

Zmluva č. OURV/2023/710
ako Dohoda o ukončení
Zmluvy o poskytnutí pozemku do dočasného užívania č. OURV/2021/480
uzatvorená podľa ustanovení Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších
predpisov

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Mesto Partizánske**
Sídlo: Námestie SNP 212/4, 958 01 Partizánske
V zastúpení: doc. PaedDr. Jozef Božík, PhD., primátor
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s. Partizánske
IBAN: SK23 0900 0000 0050 5246 9241
Variabilný symbol: 1710061802
IČO: 00310905
DIČ: 2021278028
/ďalej len ako prenájomateľ/

a

Nájomca:
Obchodné meno: **Sven Bajla – Čerstvé osuchy**
Sídlo: Námestie SNP 187/169, 958 01 Partizánske
Bankové spojenie :
IBAN:
IČO: 11 766 018
DIČ: 1031845639
Zapísaný v živnostenskom registri OÚ Prievidza, číslo živnostenského registra: 305-2651
/ďalej len ako nájomca/
/prenajímateľ a nájomca ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“/

Preambula

Zmluvné strany uzatvorili dňa 7.9.2021 Zmluvu o poskytnutí pozemku do dočasného užívania č. OURV/2021/480 (ďalej ako „Nájomná zmluva“), ktorej predmetom bol nájom časti pozemku parcela registra „C“ číslo 3759/2 – ostatná plocha, o výmere 12,60 m², spočívajúci za podmienok stanovených v zmluve. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy z dôvodu, že predmet nájmu prechádza na nového nájomcu.

I.
Predmet dohody

1. Predmetom tejto Dohody je ukončenie Zmluvy o poskytnutí pozemku do dočasného užívania č. OURV/2021/480 zo dňa 7.9.2021 uzatvorenej medzi zmluvnými stranami, pričom platnosť tejto zmluvy o nájme pozemku trvá do 29.10.2023 vrátane. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení nájomnej zmluvy v celom jej rozsahu.
2. Po ukončení Nájomnej zmluvy vznikne nájomcovi nedoplatok za obdobie od 01.10.2023 do 29.10.2023 vo výške 69,02 € (slovom šesťdesiatdeväť eur a dva centy), ktorý je nájomca povinný zaplatiť do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

3. Po podpise tejto dohody a zaplatení nedoplatku nájomcom, budú jej účastníci úplne vyrovnaní a nebudú mať voči sebe žiadne pohľadávky a záväzky súvisiace so Zmluvou o nájme pozemku č. OURV/2021/480, ktorá bola touto dohodou ukončená, čo zmluvné strany potvrdzujú svojím podpisom.

II.

Záverečné ustanovenia

1. Táto Dohoda môže byť menená alebo doplnená len po dohode obidvoch zmluvných strán písomnými a očíslovanými dodatkami k Dohode, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
2. Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy prevezme prenajímateľ a 1 rovnopis prevezme nájomca.
3. Táto Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Dohoda bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu i vlastnoručne podpísaná.

V Partizánskom, dňa

V Partizánskom, dňa

Nájomca:

Prenajímateľ :

Sven Bajla

doc. PaedDr. Jozef Božik, PhD.
primátor