

Zmluva o výpožičke

uzatvorená v zmysle ust. § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len **Zmluva**) medzi stranami:

I.

Zmluvné strany

Požičiavateľ: Mesto Stará Ľubovňa

Správca: Základná škola Za vodou

Sídlo : Za vodou 14, 064 01 Stará Ľubovňa

Štatutárny orgán: PaedDr. Ivana Vresilovičová, riaditeľka školy

IČO - 37872931

DIČ - 2021643437

Bankové spojenie - IBAN –SK45 0200 0000 0036 9831 1153

(ďalej len „**požičiavateľ**“)

Vypožičiavateľ:

Centrum voľného času

Farbiarska 35

064 01 Stará Ľubovňa

IČO: 00188131

Bankové spojenie: Všeobecná úverová

IBAN: SK83 0200 0000 0016 3494 9458

Zastúpený: PhDr. Marta Hanečáková PhD., riaditeľka CVC

(ďalej len „ **vypožičiavateľ** “)

(ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“)

II.

Predmet a miesto plnenia zmluvy

1. Požičiavateľ poskytuje vypožičiavateľovi do výpožičky predmet výpožičky, a to budovu pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, Základná škola Za vodou umiestnená na pozemku par. č. C KN 1935/22, stavba súp. č. 1298 v k.ú. Stará Ľubovňa, zapísaná na liste vlastníctva č. 4285, blok B, nachádzajúca sa na adrese Za vodou 14, 064 01 Stará Ľubovňa o celkovej výmere 314,86m² – telocvičňa, Príslušenstvo WC, umyváreň, chodba, šatňa – 100,965 m².
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky len v rozsahu a len na účel dohodnutý v tejto zmluve a bude v súlade s právnymi predpismi, ktoré sa vzťahujú na predmet výpožičky.
3. Miestom plnenia predmetu zmluvy je budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, Základná škola Za vodou umiestnená na pozemku par. č. C KN 1935/22, súp. č. 1298 v k.ú. Stará Ľubovňa, evidovaná na liste vlastníctva č. 4285, blok B, nachádzajúca sa na adrese Za vodou 14, 064 01 Stará Ľubovňa o celkovej výmere 415,825 m² - telocvičňa spolu s príslušenstvom WC, umyváreň, chodba, šatňa.

III.

Účel výpožičky

Požičiavateľ poskytuje vypožičiavateľovi do výpožičky predmet výpožičky uvedený v čl. II ods. 1 tejto Zmluvy **pre účely športovej aktivity**.

IV.

Doba výpožičky

Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 11.10.2023 do 31.05.2024, 1x týždenne /streda/
– v časovom rozmedzí od 16:00 do 18:00 hod /2 hodiny florbal/.

V.

Úhrada za prevádzkové náklady a služby spojené s užívaním nebytových priestorov

1. Požičiavateľ poskytuje predmet výpožičky bezplatne vypožičiavateľovi.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať prevádzkové náklady a služby spojené s užívaním predmetu výpožičky v celkovej výške **20,00 €/týždeň**. /2 hod florbal – 10 x 2h/
3. Úhrada za skutočné náklady, ktorých poskytovanie je spojené s užívaním nebytového priestoru (ďalej len „služby“) bude vypožičiavateľ uhrádzať požičiavateľovi prevodom na bankový účet SK45 0200 0000 0036 9831 1153 a to k 31.12.2023 a 31.05.2023 na základe faktúry vystavenej požičiavateľom. Úhrada služieb sa považuje za zaplatenú dňom pripísania na účet požičiavateľa.
4. Zúčtovanie rozdielu medzi skutočnými nákladmi a uhradenými prevádzkovými nákladmi za príslušné obdobie bude vykonané formou zúčtovacej faktúry vystavenej požičiavateľom, najneskôr do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca.
5. V prípade, že sa vypožičiavateľ dostane s platením nákladov za služby spojené s užívaním nebytového priestoru do omeškania, zaväzuje sa uhradiť požičiavateľovi úroky z omeškania vo výške 0,01 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že požičiavateľ bude pre vypožičiavateľa zabezpečovať poskytovanie služieb spojených s užívaním predmetu zmluvy, a to:
 - a) dodávka elektrickej energie
 - b) dodávka plynu
 - c) dodávka vody, stočné, zrážkové vody
7. Vypožičiavateľ berie na vedomie, že požičiavateľ má objekt poistený pre prípad živelných udalostí.

VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Požičiavateľ je povinný odovzdať vypožičiavateľovi predmet výpožičky v stave spôsobilom na riadne užívanie na účel dohodnutý v tejto zmluve .
2. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že predmet výpožičky je v stave spôsobilom na jeho riadne využívanie na účel uvedený v čl. III tejto Zmluvy.
3. Vypožičiavateľ je povinný chrániť predmet výpožičky pred poškodením, stratou alebo zničením. V prípade vzniku škody je povinný túto požičiavateľovi nahradiť podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka upravujúcich zodpovednosť za škodu a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky alebo jej časť na užívanie tretej osobe.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje počínať si tak, aby nedochádzalo ku škodám na predmete výpožičky. V prípade, ak hrozí na predmete výpožičky škoda, vypožičiavateľ bez zbytočného odkladu vykoná vhodné opatrenia na odvrátenie nebezpečenstva vzniku škody alebo zmiernenie jej následkov. O týchto skutočnostiach je vypožičiavateľ povinný bez zbytočného odkladu informovať požičiavateľa.
6. Požičiavateľ je oprávnený kedykoľvek vykonať kontrolu technického stavu predmetu výpožičky za účelom preverenia, či vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve a na dohodnutý účel. Vypožičiavateľ je povinný strpieť výkon kontroly vždy, keď o to požičiavateľ požiada, je povinný umožniť mu prístup k predmetu výpožičky, tiež poskytnúť požadované doklady a vysvetlenia.
7. Požičiavateľ je oprávnený požadovať vrátenie predmetu výpožičky aj pred skončením určenej doby zapožičania, ak vypožičiavateľ neužíva predmet výpožičky riadne alebo ho užíva v rozpore s účelom, ktorému slúži.

VII.

Ukončenie platnosti zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že výpožička skončí:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán, a to dňom uvedeným v písomnej dohode;
 - b) výpoveďou ktoroukoľvek zo zmluvných strán, a to uplynutím výpovednej lehoty, pričom výpovedná lehota je 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane . Zmluvu je možné vypovedať aj bez uvedenia dôvodov.
2. Požičiavateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy, ak:
 - a) vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s touto Zmluvou,
 - b) vypožičiavateľ nedodržiava dojednaný účel výpožičky,
 - c) vypožičiavateľ v rozpore s dojednaním v tejto Zmluve prenechal predmet výpožičky alebo jeho časť na užívanie tretej osobe,
 - d) vypožičiavateľ bude mať nedoplatky na službách spojených s výpožičkou minimálne vo výške 2 nezaplatených platieb,
 - e) predmet výpožičky požičiavateľ bude využívať pre potreby vlastného vyučovacieho procesu.
3. Vypožičiavateľ je oprávnený odstúpiť od tejto Zmluvy v prípade, ak sa predmet výpožičky stane ako celok bez zavinenia vypožičiavateľa nespôsobilým na obvyklé užívanie.

VIII. Záverečné ustanovenia

1. Dohodnuté vzťahy neupravené touto Zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi SR.
2. Obsah tejto Zmluvy je možné meniť len formou písomných dodatkov podpísaných zástupcami zmluvných strán.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Táto Zmluva sa vyhotovuje v 2 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis preberá požičiavateľ a 1 rovnopis zmluvy preberá vypožičiavateľ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzavreli na základe slobodnej vôle, táto Zmluva nebola uzavretá v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvné strany si ju riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Starej Ľubovni, dňa 10.10.2023 V Starej Ľubovni, dňa 10.10.2023

Za Požičiavateľa:

Základná škola
Za vodou 14
064 01 Stará Ľubovňa

①

[Redacted signature box]

Za Vypožičiavateľa:



[Redacted signature box]