

Zmluva č. OURV/2023/709
ako Dohoda o ukončení
Nájomnej zmluvy č. OURV/2020/637

uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších
predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Partizánske**
Sídlo: Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
V zastúpení: doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s. Partizánske
IBAN: SK23 0900 0000 0050 5246 9241
Variabilný symbol: 1710058042
IČO: 00310905
DIČ: 2021278028
/ďalej len ako prenájomca/

a

Nájomca:
Obchodné meno: **Mgr. Zuzana Štangová – Mini potraviny u Zuzany**
Sídlo: Generála Svobodu 766/5, 958 01 Partizánske
Bankové spojenie :
IBAN:
IČO: 37 362 011
DIČ: 1042927501
Zapísaný v živnostenskom registri OÚ Prievidza, číslo živnostenského registra: 305-5268
/ďalej len ako nájomca/
/prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“/

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 19.11.2020 Nájomnú zmluvu č. OURV/2020/637 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol nájom pozemku parcela registra „C“ číslo 4728/1 – ostatná plocha, o výmere 34 m², spočívajúci za podmienok stanovených v zmluve. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy, z dôvodu, že nájomca ukončil podnikateľskú činnosť vo všetkých predmetoch podnikania.

I.
Predmet dohody

1. Predmetom tejto Dohody je ukončenie Nájomnej zmluvy č. OURV/2020/637 zo dňa 19.11.2020 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, pričom platnosť tejto zmluvy o nájme pozemku trvá do 31.08.2023 vrátane. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy v celom jej rozsahu.
2. Po ukončení Nájomnej zmluvy vznikne nájomcovi preplatok vo výške 37,43 € (slovom tridsaťsedem eur a štyridsaťtri centov), ktorý bude nájomcovi vrátený do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy na účet uvedený v záhlaví.

3. Po podpise tejto dohody a vrátení preplatku nájomcovi, budú jej účastníci úplne vyrovnaní a nebudú mať voči sebe žiadne pohľadávky a záväzky súvisiace s Nájomnou zmluvou č. OURV/2020/637, ktorá bola touto dohodou ukončená, čo zmluvné strany potvrdzujú svojim podpisom.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda môže byť menená alebo doplnená len po dohode obidvoch zmluvných strán písomnými a očíslovanými dodatkami k Dohode, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy prevezme prenajímateľ a 1 rovnopis prevezme nájomca.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Dohoda bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Partizánskom, dňa

V Partizánskom, dňa

Nájomca:

Prenajímateľ :

Mgr. Zuzana Štangová

doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD.
primátor