

Zmluva o dodávke elektrickej energie č. 18/2020

ktorú medzi sebou v zmysle § 409 a nasl. zák. č. 513/1991 Zb. – Obchodného zákonníka uzavreli zmluvné strany:

Obchodné meno : **Fakultná nemocnica s poliklinikou J. A. Reimana Prešov**
Sídlo : Hollého 14, 081 81 Prešov
Štatutárny zástupca : Ing. Mária Miščíková, MBA - ekonomický riaditeľ
: MUDr. Juraj Smatana, MBA - medicínsky riaditeľ
IČO : 00610577
DIČ : 2021281559
IČ DPH : SK2021281559
štátna príspevková organizácia zriadená zriaďovacou listinou MZ SR č. 1970/1991-A/XI-I zo dňa 16.04.1991 v znení neskorších zmien a doplnkov
Bankové spojenie :
IBAN :
BIC (SWIFT) :
(ďalej len „*dodávateľ*“)

a

Obchodné meno : **PREFER, s.r.o.**
Adresa : Jilemnického 3, 080 01 Prešov
Zapísaná : v OR – OS Prešov, odd. srovložkanč.11661/P
Štatutárny zástupca : Mgr. Lenka Balážová - konateľ
IČO : 36 461 008
DIČ : 2020007253
IČ DPH : SK2020007253
Bankové spojenie :
IBAN :
(ďalej len „*odberateľ*“)

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa dodávať elektrickú energiu odberateľovi, a to z energetických zariadení dodávateľa do nižšie uvedených priestorov odberateľa, ktoré má odberateľ v užívaní.
2. Elektrickú energiu bude dodávateľ dodávať do nasledovných priestorov:
budova so súpisným číslom 5049, postavená na parcele registra C, parcelné číslo 2715/4, v okrese Prešov, obec Prešov, katastrálne územie Prešov, evidované Okresným úradom Prešov, katastrálny odbor, na liste vlastníctva č. 6714.

II.

Spôsob merania

1. Meranie elektrickej energie sa prevádza elektromermi v počte 1 ks, ktoré sú umiestnené v hlavnom rozvádzači vo vyššie uvedených priestoroch.
2. Identifikácia elektromerov a počiatočné stavy elektromerov budú zaznamenané pred začatím dodávania energie podľa tejto zmluvy.

III.

Zmluvná cena

1. Na základe aktuálne platných cien: Východoslovenská energetika, a.s., OKTE, a.s., Rozhodnutie Úradu pre reguláciu sieťových odvetví číslo 0278/2020/E zo dňa 28.02.2020 (ďalej len „*URSO*“) boli dodávateľovi určené cenové tarify pre distribúciu elektriny
 - Aktuálna cena elektrickej energie je stanovená na základe platného cenníka elektrickej energie pre príslušné obdobie, v ktorom je odber realizovaný, prepočtom k výške spotreby elektrickej energie na základe inštalovaného merania, spotrebovaného množstva energie a charakteru odberu. Cena je ďalej stanovená na základe rozhodnutia Úradu pre reguláciu sieťových odvetví pre OKTE, a.s. č. 0252/2020/E zo dňa 20.12.2019 a pre dodávateľa č. 0278/2020/E

- Výška pevnej mesačnej platby za distribúciu elektriny (okrem produktu nemeraná spotreba) sa určí na základe amperickej hodnoty hlavného ističa pred elektromerom pre príslušné pásmo ističov a príslušný produkt distribúcie vo väzbe na skutočnú, resp. odhadovanú spotrebu odberateľa. Pre výpočet pevnej mesačnej platby sa za rezervovanú kapacitu pre aktuálny rok považuje zmluvne dohodnutá hodnota hlavného ističa. Pevná zložka tarify za distribúciu elektriny za časť fakturačného obdobia sa určí alikvotne podľa počtu dní trvania odberu – za každý deň fakturovaného obdobia sa vyúčtuje 1/365 súčtu dvanástich pevných zložiek tarify.
 - Výška variabilnej platby za distribúciu elektriny sa vypočíta ako súčin variabilnej zložky tarify za distribúciu elektriny a množstva odobranej elektriny v kWh za príslušné obdobie vo Vysokej tarife (VT) a v Nízkej tarife (NT).
 - Výška platby za distribučné straty sa vypočíta ako súčin tarify za distribučné straty a množstva odobranej elektriny v kWh za príslušné obdobie.
 - Pri zmene tarify za distribúciu elektriny na začiatku alebo v priebehu roka sa nová tarifa bude uplatňovať odo dňa vykonania odpočtu meradiel odberateľa.
 - Dodávateľ bude pre odberateľa fakturovať okrem tarify za prístup do distribučnej sústavy a za distribúciu elektriny tieto nasledovné tarify:
 - a) tarifa za systémové služby pre koncových odberateľov elektriny **6,2121 eur/MWh**
 - b) tarifa za prevádzkovanie systému pre koncových odberateľov elektriny pripojených do distribučnej sústavy **23,6210 eur/MWh**
 - Platby za distribúciu elektriny, ktorá sa zabezpečuje mimo štandardného pripojenia odberného miesta odberateľa jedným vedením – z jedného napäťového uzla distribučnej sústavy dodávateľa, t.j. zabezpečenie ďalšími zabezpečovacími vedeniami sú určené nasledovne:
- Ceny dojednané podľa tejto zmluvy, resp. uvedené v rozhodnutiach URSO sú cenami bez DPH. Konečná cena je určená vrátane daní a poplatkov podľa platných právnych predpisov
3. Za zmluvne dohodnuté množstvo elektriny pre všetky odberné miesta odberateľa (rezervovaná kapacita) je pre aktuálny rok **27 000 MWh**.
 4. Ak bude po dobu platnosti zmluvy dodávateľovi podľa predpisov upravujúcich vecnú reguláciu cien elektrickej energie schválená alebo určená príslušným regulačným úradom alebo právnym predpisom iná cena elektrickej energie, platí za dohodnutú cenu cena elektrickej energie, ktorú dodávateľ odberateľovi s odkazom na rozhodnutie regulačného úradu alebo inú rozhodujúcu skutočnosť oznámi, a to ku dňu platnosti predmetného rozhodnutia alebo inej rozhodujúcej skutočnosti.

IV.

Fakturovanie a platenie

1. Fakturácia sa vykoná mesačne podľa množstva dodanej energie nameraného na odbernom(ých) mieste(ach) meracím zariadením v zmysle bodu II. tejto zmluvy. Pri poruche meradla dodávateľ určí množstvo energie odhadom podľa odberu v predchádzajúcom období, v ktorom bol odber meraný správne. Porovnateľným obdobím je predchádzajúci kalendárny polrok alebo príslušný počet predchádzajúcich kalendárnych mesiacov, ak sa energia v predchádzajúcom kalendárnom polroku neodoberala.
2. Faktúra bude vyhotovená v súlade s čl. III tejto zmluvy a bude obsahovať údaje, ktoré stanovuje platná legislatíva. Faktúra bude vystavená vždy do 5 dní po ukončení kalendárneho mesiaca, v ktorom bol uskutočnený odber, so splatnosťou do 14 dní odo dňa jej vystavenia. Prvá fakturácia bude realizovaná za obdobie od 01.03.202 do 31.03.2020.
3. Všetky platby uskutočnené v rámci plnenia zmluvy budú zmluvné strany realizovať prostredníctvom peňažného ústavu formou prevodných príkazov na úhradu v prospech účtu prijímateľa alebo v hotovosti do pokladne Dodávateľa.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak odber v kalendárnom mesiaci prekročí sumu 700 eur, dodávateľ má právo požadovať, aby odberateľ za dodávku el. energie platil preddavkovo, vždy k 15. dňu bežného mesiaca na základe zálohovej faktúry vystavenej do 05. dňa príslušného mesiaca, v ktorom bude odber realizovaný, pričom vyúčtovanie platby za odberový mesiac sa vykoná na základe vyúčtovacej faktúry vystavenej do piatich dní v nasledujúcom mesiaci. V zálohovej faktúre bude fakturovaný preddavok vo výške 90% mesačnej fakturácie za predchádzajúci mesiac. Vyúčtovacia faktúra za spotrebu elektrickej energie, ktorej podkladom je skutočná spotreba nameraná u konečných spotrebiteľov, je splatná v termíne dátumu splatnosti uvedenom na faktúre.
5. Reklamácia dodanej elektrickej energie nemá vplyv na výšku a lehotu splatnosti jednotlivých splátok.

V.

Iné dojednania

1. Odberateľ energie je povinný udržiavať odberné elektrické zariadenie v riadnom stave, ktorý zodpovedá predpisom o zaistení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, ďalej poskytovať dodávateľovi požadované technické údaje a uskutočňovať odber elektrickej energie len cez

- určené meradlo z určeného odberného miesta. Akýkoľvek zásah do určeného meradla alebo jeho obvodov inou ako oprávnenou osobou určenou dodávateľom je neoprávnený a zakazuje sa.
2. V prípade uskutočnenia neoprávneného odberu bude odberateľ znášať trestnoprávnu zodpovednosť a zaväzuje sa za každý mesiac trvania neoprávneného odberu uhradiť dodávateľovi zmluvnú pokutu vo výške trojnásobku hodnoty neoprávnené odobratej elektrickej energie, minimálne však vo výške trojnásobku mesačnej fakturácie, ktorej výška sa určí ako priemer za celé predchádzajúce obdobie trvania zmluvného vzťahu, a zároveň bude povinný znášať a uhradiť všetky náklady dodávateľa súvisiace s odstránením neoprávneného odberu. Úhrada zmluvnej pokuty nemá vplyv na náhradu škody, ktorá dodávateľovi neoprávneným odberom vznikne.
 3. Dodávateľ elektrickej energie je oprávnený vstupovať do objektov odberateľa za účelom vykonania odpočtu meracieho zariadenia, jeho kontroly pre prípadné overenie merania, kontroly oprávnenosti odberu, resp. výmeny meracieho zariadenia.
 4. Dodávateľ elektrickej energie si vyhradzuje právo obmedziť, resp. zastaviť dodávku el. energie v odôvodnených prípadoch, ako sú havárie, poruchy rozvodných zariadení, živelné pohromy, vyhlásené regulácie resp. stav núdze. Rovnako si vyhradzuje právo obmedziť, resp. zastaviť dodávku el. energie pri neoprávnenom odbere energie, pri odbere energie zariadením, ktoré ohrozuje život, zdravie osôb a majetok alebo odbere energie zariadením, ktoré ovplyvňuje kvalitu energie v neprospech ostatných odberateľov.
 5. Plánované opravy a odborné prehliadky energetických zariadení vyplývajúce zo zákonných ustanovení sa vykonávajú v súlade s ohlasovacou povinnosťou dodávateľa v zákonom stanovenej lehote.
 6. V prípade, ak odberateľ v priebehu dvoch po sebe nasledujúcich mesiacov neuhradí náklady za odobratú energiu, berie na vedomie a výslovne súhlasí so skutočnosťou, že dodávateľ bude oprávnený obmedziť, resp. zastaviť voči nemu dodávku el. energie, a to bez nároku na náhradu akejkoľvek takto vzniknutej škody zo strany dodávateľa voči odberateľovi, ale aj tretím osobám.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, najskôr však dňom 01.03.2020.
2. Zmeny alebo doplnky zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami zmluvných strán, okrem zmien zmeny ceny, kde platí dohoda podľa čl. III, bod 3 tejto zmluvy.
3. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, po jednom pre každú zo zmluvných strán.
4. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú Všeobecno-Obchodné podmienky pre dodávku elektriny. Odberateľ vyhlasuje, že sa pred podpísaním tejto zmluvy s nimi oboznámil a súhlasí s ich znením.
5. Táto zmluva zaniká výpoveďou podanou ktoroukoľvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je 2 mesiace, pričom táto začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
6. Táto zmluva zaniká aj odstúpením od zmluvy zo strany dodávateľa, ak odberateľ stratí oprávnenie užívať priestory, do ktorých sa energia dodáva. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia.
7. V prípade stavu núdze, čím sa rozumie predovšetkým náhly nedostatok elektrickej energie v dôsledku mimoriadnej udalosti (živelná pohroma, technologická havária, iná katastrofa, opatrenia štátnych orgánov za brannej pohotovosti štátu, dlhodobý nedostatok zdrojov el. energie, teroristický čin) ktoré spôsobia zníženie alebo prerušenie dodávok el. energie alebo vyradenie energetických zariadení na obdobie dlhšie ako 48 hod. na celom území Slovenskej republiky, prípadne jeho časti, sú Dodávateľ, ako aj Odberateľ povinní podrobiť sa obmedzujúcim opatreniam pre dodávku a odber el. energie podľa príslušných právnych predpisov upravujúcich stav núdze.
8. Zmluvné strany svojím podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že jej obsah zodpovedá ich vôli a súhlasia s jej znením.

V Prešove, dňa

FNsP J. A. Reimana Prešov
Ing. Mária Miščíková, MBA
ekonomický riaditeľ

FNsP J. A. Reimana Prešov
MUDr. Juraj Smatana, MBA
medicínsky riaditeľ

VŠEOBECNO-OBCHODNÉ PODMIENKY PRE DODÁVKU ELEKTRINY

§ 1 DODÁVKA A ODBER

1. Požadovaný príkon dohodnutý v zmluve predstavuje ten podiel na prenosovej schopnosti sieťového pripojenia miesta odberu, ktorý je k dispozícii na fyzický prenos elektriny do miesta odberu odberateľa.
2. Zvýšenie požadovaného príkonu si vyžaduje zvláštne dojednania. Množstvo odberu sa stanovuje na základe odberového diagramu.
3. V prípade prekročenia požadovaného príkonu má dodávateľ právo účtovať za každý takto prekročený kW príkon cenu za nedodržanie zmluvných podmienok v zmysle cenníka distribúcie elektriny pre oprávnených odberateľov (ďalej len „cenníka distribúcie“) schváleného Úradom pre reguláciu sieťových odvetví(ďalej len „ÚRSO“).

§ 2 POVINNOSTI DODÁVATEĽA

1. Dodávateľ sa zaväzuje dodať odberateľovi elektrinu v požadovanom množstve a čase do odberného miesta, s výnimkou, ak tomu bránia okolnosti nezávislé na vôli dodávateľa.

§ 3 PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Odberateľ si dohodne s dodávateľom produkt v súlade s podmienkami na jeho priznanie. Zmena produktu u rovnakého odberateľa v tom istom odbernom mieste je možná najskôr po uplynutí 12 mesiacov od poslednej dohody alebo od poslednej zmeny produktu, pokiaľ sa odberateľ nedohodne s dodávateľom inak.
2. Odberateľ sa zaväzuje dodržiavať dohodnutý požadovaný príkon a dodržiavať podmienky pripojenia stanovené príslušnými platnými právnymi predpismi.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú postupovať v prípade hroziaceho alebo existujúceho stavu núdze podľa príslušných právnych predpisov.
4. Dodávateľ môže v odôvodnených prípadoch, najmä ak bol na majetok odberateľa vyhlásený konkurz alebo sa začala súdna exekúcia, alebo ak existuje odôvodnená obava, že odberateľ nebude plniť svoje povinnosti v zmysle zmluvy a zároveň došlo k neuhradeniu aspoň jednej zmluvne dohodnutej platby, požadovať od odberateľa primeranú zábezpeku. Za primeranú sa požaduje zábezpeka vo výške dvojmesačnej platby .
5. V prípade, ak odberateľ nezloží zábezpeku v priebehu 14 pracovných dní, alebo ak v tejto lehote nepreukáže že žiadosť dodávateľa je neopodstatnená, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a dodávateľ má právo od zmluvy odstúpiť. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia odberateľovi.
6. Prevádzkovateľ má právo prerušiť alebo obmedziť distribúciu elektriny v prípadoch uvedených v platných právnych predpisoch.
7. Ak je dodávka elektriny zabezpečovaná cez zariadenie, ktoré nie je vo vlastníctve dodávateľa, dodávateľ nezodpovedá za škodu, prípadne ušlý zisk pri prerušení dodávky elektriny alebo znížení jej kvality z dôvodu poruchy na tomto zariadení.

§ 4 MERANIE A USKUTOČŇOVANIE ODPOČTOV

1. Odčítanie všetkých elektromerových zariadení, ako aj poskytnutie hodnôt elektromera vykoná Prevádzkovateľ .
2. Spôsob merania elektriny, vykonávanie odpočtov a odovzdávanie nameraných údajov sa riadi platnými právnymi predpismi, ktorými sa stanovujú podmienky merania elektriny a odovzdávania technických údajov a „Kódexom distribučnej sústavy“.
3. Montáž meracej sústavy uskutoční Prevádzkovateľ po uzavretí zmluvy medzi dodávateľom a odberateľom a splnení ním stanovených technických podmienok pre meranie elektriny, ak je montáž meracej sústavy možná.
4. Odberateľ sa stará o meracie zariadenie tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu alebo odcudzeniu a sleduje jeho riadny chod. Všetky závady na meracom zariadení vrátane porušenia zaistenia proti neoprávnenej manipulácii, ktoré odberateľ zistí, ohlásí okamžite Prevádzkovateľovi .
5. Pripojenie podružných meracích, kontrolných, signalizačných a regulačných zariadení napojených na meracie zariadenie Prevádzkovateľa alebo k príslušnému meraciemu transformátoru je možné len so súhlasom Prevádzkovateľa . Predmetné zariadenia pripája Prevádzkovateľ na náklady odberateľa.
6. Odberateľ je povinný umožniť Prevádzkovateľovi inštaláciu meracích zariadení a prístup k meraciemu zariadeniu za účelom vykonania kontroly, odpočtu, údržby, výmeny alebo odobratia meracieho zariadenia. Uvedené sa vzťahuje aj na meracie zariadenia určené na meranie hranice negatívneho spätného pôsobenia zariadení zákazníka na distribučnú sieť Prevádzkovateľa .
7. Ak má odberateľ elektriny pochybnosti o správnosti údajov určeného meradla, alebo zistí na ňom závalu, písomne požiada dodávateľa o jeho preskúšanie. Dodávateľ je povinný na základe písomnej žiadosti odberateľa elektriny do 30 dní od doručenia overiť určené meradlo. O výsledku skúšky je dodávateľ povinný odberateľa písomne informovať do 15 dní po obdržaní výsledku skúšky. Skúška sa vykoná podľa príslušnej technickej normy. V prípade zistenia chyby na určenom meradle uhrádza náklady spojené s jeho preskúšaním a výmenou dodávateľ. Ak sa na určenom meradle nezistila chyba, uhrádza náklady spojené s jeho preskúšaním odberateľ elektriny.
8. Ak na určenom meradle vznikne taká porucha, že nemožno určiť množstvo odobratej elektriny, to sa určí podľa výšky spotreby v predchádzajúcom porovnateľnom období (v rovnakých mesiacoch pred rokom z dôvodu porovnateľných poveternostných a teplotných podmienok), v ktorom bola spotreba meraná správne. Ak spotrebu nemožno takto určiť, respektíve došlo preukázateľne k zmenám v spotrebe elektriny na tomto odbernom zariadení, určí sa množstvo odobratej elektriny dodatočne podľa výšky spotreby v nasledujúcom období alebo dohodou medzi odberateľom a prevádzkovateľom .

§ 5 CENY A SPÔSOB ÚHRADY PLATIEB

1. Cena dodanej elektriny sa účtuje podľa dojednaných podmienok v zmluve, resp. množstva vo výške stanovenej cenníkom platným v dobe odberu elektriny, pokiaľ nie je dohodnutá individuálna cena.
2. K cene bude pripočítaná DPH podľa platných právnych predpisov.
3. Dodávka sa účtuje mesačnými (polročnými) faktúrami za obdobie, ktoré je vymedzené kalendárnym mesiacom (polrokom), pokiaľ to nie je v zmluve dojednané inak

§ 6 REKLAMÁCIE

1. Ak vzniknú chyby pri fakturácii spôsobené nesprávnym odpočtom, použitím nesprávnej konštanty, uvedením nesprávnej ceny, chybou v počítaní a podobne, majú odberateľ alebo dodávateľ nárok na vyrovnanie nesprávne fakturovaných čiastok.
2. Odberateľ uplatní reklamáciu na kontaktnej adrese dodávateľa písomnou formou do 15 dní odo dňa zistenia, najneskôr však do 6 mesiacov odo dňa splatnosti faktúry. Reklamácie uplatnené po tomto termíne nebude dodávateľ akceptovať. Reklamácia neopravňuje odberateľa k nezaplateniu faktúry.
3. Dodávateľ reklamáciu prešetrí a výsledok oznámi odberateľovi v lehote 30 dní odo dňa doručenia reklamácie.
4. V prípade, že výsledkom šetrenia je dobropis a odberateľ pôvodnú faktúru uhradil, dodávateľ vráti odberateľovi čiastku formou dobropisu v lehote splatnosti, t.j. 10 dní od jeho odoslania. V prípade, že výsledkom šetrenia reklamácie je faktúra - ťarchopis, odberateľ uhradí čiastku formou ťarchopisu na účet dodávateľa v lehote splatnosti, t.j. 14 dní od jeho odoslania.

§ 7 UKONČENIE A ZÁNIK ZMLUVY

1. Ukončenie odberu je odberateľ povinný oznámiť písomne dodávateľovi najneskôr 30 dní vopred, a umožniť dodávateľovi vykonanie úkonov súvisiacich s ukončením odberu. V prípade nesplnenia oznamovacej povinnosti odberateľom je odberateľ povinný nahradiť dodávateľovi škodu spôsobenú nesplnením tejto povinnosti.

§ 8 PREDCHÁDZANIE ŠKODÁM

1. Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom sa informovať o všetkých skutočnostiach, o ktorých sú si vedomí, že by mohli viesť ku škodám a usilovať sa o odvrátenie hroziacich škôd.

§ 9 PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Právne vzťahy zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v týchto obchodných podmienkach, sa riadia právnymi predpismi Slovenskej republiky.
2. Zmluva môže byť menená a doplňovaná len písomnými dodatkami podpísanými k tomu oprávnenými zástupcami zmluvných strán. K návrhu dodatku sú strany povinné vyjadriť sa do 30 dní od jeho obdržania. Po túto dobu je návrhom dodatku viazaná strana, ktorá ho odoslala.
3. Ku dňu skončenia zmluvy o združenej dodávke zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy s výnimkou tých záväzkov obsiahnutých v jej ustanoveniach, z ktorých povahy vyplýva, že majú trvať aj naďalej.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú prijať všetky možné opatrenia pre konkrétne riešenie akýchkoľvek nezhôd a sporov, ktoré môžu vzniknúť z plnenia zmluvy alebo týchto obchodných podmienok, alebo v súvislosti s nimi. Rozpory vzniknuté z neplnenia dohodnutých podmienok budú riešené pokusom o zmier zástupcami oboch strán. V prípade, že nedôjde k zmieri, bude predmetný spor predložený na doriešenie príslušnému súdu SR. Týmto nie sú dotknuté ustanovenia týchto obchodných podmienok týkajúce sa ukončenia a zániku zmluvy.

5. V prípade, že sú v zmluve dojednania odlišné od ustanovení týchto obchodných podmienok, prednosť má úprava v zmluve.
6. Ak sú alebo sa stanú niektoré ustanovenia zmluvy alebo týchto obchodných podmienok neúčinné alebo nerealizovateľné, ostávajú ostatné ustanovenia týmto nedotknuté. Zmluvné strany v takomto prípade nahradia neúčinné alebo nerealizovateľné ustanovenie iným ustanovením, ktoré sa mu obsahom a účelom čo možno najviac vyrovná.