

Darovacia zmluva

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Darca: **Pavel Brdečka,**

a

Obdarovaný: **Mesto Skalica**
Námestie slobody 10, 909 01 Skalica
zast.: Mgr. Oľga Luptáková – primátorka mesta
IČO: 00 309 982

I.

Darca je vlastníkom nehnuteľnosti, nachádzajúcej sa v k.ú. Skalica, zapísanej na **LV č. 4037 pre obec a k.ú. Skalica** a to pozemku registra E KN **parc. č. 3189/101** – orná pôda o výmere 170 m² v celosti (1/1 – ine).

II.

Darca daruje nehnuteľnosť popísanú v čl. I. tejto zmluvy obdarovanému, ktorý uvedenú nehnuteľnosť nadobúda do vlastníctva v celosti (v 1/1 – ine).

III.

Predmetom tejto zmluvy je prejav vôle darcu bezodplatne previesť – darovať predmetnú nehnuteľnosť popísanú v čl. I. tejto zmluvy na obdarovaného a súčasne prejav vôle obdarovaného túto nehnuteľnosť prijať a nadobudnúť od darcu do svojho vlastníctva.

IV.

Obdarovaný prehlasuje, že stav prevádzanej nehnuteľnosti je mu dobre známy a nehnuteľnosť v tomto stave s vďakou od darcu prijíma.

V.

1. Darca vyhlasuje, že mu nie sú známe také vady a poškodenia nehnuteľnosti, na ktoré by mal obdarovaného upozorniť.
2. Darca oboznámil obdarovaného so stavom predmetnej nehnuteľnosti a tento ju prijíma v stave, v akom sa ku dňu podpisu tejto darovacej zmluvy nachádza.

VI.

1. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia Občianskym zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Správne poplatky spojené so zápisom – vkladom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti hradí v plnej výške obdarovaný.

VII.

1. Táto darovacia zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží darca, jedno vyhotovenie obdrží obdarovaný a dve vyhotovenia budú použité pre účel vkladu do katastra nehnuteľností.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že túto darovaciu zmluvu uzatvorili podľa svojej slobodnej vôle, bez nátlaku, tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok, právny úkon bol urobený slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne. Obsah tejto zmluvy je zmluvným stranám známy a na znak súhlasu s týmto obsahom ju vlastnoručne a z vlastnej vôle podpísali. Právne účinky vkladu vlastníckeho práva vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Skalica, Katastrálny odbor o jeho povolení.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.

V Skalici, dňa

V Skalici, dňa

.....
Pavel Brdečka
(darca)

.....
Mesto Skalica
v zast. Mgr. Oľga Luptáková
primátorka mesta
(obdarovaný)