

Dodatok č. 08 88 0109 21 02
k Zmluve o nájme č. 08 88 0109 21 00 zo dňa 28.02.2021

podľa § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov („Zmluva“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Vlastník	
Názov:	Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava
sídlo:	Primaciálne námestie č. 1, 814 99 Bratislava
v zastúpení:	Ing. arch. Matúš Vallo, primátor
osoba oprávnená na podpis zmluvy :	Mgr. Ctibor Košťál, riaditeľ magistrátu, na základe Podpisového poriadku účinného ku dňu podpisu zmluvy
IČO:	00 603 481
DIČ:	2020372596

Bankové spojenie:	Československá obchodná banka, a.s.
IBAN - nájomné:	SK58 7500 0000 0000 2582 8453
IBAN – depozit:	SK58 7500 0000 0000 2582 8453
Variabilný symbol - nájomné:	888010921
Variabilný symbol – ostatné platby:	888010921
Kontaktná osoba:	
Emailová adresa:	
Telefonický kontakt:	
(„Prenajímateľ“)	

a

Nájomca:

Názov:	Akzent BigBoard, a.s.
Sídlo:	Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava
Konajúc:	Richard Flimel, predseda predstavenstva János Gaál, člen predstavenstva
Zápis v:	v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd. Sa, vložka č. 4670/B
IČO:	44 540 957
DIČ:	2022735396
IČ DPH:	SK2022735396
Bankové spojenie:	ING Bank N.V., pobočka zahraničnej banky
IBAN:	
Kontaktná osoba:	
Emailová adresa:	
Telefonický kontakt:	

(„Nájomca“)

Prenajímateľ a Nájomca sa ďalej označujú jednotlivo aj ako „Strana“ a spoločne ako „Strany“.

Strany po vzájomnej dohode a v súlade so schváleným Uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 121/2023 zo dňa 23.03.2023 uzatvárajú v zmysle č. XVI ods. 16.2 Zmluvy o nájme č. 08 88 0109 21 00 v znení jej dodatku č. 1 nasledovný dodatok č. 2 (ďalej ako „Zmluva“ a „Dodatok“):

Článok I

- 1.1 Z Prílohy č. 1 „Označenie jednotlivých Častí Predmetu nájmu a Reklamných zariadení“ – ZMLUVA MEGABOARD, BIGBOARD sa vypúšťa Reklamné zariadenie uvedené pôvodne v riadku č. 18 – megaboard, bigboard v k.ú. Petržalka, pozemok reg. „C“ parc. č. 5068/1 (LV č. 1748). Celkové ročné nájomné sa mení na 148 000,00 Eur.
- 1.2 Ostatné ustanovenia Zmluvy neupravené týmto Dodatkom zostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok II Spoločné a záverečné ustanovenia

- 2.1 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami Strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v zmysle § 47a ods. 1 zák. č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. zákona o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
- 2.2 Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku sú nasledujúce prílohy:
 - a) Príloha č. 1: „Označenie jednotlivých Častí Predmetu nájmu a Reklamných zariadení“ časť ZMLUVA MEGABOARD, BIGBOARD;
 - b) Príloha č. 2: Uznesenie Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 121/2023 zo dňa 23.03.2023
- 2.3 Uzatvorenie tohto Dodatku bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva hlavného mesta SR Bratislavy č. 121/2023 zo dňa 23.03.2023, ktoré tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku.
- 2.4 Tento Dodatok je vyhotovený v 7 (siedmych) rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho Prenajímateľ obdrží 5 (päť) rovnopisov a Nájomca 2 (dva) rovnopisy Dodatku.
- 2.5 Strany si Dodatok prečítali, všetky jeho ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné a týmto potvrdzujú, že tento Dodatok vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

Prenajímateľ:
Hlavné mesto SR Bratislava

V BRATISLAVE, dňa 27-10-2023

Nájomca:
Akzent BigBoard, a.s.

V....., dňa 19-06-2023

Mgr. Ctibor Košťál
riaditeľ magistrátu

Richard Flimel
predseda predstavenstva

Janos Gaál
člen predstavenstva

Poznámka	BG
Číslo iz (značka nájomcu)	DIBB
Číslo iz (nájomca)	BG
GPS_V	71070,71072
GPS_S	48°55'45.9"
GPS_E	17°10'17"

Príloha č. 1 "Označenie jednotlivých častí Predmetu nájmu a Reklamných zariadení"

ZMLUVA MEGABOARD, BIGBOARD

p.č.	k. ú.	pozemok	LV	typ	plochy	CAST_UID (značka prenajímateľa)	GPS_S	GPS_V	čísla rz (značka nájomcu)	Poznámka
1	Karlova Ves	"E" 20792	4971	megaboard, bigboard	2	6_00473, 6_00474	48.1516771694	17.0759965459	71070,71072	BG
2	Nové Mesto	"C" 17029/1	1	megaboard, bigboard	2	16_01111, 16_01112	48.1746534789	17.1636522022	72016,72017	DBB
3	Petržalka	"E" 5403/13	4833	megaboard, bigboard	2	10_00037, 10_00928	48.1254031259	17.088241561	71088,71089	BG
4	Petržalka	"E" 6001/10	4833	megaboard, bigboard	3	10_00085, 10_00086, 10_00718	48.1122313929	17.1284380547	71110,71111,71112	BG
5	Petržalka	"E" 989, "C" 4704/2	4833, 1748	megaboard, bigboard	2	10_00139, 10_00140	48.1294463778	17.1044792469	50049,5005	BG
6	Petržalka	"C" 4699/1	1748	megaboard, bigboard	2	10_00143, 10_00144	48.1256119336	17.1042296223	73023,73024	BG BCL
7	Petržalka	"C" 4361/1, "C" 4361/3	1748	megaboard, bigboard	2	10_00147, 10_00148	48.1259697781	17.1051180421	50038,50039	BG
8	Petržalka	"E" 5377	4833	megaboard, bigboard	3	10_00156, 10_00157, 10_00672	48.1314026934	17.1045344445	71099,71100,71101	BG
9	Petržalka	"C" 5947/58	1748	megaboard, bigboard	1	10_00182	48.1277878958	17.0777672525	72035	DBB
10	Petržalka	"C" 5947/58	1748	megaboard, bigboard	1	10_00191	48.1271793153	17.0769561442	72036	DBB
11	Petržalka	"C" 5947/10	2644	megaboard, bigboard	1	10_00192	48.1271599319	17.0806515533	72034	DBB
12	Petržalka	"C" 5105/227, "E" 5854, "E" 2775	2021, 4833	megaboard, bigboard	3	10_00193, 10_00979, 10_00980	48.1309059438	17.1170013907	71096,71097,71098	BG
13	Petržalka	"C" 5287/42	1	megaboard, bigboard	2	10_00195	48.1306854435	17.1303178175	72028,72029	DBB
14	Petržalka	"C" 5287/37	1	megaboard, bigboard	2	10_00203	48.1312209463	17.13025961	71107,72027	BG
15	Petržalka	"C" 5947/83	2644	megaboard, bigboard	3	10_00204, 10_01063, 10_01064	48.1323364282	17.0955102897	71104,71105,71106	BG
16	Petržalka	"C" 5221/1, "C" 5222/42, "C" 5222/74	2644, 1748	megaboard, bigboard	2	10_00660, 10_00661	48.1316500009	17.1176244004	71094,71095	BG
17	Petržalka	"C" 5947/12, "C" 5947/85	2644, 1748	megaboard, bigboard	3	10_00664, 10_01065, 10_01066	48.1315640699	17.0942415937	50268,50270,50271	BG
18	Petržalka	"C" 5105/178	2644	megaboard, bigboard	2	10_00984	48.1318605095	17.110912004	50266,84004,84005,84006	BG
19	Petržalka	"C" 5947/1, "C" 5947/85	1748	megaboard, bigboard	2	10_01068, 10_01069	48.1299680068	17.0929923378	50031,50032	BG
20	Petržalka	"C" 3080	2644	megaboard, bigboard	2	10_01147, 10_01148	48.1150966973	17.0927792729	71113,71114	BG
21	Petržalka	"C" 3336/7	1748	megaboard, bigboard	2	10_01187, 10_01188	48.1177988942	17.0980880524	71086,71087	BG
22	Rača	"E" 17491	400	megaboard, bigboard	1	12_00299	48.1876276633	17.1347464464	72018	DBB
23	Ružinov	"C" 21949/25, "C" 21949/4	326	megaboard, bigboard	1	14_00062	48.1631648806	17.1446207038	72045	DBB
24	Trnávka	"C" 17007/3, "E" 17008/100	1, 5109	megaboard, bigboard	2	16_01233, 16_01234	48.1789009828	17.1687745473	71031,71032	BG
25	Ružinov	"E" 22179/200, "E" 21329/100	7868, 9062	megaboard, bigboard	1	14_00363	48.165216	17.151084	50046	BG
26	Nivy	"C" 21844/2	797	megaboard, bigboard	2	8_00815, 8_00816	48.1453372131	17.134239585	73013,73014	BG
27	Petržalka	"C" 5081/11, "C" 5081/2	2644	megaboard, bigboard	3	10_01019, 10_01020, 10_01021	48.1322374772	17.1052963883	50258,50259,50260	BG
28	Karlova Ves	"E" 20777	4971	megaboard, bigboard	1	6_00457	48.1624445758	17.075883461	72024	DBB

Súčet

55



Sekcia správy nehnuteľností

Váš list

Naše poradové číslo
MAGS OČM/2023

Vybavuje / Linka
Ing. Jarmila Kiczegová
+421 2 59356 242

V Bratislave
31. 03. 2023

VEC:

Odpis uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 121/2023 zo dňa 23. 03. 2023, prijatého k bodu Návrh na zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1344/2022 zo dňa 23. 06. 2022, ktorým bola schválená zmena uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 740/2021 zo dňa 18. 02. 2021, ktorým bol ako prípad hodný osobitného zreteľa schválený nájom častí pozemkov pod reklamnými stavbami a dohoda o urovnaní vzájomných vzťahov so spoločnosťou Akzent BigBoard, a.s., so sídlom v Bratislave

Uznesenie č. 121/2023

zo dňa 23. 03. 2023

Mestské zastupiteľstvo po prerokovaní materiálu

schvaľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmenu uznesenia Mestského zastupiteľstva hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č. 1344/2022 zo dňa 23. 06. 2022, ktorým bol schválený ako prípad hodný osobitného zreteľa nájom častí pozemkov pod reklamnými stavbami a dohoda o urovnaní vzájomných vzťahov, so spoločnosťou Akzent BigBoard, a.s., so sídlom v Bratislave, takto:

nahradenie „prílohy č. 1 Nájom pozemkov“ novým znením prílohy č. 1, ktorá je súčasťou tohto uznesenia, a v ktorej došlo k čiastočnej úprave predmetu nájmu odstránením nasledovného riadku:

- text v znení :

„Petržalka

„C“ 5068/1

1748

megaboard, bigboard

1“

s podmienkou:

Dodatok k zmluve o nájme č. 08 88 0109 21 00 bude nájomcom podpísaný do 90 dní od schválenia uznesenia v Mestskom zastupiteľstve hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy. V prípade, že dodatok k zmluve o nájme č. 08 88 0109 21 00 nebude nájomcom v uvedenej lehote podpísaný, toto uznesenie stratí platnosť.

Za správnosť odpisu uznesenia:


Mgr. Martin Kollárik, PhD.
poverený vedením oddelenia

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35

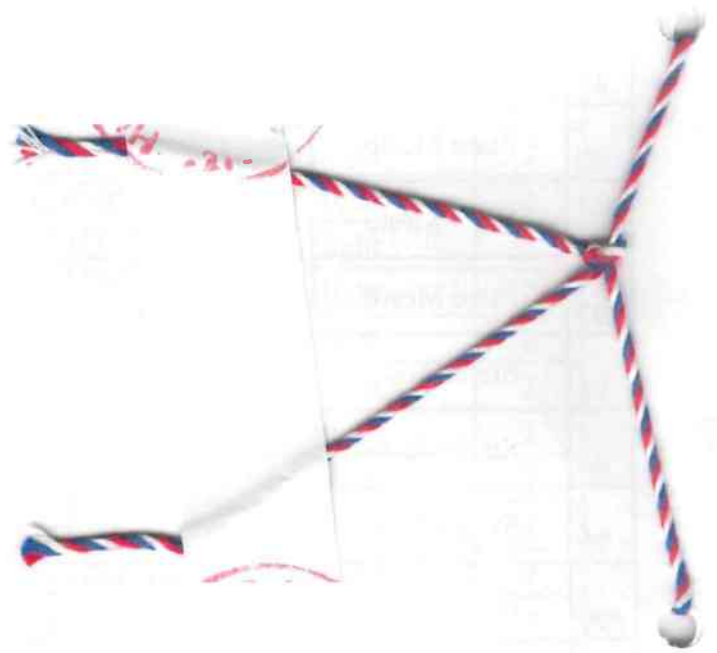
Príloha č. 1: Nájom pozemkov

p.č.	k. ú.	pozemok	LV	typ	plochy
1	Karlova Ves	"E" 20792	4971	megaboard, bigboard	2
2	Nové Mesto	"C" 17029/1	1	megaboard, bigboard	2
3	Petržalka	"E" 5403/13	4833	megaboard, bigboard	2
4	Petržalka	"E" 6001/10	4833	megaboard, bigboard	3
5	Petržalka	"E" 989, "C" 4704/2	4833, 1748	megaboard, bigboard	2
6	Petržalka	"C" 4699/1	1748	megaboard, bigboard	2
7	Petržalka	"C" 4361/1, "C" 4361/3	1748	megaboard, bigboard	2
8	Petržalka	"E" 5377	4833	megaboard, bigboard	3
9	Petržalka	"C" 5947/58	1748	megaboard, bigboard	1
10	Petržalka	"C" 5947/58	1748	megaboard, bigboard	1
11	Petržalka	"C" 5947/10	2644	megaboard, bigboard	1
12	Petržalka	"C" 5105/227, "E" 5854, "E" 2775	2021, 4833	megaboard, bigboard	3
13	Petržalka	"C" 5287/42	1	megaboard, bigboard	2
14	Petržalka	"C" 5287/37	1	megaboard, bigboard	2
15	Petržalka	"C" 5947/83	2644	megaboard, bigboard	3
16	Petržalka	"C" 5221/1, "C" 5222/42, "C" 5222/74	2644, 1748	megaboard, bigboard	2
17	Petržalka	"C" 5947/12, "C" 5947/85	2644, 1748	megaboard, bigboard	3
18	Petržalka	"C" 5105/178	2644	megaboard, bigboard	2
19	Petržalka	"C" 5947/1, "C" 5947/85	1748	megaboard, bigboard	2
20	Petržalka	"C" 3080	2644	megaboard, bigboard	2
21	Petržalka	"C" 3336/7	1748	megaboard, bigboard	2
22	Rača	"E" 17491	400	megaboard, bigboard	1
23	Ružinov	"C" 21949/25, "C" 21949/4	326	megaboard, bigboard	1
24	Trnávka	"C" 17007/3, "E" 17008/100	1, 5109	megaboard, bigboard	2
25	Ružinov	"E" 22179/200, "E" 21329/100	7868, 9062	megaboard, bigboard	1
26	Nivy	"C" 21844/2	797	megaboard, bigboard	2
27	Petržalka	"C" 5081/11, "C" 5081/2	2644	megaboard, bigboard	3
28	Karlova Ves	"E" 20777	4971	megaboard, bigboard	1
29	Dúbravka	"E" 3102	5920	6x3	2
30	Dúbravka	"C" 2963/1	847	6x3	2
31	Dúbravka	"C" 3026/5, "C" 3026/50	847	6x3	2
32	Karlova Ves	"E" 20776, "C" 3888/153	4971, 46	6x3	1
33	Nové Mesto	"E" 13328, "E" 13329	5567	6x3	2
34	Petržalka	"C" 4700	1748	6x3	2
35	Petržalka	"E" 972, "E" 973	4833	6x3	3

36	Petržalka	"C" 2150/1	1748	6x3	2
37	Petržalka	"C" 5221/29, "E" 5937/2	2644, 4833	6x3	1
38	Vajnory	"E" 571/105	5389	6x3	2
39	Nové Mesto	"C" 17029/1	1	6x3	2
40	Nivy	"C" 15293/10	1	6x3	2
41	Vrakuňa, Ružinov	"C" 1238, "E" 806/2	1327, 8342	6x3	2
42	Petržalka	"E" 630/1, "E" 663	4833	6x3	3
43	Nivy	"C" 15293/10	1	citylight	2
44	Nivy	"C" 21915	797	citylight	2
45	Nové Mesto	"C" 23013/1	5567	citylight	2
46	Petržalka	"C" 5947/93	2644	citylight	2
47	Rača	"E" 17310/2	1	citylight	2
48	Staré Mesto	"E" 21714/1	8925	citylight	2
49	Staré Mesto	"E" 21546	8925	citylight	2
50	Staré Mesto	"C" 7347/1	10	citylight	2
51	Staré Mesto	"C" 7347/1	10	citylight	2
52	Staré Mesto	"C" 21786/2	1656	citylight	2
53	Staré Mesto	"C" 21853/1	1656	citylight	2
54	Staré Mesto	"C" 21425/2	8925	citylight	2
55	Staré Mesto	"C" 21358	1656	citylight	2
56	Staré Mesto	"C" 21358	1656	citylight	2
57	Staré Mesto	"E" 21360	8925	citylight	2
58	Staré Mesto	"E" 21360	8925	citylight	2
59	Staré Mesto	"C" 21346	1656	citylight	2
60	Staré Mesto	"C" 21352	1656	citylight	2
61	Staré Mesto	"C" 21386/1	1656	citylight	2
62	Staré Mesto	"E" 3290/2	8925	citylight	2
63	Staré Mesto	"C" 3250/54	8925	citylight	2
64	Staré Mesto	"E" 21545/1	8925	citylight	2
65	Staré Mesto	"C" 21351	1656	citylight	2
66	Staré Mesto	"C" 21753/1	1656	citylight	2
67	Staré Mesto	"C" 21753/2	1656	citylight	2
68	Staré Mesto	"C" 21753/2	1656	citylight	2
69	Staré Mesto	"C" 21361/1	1656	citylight	2
70	Staré Mesto	"C" 21425/1	8925	citylight	2
71	Staré Mesto	"C" 21378/7	1656	citylight	2
72	Staré Mesto	"C" 9165/22	1656	citylight	2
73	Staré Mesto	"E" 21759	8925	citylight	2
74	Staré Mesto	"C" 21719	1656	citylight	2
75	Staré Mesto	"C" 21723	1656	citylight	2
76	Staré Mesto	"C" 21786/2	1656	citylight	2
77	Staré Mesto	"C" 21746, "E" 21756	1656, 8925	citylight	2

78	Staré Mesto	"C" 21748/1	1656	citylight	2
79	Staré Mesto	"C" 21748/2	1656	citylight	2
80	Staré Mesto	"C" 21361/1	1656	citylight	2
81	Staré Mesto	"C" 21361/2	1656	citylight	2
82	Staré Mesto	"C" 21361/2	1656	citylight	2
83	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8925	citylight	1
84	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8926	citylight	1
85	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8927	citylight	1
86	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8928	citylight	1
87	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8929	citylight	1
88	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8930	citylight	1
89	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8931	citylight	1
90	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8932	citylight	1
91	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8933	citylight	1
92	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8934	citylight	1
93	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8935	citylight	1
94	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8936	citylight	1
95	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8937	citylight	1
96	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8938	citylight	1
97	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8939	citylight	1
98	Staré Mesto	"C" 21753/4, "E" 8313/2, 21551, 21550, 3313	1656, 8940	citylight	1

Q SP



21-