

Dodatok č. 2 ako Zmluva č. 721/2023-13014 k Nájomnej zmluve č. 84/2019-9234 zo dňa 26.03.2019

uzatvorený podľa ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľom:

Mesto Partizánske

Sídlo: Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske

Zastúpený: doc. PaedDr. Jozefom Božikom, PhD., primátorom

IČO: 00310905

DIČ: 2021278028

IBAN: SK23 0900 0000 0050 5246 9241

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.

Tel. číslo: 038 / 5363 022, 038 / 5363060

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:

SR - Centrum pre deti a rodiny Topoľčany

Sídlo: Kalinčiakova 4295, 955 01 Topoľčany

Zastúpený: Mgr. Vierou Miklašovou, riaditeľkou

IČO: 34015434

DIČ: 2021550223

IBAN: SK04 8180 0000 0070 0059 4381

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Tel. číslo: 0905 234 066, 0907 377 202

rozpočtová organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ústredia práce, sociálnych vecí a rodiny, zriadená Zriaďovacou istinou zo dňa 16.09.1994 v znení jej neskorších dodatkov

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

Čl. I. Zmeny a doplnenia

Na základe žiadosti nájomcu o predĺženie doby nájmu sa zmluvné strany v zmysle článku XIII. bodu 5. Nájomnej zmluvy č. 84/2019 zo dňa 26.3.2019 v znení Dodatku č.1 dohodli, že doba nájmu sa predlžuje do 31.12.2023

Čl. II. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. 84/2019-9234 zo dňa 26.03.2019 v znení dodatku č. 1 zostávajú nezmenené.
2. Predĺženie nájmu, o ktorom pojednáva tento dodatok bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Partizánskom číslo 243/X/2023 dňa 24.10.2023 ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade s ustanovením § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p.

3. Dôvodom osobitného zreteľa je skutočnosť, že predmet nájmu (kancelárie číslo 262 a číslo 263) sú pre potreby prenajímateľa nadbytočné. Uvedeným prenájomom mesto podporí výkon ambulantných a terénnych opatrení pre ohrozené deti a rodiny v okrese Partizánske a rozvoj a realizáciu politiky orientovanej na rodinu, ktorej cieľom je podporovať a posilňovať schopnosť rodičov starať sa o svoje deti a vykonávať účinné opatrenia s cieľom predchádzať prípadom odlúčenia dieťaťa od vlastnej rodiny.
4. Tento Dodatok č. 2 ako Zmluva č. 721/2023- 13014 nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.11.2023. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa v ostatných častiach riadia najmä zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov ako aj zákonom 40/1964 Zb. Občianskym zákonníkom v znení neskorších predpisov.
6. V prípade, ak sa niektoré ustanovenia zmluvy stanú časom právne neúčinnými, pričom to neovplyvní celkovú platnosť zmluvy, zaväzujú sa zmluvné strany nahradiť neúčinné ustanovenia tejto zmluvy inými, ktoré svojím zmyslom a obsahom budú najlepšie odpovedať pôvodnému obsahu neúčinného textu, a to bez zbytočného odkladu, formou dodatku k zmluve.
7. Akékoľvek zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vyhotovené písomne na základe súhlasu zmluvných strán a podrobené ich schváleniu.
8. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží 2 rovnopisy.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, text zmluvy je pre nich dostatočne určitý a zrozumiteľný, zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, nie za nápadne nevýhodných podmienok a vlastnoručne ju podpisujú.

V Partizánskom, dňa

V Partizánskom, dňa

Za nájomcu:

Za prenajímateľa:

.....
Mgr. Viera Miklašová
riadiťka

.....
doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD.
primátor