

KÚPNA ZMLUVA č. 20231001

uzavretá v zmysle § 409 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

uzatvorená medzi:

Kupujúci:

Obchodné meno: **Obec Bystré**
Sídlo: **Obecný úrad, Šarišská 98/20, 09434 Bystré**
Zastúpený: **PhDr. Ľubomír Hreha, starosta obce Bystré**
Osoby oprávnené rokovať
vo veciach technických: **PhDr. Ľubomír Hreha, starosta obce**
IČO: **00332275**
DIČ: **2020640886**
IČ DPH: **Neplatca DPH**
Bankové spojenie: **VÚB banka, a.s.**
IBAN: **SK47 0200 0000 0034 4060 0353**
Telefón: **+421 574452144**
Fax: **+421 574452144**
E – mail: **ocu.bystre@slovanet.sk**
www.obecbystre.sk

a

Predávajúci:

Obchodné meno: **ATbuilding s. r. o.**
Adresa: **Varšavská 5, 04013 Košice – Sídliisko Ťahanovce**
Zastúpený: **Tomáš Andreji, konateľ**
Právna forma: **s. r. o.**
Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: **Sro., Vložka č. 31792/V**
Bankové spojenie: **TATRA BANKA, a. s.**
IBAN: **SK24 1100 0000 0029 2889 0628**
IČO: **47042397**
DIČ: **2023707521**
IČ DPH: **neplátca DPH**
Tel.: **0905503092**
e-mail: **atbuildingsro@gmail.com**

Čl. I

Predmet zmluvy

1.1 Predmetom zmluvy je dodanie kuchynských liniek pre projekt **Prestupné bývanie v obci Bystré vrátane** dopravy, zloženia a montáže na mieste **predmetu zmluvy uvedeného v článku III. tejto zmluvy. Projekt Prestupné bývanie v obci Bystré bude financovaný zo zdrojov:**

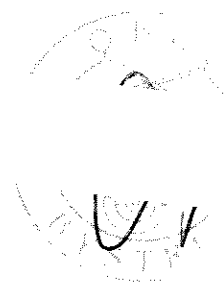
Názov projektu: Prestupné bývanie v obci Bystré

Operačný program Ľudské zdroje
kód Výzvy OPLZ-PO6-SC611-2018-2,

kód žiadosti o NFP: NFP312060W293

číslo zmluvy o poskytnutí NFP: ZM_SEP-IMRK2-2020-002516

Spolufinancovaný fondom: Európsky fond regionálneho rozvoja



Prioritná os: 6 Technická vybavenosť v obciach s prítomnosťou marginalizovaných rómskych komunít

Investičná priorita: 6.1 Poskytovanie podpory fyzickej, ekonomickej a sociálnej regenerácie zanedbaných komunít v mestských a vidieckych oblastiach

Špecifický cieľ: 6.1.1 Rast počtu rómskych domácností s prístupom k zlepšeným podmienkam bývania

Schéma pomoci: Schéma štátnej pomoci pre zlepšenie podmienok bývania s prvkami prestupného bývania znevýhodnených skupín obyvateľov a sociálne slabších skupín, s dôrazom na obyvateľov marginalizovaných rómskych komunít

Špecifikácia je uvedená v prílohe č. 1 (výkres kuchynských liniek) vrátane dodávky a montáže kuchynských drezov do kuchynských liniek tejto zmluvy a rozpis ceny je uvedený v bode 2.3 tejto zmluvy.

- 1.2. Predávajúci sa zaväzuje dodať kupujúcemu predmet kúpy v rozsahu uvedenom v Čl. I. bod 1.1 zmluvy a kupujúci sa zaväzuje predmet kúpy prevziať a zaplatiť kúpnu cenu podľa Čl. II. tejto zmluvy.

**Čl. II
Kúpna cena**

- 2.1. Kúpna cena za predmet kúpy podľa Čl. I. je stanovená podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna s možnosťou jej zmeny podľa Čl. II. bodu 2.5 zmluvy.

- 2.2. Cena je vrátane DPH, cla, správnych a iných poplatkov.

- 2.3. Kúpna cena za dodanie predmetu kúpy podľa Čl. I. bod 1.1 zmluvy:

P.Č.	OZNAČENIE	M. j.	POČET m. j.	JEDNOTKOVÁ CENA /€/ bez DPH	CELKOVÁ CENA /€/ bez DPH
1.	Kuchynská linka m. č. 207	ks	1	1 050,00 €	1 050,00 €
2	Kuchynská linka m. č. 214	ks	1	1 050,00 €	1 050,00 €
3	Kuchynská linka m. č. 222	ks	1	1 300,00 €	1 300,00 €
4	Kuchynská linka m. č. 228	ks	1	1 300,00 €	1 300,00 €
5	Kuchynská linka m. č. 231	ks	1	850,00 €	850,00 €
6	Kuchynská linka m. č. 152	ks	1	850,00 €	850,00 €
				Spolu bez DPH	6 400,00 €
				DPH 20%	0,00 €
				SPOLU S DPH	6 400,00 €

Slovom: šesťtisíceštyristoeur 00/100

- 2.4. Bližšia špecifikácia predmetu zákazky je uvedená v Prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 2.5. Zmena ceny podľa Čl. II bod 2.1 zmluvy je prípustná:
- pri zmene výšky zákonnej sadzby DPH.

Čl. III Čas plnenia a miesto dodania

- 3.1. Čas plnenia tejto zmluvy je do **45 dní** odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
- 3.2. Zmluvný termín uvedený v Čl. III, bod 3.1 zmluvy je termín najneskoršie prípustný a neprekročiteľný s výnimkou:
- zásahov spôsobených vis maior.
- 3.3 Predávajúci dodá predmet kúpy do **Prešovský samosprávny kraj, okres Vranov nad Topľou, parc. č. C-KN 441/1, 441/2, 442/1, 1251/1, k. ú. Bystré, Bytový dom.**

Čl. IV Platobné a fakturačné podmienky


- 4.1. Predávajúcemu vzniká nárok na zaplatenie kúpnej ceny podľa Čl. II zmluvy na základe riadneho plnenia predmetu zmluvy podľa Čl. I tejto zmluvy.
- 4.2. Predávajúci nemá nárok na uhradenie preddavku.
- 4.3. Kupujúci uhradí dojednanú kúpnu cenu predávajúcemu po prevzatí predmetu kúpy alebo jej časti na základe faktúry vystavenej predávajúcim. Prílohou faktúry bude dodací list.
- 4.4. Fakturácia bude vykonaná po dodaní a prevzatí predmetu zmluvy podľa čl. VII.
- 4.5. Faktúra je splatná do 30 dní odo dňa jej doručenia kupujúcemu.
- 4.6. Kupujúci si vyhradzuje právo vrátiť faktúru v lehote splatnosti, ak táto nemá náležitosti daňového dokladu. Dôvod vrátenia je kupujúci povinný vyznačiť na faktúre. Od okamihu doručenia faktúry, ktorá spĺňa náležitosti daňového dokladu, začína plynúť nová 30 dňová lehota splatnosti.

Čl. V Zabezpečenie záväzkov

- 5.1. Neuhradením faktúry v stanovenej lehote podľa Čl. IV vzniká kupujúcemu povinnosť zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05% z neuhradenej sumy za každý deň omeškania.
- 5.2. V prípade nesplnenia zmluvne dohodnutého termínu dodania predmetu kúpy má kupujúci právo uplatniť si u predávajúceho zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z kúpnej ceny za každý začatý deň omeškania z kúpnej ceny.

Čl. VI Práva a povinnosti zmluvných strán

- 6.1. Predávajúci je povinný odovzdať predmet kúpy v plnom rozsahu v dohodnutom termíne v bezchybnom stave.



Handwritten signature and circular stamp of the seller, likely the local authority or representative.

- 6.2. Kupujúci je povinný na výzvu predávajúceho prevziať predmet kúpy v dohodnutom termíne v mieste dodania podľa Čl. III bodu 3 tejto zmluvy.

Čl. VII Prevod práv

- 7.1. Okamihom dodania predmetu kúpy podľa Čl. I tejto zmluvy je podpísanie a prevzatie predmetu kúpy kupujúcim.
- 7.2. Okamihom dodania prechádza z predávajúceho na kupujúceho vlastnícke právo k predmetu kúpy a nebezpečenstvo škody na predmete kúpy.
- 7.3. Predávajúci a kupujúci sa vzájomne dohodli, že predávajúci poskytne kupujúcemu súčinnosť pri zápise vlastníckeho práva k predmetu zmluvy na kupujúceho pred orgánmi štátnej správy, inak je kupujúci oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

Čl. VIII Zodpovednosť za vady

- 8.1. Predávajúci zodpovedá za to, že predmet kúpy podľa Čl. 1 tejto zmluvy má v čase prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, a že nemá vady, ktoré by znižovali jeho hodnotu alebo schopnosť jeho využitia.
- 8.2. Za vady, ktoré vznikli, resp. vyšli najavo v záručnej dobe, nezodpovedá predávajúci iba vtedy, ak boli spôsobené používaním predmetu kúpy v rozpore s návodom na obsluhu dodaným výrobcom, resp. nevhodnými prevádzkovými podmienkami, ktoré nezapríčinil predávajúci.
- 8.3. Ak predávajúci poruší ustanovenia tejto zmluvy, kupujúcemu vzniká nárok na náhradu škody, ktorá mu v dôsledku takéhoto konania vznikla v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 8.4. Predávajúci na vlastné náklady odstráni vadu zistenú v záručnej dobe.
- 8.5. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neodstrániteľná, zaväzuje sa predávajúci dodať náhradný predmet plnenia zodpovedajúcej kvality, na základe zápisu vyhotoveného a podpísaného zmluvnými stranami.
- 8.6. Záručná doba je 24 mesiacov odo dňa prevzatia predmetu plnenia.**

Čl. IX Zánik zmluvy

- 9.1. Ak zmluvná strana poruší povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, druhá zmluvná strana môže od zmluvy odstúpiť.
- 9.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zásahy úradných miest a zásahy vis maior, ktorých dôsledkom je nemožnosť plnenia niektorou zo zmluvných strán, sú dôvodom pre okamžité odstúpenie od zmluvy.

Čl. X Záverčné ustanovenia

- 10.1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- 10.2. Predávajúci je povinný strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávanými prácami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecných zmluvných podmienok zmluvy o poskytnutí NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 10.2.1 Oprávnené osoby na výkon kontroly, auditu a overovania sú:
- 10.2.1.1 Poskytovateľ a ním poverené osoby,
- 10.2.1.2 Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
- 10.2.1.3 Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a nimi poverené osoby,
- 10.2.1.4 Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby,
- 10.2.1.5 Splnomocnení zástupcovia Európskej komisie a Európskeho dvora auditorov,
- 10.2.1.6 Osoby prizvané orgánmi uvedenými v bode 10.2.1.1 až 10.2.1.4 v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a EÚ.
- 10.3 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy alebo jej dodatky musia mať písomnú formu a musia byť podpísané zmluvnými stranami.
- 10.4. Zástupcovia zmluvných strán prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, v plnom rozsahu s ním súhlasia a prehlasujú, že pri podpise tejto zmluvy konali slobodne a že nebola podpísaná v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok.
- 10.5. Zmluva je vyhotovená v 4 prevedeniach, pričom každá zo zmluvných strán dostane po 2 rovnopisy.
- 10.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 10.7 Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia. Túto skutočnosť oznámi kupujúci e-mailom predávajúcemu na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku I. neschváli predmetné verejné obstarávanie.

Kupujúci

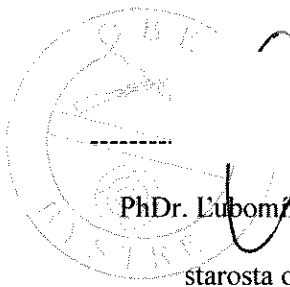
25 10 2023

V Bystrom, dňa

Predávajúci

V Košiciach, dňa 25.10.2023

ATbuilding s.r.o.
Varšavská 5, 040 13
IČO:

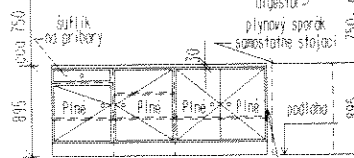
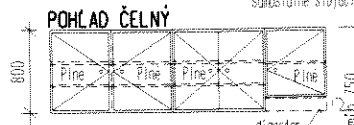
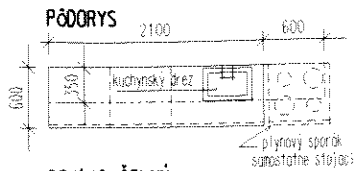

PhDr. Ľubomír Hreha
starosta obce

Tomáš Andreji
konateľ

Príloha č. 1 Špecifikácia predmetu zmluvy (výkres kuchynských liniek)

Byt č.1 - m.č.207

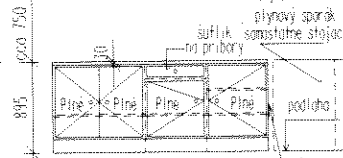
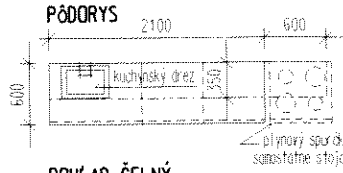
Kuchynská linka - 1 ks



Od sporáka nalepiť hliníkovú fóliu

Byt č.2 - m.č.214

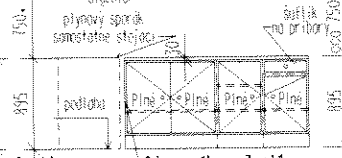
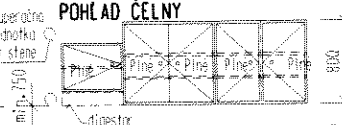
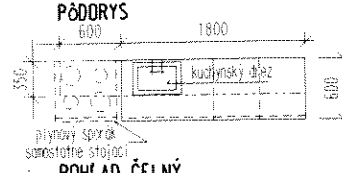
Kuchynská linka - 1 ks



Od sporáka nalepiť hliníkovú fóliu

Byt č.5 - m.č.231

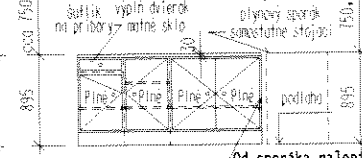
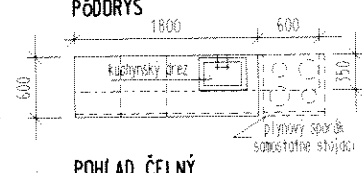
Kuchynská linka - 1 ks



Od sporáka nalepiť hliníkovú fóliu

Byt č.6 - m.č.152

Kuchynská linka - 1 ks

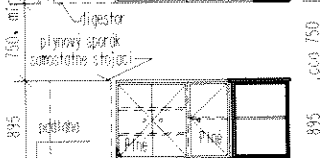
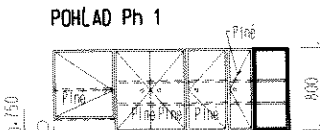
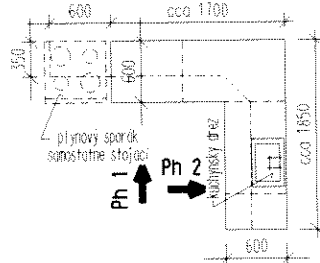


Od sporáka nalepiť hliníkovú fóliu

Byt č.3 - m.č.222

Kuchynská linka - 1 ks

PĚDORYS

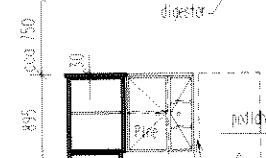
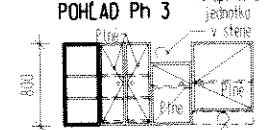
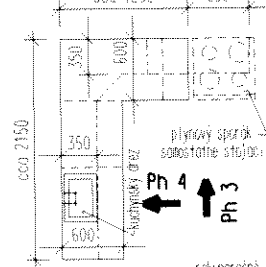


Od sporáka nalepiť hliníkovú fóliu

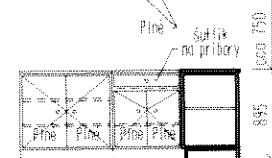
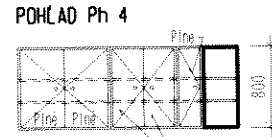
Byt č.4 - m.č.228

Kuchynská linka - 1 ks

PĚDORYS



Od sporáka nalepiť hliníkovú fóliu



POZNÁMKA

1. Pred zahájením výroby kuchynských liniek ich výrobca vykoná zameranie priestoru na linky na stavbe a podľa toho upresní rozmery dielov liniek.
2. Výrobca liniek spracuje a dodá dielenskú dokumentáciu kuchynských liniek.
3. Výrobca liniek bude so zhotoviteľom stavby firmou TANDT s.r.o. Hanušovce nad Topľou koordinovať montáž keramických obkladov stien, elektrických zásuviek a vypínačov, vodovodných batérií, sifónov odkanalizovania, kuchynských plynových sporákov a elektrických rekuperačných jednotiek.
4. Materiál kuchynských liniek: korpus - laminované drevotrieskové dosky hr. 18 mm s bočnými hranami ABS, dverka MDF, farba povrchu dverka - svetlý dub, korpus a poličky - biela farba. Pracovná doska drevotrieskova hr. 36 mm impregnovaná proti vode a porezaniu odolná, s laminovaním v odtieňoch sivej farby, lemovanie okolo stien lištou vo farbe pracovnej dosky. Kovanie farby matný nikel.
5. Farebné odtiene materiálov odsúhlasit s investorm stavby (obec Bystré).
6. Súčasťou dodávky kuchynských liniek sú aj poličky v korpuse. Digestory dodáva a montuje obec Bystré. Kuchynské drezy, vodovodné batérie, sifóny a elektrické zásuvky dodáva a montuje zhotoviteľ stavby, firma TANDT s.r.o. Hanušovce nad Topľou.

VYPRACOVAL:	Ing. Michal Gajdoš	KOORDINOVAL:	
ZODP. PROJEKTANT:	Ing. Michal Gajdoš	DAŤUM:	09.2022
INVESTOR:	BYSTRÉ, OBCENÝ ÚRAD SARIŠSKÁ 98/20, 094 34 BYSTRÉ		
NÁZOV STAVBY:	BYSTRÉ - BYTOVÝ DOM 6 b.j. - NADSTAVBA		
OBJEKT:	SO 01 - HLAVNÝ OBJEKT		
OBSAH VYKRESU:	Výkres kuchynských liniek		
		PROJEKTOVA KANCELARIA Pomé 15 060 06 PREŠOV	
		TEL.: 0905/431535	ZAKAZKA: G 425 ARCHIVNE ČÍ:
MIERKA: 1:50		STUPEŇ: P5 FORMÁT: 2*A4	
PROFESIA:		C. VYKRESU:	
ABR		17.	