

Dodatok č. 3 k

ZMLUVE O DIELO

Číslo objednávateľa 4/2023

Číslo zhotoviteľa : 23 460 056

uzatvorenej v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník) a zákona 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO)

(ďalej v texte len „Dodatok“)

**Článok I.
ZMLUVNÉ STRANY**

Názov organizácie:	Združenie obcí Enviropark Pomoravie
Sídlo organizácie:	Závod 243, 908 72 Závod
Štatutárny orgán:	Ing. Richard Nimsch, predseda združenia
IČO:	36067725
DIČ:	2021776174
Bankové spojenie:	Prima Banka a.s.
IBAN:	SK66 5600 0000 0032 2742 8005

Zástupca splnomocnený:
na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných: :	Ing. Richard Nimsch	0918 785 134
	Email: starosta@levare.sk	
b) technických:	Ing. Pavol Ščastný	0903 827 092
	Email: klasova.zoep@gmail.com	

(ďalej len "Objednávateľ")

a

Názov:	Metrostav Slovakia a.s.
Sídlo:	Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava
Štatutárny orgán:	Ing. Marcel Rýchly – člen predstavenstva Ing. Robert Pátek Ph.D. – predseda predstavenstva
Zapísaná v:	OR OS Bratislava I, oddiel: Sa, vl.č. 5753/B
IČO:	47 144 190
DIČ:	2023755712
IČ DPH:	SK2023755712
Bankové spojenie:	Tatra banka, a.s.
IBAN:	SK80 1100 0000 0029 4015 0059
Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:	
a) zmluvných:	Ing. Matúš Mačej
b) technických:	Ing. Martin Benko
Číslo telefónu:	+421 907 725 710
Číslo faxu:	
Email:	martin.benko@metrostavsk.sk

(ďalej len "Zhotoviteľ")

Článok II. PREAMBULA

- 1.1 Zmluvné strany dňa 10.03.2023 uzatvorili zmluvu o dielo č. 04/2023 a č. 23 460 056 v znení jej dodatku č. 1 (v texte ako *Zmluva*) na predmet zákazky „**Dobudovanie kanalizačnej siete v aglomerácii Veľké Leváre a rozšírenie ČOV Gajary – časť 1 Dobudovanie kanalizačnej siete**“ (v texte ako *Dielo*).
- 1.3 Z dôvodov bližšie uvedených pri jednotlivých ustanoveniach čl. III. tohto Dodatku zmluvné strany pristupujú k uzatvoreniu tohto Dodatku a zmene Zmluvy.

Článok III. PREDMET DODATKU

- 3.1 Z dôvodu upresnenia postupu pri oceňovaní zmien Diela sa pôvodná príloha č. 7 Zmluvy nahrádza prílohou č.7 – dod.č. 3
- 3.2. Z dôvodu upresnenia postupu pri zadávaní zmien Diela, ich záväznosti a práva na uplatnenia ceny za zmenu, sa zmluvné strany dohodli na zmene Zmluvy tak, že v článku XIV. Zmluvy (Ďalšie zmluvné dojednania) sa ods. 14.5. dopĺňa o nové body 14.5.1., 14.5.2., 14.5.3 a 14.5.4 nasledovne:

14.5.1. Odchyľne od ustanovenia 14.5. sa zmluvné strany dohodli že Objednávateľ má právo zadávať zmenu Diela (zmena rozsahu, či iná zmena obsahu Diela) prostredníctvom dokumentu označeného ako zmenový list (vzor zmenového listu je prílohou Zmluvy). Zhotoviteľ zadanú zmenu ocení v súlade s mechanizmom podľa prílohy č. 7 samostatným rozpočtom zmeny. Zmena podľa zmenového listu je záväzná jeho podpísaním oprávneným zástupcom Zhotoviteľa a Objednávateľa vo veciach technických. Týmto zároveň dochádza k zmene Ceny za Dielo podľa ocenenia Zmeny Zhotoviteľom. Právo uplatňovať cenu za zmenu faktúrou má Zhotoviteľ po nadobudnutí účinnosti dodatku k Zmluve so zapracovanou zmenou/zmenami v prílohe č. 1 Zmluvy.

14.5.2. Ak sa zmluvné strany v dôsledku zmeny Diela dohodnú a/alebo ak má dôjsť k zmene času vykonania Diela alebo jeho časti, je takáto zmena času možná aj zmenovým listom, ak je zmenový list podpísaný oprávneným zástupcom Zhotoviteľa a Objednávateľa vo veciach technických.

14.5.3. Zmeny prijaté zmenovými listami si zmluvné strany vzájomne potvrdia aj písomným dodatkom ku Zmluve, a to najneskôr pri ukončení stavebných prác na Diele; záväznosť zmien podľa zmenových listov týmto nie je dotknutá.

14.5.4. zmenové listy potvrdené pred účinnosťou tohto dodatku obe zmluvné strany v záujme plynulej realizácie diela považujú za platné. Zmenové listy sú súčasťou ZoD a stanú sa jej prílohami najneskôr pri uzatvorení dodatku podľa ods. 14.5.3. tohto dodatku

Článok IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Ostatné ustanovenia Zmluvy , ktoré nie sú týmto Dodatkom dotknuté, zostávajú v platnosti bez zmeny.
- 4.2 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

4.3 Neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku tvoria prílohy:

príloha č.7 – dod.č. 3

4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Dodatku riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jeho obsahu a právnym účinkom z neho vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tohto Dodatku a na znak slobodného a vážneho súhlasu ho podpísali. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá Objednávateľ a dve Zhotoviteľ.

V Závode, dňa 25.10.2023

Ing. Richard Nimsch
predseda združenia

Objednávateľ

Združenie obcí Envlopark Pomoravie
Závod č. 243, 908 72 Závod
IČO: 36 067 725, DIČ: 2021776174

V Bratislave, dňa 25.5.2023

Ing. Marcel Rýchly
člen predstavenstva

Ing. Robert Pátek Ph.D.
predseda predstavenstva

Zhotoviteľ
Metrostav Slovakia a.s.
Mlynské Nivy 68, 824 77 Bratislava 26
IČO 47 144 190
(02)

Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvnú cenu Diela a/alebo jeho jednotlivých častí je možné meniť po vzájomnej dohode Zmluvných strán v súlade s § 18 ods. 1, písm. a) ZVO. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných podmienkach úpravy zmluvnej ceny:

Článok 1 Termín fakturácie

Pravidelnú čiastkovú faktúru vystavuje Zhotoviteľ v trojmesačných intervaloch počínajúc dňom prevzatia staveniska Zhotoviteľom. Zhotoviteľ je takisto oprávnený vystaviť faktúru:

- A) pri odovzdaní Diela Objednávateľovi – ako záverečnú faktúru, alebo
- B) preddavkovú faktúru - po dohode s Objednávateľom pri preukázanom vynaložení prostriedkov na objednávku stavebných materiálov, tovarov a prác tvoriacich súčastí Diela, alebo
- C) po dohode s Objednávateľom – najneskôr do 30.11.2023 ako preddavkovú faktúru na zvyšok ceny Diela, za predpokladu, že k dokončeniu Diela má dôjsť v období medzi 1.1.2024 a 30.6.2024.

Článok 2 Mechanizmus úpravy jednotkových cien

Zhotoviteľ je oprávnený požadovať uzatvorenie dodatku k Zmluve, ktorého predmetom bude zvýšenie ceny Diela z dôvodu rastu jednotkových cien tovarov, stavebných materiálov a prác v prípade, ak dôjde k rastu týchto jednotkových cien o viac ako 5 % oproti úrovni medzi predložením cenovej ponuky a času vystavenia faktúry resp. preddavkovej faktúry k dotknutým položkám. Po fakturovaní položky už nie je možné jej cenu upravovať.

Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi na schválenie návrh úpravy jednotkových cien tovarov, stavebných materiálov a prác. Úprava jednotkových cien bude kalkulovaná nasledovne:

- A) Pre materiály a práce obsiahnuté v databáze CENEKON sa jednotková cena položky podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy vynásobí:
 - I. Číslom zodpovedajúcemu podielu ceny tejto položky v databáze CENEKON aktuálnej v čase predkladania návrhu na úpravu a ceny tejto položky v databáze CENEKON platnej v čase podpisu tejto Zmluvy pokiaľ tento podiel nespadá do číselného intervalu (0,95;1,05)
 - II. 1, pokiaľ podiel podľa Článku 2 bod A časť I. Prílohy č. 7 tejto Zmluvy spadá do intervalu (0,95;1,05).
- B) Pre materiály a práce ktoré nie sú obsiahnuté v databáze CENEKON sa jednotková cena položky upraví na základe návrhu Zhotoviteľa nasledovne:

Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi aktuálnu cenovú ponuku a pôvodnú cenovú ponuku dodávateľa tejto položky (ak tento čas nie je možné objektívne určiť, je týmto časom čas predloženia ponuky Zhotoviteľa ako uchádzača vo verejnom obstarávaní na predmet Diela). V prípade, že podiel cien týchto ponúk bude väčší ako 1,05 Objednávateľ môže požadovať navýšenie ceny položky v tomto pomere. Navýšenie ceny podlieha súhlasu Objednávateľa. Ak takýto postup nie je možný alebo takýto postup nie je pre Zhotoviteľa akceptovateľný, navýšenie ceny bude určené na základe znaleckého posudku.

Náklady na vypracovanie znaleckého posudku znáša Zhotoviteľ.

Zmluvné strany zabezpečia úpravu ceny Diela prostredníctvom samostatného dodatku.

Článok 2.1 Mechanizmus úpravy jednotkových cien z dôvodu prác navyč

- A) Pre materiály a práce obsiahnuté v rozpočte ZoD sa ako jednotková cena použije aktuálna cena položky v rozpočte podľa Prílohy č. 1 tejto Zmluvy.
- B) Pre materiály a práce ktoré nie sú v rozpočte ZoD a sú obsiahnuté v databáze CENEKON sa jednotková cena položky vynásobí koeficientom maximálne do výšky podielu medzi cenovou ponukou zhotoviteľa vo VO a PHZ vo VO.
- C) Pre materiály a práce ktoré nie sú v rozpočte ZoD a nie sú obsiahnuté v databáze CENEKON sa jednotková cena položky upraví na základe návrhu Zhotoviteľa nasledovne: Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi aktuálne cenové ponuky od troch dodávateľov. Objednávateľ akceptuje ako zmluvnú cenu najnižšiu ponuku z predložených vynásobenú koeficientom primeranej marže zhotoviteľa. Uvedené nevyklučuje právo objednávateľa nechať si predložené cenové ponuky skontrolovať nezávislou odbornou osobou.

Článok 3 Zabezpečenie pred infláciou

Zhotoviteľ je pre zabezpečenie ochrany Zmluvných strán pred infláciou oprávnený objednať tovary, stavebné materiály, služby a práce tvoriace súčasť Diela bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti Zmluvy a čiastočne alebo úplne uhradiť faktúry vystavené v tejto súvislosti subdodávateľmi Zhotoviteľa. Na tento účel môže po dohode s Objednávateľom vystaviť Objednávateľovi čiastkovú/preddavkovú faktúru, alebo viac čiastkových/preddavkových faktúr podľa Článku 1 bod B Prílohy č. 7 tejto Zmluvy. Takto vystavená faktúra bude zahŕňať 100% úhrad Objednávateľa preukázateľne poskytnutých subdodávateľom.

Prílohou faktúry okrem údajov podľa bodu 5.11 tejto Zmluvy budú aj:

- Kópie záväzných objednávok potvrdených subdodávateľmi
- Doklady o úhrade objednaných tovarov, materiálov a prác alebo ich častí

Článok 4 Špecifické ustanovenia v súvislosti s financovaním realizácie diela z Európskych štrukturálnych a investičných fondov.

Zhotoviteľ je po dohode s Objednávateľom oprávnený vystaviť najneskôr k 30.11.2023 preddavkovú faktúru na zvyšok ceny Diela za predpokladu, že k dokončeniu Diela má dôjsť v období medzi 1.1.2024 a 30.6.2024. Vystavenie tejto faktúry podlieha schváleniu Objednávateľa.

Článok 5 Zabezpečenie investícií Objednávateľa

Úhradou faktúr podľa Článkov 3 a 4 Prílohy č. 7 tejto Zmluvy prechádza vlastnícke právo a všetky iné súvisiace práva na Objednávateľa. Nebezpečenstvo škody alebo straty súvisiace s objednávanými tovarmi, stavebnými materiálmi a službami znáša Zhotoviteľ až do protokolárneho prevzatia dokončeného Diela Objednávateľom.

Úhradou faktúry podľa Článkov 3 a 4 Prílohy č. 7 tejto Zmluvy dôjde k vzniku pohľadávky Objednávateľa, ktorú je Zhotoviteľ povinný zabezpečiť zábezpekou.

Pokiaľ Zhotoviteľ nezloží zábezpeku, Objednávateľovi povinnosť uhradiť takúto faktúru nevznikne.

Zhotoviteľ si môže vybrať jeden z nasledovných spôsobov zloženia zábezpeky:

- 1.) vinkulovať na bankovom účte Zhotoviteľa finančné prostriedky v prospech Objednávateľa, pričom jediná podmienka čerpania bude žiadosť Objednávateľa, a to

vo výške 30 % zo sumy tejto faktúry

alebo

- 2.) zložiť na účet Objednávateľa sumu vo výške 30 % zo sumy tejto faktúry

alebo

- 3.) predložiť bankovú záruku vo výške 30% zo sumy tejto faktúry ceny diela bez DPH, ktorá bude platná od vystavenia faktúry.

Zábezpeka bude viazaná do prevzatia Diela Objednávateľom.

