

# MANDÁTNA ZMLUVA č. MZ202314

---

## 1 Zmluvné strany

**1.1** Mandant: Obec Pohronská Polhora  
sídlo: Hlavná č. 62, 976 56 Pohronská Polhora  
IČO: 00313700  
DIČ: 2021139975  
zástupca: Ing. Dušan Nepšinský, starosta  
bankové spojenie: Prima banka, a.s.  
číslo účtu: SK54 5600 0000 0020 0188 7001

(ďalej len „**Mandant**“, na strane jednej)

a

**1.2** Mandatár: Veriton, s.r.o.  
sídlo: Hraničná 24/A, 821 05 Bratislava  
IČO: 47 883 979  
IČ DPH: SK2024138941  
zástupca: Mgr. Michal Mateček, konateľ spoločnosti  
zapísaná: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro,  
vložka č. 100332/B  
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
číslo účtu: SK87 0200 0000 0033 5325 0551

(ďalej len „**Mandatár**“, na strane druhej)

# MANDÁTNA ZMLUVA Č. MZ202314

---

- 1.3** Zmluvné strany sa dohodli na tomto znení Mandátnej zmluvy uzavretej podľa ust. § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej aj ako len „Zmluva“).

## 2 Predmet zmluvy

- 2.1** Predmetom tejto zmluvy je záväzok Mandatára zabezpečiť Mandantovi podľa jeho požiadaviek a v jeho mene činnosti špecifikované v bodoch 2.2. a 2.3 tejto Zmluvy na projekt: „Zvyšovanie energetickej efektívnosti obecného úradu Pohronská Polhora“, ktorý bude predložený v rámci výzvy o NFP Oblasť: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov s dôrazom na ochranu ovzdušia (L) a záväzok Mandanta poskytnúť Mandatárovi súčinnosť nevyhnutnú na riadne a včasné splnenie Zmluvy a zaplatiť Mandatárovi dohodnutú odmenu za poskytnuté služby.
- 2.2** Služby budú poskytnuté účasťou na rokovaníach so zástupcami implementačných agentúr a iných dotknutých strán, na základe ktorých Mandatár vypracuje žiadosť a projekt pre Mandanta.
- 2.3** Popis jednotlivých poradensko – konzultačných činností (služieb), ktoré sú zahrnuté v procese spracovania projektového spisu a Žiadosti o nenávratný finančný príspevok (ďalej len „NFP“) je nasledovný:
- 2.3.1 Spracovanie projektového návrhu a žiadosti o NFP**
- identifikácia a koordinácia jednotlivých procesov pre investičný zámer Mandanta,
  - posúdenie súladu projektového zámeru s parametrami výzvy na predkladanie projektov financovaných z EÚ fondov,
  - posúdenie vhodnosti/nevhodnosti partnerstva pri projektovom zámere,
  - návrh časového harmonogramu spracovania projektu.
- 2.3.2 Spracovanie projektového spisu:**
- komplexné obsahové a formálne vypracovanie projektového spisu,
  - poradenstvo v mene Mandanta s implementačným orgánom pre vyhlásenú výzvu riadiaceho orgánu,
  - poradenstvo a konzultácie, poskytovanie súčinnosti pri zabezpečovaní povinných príloh Mandanta v zmysle pokynov a usmernenia pre vypracovanie Projektového spisu,
  - poradenstvo pri zabezpečení a tvorbe Podpornej (nepovinnej) dokumentácie v prospech Mandanta,
  - spracovanie demografických údajov – štúdie regiónu, v ktorom Mandant pôsobí (prehľad zamestnanosti, vývoj rastu obyvateľstva, vzdelanostnej úrovne a pod.),

## MANDÁTNA ZMLUVA Č. MZ202314

---

- konzultácie s Mandantom (asistencia pri spracovaní technickej dokumentácie – výkazu, výmer z pohľadu oprávnenosti nákladových položiek ku žiadosti z konkrétneho EÚ fondu.

### **2.3.3 Vypracovanie žiadosti o podporu z EÚ fondov**

- komplexné spracovanie formulárov projektovej žiadosti o nenávratný finančný príspevok ku konkrétnemu EÚ fondu,
- poskytnutie poradenstva a súčinnosti Mandantovi pri zabezpečení dokladov a potvrdení dotknutých inštitúcií,
- poradenstvo a konzultácie pri zabezpečení relevantného preukázania majetkových vzťahov ku nehnuteľnostiam Mandanta, prípadne odstraňovania tiarch a vecných bremien na príslušnom katastrálnom úrade,
- poskytnutie konzultácií a súčinnosti Mandantovi pri zabezpečovaní záväzného alebo indikatívneho úverového príslubu financujúcej banky, prieskum ponuky na trhu bankových inštitúcií.

### **2.3.4 Kompletizácia a kontrola**

- skompletizovanie jednotlivých dokumentov (povinných a podporných príloh projektu), rozmnožovanie predpísaného počtu projektových spisov a formulárov žiadostí v zmysle požiadaviek riadiaceho orgánu,
- kontrola formálneho obsahu žiadosti, kontrola časového súladu jednotlivých dokumentov predkladaných mandantom, kontrola povinného parafovania čestných prehlásení a formulárov,
- kontrola vecného a odborného obsahu žiadosti o NFP,
- finálna kontrola pred expedíciou a balenie projektu,
- expedovanie projektu na príslušný riadiaci, resp. implementačný orgán.

## 3 Odmena a jej splatnosť

- 3.1** Mandant je povinný zaplatiť Mandatárovi odmenu za vykonanie činnosti podľa bodu 2 tejto Zmluvy na základe vystavených faktúr pozostávajúcich z:
- 3.1.1** odmeny vo výške 2 000,- Eur (dvetisíc eur) po podpise mandátnej zmluvy
  - 3.1.2** odmeny vo výške 2 % z Finančného príspevku do 14 dní odo dňa schválenia žiadosti príslušným riadiacim/ sprostredkovateľským orgánom. Mandatár má nárok na odmenu podľa bodu 3.1.2 Zmluvy len ak dôjde k schváleniu žiadosti, pričom maximálna odmena (teda súčet odmien podľa bodu 3.1.1 a 3.1.2) na základe tejto Zmluvy nesmie presiahnuť 9 900,- Eur.
- 3.2** Odmena Mandatára podľa bodu 3.1 článku, neobsahuje DPH, ktorá bude fakturovaná podľa príslušného daňového predpisu platného v deň fakturácie.
- 3.3** Lehota splatnosti faktúr je 14 dní odo dňa doručenia faktúr Mandantovi.
- 3.4** V prípade oneskorenia úhrady faktúry Mandantom má Mandatár právo uplatniť si u Mandanta nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

## 4 Práva a povinnosti Mandatára

- 4.1** Mandatár je povinný vykonať činnosti riadne podľa bodu 2 tejto Zmluvy na svoje náklady.
- 4.2** Mandatár sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, s ktorými sa oboznámil pri vykonaní činnosti podľa tejto Zmluvy a bez súhlasu Mandanta ich neposkytne tretej osobe.
- 4.3** Mandatár nezodpovedá za obsah a pravosť dodaných podkladových dokumentov, ktoré mu odovzdal Mandant ako veci potrebné a nevyhnutné na zabezpečenie záväzku podľa bodu 2 tejto Zmluvy.

## MANDÁTNA ZMLUVA č. MZ202314

---

- 4.4** Mandatár je oprávnený použiť na plnenie niektorých alebo všetkých svojich povinností podľa Mandátnej zmluvy tretiu osobu a za tým účelom uzatvoriť s takouto treťou osobou potrebnú zmluvu. Za výkon činnosti tretej osoby zodpovedá Mandatár vo vzťahu k Mandantovi, akoby konal sám.

### 5 Práva a povinnosti Mandanta

- 5.1** Mandant je povinný poskytnúť Mandatárovi patričnú súčinnosť nevyhnutnú na riadne vykonanie činnosti. Patričnou súčinnosťou sa rozumie najmä:
- 5.1.1** obstaráť a včas odovzdať Mandatárovi všetky informácie a doklady súvisiace s predmetom činnosti;
  - 5.1.2** vytvoriť také podmienky spolupráce, aby Mandatár mohol riadne a včas splniť svoj záväzok;
  - 5.1.3** určiť osobu alebo osoby, ktoré sa budú aktívne podieľať na niektorých častiach projektu a jeho nevyhnutných prílohách.

Patričnú súčinnosť je Mandant povinný poskytnúť na výzvu Mandatára bez zbytočného odkladu.

- 5.2** Mandant sa zaväzuje Mandatárovi neodkladne oznámiť všetky podstatné zmeny, o ktorých uvažuje a ktoré môžu ovplyvniť plnenie jeho záväzku ešte pred ich uplatnením.
- 5.3** Mandant je oprávnený byť informovaný o všetkých skutočnostiach týkajúcich sa predmetu činnosti. Na výzvu Mandanta je Mandatár povinný bez zbytočného odkladu informovať Mandanta o skutočnom stave prebiehajúcej prípravy predmetu činnosti.

## 6 Zánik zmluvy

- 6.1** Zmluva zaniká len z dôvodov upravených v tejto zmluve a to:
- 6.1.1** Splnením záväzkov zmluvných strán podľa tejto zmluvy.
  - 6.1.2** Zmluvné strany sú oprávnené Zmluvu písomne vypovedať, ak jedna zo zmluvných strán opakovane porušuje ustanovenia tejto Zmluvy.
  - 6.1.3** V prípade, že nastali skutočnosti zakladajúce právo Zmluvu vypovedať v zmysle porušenia vyššie uvedených zmluvných, alebo iných zákonných povinností jednou zo zmluvných strán, zmluvná strana je povinná túto skutočnosť oznámiť druhej strane, ktorá povinnosť porušila a dať jej päťdňovú lehotu na odstránenie tohto stavu.
  - 6.1.4** Pokiaľ k odstráneniu stavu porušenia vyššie uvedených zmluvných, alebo iných zákonných povinností v uvedenej lehote nedôjde, je zmluvná strana oprávnená podať písomnú výpoveď. Výpoveď nadobúda účinnosť dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
  - 6.1.5** Ukončenie zmluvného vzťahu nezbavuje žiadneho účastníka Zmluvy povinnosti vysporiadať záväzky, ktoré vznikli počas jej trvania.

# MANDÁTNA ZMLUVA č. MZ202314

---

## 7 Záverečné ustanovenia

- 7.1** Právna a povinnosti v tejto Zmluve neupravené budú zmluvné strany riešiť podľa príslušných ustanovení zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a ostatných súvisiacich predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 7.2** Obsah tejto zmluvy je možné meniť a dopĺňať po dohode zmluvných strán. Zmeny sa vykonávajú v písomnej forme dodatkami označenými poradovým číslom a budú podpísané zodpovednými osobami zastupujúcimi zmluvné strany.
- 7.3** Mandant a Mandatár sa dohodli, že ak niektorá zmluvná strana bude mať informáciu o akejkoľvek skutočnosti alebo okolnosti, ktorá by mohla priamo či nepriamo zmať, alebo podstatne sťažiť plnenie predmetu činnosti, je táto zmluvná strana povinná okamžite o tejto skutočnosti alebo okolnosti vyzistiť druhú zmluvnú stranu.
- 7.4** V prípade akéhokoľvek nedorozumenia, sporu, resp. sporného nároku sa ich zmluvné strany zaväzujú riešiť bez zbytočného odkladu vzájomnou dohodou.
- 7.5** Zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) rovnopisoch, z ktorých po podpísaní dostane každá strana 1 (jedno) podpísané vyhotovenie.
- 7.6** Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s obsahom Zmluvy, že bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich slobodnej vôle, nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok a že im nie sú v dobe podpisu Zmluvy známe okolnosti, ktoré by mohli obmedziť jej obsah a účinnosť. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.
- 7.7** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia tejto Zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

V Pohronskej Polhore dňa .....

V Bratislave dňa .....

Mandant:

Mandatár:

Ing. Dušan Nepšinský  
starosta obce

Mgr. Michal Mateček  
konateľ spoločnosti