

**Zmluva č. OURV/2023/722 ako Dohoda o ukončení
Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2022/115**
uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších
predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Mesto Partizánske
Sídlo:	Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
V zastúpení:	doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a. s. Partizánske
IBAN:	SK 27 0200 0000 0000 0072 9192
IČO:	00310905
DIČ:	2021278028
Variabilný symbol:	1710064022
/ďalej len ako prenájomca/	

a

Nájomca:	Domkov, s. r. o.
Obchodné meno:	
Sídlo :	Stummerova 1941/6, Topoľčany 955 01
Štatutárny orgán :	Ing. Juraj Masaryk, konateľ
IČO:	52 137 571
Bankové spojenie:	
IBAN:	
Výpis z Obchodného registra Okresného súdu Nitra	
Oddiel: Sro, Vložka číslo: 47221/N	
/ďalej len ako nájomca/	
/prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“/	

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 23.05.2022 Zmluvu o nájme pozemku č. OURV/2022/115 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol nájom pozemkov v k. ú. Malé Bielice, parc. reg. „C“ číslo 451/38 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 152 m² a parc. registra „C“ číslo 451/39 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 147 m², spočívajúci za podmienok stanovených v zmluve. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy z dôvodu, odpredaja hangárov na vyššie uvedených pozemkoch.

Čl. I.

Predmet dohody

1. Predmetom tejto Dohody je ukončenie Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2022/115 zo dňa 23.05.2022 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, pričom platnosť tejto zmluvy o nájme pozemku trvá do 27.04.2023 vrátane. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy v celom jej rozsahu.
2. Po ukončení Zmluvy o nájme pozemku č. OURV/2022/115 vznikne nájomcovi preplatok vo výške 332,27 € (slovom tristotridsaťdva eur a dvadsaťsedem centov), ktorý bude

nájomcovi vrátený do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet uvedený v jej záhlaví.

3. Po podpise tejto dohody a vrátení preplatku nájomcovi budú jej účastníci úplne vyrovnaní a nebudú mať voči sebe žiadne pohľadávky a záväzky súvisiace so Zmluvou o nájme pozemku č. OURV/2022/115, ktorá bola touto dohodou ukončená, čo zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom.

Čl. II. Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda môže byť menená alebo doplnená len po dohode obidvoch zmluvných strán písomnými a očíslovanými dodatkami k Dohode, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy prevezme prenajímateľ a 1 rovnopis prevezme nájomca.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Dohoda bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Partizánskom, dňa

V Partizánskom, dňa

Nájomca:

Prenajímateľ:

Ing. Juraj Masaryk
konateľ spoločnosti

doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD.
primátor