

D o h o d a  
o ukončení zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 2023 003 medzi:

Prenajímateľom: MESTO MARTIN  
so sídlom: Námestie S. H. Vajanského č. 1, 036 49 Martin  
zastúpené: Jánom Dankom, primátorom mesta  
IČO: 00 316 792  
bankové spojenie: ČSOB, a. s. pobočka Martin  
číslo účtu: 4002492342/7500, KS 0308  
IBAN SK26 7500 0000 0040 0249 2342  
BIC kód banky CEKOSKBX  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom: Svetana Angelová, rod.  
Dátum narodenia:  
Trvale bytom: Benice 81, 038 42  
(ďalej len „nájomca“)

za nasledovne dohodnutých podmienok:

*Článok I.*

1. Prenajímateľ a nájomca sa s poukazom na článok IX. bod 1 písm. a) nájomnej zmluvy č. 2023 003 zo dňa 08.03.2023 a žiadosti nájomcu zo dňa 05.10.2023 vzájomne dohodli, že nájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Martin, nachádzajúcich sa v k.ú. Martin, na Ul. Kollárova č. 90 o celkovej výmere 38,68 m<sup>2</sup> sa skončí dňom 31.10.2023.
2. Nájomca sa zaväzuje, že odovzdá nebytový priestor k dátumu ukončenia zmluvy vyčistený a v užívaniaskopnom stave poverenému zamestnancovi prenajímateľa Tiborovi Chorvátovi, tel. 0907 835 139.
3. Nájomca prehlasuje, že uhradí všetky platby za nájom nebytového priestoru k termínu 31.10.2023.
4. Zálohové platby za služby spojené s nájmom nebytového priestoru za rok 2023 budú vzájomne vysporiadané na základe vyúčtovania podľa skutočných nákladov najneskôr do 31.05.2024.
5. S poukazom na čl. VI. bod 2 nájomnej zmluvy č. 2023 003 zo dňa 08.03.2023 kaucia uhradená dňa 07.03.2023 v sume 205,00 EUR bude nájomcovi vrátená po urovnaní všetkých záväzkov spojených s nájmom vrátane vyúčtovania podľa bodu 4 tohto článku tejto dohody, a to na základe písomnej žiadosti nájomcu.

*Článok II*

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.
2. Dohoda je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v centrálnom registri zmlúv.
3. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých tri dostane prenajímateľ a jeden nájomca.

4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, že nebola dojednaná v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Martine dňa

Ján Danko  
primátor mesta Martin

Svetana Angelová