

**Dodatok č. 1 ako Zmluva č. OURV/2023/693
k Nájomnej zmluve č. OURV/2021/107**

uzatvorená v zmysle § 663 a násl. Občianskeho zákonníka a Všeobecne záväzného nariadenia
Mesta Partizánske č. 2/2023 o určovaní cien za nájom pozemkov vo vlastníctve mesta
Partizánske

Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Mesto Partizánske
Sídlo:	Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
V zastúpení:	doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor
Bankové spojenie:	Slovenská sporiteľňa a. s., Partizánske
IBAN:	SK23 0900 0000 0050 5246 9241
Variabilný symbol /VS/:	1710059412
IČO:	00310905
DIČ:	2021278028

/ďalej len ako „prenajímateľ“/

a

Nájomca:	Jana Chochulová Komárová
Obchodné meno:	
Miesto podnikania:	Malá okružná 959/60, 958 01 Partizánske
IČO:	42 021 553
DIČ:	2021278028
Bankové spojenie:	
IBAN:	
Zapísaný:	Živnostenský register Slovenskej republiky,
Okresný úrad Prievidza, Číslo živnostenského registra:	340-45903

/ďalej len ako „nájomca“/
/prenajímateľ a nájomca spolu ako „zmluvné strany“/

Preambula

Zmluvné strany sa v zmysle čl. VII bodu 1. Nájomnej zmluvy č. OURV/2021/107 (ďalej aj ako „Zmluva o nájme“) zo dňa 26.2.2021 a v súlade s Uznesením číslo 231/X/2023 z 8. riadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Partizánskom konaného dňa 24. októbra 2023 dohodli, že uzatvárajú tento Dodatok č. 1, z dôvodu predĺženia doby nájmu. Na základe uvedených skutočností sa zmluva o nájme mení a dopĺňa nasledovne:

**Čl. I
Zmeny a doplnenia**

1. V Čl. IV Zmluvy – **Doba nájmu** sa znenie ruší a nahrádza sa novým znením:

Nehnuteľnosť - pozemok vyšpecifikovaný v Čl. I tejto zmluvy sa prenecháva nájomcovi do nájmu na dobu určitú do 31.12.2026.

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy č. OURV/2021/107 zostávajú nezmenené.
2. Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy prevezme prenajímateľ a 1 rovnopis prevezme nájomca.
3. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy č. OURV/2021/107.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka a súvisiacej legislatívy SR.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
6. Dodatok bol účastníkmi prečítaný a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaný.

V Partizánskom, dňa

V Partizánskom, dňa

Nájomca:

Prenajímateľ:

Jana Chochulová Komárová

doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD.
primátor