

Zmluva o výkone autorského dohľadu

uzatvorená v súlade s § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zmluva“)

Číslo zmluvy objednávateľa: 86/NLC/2020-VO

I. Zmluvné strany

Objednávateľ:

Názov:	Národné lesnícke centrum
Sídlo:	T.G. Masaryka 22, 960 01 Zvolen
Zastúpený:	Bc. Ing. Ľubošom Halvoňom, PhD., generálnym riaditeľom
Osoba zodpovedná za plnenie predmetu zmluvy:	Ing. Vladimír Slančík
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
IBAN:	SK20 8180 0000 0070 0024 1498
IČO :	42001315
DIČ:	2022091027
IČ DPH:	SK 2022091027

(ďalej len „objednávateľ“)

Poskytovateľ:

Názov:	STVS – servising, s.r.o.
Miesto podnikania:	Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
Vedený:	Ing. Ondrej Martinec – konateľ spoločnosti Ing. Katarína Bukovčanová – konateľ spoločnosti
Bankové spojenie:	VÚB a.s. Banská Bystrica
IBAN:	SK60 0200 0000 0026 3989 6353
IČO:	44935668
DIČ:	2022875173
IČ DPH:	SK 2022875173
Tel. č.:	048/4327238, 0905 810 734
e-mail:	martinec.ondrej@stvss.sk, bukovcanova.katarina@stvss.sk

(ďalej len „poskytovateľ“)

Objednávateľ a poskytovateľ sa ďalej spoločne označujú aj ako „zmluvné strany“.

II. Preambula

1. Objednávateľ má v správe:

- soc. – prevádzkovú budovu so súpisným číslom 6642, postavená na parcele registra „C“ číslo 2674/3, zapísaná na LV č. 3577, okres Zvolen, obec Zvolen, katastrálne územie Zvolen, ktorá sa nachádza na adrese J. Švermu 6642/39, Zvolen (ďalej len „budova Švermova“)
- budovu so súpisným číslom 1, postavená na parcele registra „C“ číslo 2673/1, zapísaná na LV č. 3577, okres Zvolen, obec Zvolen, katastrálne územie Zvolen, ktorá sa nachádza na adrese Sokolská 2, Zvolen (ďalej len „budova Sokolská“)

2. Objednávateľ na budove Švermova ako aj na budove Sokolská realizuje stavebné práce, a to:

a) budova Sokolská:

- ✓ stavba: „Stavebné práce podľa projektu Národné lesnícke centrum – Zvolen ul. Sokolská, J. C. Hronského, J. Švermu zníženie energetickej náročnosti“, za účelom realizácie stavby objednávateľ uzatvoril Zmluvu o dielo, ktorú eviduje pod číslom 43/NLC/2019-VO, k zmluve o dielo bol uzatvorený Dodatok č. 1, ktorý objednávateľ eviduje pod číslom 391/NLC/2019-VO (ďalej len „dodatok č. 1“). Predmetom dodatku je realizácia naviac prác, ktoré sú nevyhnutné na riadne a včasné zrealizovanie stavby. Potreba vykonania naviac prác vyplynula zo skutkového stavu, ktorý bol zistený až v priebehu realizácie stavby.

b) budova Švermova:

- ✓ rekonštrukciu elektrických zásuvkových rozvodov v súlade s projektom vypracovaným znalcom z odboru Technické, technologické a energetické vybavenie stavieb Ing. J. Sebiňom

autorizovaným stavebným inžinierom, za účelom realizácie objednávateľ uzatvoril Zmluvu o dielo, ktorú eviduje pod číslom 58/NLC/2020-VO (ďalej len „zmluva o dielo 1“)

- ✓ štruktúrovanú kabeláž, ktorá zahŕňa najmä inštaláciu horizontálnych rozvodov, osadenie a uzemnenie rozvádzača, montáž pasívnych prvkov do rozvádzačov, montáž a osadenie dátových zásuviek atď., za účelom realizácie objednávateľ uzatvoril Zmluvu o dielo, ktorú eviduje pod číslom 78/NLC/2020-VO (ďalej len „zmluva o dielo 2“)
- ✓ stavebné práce, ktoré zahŕňajú kompletnú výmenu podláh, rekonštrukciu sociálnych zariadení, maľovanie a drobné stavebné úpravy, za účelom realizácie objednávateľ uzatvoril Zmluvu o dielo, ktorú eviduje pod číslom 57/NLC/2020-VO (ďalej len „zmluva o dielo 3“)

3. Všetky práce v súlade s bodom 2 tohto článku zmluvy sú okrem zmlúv o dielo realizované aj v súlade s výkazom výmer a popisom prác, ktoré tvoria prílohu jednotlivých zmlúv o dielo.

III.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je záväzok poskytovateľa vykonávať **autorský dohľad** nad:
 - realizáciou prác navyiac na budove Sokolská na základe a v súlade s Dodatkom č. 1, výkaz výmer k prácam tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy
 - realizáciou prác na budove Švermova v súlade so zmluvou o dielo 1, zmluvou o dielo 2 a zmluvou o dielo 3, výkaz výmer k rekonštrukcii elektrických zásuvkových rozvodov tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy, popis prác k štruktúrovanej kabeláži tvorí prílohu č. 3 tejto zmluvy, výkaz výmer k stavebným prácam (podľa zmluvy o dielo 3) tvorí prílohu č. 4 tejto zmluvy.
2. Poskytovateľ sa v rámci výkonu autorského dohľadu v súlade s bodom 1 tohto článku zmluvy zaväzuje zabezpečiť najmä:
 - poskytovanie vysvetlení spracovaného projektu
 - súlad dokumentácie dočasných objektov zariadenia staveniska, prípadne dokumentácie úprav trvalých objektov na účely zariadenia staveniska
 - dodržanie projektu s prihliadnutím na podmienky určené stavebným povolením s poskytovaním vysvetlení potrebných pre plynulosť stavby
 - vyjadrenie k požiadavkám na väčšie množstvo výrobkov a výkonov oproti prerokovanej dokumentácii
 - sledovanie postupu výstavby z technického hľadiska z hľadiska časového plánu výstavby
 - riešenie nepredvídaných stavebných detailov, prípadne drobných zmien projektu
 - účasť na odovzdaní a prevzatí stavby alebo jej časti
 - úpravy a doplnenia projektu(ďalej spolu len „výkon autorského dohľadu“)
3. Poskytovateľ podpisom zmluvy potvrdzuje, že je na výkon autorského dohľadu oprávnený v súlade so zákonom 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch.
4. Poskytovateľ ďalej podpisom zmluvy potvrdzuje, že sa oboznámil so zmluvou o dielo 1, zmluvou o dielo 2, zmluvou o dielo 3, ako aj dodatkom č. 1, a práce nad ktorými má vykonávať autorský dohľad sú mu známe.
5. Autorský dohľad sa poskytovateľ zaväzuje vykonávať 1x za týždeň (v prípade potreby častejšie na základe dohody zmluvných strán). Každý výkon autorského dohľadu bude zaznamenaný v zázname zo stretnutia. V zázname poskytovateľ zároveň uvedie poznatky zistené pri výkone autorského dohľadu a rozhodnutia, ktoré sú výsledkom výkonu autorského dohľadu.
6. Poskytovateľ sa zaväzuje autorský dohľad vykonávať od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy do úplného ukončenia všetkých prác v súlade s dodatkom č. 1, zmluvou o dielo 1, zmluvou o dielo 2 a zmluvou o dielo 3.
7. Poskytovateľ sa zaväzuje autorský dohľad vykonávať vo vlastnom mene na vlastnú zodpovednosť s vynaložením odbornej starostlivosti. Pri výkone autorského dohľadu sa poskytovateľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, príslušné technické normy SR vzťahujúce sa na výkon autorského dohľadu, projekt. Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne porušením uvedených povinností poskytovateľa.

8. Porušenie povinností poskytovateľa uvedených v tomto článku zmluvy sa považuje za podstatné porušenie zmluvy, kedy je objednávateľ oprávnený od zmluvy okamžite odstúpiť.
9. Predmetom zmluvy je zároveň aj záväzok objednávateľa za výkon autorského dohľadu zaplatiť poskytovateľovi dohodnutú cenu.
10. Miestom výkonu autorského dohľadu je budova Sokolská a budova Švermova.

IV.

Odmena a jej splatnosť

1. Zmluvné strany sa dohodli na odmene za výkon autorského dohľadu vo výške **5 000,-€** bez DPH (ďalej len „odmena“), ktorá predstavuje odmenu za výkon autorského dohľadu za obdobie v súlade s čl. III bod 6 zmluvy, t.j. odo dňa účinnosti zmluvy do úplného ukončenia všetkých prác.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje, že odmena je konečná a nemenná, a sú v nej zahrnuté všetky náklady potrebné na výkon autorského dohľadu v súlade s touto zmluvou a príslušnými právnymi predpismi.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že odmena bude poskytovateľovi uhradená v **dvoch častiach** nasledovne:
 - **1. časť** vo výške 50% z odmeny uhradí objednávateľ poskytovateľovi na základe faktúry, ktorú je poskytovateľ oprávnený vystaviť po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy
 - **2. časť** vo výške 50% z odmeny uhradí objednávateľ poskytovateľovi na základe faktúry, ktorú je poskytovateľ oprávnený vystaviť po ukončení všetkých prác
4. Zmluvné strany si ako spôsob platby dohodli bezhotovostný prevod na účet poskytovateľa uvedený v záhlaví zmluvy. Splatnosť faktúr je 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi. Dňom úhrady je deň odpísania fakturovanej sumy z účtu objednávateľa v prospech účtu poskytovateľa.
5. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového a účtovného dokladu v súlade s platnými právnymi predpismi, najmä so zákonom zák. č. 222/2004 Z.z. o DPH, v znení neskorších predpisov, ako aj zákonom č. 215/2019 Z.z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme a o doplnení niektorých zákonov. Faktúra musí obsahovať originálny podpis vystavujúcej strany.
6. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti dohodnuté v odseku 5. tohto článku zmluvy, je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť bez zaplatenia. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti a táto plynie celá odo dňa doručenia opravenej (novej) faktúry.

V.

Ukončenie platnosti zmluvy

1. Platnosť zmluvy je možné ukončiť na základe:
 - vzájomne uzavretej písomnej dohody
 - odstúpením od zmluvy – odstúpiť od zmluvy je oprávnená ktorékoľvek zmluvná strana v prípade podstatného porušenia zmluvy stanoveného zmluvou a/alebo Obchodným zákonníkom
2. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana odstupuje od zmluvy. Účinky odstúpenia nastávajú okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa zákona č. 546/2010 Z.z.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu uzatvárajú podľa Obchodného zákonníka a právne vzťahy a pomery zo zmluvy vyplývajúce a vznikajúce sa riadia Obchodným zákonníkom, ako aj ostatnými právnymi predpismi platnými na území SR a vzťahujúcimi sa na predmet zmluvy.
3. Účastníci zmluvy týmto vyhlasujú, že sa s touto zmluvou riadne oboznámili, táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

4. Zmluva je vypracovaná v troch rovnocenných vyhotoveniach. Jedno vyhotovenie pre poskytovateľa a dve pre objednávateľa.
5. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
6. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto zmluvy v jej plnom rozsahu, v Centrálnom registri zmlúv vedenom na Úrade vlády SR.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti, ktoré má doručiť/bude doručovať v zmysle tejto zmluvy, ako aj po jej skončení jedna zmluvná strana druhej zmluvnej strane, budú doručované na adresu uvedenú v záhlaví zmluvy. Písomnosti budú doručované osobne alebo prostredníctvom pošty doporučené, pričom zásielka (písomnosť) sa bude považovať za doručenie dňom jej prevzatia adresátom – zmluvnou stranou, dňom, kedy zmluvná strana odmietne osobne doručovanú alebo poštou doručovanú zásielku prevziať, alebo dňom, kedy pošta vráti doručovanú zásielku odosielajúcej zmluvnej strane ako nevyžiadaná v odbernej (úložnej) lehote alebo s oznámením adresát neznámy, prípadne ako zásielku nedoručenú.
8. V prípade kedy v súlade so zmluvou je možné doručovanie formou emailovej pošty, sa písomnosť/dokument považuje za doručenie okamihom doručenia potvrdenia o doručení emailu odosielajúcej zmluvnej strane.
9. Zmenu adresy na doručovanie je ktorákoľvek zmluvná strana povinná oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu.
10. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné uskutočniť len formou písomných dodatkov k zmluve podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej prílohy, a to:
Príloha č. 1 – výkaz výmer prác v súlade s dodatkom č. 1
Príloha č. 2 – výkaz výmer prác v súlade so zmluvou o dielo 1
Príloha č. 3 – popis prác v súlade so zmluvou o dielo 2
Príloha č. 4 – výkaz výmer v súlade so zmluvou o dielo 3

Vo Zvolene dňa

V Banskej Bystrici dňa 26.02.2020

Bc. Ing. Ľuboš Halvoň, PhD.
generálny riaditeľ

Ing. Ondrej Martinec
konateľ spoločnosti

Ing. Katarína Bukovčanová
konateľ spoločnosti