

DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O DIELO ZO DŇA 13.09.2023

uzatvorenej v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení
niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
v spojení s ust. § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

**Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY**

1. Objednávateľ

Obchodné meno: **Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves**
 Sídlo: **Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava**
 IČO: **00 603 392**
 DIČ: **20 20 91 91 09**
 Zastúpený: **Dárius Krajčír - starosta**
 Bankové spojenie: **Všeobecná úverová banka, a.s.**
 IBAN: **SK31 0200 0000 0000 0162 4042**
 SWIFT kód: **SUBASKBX**
 (ďalej len „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **OB-BELSTAV, s.r.o.**
 Sídlo: **Olešná 500, 023 52 Olešná**
 IČO: **36396605**
 DIČ: **2020135777**
 IČ DPH: **SK2020135777**
 Zapísaný: **Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd. Sro., vložka č. 12688/L**
 Zastúpený: **Ondrej Bielský – konateľ**
 Bankové spojenie: **Slovenská sporiteľňa, a.s.**
 IBAN: **SK21 0900 0000 0051 1132 0341**
 SWIFT kód: **GIBASKBX**
 (ďalej len „Zhotoviteľ“ a spolu s Objednávateľom ďalej len „zmluvné strany“ alebo osobitne každý len „zmluvná strana“ v príslušnom gramatickom tvare)

**Článok II.
PREAMBULA**

Tento DODATOK č. 1 k Zmluve o dielo č. 190/2023 zo dňa 13.09.2023 (ďalej len „Dodatok č. 1“) sa uzatvára podľa § 18 ods. (3), písm. a) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“).

Ustanovenie § 18 ods. 3 ZVO umožňuje nasledovnú zmenu zmluvy: „Zmluvu, rámcovú dohodu alebo koncesnú zmluvu možno zmeniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania aj vtedy, ak hodnota všetkých zmien je nižšia ako finančný limit podľa § 5 ods. 2, ak ide o zmluvu a rámcovú dohodu, alebo podľa § 5 ods. 7, ak ide o koncesnú zmluvu a zároveň je nižšia ako

- a) 15 % hodnoty pôvodnej zmluvy alebo rámcovej dohody, ak ide o zákazku na uskutočnenie stavebných prác,
- b) 10 % hodnoty pôvodnej zmluvy alebo rámcovej dohody, ak ide o zákazku na dodanie tovaru alebo na poskytnutie služby, alebo
- c) 10 % hodnoty pôvodnej koncesnej zmluvy, ak ide o koncesiu.“

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o dielo č. 190/2023 zo dňa 13.09.2023 (ďalej aj „Zmluva“) sa môže meniť v zmysle Článku V, ods. 3 a 4 Zmluvy nasledovne:

3. *Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu diela vymedzeného Opisom predmetu zákazky (príloha č. 1 tejto zmluvy), rozpočtom (príloha č. 2 tejto zmluvy), t. j. najmä dopĺňujúce stavebné práce alebo služby nezahrnuté do tejto Zmluvy, ktorých potreba vyplynula dodatočne z nepredvídateľných okolností (ďalej len „naviac práce“ v príslušnom gramatickom tvare) len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve uzatvoreného a podpísaného obidvomi zmluvnými stranami a to v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a v zmysle tohto článku III Zmluvy. Dodatok k zmluve musí zahŕňať cenu naviac prác a dobu ich vykonania.*
4. *Uzatváranie dodatkov sa riadi príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v aktuálnom znení ku dňu uzatvorenia dodatku (napr. ustanovenie § 18 Zmena zmluvy, rámcovej dohody a koncesnej zmluvy počas ich trvania). Cenu naviac prác, ktoré Zhotoviteľ vykoná bez dodatku k tejto Zmluve takto vopred podpísaného alebo odchyľne od dohodnutého rozsahu diela, nie je Objednávateľ povinný Zhotoviteľovi zaplatiť. Tieto naviac práce je Zhotoviteľ povinný odstrániť v dohodnutej, inak troj (3) dňovej lehote po tom ako Objednávateľ Zhotoviteľa o ich odstránenie požiada. Po márnom uplynutí tejto lehoty je Objednávateľ oprávnený tieto naviac práce odstrániť sám alebo dať odstrániť tretej osobe a to na náklady Zhotoviteľa, pričom tieto náklady je v zmysle podmienok tejto Zmluvy Zhotoviteľ povinný uhradiť na základe faktúry Objednávateľa. Ak takéto naviac práce Objednávateľ dodatočne písomne uzná vo forme dodatku k tejto Zmluve, vznikne Zhotoviteľovi nárok na odplatu za ich vykonanie vo výške dohodnutej v dodatku k tejto Zmluve, ktorý zmluvné strany na úrovni štatutárnych orgánov podpíšu. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri oceňovaní naviac prác použiť rovnakú metodiku a jednotkové ceny tak, ako ich použil pri spracovaní svojej ponuky a svojho rozpočtu, ktorí tvorí prílohu č. 2 tejto Zmluvy, pričom v každom prípade nemôžu zmluvné strany porušiť pravidlá verejného obstarávania a výsledky realizovaného verejného obstarávania.*

Článok III. ZMENY ROZPOČTU

Zmluvné strany sa s poukazom na vyššie uvedené zákonné a zmluvné možnosti dohodli na nasledovných zmenách zmluvy:

Zmluva sa mení podľa § 18 ods. (3) ZVO nasledovne:

Zmluvné strany sa dohodli na dopĺňujúcich stavebných prácach, ako aj na menej prácach, ktoré sú nevyhnutné a sú uvedené v Prílohe č. 1 tohto Dodatku č. 1, ktorý sa stane neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy ako príloha č. 1a v hodnote 16 598,33 € bez DPH.

Článok IV. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva uzatvorená medzi Zmluvnými stranami sa mení nasledovne:

1. Článok II Predmet plnenia, bod 1 Zmluvy sa ruší a nahrádza nasledovným znením:

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve pre Objednávateľa vykoná dielo: ZATEPLENIE ZŠ I. BUKOVČANA v Mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves v súlade a za dodržania podmienok stanovených v prílohe č. 1. a v prílohe č. 1a Zmluvy (Opis predmetu zákazky) (ďalej len „dielo“).

2. Článok V Zmluvná cena, bod 1 Zmluvy sa ruší a nahrádza nasledovným znením:

Zmluvná cena za celý predmet zmluvy je 132 467,84 € bez DPH (slovom jednototridsaťdvatisícštyristošesťdesiatšesťdesiatšesťdesiat eur 84 eurocentov bez DPH), t.j. 158 961,41 € s DPH (slovom jednotopäťdesiatosem tisícdeväťstošesťdesiatjeden eur 41 eurocentov s DPH). Jednotkové ceny diela stavebných prác sú uvedené v prílohe č. 1 Zmluvy a v prílohe č. 1a Zmluvy (VÝKAZ VÝMER).

3. Článok V Zmluvná cena bod 3 Zmluvy sa ruší a nahrádza nasledovným znením:

Zhotoviteľ je oprávnený zrealizovať práce nad rámec rozsahu diela vymedzeného Opisom predmetu zákazky (príloha č. 1 a príloha č. 1a tejto zmluvy), rozpočtom (príloha č. 2 tejto zmluvy), t. j. najmä doplňujúce stavebné práce alebo služby nezahrnuté do tejto Zmluvy, ktorých potreba vyplynula dodatočne z nepredvídateľných okolností (ďalej len „naviac práce“ v príslušnom gramatickom tvare) len na základe predchádzajúceho písomného dodatku k tejto Zmluve uzatvoreného a podpísaného obidvomi zmluvnými stranami a to v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a v zmysle tohto článku III Zmluvy. Dodatok k zmluve musí zahŕňať cenu naviac prác a dobu ich vykonania.

4. V Článku VII Podmienky zhotovenia diela sa v prvom odseku za slovné spojenie „uvedené tak v prílohe č. 1“ vkladajú slová „a v prílohe č. 1a“.
5. Článok XIV Záverečné ustanovenia, bod 7 Zmluvy sa ruší a nahrádza nasledovným znením:

Oprávnení zástupcovia Zmluvných strán po prečítaní Zmluvy prehlasujú, že jej textu rozumejú a na dôkaz ich súhlasu s jej obsahom a znením pripájajú svoje podpisy.

Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy o dielo sú tieto prílohy:

Príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky: Výkaz výmer

Príloha č. 1a – Opis predmetu zákazky: Výkaz výmer

Príloha č. 2 – Zoznam subdodávateľov

Článok V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Tento Dodatok č. 1 sa stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy a je možné ho meniť len písomnou formou po dohode oboch zmluvných strán.
2. Ustanovenia Zmluvy a jej príloh nedotknuté týmto Dodatkom č. 1 zostávajú v platnosti.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v troch rovnopisoch, dva pre Objednávateľa a jeden pre Zhotoviteľa.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok č. 1 si prečítali, porozumeli jeho textu a na znak súhlasu ho podpisujú.
5. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
6. Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č. 1 je príloha č. 1: Zmenový rozpočet č. 1, ktorý vyčísluje jednotlivé zmeny zmluvnej ceny Zmluvy.

V Bratislave dňa

V Bratislave dňa

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....
Dáriuš Krajčír
starosta

.....
Ondrej Bábka
konateľ

KRYCI LIST

Názov stavby

Názov objektu

Zateplenie ZŠ Ivana Bukovčana 3, MČ Bratislava - Devínska Nová Ves

JKSO

EČO

Miesto

Bratislava

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Projektant

Zhotoviteľ

Spracoval

Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava

OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

00603392

2020919109

36396605

SK2020135777

Rozpočet číslo

Dňa

CPV

CPA

16.10.2023

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady - EUR

A	Základné rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Vedľajšie rozpočtové náklady
1	HSV	8	Práca nadčas	13	GZS
	Dodávky				2,40%
2	Montáž	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce
3	PSV	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky
4	Montáž	11		16	Vplyv prostredia
5	"M"			17	Iné VRN
6	Dodávky			18	VRN z rozpočtu
	Montáž			19	VRN (r. 13-18)
7	ZRN (r. 1-6)	12	DN (r. 8-11)	22	Ostatné náklady
20	HZS	21	Kompl. činnosť		

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Dátum a podpis

Pečiatka

Pečiatka

D Celkové náklady

23	Súčet 7, 12, 19-22	16 598,33
24	DPH 20,00 % z 16 598,33	3 319,67
25	Cena s DPH (r. 23-24)	19 918,00

E Prípochty a odpochty

26	Dodávky zadávateľa	0,00
27	Klízáva doložka	0,00
28	Zvýhodnenie + -	0,00

Cenová ponuka práce naviac/menej práce

Stavba: Zateplenie ZŠ Ivana Bukovčana 3, MČ Bratislava - Devínska Nová Ves
 Objekt:

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto:

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 16.10.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

PSV

Práce a dodávky PSV

10 610,83

764

Konštrukcie klampiarske

6 947,65

27-VV	K	764430720.S	Oplechovanie muríva a atík z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 330 mm	m	-213,800	20,00	-4 276,00
1	K	764430730.S	Oplechovanie muríva a atík z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 650 mm	m	206,300	42,97	8 864,71
2	K	764430740.S	Oplechovanie muríva a atík z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 750 mm	m	5,000	46,86	234,30
3	K	764430750.S	Oplechovanie muríva a atík z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. 850 mm	m	2,500	56,68	141,70
4	K	9987642001R	Oplechovanie atík, úprava pred montážou nových atíkových plechov, odrezanie falcov ...	m	213,800	4,50	962,10
29-VV	K	998764202	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	2,450	416,67	1 020,84

767

Konštrukcie doplnkové kovové

3 663,18

31-VV	K	7679999012	Demont.+ spätná montáž kamera	kpl	-1,000	330,00	-330,00
5	K	767662109	Demontáž mreží pre opätovnú montáž	kpl	1,000	165,00	165,00
6	K	767662110	Montáž mreží, posunutie, úprava, rozšírenie v./š., syntet.náter základ./vrch	kpl	1,000	793,00	793,00
7	K	767662120	D+M oceľ. profil L 60/60 pre kotvenie striešky	m	20,500	40,00	820,00
			7,50 m * 2 = 15,0 m				
			2,75m * 2 = 5,50 m				
8	K	767662130	D+M strešná krytina vrát. úprav do staveb. otvoru	m2	20,625	45,48	938,03
			7,50*2,75 m				
9	K	764430720.S	Oplechovanie muríva a atík z hliníkového farebného Al plechu, vrátane rohov r.š. do 600 mm	m	7,500	42,58	319,35
10	K	998767101.S	D+M chemická kotva vrát. závit. tyč DN 16 mm, dl. do 600 mm s vyvŕtaním dier	ks	28,000	20,00	560,00
			14*2				
11	K	998767202.S	Presun hmôt pre kovové doplnkové konštrukcie v objektoch v. do 12m	%	156,000	2,55	397,80

M Práce a dodávky M

5 987,50

21-M Elektromontáže

5 987,50

Cenová ponuka práce navyiac/menej práce

Stavba: Zateplenie ZŠ Ivana Bukovčana 3, MČ Bratislava - Devínska Nová Ves
 Objekt:

Objednávateľ: Mestská časť Bratislava - Devínska Nová Ves

Zhotoviteľ: OB-BELSTAV, s.r.o., Olešná 500

Miesto:

Spracoval: O.Bielský

Dátum: 16.10.2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
33-VV	K	210909111	Demontáž bleskozvodu , montáž nového bleskozvodu,revízia	m	537,000	10,00	5 370,00
			Výkaz výmer:	m	47,200		
			"Súčet":	m	47,200		
			Skutkový stav:				
			"atika horná"	m	139,700		
			"prepoje horné"	m	96,000		
			"zvody horné"	m	48,000		
			"zvod 2 x 25m"	m	50,000		
			"dolná atika"	m	73,000		
			"prepoje dolné"	m	155,000		
			"zvody dolné"	m	5,500		
			"dolný zvod"	m	17,000		
			"Súčet":	m	584,200		
			Rozdiel skutkový stav - VV:	m	537,000		
12	K	21380060	PPV	%	247,000	2,50	617,50

Celkom

16 598,33

Pozn.:

Pol. č. 27 z VV bude mínusová.
 Pol. č. 31 z VV bude mínusová.

/ /