

Základná škola, Školská 56/9, 972 47 OSLANY

Zmluva o nájme číslo 02

školský rok – 2023/2024

Prenajímateľ: Základná škola , Školská 56/9, 972 47 Oslany
zastúpená riaditeľkou
PaedDr. Gabrielou Ondrejovou
IČO: 31201741
číslo príjmového účtu: 9019227003/5600
číslo výdavkového účtu: 9019223002/5600
Prima banka, a.s., Partizánske

Nájomca: Ladislav MASARYK
Družstevná
972 47 Oslany

uzatvárajú podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka, zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách túto zmluvu.

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je dočasné užívanie nebytových priestorov – telocvične Základnej školy, Školská 56/9, 972 47 Oslany, šatne, sociálneho zariadenia a príjazdovej komunikácie každý piatok v čase od 17,00–18,30 hod.
2. Nájomca je oprávnený užívať uvedené priestory len vo vyhradenom čase, ktorý je dohodnutý s riaditeľkou ZŠ.
3. Nájomca je povinný prenechať uvedené priestory v dohodnutom čase pre potreby Základnej školy, Školská 56/9, 972 47 Oslany na požiadanie riaditeľky školy.
4. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 02. 11. 2023 do 30. 06. 2024. V prípade použitia viacúčelového ihriska nájomca uhradí len poplatok za prevádzkové náklady.

II. Nájomné

1. Výška poplatku sa stanovuje v zmysle prílohy č. 1 k IS o využívaní telocvične v práve ZŠ, Školská 56/9, Oslany, v členení za nájom a prevádzkové náklady.
2. Poplatok za prenájom uhradí nájomca na príjmový účet správcu číslo **9019227003/5600**, poplatok za prevádzkové náklady na výdavkový účet správcu číslo **9019223002/5600** v dvoch platbách do 22. 12. 2023 a do 31. 07. 2024, prípadne v hotovosti do pokladne ZŠ.

III. Spôsob a doba užívania

1. Vstup do priestorov telocvične majú len tí športovci, ktorí majú pridelenú užívaciú hodinu.
2. Do priestorov telocvične môžu športovci spolu so zodpovedným vedúcim vstúpiť maximálne 15 minút pred užívacím časom a musia ju opustiť v čase jeho skončenia.
3. Vstup do telocvične je dovolený len v športovej obuvi s nefarbiacou podrážkou (halová obuv).
4. Počas športovej akcie platí nielen v priestoroch telocvične, ale v celom areáli školy: zákaz manipulovať s ohňom, fajčiť, používať alkoholické nápoje a iné návykové látky, vodiť psov a iné zvieratá, vstupovať do vnútorných priestorov s bicyklom, kočíkom, na kolieskových korčuliach, resp. s predmetmi, ktoré by mohli spôsobiť poškodenie majetku, vešať sa na basketbalové koše, používať telocvičňu na aktivitu, ktorá nie je predmetom zmluvy.
5. Použité náradie, lavičky odkladať na pôvodné miesto, dodržiavať čistotu a poriadok.
6. Prevádzkovateľ je povinný zabezpečiť, aby boli priestory telocvične čisté, bezpečné, aby v nich bolo funkčné vetranie a prívod vody, aby boli funkčné sociálne zariadenia. Vykurovanie priestorov telocvične najmä v zimných mesiacoch sa bude zabezpečovať vzhľadom na výšku poplatku, záujmy školy a vzhľadom na pravidelnosť využívania konkrétnou skupinou.
7. Prenajímateľ nepreberá zodpovednosť za škodu na veciach, na živote, zdraví nájomcu alebo iných osôb, ktoré spolu s ním užívajú prenajaté priestory

IV. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vyhotovená vo dvoch výtlačkoch:

číslo 1 - pre prenajímateľa - Základná škola, Školská 56/9, 972 47 Oslany
číslo 2 - pre nájomcu

2. Zmluvu podpisujú:

.....
Prenajímateľ

.....
Nájomca