiadaviek technologických zariadení, príslušných STN, prípadne ostatných inštitúcií
- špecifikáciu vybavenia miestností podľa požiadaviek verejného obstarávateľa a požiadaviek technických predpisov
- statické posúdenie zásahov do nosnej konštrukcie
- zdravotníctvo
- ústredné vykurovanie
- vzduchotechniku
- elektro inštaláciu
- projekt organizácie výstavby ( POV) vrátane predpokladanej lehoty výstavby
- rozpočet stavebných prác
- úplný výkaz výmer Stavby, ktorý bude tvoriť súčasť súťažných podkladov pre verejné obstarávanie uvedené v bode 3.5 Výzvy
- energetické a projektové hodnotenie objektu

2.3 Projektová dokumentácia sa obstaráva:

- 2.3.1 vytvorenia úplných podkladov – opisu predmetu zákazky pre VO,.
- 2.3.2 vytvorenia podkladov pre stavebné povolenie k realizácii stavebných prác a
- 2.3.3 vytvorenia úplných podkladov pre realizáciu stavebných prác.

Zhotoviteľ je povinný projektové riešenie, hlavne rozpočet a výkaz výmer, ktorý bude slúžiť ako súčasť súťažných podkladov pre VO PD spracovať vo väzbe na požiadavky § 42 ods. 3 ZVO, podľa ktorého technické požiadavky sa nesmú odvolávať na konkrétneho výrobcu, výrobný postup, obchodné označenie, patent, typ, oblasť alebo miesto pôvodu alebo výroby, ak by tým dochádzalo k znevýhodneniu alebo k vylúčeniu určitých záujemcov alebo tovarov, ak si to nevyžaduje predmet zákazky. Takýto odkaz možno použiť len vtedy, ak nemožno opísať predmet zákazky podľa predchádzajúcej vety dostatočne presne a zrozumiteľne, a takýto odkaz musí byť doplnený slovami „alebo ekvivalentný“

2.4 Miesto a termíny plnenia:

- miesto odovzdania projektovej dokumentácie: sídlo Objednávateľa
- inžinierske služby: areál Objednávateľa
- výkon autorského dozoru: priestory Stavby
- termín odovzdania PD objednávateľovi: do 6 týždňov odo dňa účinnosti zmluvy
- prerokovanie PD s orgánmi, organizáciami a poskytnutie súčinnosti objednávateľovi pre podanie žiadosti na vydanie stavebného povolenia do 30 dní odo dňa odovzdania PD

2.5 Spracovanie a odovzdanie PD:

- v listinnej forme v 8-ich vyhotoveniach
- v elektronickej forme na CD nosiči v dvoch vyhotoveniach v editovateľnej a needitovateľnej forme

2.6 Zmluvné strany spíšu o odovzdaní a prevzatí PD preberací protokol podpísaný oprávnenými osobami zmluvných strán uvedení v bode 2.11 tejto zmluvy.

2.7 Objednávateľ je oprávnený použiť PD ako súčasť súťažných podkladov pre VO.

2.8 Objednávateľ si vyhradzuje právo zmeny rozsahu predmetu plnenia počas plnenia zmluvy, pričom zmena bude predmetom dodatku k zmluve.

2.9 Objednávateľ má právo na predbežné prerokovanie PD pred jeho odovzdaním.

2.10 Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi súhlas na použitie projektovej dokumentácie ako diela v rozsahu podľa § 19 ods.4 zákona č. 185/2015 Z.z. Autorský zákon v znení neskorších predpisov.

2.11 Pri plnení tejto zmluvy zmluvné strany zastupujú:

a) objednávateľa:

- Ing. Vladimír Oslej, vedúci Útvaru investícií; [redacted] e-mail [redacted]

b) zhotoviteľa: Ing. Arch. Ján Mezei, vedúci projektového ateliéru, [redacted]

### **Článok 3. Cena a platobné podmienky**

- 3.1 Zmluvné strany dohodli cenu za predmet zmluvy v súlade s ust. § 3 zákona č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov ako pevnú vo výške:
- **18 900,00 € bez DPH**
  - **22 680,00 € s DPH**
- 3.2 V cene sú započítané všetky náklady zhotoviteľa na riadne a včasné splnenie zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu iných nákladov spojených s plnením predmetu plnenia ako zmluvnej ceny.
- 3.4 K zmene ceny môže dôjsť iba v týchto prípadoch:
- a) pri zmene rozsahu predmetu zmluvy
  - b) pri zmene sadzby DPH
  - c) za podmienok uvedených v ust. § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- 3.5 Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi dohodnutú cenu za poskytnuté zmluvné plnenie na základe faktúr – daňových dokladov vystavených v súlade s § 71 a nasl. Zákona č. 222/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.
- Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po odovzdaní a prevzatí PD v súlade s obchodnými podmienkami
- 3.6 Zmluvné strany dohodli lehotu splatnosti faktúr: 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 3.7 Za deň splnenia peňažného záväzku objednávateľa z tejto zmluvy sa považuje deň, v ktorom bola príslušná suma odpísaná z účtu objednávateľa v prospech účtu zhotoviteľa
- 3.8 Pokiaľ faktúra nespĺňa dohodnuté obsahové náležitosti, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť bez zaplatenia na doplnenia údajov.
- 3.9 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúcej písomnej dohody (súhlasu) s objednávateľom postúpiť svoje pohľadávky z tejto zmluvy tretej osobe. Prípadné postúpenie pohľadávky (pohľadávok) bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa je neplatné.

### **Článok 4. Záruka**

- 4.1 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku za kvalitu zmluvného plnenia:  
*Zhotoviteľ preberá záväzok, že zhotovené dielo, a to každá jeho časť, bude spôsobilé na účel vyplývajúci z tejto zmluvy a že si zachová vlastnosti bezporuchového, bezpečného, bezvadného a užívateľsky vhodného diela po dobu najmenej 60 mesiacov.*
- 4.2 Objednávateľ bude reklamovať prípadné vady v písomnej forme, platí aj e- mail, ktorý nebude potvrdený listom.  
*- uchádzač uvedie kontaktné údaje pre zasielanie reklamácií: adresa, e- mail, telefónne číslo a pod.*
- 4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné reklamácie objednávateľa vybaviť bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 72 hodín od doručenia reklamácie, pokiaľ sa v individuálnom prípade nedohodnú inak.
- 4.4 Zhotoviteľ je povinný reklamované vady odstrániť aj v prípade, že popiera svoju zodpovednosť. O nárokoch zhotoviteľa na úhradu nákladov za odstránenie neoprávnene reklamovaných väd rozhodne vecne a miestne príslušný súd, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

### **Článok 5. Náhrada škody, zmluvné pokuty a úrok z omeškania**

- 5.1 Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobí nedodržaním podmienok tejto zmluvy, resp. porušením právnych predpisov alebo noriem.
- 5.2 Zhotoviteľ je povinný spôsobenú škodu objednávateľovi v celom rozsahu nahradiť.

- 5.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením tejto zmluvy alebo s odstránením reklamovaných väd, je objednávateľ oprávnený vyúčtovať mu zmluvnú pokutu vo výške 30€,- za každý deň a prípad omeškania. Nárok objednávateľa na náhradu škody nie je tým dotknutý.
- 5.4 V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením oprávnene a riadne vystavenej faktúry, môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Dohoda zmluvných strán o zmluvnej pokute za omeškanie s platením peňažného záväzku objednávateľa z tejto zmluvy sa vylučuje.

#### **Článok 6. Licenčná doložka**

- 6.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má k Dielu vysporiadané autorsko-právne nároky a je oprávnený vykonávať majetkové práva k Dielu spôsobom dohodnutým v tejto zmluve.
- 6.2 Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi časovo a teritoriálne neobmedzenú licenciu a výhradnú licenciu na použitie Diela v rozsahu:
- a) spracovania Diela,
  - b) spojenia Diela s iným dielom,
  - c) zaradenia Diela do databázy,
  - d) vyhotovenia rozmnoženiny Diela
  - e) verejného rozširovania originálu alebo rozmnoženiny Diela
    - 1. prevodom vlastníckeho práva
    - 2. poskytnutím Diela ako súčasti súťažných podkladov k Verejnému obstarávaniu
  - f) uvedenia Diela na verejnosti
    - 1. verejným vystavením originálu Diela alebo jeho rozmnoženiny,
    - 2. verejným vykonaním Diela,
    - 3. verejným prenosom Diela,
  - g) použitia Diela pre potreby stavebného resp. ohlasovacieho konania ako aj konania pred inými dotknutými orgánmi
- 6.3 Objednávateľ ako nadobúdateľ licencie má okrem práv uvedených v bode 6.2 tohto článku zmluvy aj právo:
- a) rozmnožovať a rozširovať originál alebo rozmnoženinu Diela na akýchkoľvek nosičoch, zariadeniach a akýmkoľvek známym technickým spôsobom,
  - b) Dielo v prípade potreby upraviť, resp. udeliť tretej osobe súhlas s úpravou Diela,
  - c) udeliť tretej osobe súhlas na použitie Diela na účel, za ktorým bolo spracované v rozsahu udelennej licencie.
- 6.4 Zhotoviteľ udeľuje Objednávateľovi licenciu na dobu neurčitú a bezodplatne.
- 6.5 Objednávateľ sa zaväzuje nepoužívať Dielo spôsobom, znižujúcim jeho hodnotu alebo dobrú povesť a česť Zhotoviteľa.

#### **Článok 7. Odstúpenie od zmluvy**

- 7.1 Objednávateľ môže odstúpiť od tejto zmluvy alebo odobrať Zhotoviteľovi časť prác a výkonov tvoriacich predmet tejto zmluvy spôsobom uvedeným v tejto zmluve a nechať ich realizovať tretími osobami na náklady Zhotoviteľa bez ohľadu na cenu z nasledovných dôvodov na strane Zhotoviteľa, ktoré sa považujú za podstatné porušenie tejto zmluvy:
- a) ak je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením termínov podľa tejto zmluvy i napriek výzve Objednávateľa,
  - b) ak Zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a v súlade s touto zmluvou,
  - c) ak Zhotoviteľ neodstraňuje Objednávateľom oznámené vady predmetu zmluvy, ktoré sa objavili počas vykonávania diela alebo pri odovzdávaní a preberaní diela, alebo počas záručnej doby,
  - d) ak vzhľadom na hospodársku situáciu alebo postup Zhotoviteľa je daná odôvodnená obava Objednávateľa, že si Zhotoviteľ nesplní alebo nebude plniť svoje záväzky a povinnosti vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy riadne a včas,
  - e) ak bol na majetok Zhotoviteľa vyhlásený konkurz alebo ak bol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, alebo ak sa voči Zhotoviteľovi vedie exekučné konanie, alebo ak je Zhotoviteľ v likvidácii,

## **Článok 8. Doručovanie písomností**

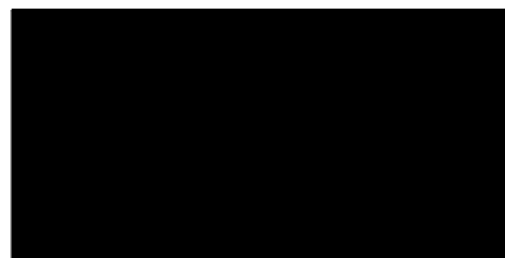
- 8.1 Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto zmluvy alebo v súvislosti s touto zmluvou sa rozumie doručenie písomností doporučené prostredníctvom poštového podniku na adresu zmluvných strán uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, doručenie do poštovej schránky, do P.O. Box schránky, doručenie prostredníctvom elektronickej komunikácie do elektronickej schránky či e-mailovej schránky alebo osobné doručenie.
- 8.2 Zmluvné strany a dohodli, že ak si Zhotoviteľ nevyzdvihne poštovú zásielku zaslanú na jeho adresu Objednávateľom a to ani v úložnej lehote na pošte, posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia.

## **Článok 9. Záverečné ustanovenia**

- 9.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a je v zmysle §5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v uvedenom registri. Za zverejnenie zmluvy zodpovedá objednávateľ a zhotoviteľ so zverejnením súhlasí.
- 9.2 Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia prednostne ustanoveniami tejto zmluvy. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené, sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka ako aj ďalšími, na zmluvné záväzky sa vzťahujúcimi predpismi a normami.
- 9.3 Akékoľvek dohovory, zmeny alebo doplnky k tejto zmluve sú pre zmluvné strany záväzné len vtedy, ak sú vyhotovené písomne ako dodatok k tejto zmluve a obojstranne podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 9.4 V prípade zmeny obchodného mena, názvu, sídla, právnej formy, štatutárnych orgánov ako aj spôsobu ich konania za zmluvnú stranu, bankového spojenia a čísla účtu, strana, ktorej sa niektorá z týchto zmien týka, oznámi druhej zmluvnej strane túto skutočnosť a to bez zbytočného odkladu v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 9.5 Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy o dielo prednostne formou dohody (zmieru) prostredníctvom svojich zástupcov. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je hociktorá zmluvná strana oprávnená požiadať o rozhodnutie súd. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo zrušenie, budú riešené pred miestne a vecne príslušným súdom v zmysle zák. č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov.
- 9.6 Spory zmluvných strán neoprávňujú zhotoviteľa zastaviť plnenie predmetu zmluvy.
- 9.7 Zmluva sa uzatvára v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ dostane tri vyhotovenia a zhotoviteľ jedno.

V Nitre, dňa 

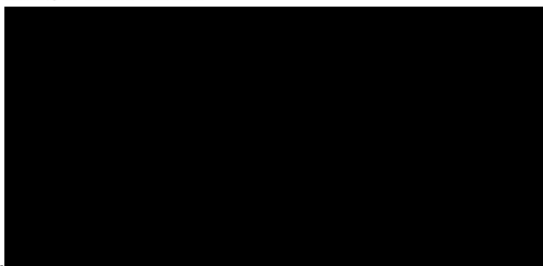
Za zhotoviteľa:



Ing. Dušan Hrbatý,  
riadiť projektovo-inžinierskej organizácie  
na základe plnomocenstva zo dňa 30.4.2019

V Nitre, dňa... 

Za objednávateľa:



doc. Ing. Klaudia Halászová, PhD.,  
rektorka