

**Dodatok č. 1 ako Zmluva č. OURV/2023/690
k Zmluve o nájme pozemku č. OURV/2022/579**

uzatvorená v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka a Všeobecne záväzného nariadenia
Mesta Partizánske č. 2/2023 o určovaní cien za nájom pozemkov vo vlastníctve mesta
Partizánske

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Partizánske**
Sídlo: Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
V zastúpení: doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s., Partizánske
IBAN: SK23 0900 0000 0050 5246 9241
Variabilný symbol /VS/: 1710069902
IČO: 00310905
DIČ: 2021278028
/ďalej len ako „prenajímateľ“/

a

Nájomca:
Obchodné meno: **ALSAMA Group, s. r. o.**
Miesto podnikania: A. Škarvana 365/4, 971 01 Prievidza
Štatutárny orgán: Mgr. Ľubica Valková, konateľ
IČO: 54 546 818
DIČ: 2121715277
Bankové spojenie:
IBAN:
Zapísaný: Obchodný register Okresný súd Trenčín
Oddiel : Sro, Vložka číslo: 43492/R
/ďalej len ako „nájomca“/
/prenajímateľ a nájomca spolu ako „zmluvné strany“/

Preambula

Zmluvné strany sa v zmysle čl. VII bodu 1. Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2022/579 (ďalej aj ako „Zmluva o nájme“) zo dňa 28.10.2022 a v súlade s Uznesením číslo 228/X/2023 z . 8 riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom konaného dňa 24. októbra 2023 dohodli, že uzatvárajú tento Dodatok č. 1, z dôvodu predĺženia doby nájmu. Na základe uvedených skutočností sa zmluva o nájme mení a dopĺňa nasledovne:

**Čl. I
Zmeny a doplnenia**

1. V Čl. IV. Zmluvy – **Doba nájmu** sa znenie ruší a nahrádza sa novým znením:

Pozemok vyšpecifikovaný v Čl. I tejto zmluvy sa prenecháva nájomcovi do nájmu na dobu určitú do 31.12.2026.

Čl. II Závěrečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2022/579 zostávajú nezmenené.
2. Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy prevezme prenajímateľ a 1 rovnopis prevezme nájomca.
3. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2022/579.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacej legislatívy SR.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Dodatok bol účastníkmi prečítaný a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaný.

V Partizánskom, dňa

V Partizánskom, dňa

Nájomca:

Prenajímateľ:

Mgr. Ľubica Valková
konateľ

doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD.
primátor