

**Zmluva o zriadení vecného bremena  
č. 286507162300**

**ev.č. oprávneného: 231671-L13.0102.17.0001-VB**

uzatvorená podľa § 151n a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka  
v znení neskorších predpisov  
(ďalej len „zmluva“) medzi nasledujúcimi stranami:

**Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**

Sídlo: Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava 1  
Zastúpené: Mgr. Michal Daniel, zástupca riaditeľa sekcie dopravy na základe  
Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu tejto zmluvy  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s.  
IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453  
BIC(SWIFT): CEKOSKBX  
IČO: 00603481

(ďalej len „**povinný z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

a

**Západoslovenská distribučná, a.s.**

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
Zastúpená: Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov na  
základe poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27. 06. 2022  
Ing. Miloš Karas – vedúci úseku riadenia investícií na základe  
poverenia č. 00485-URI-POIN zo dňa 27. 06. 2022  
IČO: 36361518  
IČ DPH: [REDACTED]  
BIC-SWIFT: [REDACTED]  
IBAN: [REDACTED]

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 3879/B

(ďalej len „**oprávnený z vecného bremena**“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“ v príslušnom tvare).

**Článok I.  
Úvodné ustanovenia**

1. Touto zmluvou sa v súlade so Zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286505311900/0099 zo dňa 26. 08. 2019 (ďalej len „zmluva o budúcej zmluve“) zriaďuje vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena na pozemku špecifikovanom v odseku 2. tohto článku zmluvy.
2. Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 1/1 nehnuteľností v katastrálnom území Staré Mesto, v okrese Bratislava I, v obci Bratislava-mestská časť Staré Mesto:  
pozemku registra „**C**“ KN parcelné číslo **7776/1** – ostatná plocha o výmere 12670 m<sup>2</sup>,

pozemku registra „C“ KN parcelné číslo **7776/8** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 243 m<sup>2</sup>,  
 pozemku registra „C“ KN parcelné číslo **7776/11** – ostatná plocha o výmere 1065 m<sup>2</sup>,  
 pozemku registra „C“ KN parcelné číslo **7776/26** – ostatná plocha o výmere 409 m<sup>2</sup>,  
 pozemku registra „C“ KN parcelné číslo **7776/59** – ostatná plocha o výmere 169 m<sup>2</sup>,  
 pozemku registra „C“ KN parcelné číslo **21725/3** – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 507 m<sup>2</sup>,  
 zapísaných na liste vlastníctva č. 1656 vedenom Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom,

(ďalej ako „**nehnutelnosť**“ v príslušnom tvare).

3. Povinný z vecného bremena touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno pre uloženie NN prípojky (ďalej len „NN prípojka“), ktoré spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v odseku 2. tohto článku zmluvy :

- a) zriadenie a uloženie NN prípojky,
- b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie NN prípojky

k stavbe „**BA\_Staré Mesto, Nám. Slobody, TS888, VNK, NNK-SO01-Presmerovanie NN z TS 888**“, a to v rozsahu vymedzenom

**geometrickým plánom č. 259.3/2022** na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a vecného bremena ochranného pásma na parcelách reg. C-KN p.č. 7776/1, 7776/8, 7776/11, 7776/26, 7776/59, 21725/3, ktorý vyhotovil dňa 07. 06. 2023 Ing. Peter Oravec, JUMI s.r.o., Medzilaborecká 27, 821 01 Bratislava, IČO: 35931469, úradne overila Ing. Dobroľuba Bendžáková, Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, pod č. G1-1193/2023 dňa 23. 06. 2023,

(ďalej len „geometrický plán“ v príslušnom tvare), ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy,

- c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie NN prípojky oprávnenému z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v písm. a) a b) tohto bodu, na pozemky registra **C-KN** parcelné číslo **7776/1**, parcelné číslo **7776/8**, parcelné číslo **7776/11**, parcelné číslo **7776/26**, parcelné číslo **7776/59**, parcelné číslo **21725/3**, LV č. 1656, v katastrálnom území Staré Mesto, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.
4. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu patrí oprávnenému z vecného bremena ako vlastníkovi distribučnej sústavy, jeho právnomu nástupcovi, prevádzkovateľovi na základe povolenia č. 2007E 0258 na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny.
  5. Právo zodpovedajúce vecnému bremenu sa viaže k oprávnenému z vecného bremena, t.j. pôsobí „**in personam**“.
  6. Zmluva o zriadení vecného bremena nespadá pod schvaľovaciu kompetenciu Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy podľa článku 80 odseku 2 Štatútu hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy.

## Článok II. Účel zmluvy

Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom:

- a) zriadenia a uloženia NN prípojky,
- b) užívanie, prevádzkovanie, opravy a odstránenie NN prípojky v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom,
- c) vstup osôb a vjazd vozidiel z dôvodu údržby, opráv a rekonštrukcie NN prípojky oprávnenému z vecného bremena a ním povereným osobám v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti, vrátane činností uvedených v písm. a) a b) tohto bodu, na pozemky registra **C-KN** parcelné číslo **7776/1**, parcelné číslo **7776/8**, parcelné číslo **7776/11**, parcelné číslo **7776/26**, parcelné číslo **7776/59**, parcelné číslo **21725/3**, LV č. 1656, v katastrálnom území Staré Mesto, v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom.

## Článok III. Náhrada

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v článku I. odseku 3. tejto zmluvy zriaďujú odplatne za jednorazovú náhradu stanovenú **Znaleckým posudkom č. 34/2023** zo dňa 21. 08. 2023, vyhotoveným Ing. Miroslavom Velkom, Devínska cesta 1, 841 04 Bratislava, znalcom z odboru stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty vecného bremena, vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty vecného bremena – na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí v rozsahu ochranného pásma podzemných inžinierskych sietí – vonkajšieho podzemného elektrického káblového NN vedenia (1 kV) stavby „BA\_Staré Mesto, Nám. Slobody, TS 888, VNK, NNK“, na častiach pozemkov registra C-KN parcelné číslo 7776/1, 7776/8, 7776/11, 7776/26, 7776/59, 21725/3, k.ú. Staré Mesto, ktoré pozemky sú v zmysle listu vlastníctva č. 1656 vo vlastníctve Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava, Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava, IČO: 603481, v definovanom rozsahu podľa geometrického plánu č. 259.3/2022 úradne overeného dňa 23. 06. 2023 pod č. G1-1193/2023. Výška jednorazovej náhrady predstavuje sumu **6907,21 €** (slovom šesťtisícdeväťstosedem eur dvadsaťjeden centov).
2. Na základe zmluvy o budúcej zmluve bola uhradená predbežná odplata za vecné bremeno vo výške **3335 €** (slovom tritisícristotridsaťpäť eur). Oprávnený z vecného bremena sa zaväzuje, že najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy uhradí zostávajúci rozdiel medzi jednorazovou náhradou podľa odseku 1. tohto článku zmluvy a uhradenou predbežnou odplatou podľa tohto odseku vo výške **3572,21 €** (slovom tritisícpäťstosedemdesiatdva eur dvadsaťjeden centov) na účet povinného z vecného bremena vedený v Československej obchodnej banke, a.s., IBAN: SK58 7500 0000 0000 2582 8453, variabilný symbol XXXXXXXXXX
2. V prípade oneskorenej platby sa oprávnený z vecného bremena zaväzuje zaplatiť aj zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania. Týmto ustanovením nie sú dotknuté § 517 odsek 2 a § 545 odsek 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“ v príslušnom tvare) a povinný z vecného bremena je oprávnený požadovať popri plnení aj úroky z omeškania, ako aj náhradu škody spôsobenú nezaplatením dlžnej čiastky vo výške presahujúcej výšku zmluvnej pokuty.

**Článok IV.  
Čas a trvanie vecného bremena**

1. Zmluva o zriadení vecného bremena sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno zaniká zo zákona v zmysle ods. 2 § 151p Občianskeho zákonníka.

**Článok V.  
Odstúpenie od zmluvy**

1. Povinný z vecného bremena je oprávnený jednostranne odstúpiť od zmluvy
  - a) ak oprávnený z vecného bremena neuhradí jednorazovú náhradu podľa článku III. odseku 2. tejto zmluvy,
  - b) ak účel zriadenia vecného bremena zanikol,
  - c) ak výkonom vecného bremena v rozpore s touto zmluvou vzniká povinnému z vecného bremena neprimeraná škoda,
  - d) ak povinný z vecného bremena bude predmet zmluvy potrebovať na plnenie samosprávnych funkcií.
2. V prípade odstúpenia od zmluvy v zmysle tohto článku zmluvy je oprávnený z vecného bremena povinný odstrániť NN prípojku z nehnuteľnosti špecifikovanej v článku I. odseku 2. tejto zmluvy a uviesť nehnuteľnosť na svoje náklady do pôvodného stavu v lehote určenej povinným z vecného bremena v oznámení o odstúpení od tejto zmluvy. V prípade nečinnosti oprávneného z vecného bremena je povinný z vecného bremena oprávnený uviesť nehnuteľnosť do pôvodného stavu sám na náklady a riziko oprávneného z vecného bremena, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Možnosť odstúpenia niektorej zo zmluvných strán podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka nie je týmto článkom dotknutá.

**Článok VI.  
Vedľajšie ustanovenia**

1. Oprávnený z vecného bremena je povinný znášať všetky náklady na zachovanie a údržbu časti nehnuteľnosti, na ktorej viazne vecné bremeno zriadené touto zmluvou.
2. Povinný z vecného bremena má právo vyžadovať náhradu škody, ktorá mu vznikla pri výkone vecného bremena oprávneným z vecného bremena v rozpore s touto zmluvou.
3. Oprávnený z vecného bremena sa súčasne zaväzuje, že bude plniť všetky povinnosti, ktoré mu vyplývajú z § 11 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o znepe a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že oprávnený z vecného bremena zaplatí správny poplatok za návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.

## **Článok VII. Platnosť a účinnosť zmluvy**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Právne účinky vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu vznikajú kladným právoplatným rozhodnutím Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.
3. Návrh na vklad práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností podá povinný z vecného bremena po uhradení jednorazovej náhrady podľa článku III. odseku 2. tejto zmluvy oprávneným z vecného bremena.
4. Oprávnený z vecného bremena nadobudne právo zodpovedajúce vecnému bremenu dňom kladného právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Bratislava, katastrálneho odboru, o povolení vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.
5. Do doby povolenia vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností sú účastníci tejto zmluvy viazaní dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

## **Článok VIII. Záverečné ustanovenia**

1. K zmene podmienok dohodnutých touto zmluvou môže dôjsť len na základe vzájomnej dohody zmluvných strán formou písomného dodatku, alebo ak to bude vyplývať zo zmien a doplnkov platných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a ostatných platných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade akýchkoľvek sporov vyplývajúcich z tejto zmluvy alebo vzniknutých na základe tejto zmluvy bude ich riešenie v právomoci príslušných slovenských súdov za použitia slovenského práva.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v 8 rovnopisoch s platnosťou originálu, z tohto 6 vyhotovení pre povinného z vecného bremena, z ktorých 2 vyhotovenia budú predložené na Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, za účelom povolenia vkladu práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností, 2 vyhotovenia pre oprávneného z vecného bremena.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, s jej obsahom sa oboznámili a porozumeli mu, nemajú proti obsahu a forme žiadne námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:  
a) Príloha č. 1 Poverenie – Ing. Miloš Karas a Ing. Xénia Albertová  
b) Príloha č. 2 Kópia geometrického plánu č. 259.3/2022 zo dňa 07. 06. 2023,  
úradne overeného pod č. G1-1193/2023 dňa 23. 06. 2023.

V Bratislave, dňa 31. 10. 2023

V Bratislave, dňa 25. 10. 2023

Povinný z vecného bremena:  
**Hlavné mesto SR Bratislava**

Oprávnený z vecného bremena:  
**Západoslovenská distribučná, a.s.**

.....  
Mgr. Michal Daniel, v.r.  
zástupca riaditeľa sekcie dopravy

.....  
Ing. Xénia Albertová, v.r.  
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

.....  
Ing. Miloš Karas, v.r.  
vedúci úseku riadenia investícií

**POVERENIE**

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova č. 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Tomášom Turekom, PhD., a členom predstavenstva Ing. Marianom Kapcom (ďalej len „Spoločnosť“)

**poveruje**

svojich zamestnancov,

Poverený: **Ing. Miloš Karas**  
Narodený:  
Trvale bytom:  
Osobné číslo:  
Pracovné zaradenie:

a

Poverený: **Ing. Xénia Albertová**  
Narodený:  
Trvale bytom:  
Osobné číslo:  
Pracovné zaradenie:

(ďalej len „Poverené osoby“)

na zastupovanie Spoločnosti a vykonávanie nasledovných úkonov a činností :

1. **vykonávať činnosti súvisiace so zabezpečením všetkých fáz prípravy a realizácie stavieb Spoločnosti, vrátane všetkých úkonov súvisiacich s vypracovávaním projektovej dokumentácie, a zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania, a za tým účelom zastupovať Spoločnosť v konaniach s príslušnými orgánmi štátnej správy a samosprávy,**
2. **zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach, ktoré súvisia s uskutočňovaním stavieb Spoločnosti, a to najmä v územných, stavebných, kolaudačných a iných konaniach podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v konaniach podľa zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon), zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch, zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy, zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny, v konaniach pred príslušným regionálnym úradom verejného zdravotníctva SR, a podľa iných súvisiacich predpisov,**
3. **zastupovať Spoločnosť pred orgánmi štátnej správy a samosprávy v konaniach vo veci uloženia sankcie za porušenie právnych predpisov,**
4. **zabezpečovať majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zabezpečenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom, najmä ale nie výlučne, zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností dotknutých stavbou, ich vlastníkov, prípadne užívateľov, a tiarch na týchto nehnuteľnostiach,**

5. **podpisovať zmluvy o kúpe nehnuteľností, zmluvy o budúcej kúpe nehnuteľností, zmluvy o darovaní nehnuteľností, zmluvy o zámene nehnuteľností, zmluvy o budúcej zámene nehnuteľností, zmluvy o zriadení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvy o zrušení vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o zrušení vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmluvy o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o budúcej zmluve o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní nehnuteľností v ochrannom pásme, zmluvy o nájme nehnuteľností, zmluvy o budúcej zmluve o nájme nehnuteľností, zmluvy o výpožičke, dohody o zabezpečení práv k nehnuteľnostiam, návrhy na vklad vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, návrhy na zápis práv k nehnuteľnostiam záznamom, návrhy na opravu údajov k nehnuteľnostiam evidovaných v katastri nehnuteľností, plnomocenstvá, vrátane dodatkov,**

6. **uzatvárať a podpisovať o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohlásenia drobnej stavby,**

a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti

- a) poverovali tretie osoby a udeľovali plnú moc pre tretie osoby v rozsahu bodov 1. až 4. tohto Poverenia,  
b) preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín, vyhotovované, evidované alebo archivované katastrálnymi odbormi príslušných okresných úradov, bez rozdielu ich miestnej príslušnosti,  
c) podpisovali, podávali a preberali dokumenty, žiadosti, návrhy, vrátane námietok, odvolaní, vzdávať sa opravných prostriedkov a uskutočňovať iné podania mene Spoločnosti v konaniach podľa bodov vyššie.

Toto Poverenie oprávňuje Poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom Poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade Poverené osoby konajú spolu v rozsahu tohto Poverenia.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., zároveň odvoláva Poverenie č. 00407-URI-POIN udelené Ing. Milošovi Karasovi a Ing. Xénii Albertovej dňa 13.04.2021 a týmto Poverením ho s účinnosťou od 27. júna 2022 v plnom rozsahu nahrádza.

Toto Poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

V Bratislave, dňa 27.06.2022

Za Západoslovenská distribučná, a.s.:

.....  
Ing. Tomáš Turek, Ph.D.  
predseda predstavenstva  
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....  
Ing. Marian Kapec  
člen predstavenstva  
Západoslovenská distribučná, a.s.

Poverenie v plnom rozsahu prijímam:

Ing. ~~Miloš Karas~~

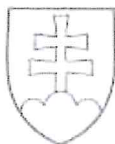
.....  
Ing. Xénia Albertová

O:  
O:  
to  
čí

Br

Up  
No:  
sku  
(§ :





**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE  
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Marian Kapec**, dátum narodenia: \_\_\_\_\_ rodné číslo: \_\_\_\_\_, pobyť: \_\_\_\_\_  
zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: \_\_\_\_\_, ktorého(ej) totožnosť som  
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: \_\_\_\_\_, listinu predom mnou

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022



**OSVEDČENIE O PRAVOSTI PODPISU NA LISTINE  
(LEGALIZÁCIA)**

Osvedčujem, že: **Ing. Tomáš Turek, PhD.**, dátum narodenia: \_\_\_\_\_, rodné číslo: \_\_\_\_\_, pobyť: \_\_\_\_\_  
zistil(a) zákonným spôsobom: doklad totožnosti - občiansky preukaz, číslo: \_\_\_\_\_, ktorého(ej) totožnosť som  
vlastnoručne podpísal(a). Poradové číslo knihy osvedčenia pravosti podpisov: \_\_\_\_\_, listinu predom mnou

Bratislava - mestská časť Staré Mesto dňa 27.06.2022

**Upozornenie:**

Notár legalizáciou neosvedčuje pravdivosť  
skutočností uvádzaných v listine  
(§ 58 ods. 4 Notárskeho poriadku)

Spoplatenie: 12,00 €  
 zľava: 0,00 €  
 12,00 €

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ <b>JUMI s.r.o.</b> Medzilaborecká 27 Bratislava 82101 ičo: 35931469		Kraj <i>Bratislavský</i>	Okres <i>Bratislava I</i>	Obec <i>Bratislava-Staré Mesto</i>
		Kat. územie <i>Staré Mesto</i>	Číslo plánu <i>259.3/2022</i>	Mapový list č. <i>Pezinok 9-9/43</i>
		<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b>		
		<i>na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí a vecného bremena ochranného pásma na parcelách reg.C-KN p.č.7776/1, 7776/8, 7776/11, 7776/26, 7776/59, 21725/3.</i>		
Vyhotovil		Autorizačne overil	Úradne overil Meno: <b>Ing. Dobroľuba Ešvadákova</b>	
Dňa: <i>7.6.2023</i>	Meno: <i>Ing. Peter Oravec</i>	o: <i>Ing. Ivan Mišík</i>	Dňa: <i>23-06-2023</i>	Číslo: <i>G1-1193/2023</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>inžinierskou sieťou</i>		JP SP X 215/1995		
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>11211</i>				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				

# VÝKAZ VÝMER

str. 1

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m <sup>2</sup>	od parcely číslo	m <sup>2</sup>	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m <sup>2</sup>		
LV	PK	KN	ha	m <sup>2</sup>								ha	m <sup>2</sup>	kód	
Stav právny je totožný s registrom C KN															
1656		7776/1	1	2670	ost.pl.	1		7776/1	40	7776/1	1	2670	ost.pl. 29	Doterajší	
1656		7776/8		243	zast.pl.	2		7776/1	33	7776/8		243	zast.pl. 99	Doterajší	
1656		7776/11		1065	ost.pl.	3		7776/11	61	7776/11		1065	ost.pl. 29	detto	
1656		7776/26		409	ost.pl.	4		7776/26	21	7776/26		409	ost.pl. 29	detto	
1656		7776/59		169	ost.pl.	5		7776/59	24	7776/59		169	ost.pl. 29	detto	
1656		21725/3		507	zast.pl.	6		21725/3	7	21725/3		507	zast.pl. 22	detto	
Spolu:			1	5063					186		1	5063			
<p>Poznámka č.1: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (podzemné elektrické vedenie) na parcelách reg.C-KN parc.č. 7776/1, 7776/8, 7776/11, 7776/26, 7776/59, 21725/3 vo vyznačenom rozsahu a vecné bremeno ochranného pásma na parcelách reg.C-KN parc.č.7776/1, 7776/8, 7776/59, 21725/3 v rozsahu vyznačených dielov v prospech západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.</p> <p>Poznámka č.2: Výmera plochy vecného bremena na parcele reg.C-KN p.č. 7776/8 je menšia ako 1 m<sup>2</sup>.</p> <p>Legenda: kód spôsobu využívania                  22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, ...                  29 Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sklisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok ...                  99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku</p>															



7776/27

7776/38

7776/28

7776/11

7776/1

7776/82

7776/12

21725/3

21725/1

Kmetz'ke sloddy

7776/10

7776/8

7776/59

7776/37