



Dohoda o zaplatení dlhu a uznanie dlhu

uzatvorená podľa § 51 a § 558 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej ako Občiansky zákonník)

medzi zmluvnými stranami:

Veriteľ: Mesto Žiar nad Hronom
Štatutárny orgán : Mgr. Peter Antal, primátor mesta
Sídlo: Ul. Š. Moyseša 46, 965 19 Žiar nad Hronom
IČO: 00 321 125 DIČ: 2021339463 Nie je platca DPH
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Žiar nad Hronom
Číslo účtu v tvare IBAN : SK87 0200 0000 0000 1462 1422
(ďalej ako „veriteľ“)

Dlžník: 1) Štefanka Zdenko rod. Štefanka
nar.:
trvale bytom : 965 01 Žiar nad Hronom
štátny občan SR
číslo účtu :
2) Oľeňáková Ľubica rod. Kmeťová
nar.
trvale bytom : , 965 01 Žiar nad Hronom
štátna občianka SR
(ďalej len ako „dlžník“)

Článok I.

- 1) Zmluvné strany dňa 10. 10. 2023 uzatvorili Kúpnu zmluvu č. 2057/2023 (ďalej len ako „Kúpna zmluva“), na základe ktorej predávajúci predáva kupujúcim pozemok, a to: par. č. CKN 1509/1, záhrada o výmere 487 m² nachádzajúci sa v katastrálnom území Žiar nad Hronom, obec Žiar nad Hronom, okres Žiar nad Hronom, zapísané na liste vlastníctva č. 1136.
- 2) V zmysle článku III. odsek 2 Kúpnej zmluvy, bol dlžník povinný uhradiť kúpnu cenu vo výške 7 159,- € do 15 dní odo dňa účinnosti Kúpnej zmluvy. Povinnosť zaplatenia kúpnej ceny je splnená pripísaním finančnej čiastky na účet predávajúceho.
- 3) V zmysle článku V odsek 2 Kúpnej zmluvy, náklady spojené s podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v celkovej výške 66,- € je kupujúci povinný uhradiť na účet predávajúceho.
- 4) Dlžník je k dnešnému dňu v omeškaní s nasledovnými úhradami vyplývajúcimi z titulu Kúpnej zmluvy a to:

Typ	Výška	Splatnosť	Úhrada v €	Omeškanie od dňa:	Dlh v €
Kúpna cena	7.159,00	30.10.2023	3.579,50	31.10.2023	3.579,50
Návrh na vklad	66,00	30.10.2023	66,00	31.10.2023	0,00
SPOLU	7.225,00		3.645,50		3.719,00

- 5) Na základe skutočností, uvedených v odsekoch 1) až 4) tohto článku, eviduje veriteľ voči dlžníkovi splatnú pohľadávku vo výške 3.579,50 €, slovom tritisícpäťstosemdesiatdeväť eur 50 centov.
- 6) Dlžník svoj dlh spolu vo výške 3.579,50 €, bližšie špecifikovaný v odseku 1) až 4) tohto článku, voči veriteľovi uznáva čo do dôvodu a výšky.
- 7) Dlžník sa zaväzuje veriteľovi zaplatiť dlh vo výške 3.579,50 € najneskôr do 31.10.2024

v mesačných splátkach vo výške : $3.579,50 : 12 = 298,30$ € a to na účet veriteľa, číslo účtu IBAN SK 87 0200 0000 0000 1462 1422, variabilný symbol 1720062801.

- 8) Nezaplatením dlhu alebo zaplatením dlhu v nižšej sume ako je dohodnuté zmluvnými stranami v stanovenej lehote, sa stáva splatným celý dlh a veriteľovi tým vznikne právo na vymáhanie dlžnej čiastky prostredníctvom súdu.
- 9) V prípade, ak sa dostane dlžník voči veriteľovi do omeškania so splnením akéhokoľvek svojho peňažného záväzku vyplývajúceho z tejto dohody, zaväzuje sa dlžník uhradiť veriteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy, a to za každý aj začatý deň omeškania. Týmto nie je dotknutý nárok veriteľa voči dlžníkovi na náhradu škody v plnej výške.
- 10) Povinnosť dlžníka uhradiť veriteľovi prísľušenstvo pohľadávky bude predmetom osobitnej dohody.

Článok II.

- 1) Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Táto dohoda je povinne zverejňovanou dohodou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení. Zmluvné strany berú na vedomie a súhlasia, že táto dohoda vrátane všetkých jej súčastí a príloh bude zverejnená v Centrálnom registri zmlúv (ďalej len „register“). Register je verejný zoznam povinne zverejňovaných zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe. Zverejnenie dohody v registri sa nepovažuje za porušenie ani za ohrozenie obchodného tajomstva. Dohoda je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v registri.
- 2) Písomnosti podľa tejto zmluvy sa doručujú na adresy zmluvných strán, uvedené v záhlaví tejto zmluvy alebo na takú inú adresu, ktorú daná zmluvná strana písomne oznámila druhej zmluvnej strane. Písomnosti sa považujú za doručené dňom ich prevzatia druhou zmluvnou stranou (príjemcom). Písomnosti sa považujú za doručené aj dňom odmietnutia prevzatia písomnosti alebo dňom vrátenia písomnosti odosielateľovi z dôvodu neprítomnosti adresáta alebo inak zmareného doručenia (napr. adresát neznámy, adresát si zásielku nevyzdvihol v odbernej lehote).
- 3) Táto dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, každé vyhotovenie má postavenie originálu, z ktorých dve vyhotovenia obdržal veriteľ a jedno vyhotovenie dlžník.
- 4) Dlžník a veriteľ prehlasujú, že túto dohodu si riadne prečítali, obsahu porozumeli, ich prejavy vôle sú mienené vážne a slobodné. Dlžník a veriteľ na znak súhlasu túto dohodu vlastnoručne podpísali.

V Žiari nad Hronom, dňa: 30.10. 2023

Veriteľ :

Mgr. Peter Aščal
primátor Mesta Žiar nad Hronom

V Žiari nad Hronom, dňa: 26.10.23

Dlžník :

Štefánka Zdenko rod. Štefánka

Olerínyová Ľubica rod. Kmeťová

ZÁKLADNÁ FINANČNÁ KONTROLA vykonaná v zmysle § 7 č. 357/2015 Z.z.

Označenie alebo popis finančnej operácie alebo jej časti: príjem/ poskytnutie / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy*

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

Vedúci OEAF zodpovedný za ekonomiku a financovanie:

Meno a priezvisko: Ing. Martin Majerník, MBA Dátum: 27.10.2023 Podpis:

Finančnú operáciu alebo jej časť je – nie je možné: vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie.

Zamestnanec zodpovedný za správu majetku mesta:

Meno a priezvisko: Ing. Katarína Gajdošová Dátum: 25.10.23 Podpis:.....

*nehodiace sa škrtnite