

**Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme bytu
č. 2455/2022/ OSV-SKI**

Zmluvné strany :

Prenajíateľ:

Názov organizácie: **Mesto Banská Bystrica**
Štatutárny zástupca: **Ján Nosko, primátor mesta**
Sídlo: **Československej armády 26, Banská Bystrica, Slovenská republika**
IČO: **00313271**
DIČ: **2020451587**
(ďalej aj „prenajíateľ“)

a

Nájomca:

Meno a priezvisko: **Marek Dvorovento**
narodený:
trvalý pobyt:
štátne občianstvo:
(ďalej aj „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva o nájme bytu č. 2455/2022/OSV-SKI uzatvorená dňa 28.10.2022 medzi horeuvedenými zmluvnými stranami sa na základe žiadosti nájomcu zo dňa 18.9.2023 a vzájomnej dohody týchto strán dopĺňa v súlade s ustanovením Čl. IV, § 4, bod 4a, VZN č. 5/2019 o nakladaní s bytovým fondom Mesta Banská Bystrica o nasledovné úpravy:

Čl. III Doba nájmu

- mení sa bod 1. pôvodnej zmluvy nasledovne:

„Nájom bytu vznikol dňom 1.11.2022 a uzatvára sa na dobu určitú **do 30.4.2024** v zmysle VZN Mesta Banská Bystrica č. 5/2019 o nakladaní s bytovým fondom Mesta Banská Bystrica v znení dodatku č. 7/2021 **bez možnosti opätovne predĺžiť dobu nájmu**“.

Ostatné ustanovenia horeuvedenej zmluvy sa nemenia.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ust. § 5a ods.1. zákona o slobodnom prístupe k informáciám v spojení s ust. § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

Tento dodatok je vyhotovený v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých prenajíateľ obdrží 4 vyhotovenia a nájomca obdrží 1 vyhotovenie.

Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom dodatku č. 1 oboznámili, tento nebol uzatvorený v tiesni ani inak jednostranne nevýhodných podmienok, na znak čoho tento dodatok potvrdzujú svojím vlastnoručným podpisom.

V Banskej Bystrici dňa

.....
Ján Nosko
primátor mesta Banská Bystrica

.....
Marek Dvorovento
nájomca