

Servisná zmluva č. 700002000/28.S

uzatvorená v zmysle §269, odst.2 Obchodného zákonníka
č. 513/91 Zb.

I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: Slovenská národná galéria
Riečna 199/1
81 513 Bratislava

Spoločnosť zapísaná: štátna príspevková organizácia

V zastúpení: Mgr. Alexandra Kusá PhD., generálna riaditeľka

V zmluvných veciach:

IČO: 00164712
DIČ: 2020829943
IČ DPH: SK2020829943
Bankové spojenie: SK85 8180 0000 0070 0011 7526
Tel: 0901 916 043
e-mail: lubica.liskova@sng.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ: UNITECHNOLOGY, s.r.o.
Garbanka 1
974 11 Banská Bystrica

Spoločnosť zapísaná: Obchodný register OS BB Oddiel: Sro, vložka č. 8691/S
V zastúpení: Ing. Šípka Jaroslav – konateľ
Martin Kováč – servis manager

IČO: 36 621 161
DIČ: 2020096529

IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

Tel:

Mob:

e-mail: sipka@unitechnology.eu
kovac@unitechnology.eu

(ďalej len „zhotoviteľ“)

UNITECHNOLOGY, s.r.o.

Ul.Garbanka 1, Banská Bystrica, Slovenská republika
IČO: 36 621 161, DIČ: SK 20200 96529, OR OS BB,
Odd.:Sro, l.č.8691/S

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom plnenia servisnej zmluvy je súhrn odborných úkonov, ktoré je potrebné vykonať na vzduchotechnických a klimatizačných zariadeniach, ktoré sú popísané v špecifikácii zariadení služieb (príloha č.1) v rozsahu požiadaviek STN a príslušnej legislatívy a to v záručnej dobe a pozáručnej dobe, tak aby boli zariadenia v bezchybnom prevádzkovom stave. Rozsah servisných činností: - pravidelná údržba a prehliadka vzduchotechnických a klimatizačných zariadení podľa prílohy č.1. Pravidelný servis je zároveň podmienkou pre platnosť záručnej doby od jednotlivých výrobcov.

II.

Miesto, spôsob a čas plnenia

1. Miestom plnenia zmluvy sú zariadenia, ktoré sú popísané v špecifikácii zariadení a služieb (príloha č.1), **Slovenská národná galéria Zvolenský zámok, Námestie SNP 1, 960 01 Zvolen**
2. Adresár zodpovedných osôb, ktoré sú oprávnené konať v súlade so zmluvnými podmienkami a ich telefónne čísla a e-mailové kontakty sú súčasťou zmluvy (príloha č.4). Zmeny kontaktov je dodávateľ povinný oznámiť s predstihom minimálne do 3 dní.
3. Pravidelnú údržbu a prehliadku sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať bez omeškania do termínu, ktorý bude určený po vzájomnej dohode zmluvných strán.
4. Servisné prehliadky zariadení uvedených v tejto zmluve budú vykonané v nasledujúcich časových intervaloch:
2 x ročne-začiatok servisu – jarná časť v mesiacoch marec až apríl
- jesenná časť v mesiacoch september až november
5. Z každého výkonu prác zhotoviteľ vyhotoví pre objednávateľa písomný protokol, v ktorom uvedie konkrétny rozsah prác a aj prác nad rámec činností dohodnutých touto zmluvou.
6. Pracovná doba servisných zásahov je pondelok až piatok od 7,00 – 16,00 hod.

III.

Cena

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odplata za poskytnutie služieb podľa tejto zmluvy bude podľa dohodnutého rozsahu v prílohe č.1 a cenníka servisu z prílohy č.2 v splatnosti do 30 dní po protokolárnom ukončení servisných prác. Jednotkové ceny za práce vykonané nad rámec činností dohodnutých touto zmluvou sa nachádzajú v prílohe č. 3(kalkulačný list). Pri takýchto prácach bude kalkulačný list vždy zaslaný na odsúhlasenie objednávateľovi a následne bude prílohou danej faktúry. Dohodnutá cena zmluvného servisu **3 124,40 € za rok bez DPH** zahŕňa aj náklady za dopravu.
2. K takto dohodnutým cenám bude pripočítaná DPH v zmysle platných právnych predpisov.
3. Ceny sa budú meniť podľa zmeny indexu spotrebiteľských cien, ktoré publikuje sa svojej stránke Štatistický úrad SR. Najbližšie k 1.1.2021

IV. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávatel' bude vykonávať platby za predmet zmluvy na základe daňového dokladu (ďalej len „faktúra“) vystaveného zhotoviteľom, vždy po ukončení servisných prác.
2. Objednávatel' je povinný zaplatiť fakturovanú cenu do 30 dní odo dňa nasledujúceho po dni doručenia faktúry. Fakturovaná čiastka sa považuje za zaplatenú v čase, keď je fakturovaná čiastka pripísaná na účet zhotoviteľa.
3. Objednávatel' je oprávnený vrátiť faktúru, ak obsahuje nesprávne alebo neúplné údaje alebo nesprávne ceny, alebo jej prílohou nie je príslušný preberací protokol. Objednávatel'ovi začína plynúť nová doba splatnosti pre takto opravenú faktúru od prvého dňa nasledujúceho po dni doručenia.

V. Všeobecné podmienky plnenia zmluvy

Záväzky objednávateľa

1. Obsluha môže s jednotlivými komponentami manipulovať len v súlade s predpismi výrobcu pre prevádzku, obsluhu a údržbu.
2. Objednávatel' neodkladne upovedomí zhotoviteľa o každej havárii, ktorá by mohla ovplyvniť zariadenie ako aj o poruchách spôsobených vyššou mocou, treťou osobou, mimoriadny opotrebením, neodborným zásahom alebo porušením predpisu výrobcu.
3. Objednávatel' zabezpečí prístup k miestu výkonu prác a poskytne pracovníkom zhotoviteľa potrebnú súčinnosť pri plnení predmetu zmluvy vrátane vstup do areálu ako i k jednotlivých objektov a priestorov, do ktorých je tento vstup pri realizácii predmetu zmluvy nevyhnutný.
4. Objednávatel' dá pre realizáciu predmetu zmluvy pracovníkom zhotoviteľa bezplatne k dispozícii:
 - platnú dokumentáciu
 - osobu oboznámenú s pracovnými podmienkami objednávateľa
 - po dobu výkonu prác súvisiacich s realizáciou predmetu zmluvy jeho parkovacie miesto pre servisné vozidlo zhotoviteľa.

Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ prehlasuje, že je oprávnený vykonávať činnosť uvedenú v čl.II. Predmet zmluvy a za týmto účelom prikladá výpis z OR SR.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo v dohodnutých termínoch.
3. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne s dodržaním príslušných zákonov a bezpečnostných predpisov a vykonávacích predpisov, ktoré sa týkajú jeho činnosti.
4. Pracovníci zhotoviteľa dodržia predpisy požiarnej ochrany a bezpečnostné predpisy platné v objektoch objednávateľa, s ktorými musia byť preukázateľne oboznámený objednávateľom.
5. Zhotoviteľ zaväzuje svojich pracovníkov povinnosťou zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa počas priebehu prác v objekte objednávateľa oboznámil.
6. Zhotoviteľ pri zistení poruchy /poškodenie zariadenia, oboznámil objednávateľa o danom stave zariadenia. Vystaví cenovú ponuku na opravu, náhradný diel o prácu. Po obdržaní objednávky vykoná daný servis.
7. Zástupca zhotoviteľa je povinný vyhotoviť preberací protokol o vykonanom servisnom zásahu.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sú oprávnené vypovedať túto zmluvu bez udania dôvodu s mesačnou výpovednou lehotou. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
2. Zmluvné strany sú oprávnené jednostranne, predčasne odstúpiť od zmluvy len v prípade ak na to druhá strana zadá dôvod opakovaných porušení ustanovení tejto zmluvy, na ktoré bola písomne upozornená a v primerane stanovenej dobe na nápravu túto nevykonala.
3. Zmluva je právoplatná a účinná dňom podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
4. Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami odsúhlasené oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
5. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch každý s platnosťou originálu, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
6. V ostatnom sa riadia práva a povinnosti zmluvných strán § 536 zákona č.513/199 Zb. obchodného zákonníka v znení neskorších úprav zákonníka.

VII. Platnosť zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára na dobu 1 rok odo dňa podpisu. Zmluva je platná a účinná dňom jej podpisu oprávnenými osobami.

VIII. Zoznam príloh

Nedeliteľnou súčasťou zmluvy sú nasledovné prílohy.

- Príloha č.1 – Špecifikácia zariadení a služieb zmluvnej nehnuteľnosti
- Príloha č.2 – ceny servisných úkonov
- Príloha č.3 – Kalkulačný list jednotkových cien servisných prác nad rámec zmluvy
- Príloha č.4 – Adresár zodpovedných osôb servisu

V dňa:

V dňa:

Za objednávateľa:

Za dodávateľa:

.....
Ing. Jaroslav Šípka-konateľ

.....
Ing. Peter Stano-konateľ

UNITECHNOLOGY, s.r.o.

Ul.Garbanka 1 , Banská Bystrica, Slovenská republika
IČO: 36 621 161, DiČ: SK 20200 96529, OR OS BB,
Odd.:Sro, I.č.8691/S

Príloha č.1
Špecifikácia zariadení a služieb zmluvnej nehnuteľnosti
SNG Zvolenský zámok – Kapitánsky dom

Náhradné diely okrem filtrov nie sú súčasťou tejto zmluvy.

Zmluvné technické prostriedky sú nasledovné :

1. VZT jednotka Airset	1 ks
2. Split klimatizácia Mitsubishi <u>Servis klimatizácie a chladenia podľa nariadenia č.517/2014/EÚ,</u> <u>Zákona č.348/2015 Z.z. a vyhlášky 382/2016 Z.z</u>	1 ks
3. Ventilátorová kazeta CAS 35S	1 ks
4. Chiller Aermec CR 100L <u>Servis klimatizácie a chladenia podľa nariadenia č.517/2014/EÚ,</u> <u>Zákona č.348/2015 Z.z. a vyhlášky 382/2016 Z.z</u>	1 ks
5. Fancoil Aermec	13 ks
6. Ventilátor	3 ks
7. Parný zvlhčovač	1 ks

Zmluvná činnosť je nasledovná:

1. VZT jednotka Airset	1 ks
➤ kontrola istiacich a bezpečnostných prvkov a ich funkčnosť ➤ premazanie ložísk ventilátora ➤ kontrola prevádzkových parametrov ➤ kontrola spínacích elementov v ovládacej časti zariadenia ➤ dotiahnutie všetkých skrutiek a spojov ➤ napnutie klinových remeňov ➤ kontrola súosovosti klinových remeňov ➤ kontrola izolátorov chvenia ➤ kontrola ohrievača a chladiča ➤ nastavenie klapiek ➤ výmena vzduchových filtrov ➤ kontrola odtoku kondenzátu ➤ kontrola vôle ložísk a klapiek ventilátorov (vyčistenie, dezinfekcia) ➤ kontrola a vyčistenie rebier výmenníka ➤ kontrola a vyčistenie krížového výmenníka ➤ vyčistenie – povysávanie komôr od prachu	
2. Split klimatizácia Mitsubishi	1ks
➤ vizuálna kontrola mechanického poškodenia	

UNITECHNOLOGY, s.r.o.

Ul.Garbanka 1 , Banská Bystrica, Slovenská republika
IČO: 36 621 161, DiČ: SK 20200 96529, OR OS BB,
Odd.:Sro, 1.č.8691/S

- kontrolné merania elektrickej časti
- prečistenie kondenzátora
- vyčistenie vzduchovej mriežky
- kontrola a vyčistenie ventilátora
- kontrola EEV
- kontrola tesnosti pripojovacích armatúr
- kontrola izolácie
- kontrola upevnenia jednotky
- vizuálna kontrola vedenia a spojovacích bodov
- kontrola úniku chladiva
- kontrola funkčnosti diaľkového ovládania a klimatizácie vo všetkých pracovných režimoch
- vizuálna kontrola mechanického poškodenia
- vizuálna kontrola vedenia a spojovacích bodov
- kontrola odvodu kondenzátu
- demontáž a vyčistenie krytov a lamíel žalúzií klimatizačnej jednotky
- očistenie a kontrola filtrov vnútornej jednotky
- očistenie a dezinfekcia výparníka vnútornej jednotky

Servis klimatizácie a chladenia podľa nariadenia č.517/2014/EÚ,
Zákona č.348/2015 Z.z. a vyhlášky 382/2016 Z.z

3. Ventilátorová kazeta CAS 35S

1ks

- vizuálna kontrola mechanického poškodenia
- kontrolné merania elektrickej časti
- vyčistenie vzduchovej mriežky
- kontrola a vyčistenie ventilátora
- kontrola izolácie
- kontrola upevnenia jednotky
- vizuálna kontrola vedenia a spojovacích bodov

4. Chiller Aermec CR 100L

1ks

- vizuálna kontrola mechanického poškodenia
- kontrolné merania elektrickej časti
- prečistenie kondenzátora
- vyčistenie vzduchovej mriežky
- kontrola a vyčistenie ventilátora
- kontrola EEV
- kontrola tesnosti pripojovacích armatúr
- kontrola izolácie
- kontrola upevnenia jednotky
- vizuálna kontrola vedenia a spojovacích bodov
- kontrola množstva chladiva
- meranie tlakov v systéme
- test úniku chladiva
- štítkovanie /revízia/ zápis do servisnej knihy

Servis klimatizácie a chladenia podľa nariadenia č.517/2014/EÚ,
Zákona č.348/2015 Z.z. a vyhlášky 382/2016 Z.z

5. Fancoil Aermec

13 ks

- kontrola funkčnosti ovládania jednotky vo všetkých pracovných režimoch
- vizuálna kontrola mechanického poškodenia
- vizuálna kontrola vedenia a spojovacích bodov
- kontrola odvodu kondenzátu
- demontáž a vyčistenie krytov a lamíel žalúzií k jednotky

UNITECHNOLOGY, s.r.o.

Ul.Garbanka 1 , Banská Bystrica, Slovenská republika
IČO: 36 621 161, DiČ: SK 20200 96529, OR OS BB,
Odd.:Sro, I.č.8691/S

- očistenie a kontrola filtrov jednotky resp. výmena filtračnej tkaniny v prípade vysokého znečistenia
- očistenie a dezinfekcia výmenníkov jednotky
- kontrola a vyčistenie ventilátora jednotky
- kontrola chodu jednotky

6. Ventilátor

3 ks

- vizuálna kontrola mechanického poškodenia
- kontrolné merania elektrickej časti
- vyčistenie vzduchovej mriežky
- kontrola a vyčistenie ventilátora
- kontrola izolácie
- kontrola upevnenia jednotky
- vizuálna kontrola vedenia a spojovacích bodov

7. Parný zvlhčovač

1 ks

- kontrola uchytenia
- kontrola parnej nádoby / vyčistenie od vodného kameňa /
- kontrola špirál, vyčistenie
- kontrola elektroinštalácie, dotiahnutie spojov premeranie
- kontrola parnej, kondenzačnej a vodnej hadice / popraskanie /
- kontrola stavu izolácie
- kontrola stavu korózie
- diagnostika / test chodu zariadenia

Výmena výhrevných telies sa netýka periodického servisu

Príloha č.2
Ceny servisných úkonov
SNG Zvolenský zámok - Kapitánsky dom

Zariadenia	Ceny servisných úkonov	
	jar	jeseň
1. VZT jednotka Airset - 1ks		
Filtre do VZT jednotky	148,50 €	148,50 €
Servisné práce na VZT jednotke vrátane výmeny filtrov, odvozu a likvidácie starých filtrov	277,20 €	277,20 €
2. Split klimatizácia Mitsubishi - 1ks		
Servisné práce na split jednotke	50,00 €	50,00 €
3. Ventilátorová kazeta CAS 35S - 1ks		
Servisné práce na jednotke	15,00 €	15,00 €
4. Chiller Aermec CR 100L - 1ks		
Servisné práce na jednotke	480,00 €	480,00 €
Kontrola úniku chladiva podľa nariadenia č.517/2014/EÚ, Zákona č.348/2015 Z.z. a vyhlášky 382/2016 Z.z	80,00 €	80,00 €
5. Fancoil Aermec - 13ks		
Servisné práce na jednotkách	214,50 €	214,50 €
6. Ventilátor - 3ks		
Servisné práce na ventilátoroch	24,00 €	24,00 €
7. Parný zvlhčovač - 1ks		
Servisné práce na parnom zvlhčovači	233,00 €	233,00 €
7. Doprava	40,00 €	40,00 €
SPOLU bez DPH	1 562,20 €	1 562,20 €

Príloha č. 3
Cenník servisných prác nad rámec zmluvy

Stavba :
Objekt :
Objednávateľ:
Zhotoviteľ: **UNITECHNOLOGY, s.r.o., Garbanka 1, Banská Bystrica**

Nová položka : Kalkulácia

Servisné náklady prác na viac- materiál, mzdy, ostatné náklady, doprava, réžia a zisk				
Názov	Množstvo	m.j.	Cena bez DPH za m.j. €	Cena bez DPH spolu €
1. Náklady na priamy materiál				
Materiál na servis	1	ks		0,00 €
Materiál na servis	1	kpl		0,00 €
Materiál CU, zváranie	1	SH		0,00 €
Chladiivo	1	kg	56,00	56,00 €
Náklady na priamy materiál celkom:				56,00 €
2. Mzdy				
Technologický pracovník /1 osoba/	1,00	Nh	15,00 €	15,00 €
Odvody	1,00	Nh	0,00 €	0,00 €
Technický pracovník /1 osoba/	1,00	Nh	15,00 €	15,00 €
Odvody	1,00	Nh	0,00 €	0,00 €
Softvérový inžinier /1 osoba/	1,00	Nh	15,00 €	15,00 €
Odvody	1,00	Nh	0,00 €	0,00 €
Systémový inžinier /1 osoba/	1,00	Nh	15,00 €	15,00 €
Odvody	1,00	Nh	0,00 €	0,00 €
Montér /1 osoba/	1,00	Nh	12,00 €	12,00 €
Odvody	1,00	Nh	0,00 €	0,00 €
Mzdy celkom:				72,00 €
3. Ostatné priame náklady				
Skrutkovač ACCU BOSCH	1	Sh	5,31 €	5,31 €
Pracovná sada náradia	1	Sh	1,66 €	1,66 €
Lešenie	1	Sh	10,00 €	10,00 €
Notebook technologický	1	Sh	15,93 €	15,93 €
Multimeter METEX M4650 SADA	1	Sh	3,32 €	3,32 €
Sada krimpovacích klieští	1	Sh	2,32 €	2,32 €
Tester prepeťovej ochrany	1	Sh	5,31 €	5,31 €
Rozbrusovačka EBU 23	1	Sh	3,98 €	3,98 €
Vŕtačka NAREX EPV 13	1	Sh	5,31 €	5,31 €
Teplovzdušná pištoľ BOSH GHG650	1	Sh	3,32 €	3,32 €
Uťahovačka spojov typ SF121	1	Sh	5,64 €	5,64 €
Uhlová brúska typ Metabo 125	1	Sh	5,31 €	5,31 €
Komunikačný prevodník pre sériovú komunikáciu	1	Sh	10,62 €	10,62 €
Multimeter digitálny pre meranie elektrických veličín	1	Sh	5,97 €	5,97 €
Softvér testovací pre technológie	1	Sh	22,57 €	22,57 €
Práca s chladivom	1	Sh	15,00 €	15,00 €
Ostatné priame náklady celkom:				121,59 €
4. Doprava				
Seat Inca	1	km	0,49 €	0,49 €
Peugeot Partner	1	km	0,49 €	0,49 €
Volkswagen Caddy	1	km	0,55 €	0,55 €
Peugeot Expert	1	km	0,55 €	0,55 €
Peugeot Boxer	1	km	0,85 €	0,85 €
Čas strávený na ceste	1	h	5,00 €	5,00 €
Ubytovanie : /Podľa ceny ubytovania/	1	noc	0,00 €	0,00 €
Doprava celkom :				7,93 €
5. Réžia a zisk				
Réžia výrobná /mzdy + ostatné priame náklady/	0,00%			
Réžia správna /mzdy + ostatné priame náklady + réžia vyr./	0,00%			
Zisk /bez nákladov na priamy materiál/	0,00%			
Réžia a zisk celkom:				
Medzisúččet				
1. Náklady na priamy materiál				0,00 €
2. Mzdy				0,00 €
3. Ostatné priame náklady				0,00 €
4. Doprava				0,00 €
5. Čas strávený na ceste				5,00 €
6. Réžia a zisk				0,00 €
Medzisúččet spolu:				5,00 €
6. Kalkulovaná cena bez DPH			262,52 €	262,52 €

UNITECHNOLOGY, s.r.o.

Ul.Garbanka 1 , Banská Bystrica, Slovenská republika
IČO: 36 621 161, DiČ: SK 20200 96529, OR OS BB,
Odd.:Sro, 1.č.8691/S

Príloha č.4
Adresár zodpovedných osôb servisu.
SNG Zvolenský zámok - Kapitánsky dom

Meno a priezvisko	Funkcia	Mailová adresa	Telefónne číslo
<i>Martin Kováč</i>	servis manažér	kovac@unitechnology.eu	0911 652 004
<i>Mgr. art. Stanislav Veselovský</i>	asistent technik	stanislav.veselovsky@sng.sk	
<i>Peter Ližbetin</i>	pomocný reštaurátor	peter.lizbetin@sng.sk	045/2453004



KRYCÍ LIST

FINANČNÁ KONTROLA

vykonaná podľa zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov

Finančná operácia je/nie je* v súlade:

(príjem – použitie – právny úkon – iný úkon majetkovej povahy)

Označenie alebo popis FO alebo jej časti (napr. číslo zmluvy, č. záznamu z registratúry):

S rozpočtom:

Finančnú operáciu

Je/nie je* možné vykonať

Je/nie je* možné v nej pokračovať

Je/nie je* potrebné vymáhať

Dátum

Meno a priezvisko

Podpis

S osobitnými predpismi/uzatvorenými zmluvami:

Finančnú operáciu

Je/nie je* možné vykonať

Je/nie je* možné v nej pokračovať

Je/nie je* potrebné vymáhať

Dátum

Meno a priezvisko

Podpis

S vnútornými smernicami:

Finančnú operáciu

Je/nie je* možné vykonať

Je/nie je* možné v nej pokračovať

Je/nie je* potrebné vymáhať

Dátum

Meno a priezvisko

Podpis

So zákonom o VO v platnom znení

FO podlieha – nepodlieha zákonu o VO

Finančnú operáciu

Je/nie je* možné vykonať

Je/nie je* možné v nej pokračovať

Je/nie je* potrebné vymáhať

Dátum

Meno a priezvisko

Podpis

Finančnú operáciu overil

Je/nie je* možné vykonať

Je/nie je* možné v nej pokračovať

Je/nie je* potrebné vymáhať

Dátum

Meno a priezvisko

Podpis

*Vhodné podčiarknite