

## Protokol č. 02858/2023-OV-0250205/23-00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva obcí podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom**  
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava  
štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17335345  
DIČ: 2021007021  
Zapísaný: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel:  
Po, vložka 35/B

Preberajúci: **Obec Torysa**  
Torysa 28, 082 76 Torysa  
v zastúpení: Ing. Jozef Stedina – starosta obce  
IČO: 00327883  
DIČ: 2020732285

1. Podľa ustanovení § 2d ods. 1, 2 a § 14d ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Slovenský pozemkový fond odovzdáva Obci Torysa vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m <sup>2</sup> )	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku KN-C	hodnota majetku (€)
K.ú. Torysa Obec Torysa Okres Sabinov	588	73	ostatná plocha	204	11/450	395	zastavaná plocha a nádvorie	0,23

**Hodnota majetku (€)** - presné vymedzenie a hodnota odovzdaného majetku vedená v účtovníctve podľa IP GR č.3/2005 (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitáčnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR). Hodnota majetku(€) je vyjadrená k uvedenému podielu.

2. Hodnota majetku 0,23 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou miestnej komunikácie v obci Torysa.



**Čl. II**  
**Osobitné ustanovenia**

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne iné záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

**Čl. III**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa .....

V Toryse, dňa .....

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

---

generálny riaditeľ SPF

---

Ing. Jozef Stedina  
starosta obce

---

námestník generálneho riaditeľa SPF

