

# ZMLUVA O ODBORNEJ POMOCI PRE VÝKON SPRÁVY MAJETKU VEREJNÉHO VODOVODU

(ďalej len „Zmluva“) uzavretá uzatvorená podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a zákona č. 250/2012 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

## Čl. 1 ZMLUVNÉ STRANY

### Vlastník verejného vodovodu:

**Obec Zákamenné**  
**Námestie J. Vojského 1002/12**  
**029 56 Zákamenné**

**Zastúpená: Mgr. Peter Klimčík, starosta obce**

IČO: 00315001

DIČ: 2020573984

IČ DPH: SK2020573984

Kontakt: 043/559 23 00

### Prevádzkovateľ

**ZÁKAMENČAN, s. r. o.**  
**Námestie J. Vojského 1002/12**  
**029 56 Zákamenné**

**Zastúpená: Karol Fedor, konateľ spoločnosti**

**Oprávnený k podpisu zmluvy: Karol Fedor**

IČO: 55248942

DIČ: 2121930844

Kontakt: XXXXXXXXXX

## Čl. 2 Predmet zmluvy

1) Prevádzkovateľ sa zaväzuje na základe tejto zmluvy poskytovať a vykonávať vlastníčkovi odbornú pomoc pri prevádzkovaní verejného vodovodu obce Zákamenné vo vlastníctve vlastníka (ďalej len „verejný vodovod“ alebo „majetok“).

2) Obec Zákamenné je výlučným vlastníkom verejného vodovodu. Prevádzkovateľ nenadobúda touto zmluvou vlastnícke a ani iné právo k vodovodu, ani nie je oprávnený vodovod alebo jeho časť previesť na tretiu osobu, alebo tretej osobe inak poskytnúť bez súhlasu vlastníka

## Čl. 3 Práva a povinnosti vlastníka

### 1. PODMIENKY PLNENIA ZMLUVY

Pod prevádzkou sa pre účely tejto zmluvy rozumie hlavne:

1.1 Zabezpečenie nepretržitej dodávky pitnej vody pre jednotlivých odberateľov napojených na verejný vodovod v zmysle schváleného prevádzkového poriadku verejného vodovodu a v súlade s podmienkami stanovenými na túto prevádzku rozhodnutiami príslušných orgánov verejnej správy.

1.2 Zabezpečiť vykonávanie pravidelnej prevádzkovej údržby strojných, technologických a elektrotechnických zariadení a objektov verejného vodovodu v súlade s prevádzkovým poriadkom, cyklickú a necyklickú údržbu.

1.3 Zabezpečiť revízie vyhradených technických zariadení.

1.4 Zabezpečenie evidencie údržby, ako aj vedenie majetkovej a prevádzkovej evidencie o objektoch a technických zariadeniach verejného vodovodu.

1.5 Zabezpečenie odborne kvalifikovanej obsluhy v zmysle platnej legislatívy.

## **2. Vlastník je povinný:**

2.1 Pri prevádzkovaní verejného vodovodu riadiť sa platnými právnymi predpismi, prevádzkovým poriadkom vodovodu a ďalšími ujednaniami v zmysle tejto zmluvy.

2.2 Vykonávať technologickú kontrolu strojných, technologických a elektrotechnických zariadení a objektov verejného vodovodu v súlade s prevádzkovým poriadkom.

2.3 Poskytnúť prevádzkovateľovi všetku potrebnú dokumentáciu nevyhnutnú pre riadne zabezpečovanie úloh, ktoré prevádzkovateľovi vyplývajú z tejto zmluvy.

2.4 Umožniť zamestnancom prevádzkovateľa prístup na všetky nehnuteľnosti a miesta, kde sa nachádza infraštruktúrny majetok za účelom plnenia povinností stanovených touto zmluvou, ako aj všeobecne záväznými právnymi predpismi.

2.5 Vlastník na základe usmernenia prevádzkovateľom a URSO-m určuje výšku vodného a jeho fakturáciu obyvateľom napojeným na verejný vodovod.

2.6 Po zistení porúch na vodnej stavbe, vlastník hradí vlastnými financiami náklady na ich odstránenie.

2.7 Vlastník je povinný v zmysle § 15 zákona č. 442/2002 Z.z., o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach zabezpečiť:

a) nepretržitú dodávku pitnej vody.

b) aby verejné vodovody splňali technické požiadavky uvedené v § 10.

c) aby pri nakladaní s kalom vznikajúcim v procese úpravy pitnej vody nebolo ohrozené životné prostredie.

d) rozvoj verejného vodovodu v súlade so schváleným plánom rozvoja podľa § 36 ods. 3 písm. b) a s ohľadom na ekonomické možnosti.

e) vypracovanie a aktualizáciu prevádzkového poriadku verejného vodovodu, v intervaloch nie dlhších ako 5 rokov.

f) vybudovanie, opravu a údržbu pripojenia vodovodnej prípojky na verejný vodovod a opravy a údržbu vodovodnej prípojky zrealizovanej na verejnom priestranstve vrátane projektovej činnosti na vlastné náklady.

g) vypracovanie plánu obnovy verejného vodovodu najmenej na 10 rokov.

h) obnovu verejného vodovodu v súlade s plánom obnovy verejného vodovodu.

i) vytváranie účelovej rezervy finančných prostriedkov (ďalej len „účelová finančná rezerva“) a jej použitie na obnovu verejného vodovodu v súlade s plánom obnovy verejného vodovodu podľa § 16a. j) samostatnú účtovnú evidenciu súvisiacu s vlastníctvom a prevádzkovaním verejného vodovodu.

## **3. Prevádzkovateľ je povinný:**

Poskytovať odbornú pomoc pre výkon správy majetku, ktorou sa rozumie:

3.1 Prevádzkovateľ je povinný zabezpečovať právnu agendu, potrebnú na zabezpečenie prevádzkovania VV a viesť o tom príslušnú evidenciu.

3.2 Prevádzkovateľ je povinný pre vlastníka pripravovať hlásenia, na základe údajov poskytnutých vlastníkom, v požadovanej kvalite a termínoch na základe dohodnutých podmienok a:

a) SHMÚ : „Oznámenie o uskutočnenom odbere podzemných vôd“ a „Sumár za organizáciu“ : v zmysle § 6 ods. 5 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. (vodný zákon) a § 20 ods. 2 vyhlášky MPŽP a RR SR č. Početnosť: 1 krát ročne.

b) SVP : Bilančné hodnoty a údaje o množstve odobratých podzemných vôd za účelom výpočtu odplát : v zmysle § 6 zákona NR SR č. 755/2004 Z.z., ktorým sa ustanovuje výška neregulovaných platieb, výška poplatkov a podrobnosti súvisiace so spoplatňovaním užívania vôd podľa prílohy č. 1. Početnosť: 2 krát ročne.

c) URSO : v zmysle vyhlášky č. 323/2022 Z.z., ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou a niektoré podmienky vykonávania regulovaných činností vo vodnom hospodárstve Početnosť: 1 krát ročne.

d) URSO – štandardy kvality: podľa vyhlášky č. 276/2012 Z. z., ktorou sa ustanovujú štandardy kvality dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania odpadovej vody verejnou kanalizáciou v znení vyhlášky č. 235/2016 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Úradu pre reguláciu sieťových odvetví č. 276/2012 Z. z., ktorou sa ustanovujú štandardy kvality dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania odpadovej vody verejnou kanalizáciou. Početnosť : 1 krát ročne

e) OSŽP: V zmysle § 13, ods. 2 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 636/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú požiadavky na kvalitu surovej vody a na sledovanie kvality vody vo verejných vodovodoch. Početnosť : 1 krát ročne

f) RÚVZ: v zmysle § 17c bod 4 h) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Početnosť : Výsledky kontroly kvality pitnej vody do 3 mesiacov po ukončení laboratórnych analýz pitnej vody.

g) VÚVH – ZBERVAK : v zmysle vyhlášky MŽP č. 605/2005 Z.z. o podrobnostiach poskytovania údajov z majetkovej a prevádzkovej evidencie o objektoch a zariadeniach verejného vodovodu a verejnej kanalizácie. Početnosť : 5 krát ročne.

h) MŽP SR : oznámenie informácií o výške účelovej finančnej rezervy vynaloženej na obnovu verejného vodovodu - v zmysle § 15 j) zákona č. 442/2002 Z.z., o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach. Početnosť : 1 krát ročne

3.3 Metodicky riadiť pracovníkov na prevádzke a údržbe verejného vodovodu.

3.4 Na základe samostatného ujednania – zmluvy, resp. objednávky vystavenej vlastníkom:

a) odstraňovať vzniknuté poruchy na infraštruktúrnom majetku

b) vykonávať opravy a rekonštrukcie (ktoré nemajú charakter porúch) na infraštruktúrnom majetku vopred dohodnuté s vlastníkom

c) zabezpečiť plnenie nariadení orgánov štátnej správy súvisiacich s infraštruktúrnym majetkom investičného alebo rozvojového charakteru

d) vypracovať a predložiť vlastníkovi správu a hodnotenie stavu a požiadavky na vylepšenie prevádzkovaného majetku.

3.5 Určiť technické podmienky pripojenia nových nehnuteľností na verejný vodovod po predchádzajúcom písomnom súhlase vlastníka.

3.6 Vyjadrovať sa k projektovej dokumentácii, týkajúcej sa výstavby, inej investičnej činnosti, ako aj zmenám vo výrobnom procese fyzických alebo právnických osôb z hľadiska požiadaviek na dodávku pitnej vody.

3.7 Informovať vlastníka o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku majetku, efektívnosť poskytovaných služieb, ako aj plnenie ustanovení zmluvy.

3.8 Požadovať od vlastníka, aby na vlastných zariadeniach vykonal na vlastné náklady nevyhnutné úpravy, ktoré sú potrebné na bezpečnú a spoľahlivú prevádzku vodovodu.

3.9 Pri poskytovaní odbornej pomoci sa prevádzkovateľ bude riadiť zákonom č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) a zákonom č. 394/2009 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov.

3.10 Prevádzkovateľ zodpovedá vlastníkovi za škody, ktoré vzniknú pri prevádzkovaní majetku vlastníkovi porušením povinností uložených rozhodnutiami orgánov štátnej vodnej správy a touto zmluvou.

3.11 Prevádzkovateľ je povinný spracovať plán obnovy s výhľadom na 10 rokov na požiadanie vlastníka do 21 pracovných dní, pričom sa vlastník môže k nemu vyjadriť.

3.12 Prevádzkovateľ svoju činnosť bude vykonávať na základe osvedčenia o odbornej spôsobilosti zamestnancov č. 185-08122004-V-II na prevádzkovanie verejného vodovodu pre kategóriu V- II, podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach..

3.13 Zmluvné strany sa zaväzujú navzájom sa informovať o všetkých okolnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť prevádzku majetku, efektívnosť poskytovaných služieb, ako aj plnenie ustanovení tejto zmluvy a spolupracovať na dosiahnutí maximálnej účinnosti a efektívnosti prevádzky verejného vodovodu

#### **Čl. 4**

#### **Odplata za prevádzkovanie a platobné podmienky**

V súlade so zákonom č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov sa zmluvné strany dohodli, že mesačná odmena za poskytnuté služby v zmysle tejto Zmluvy je uvedená v prílohe č. 1 Cena a platobné podmienky obec Zákamenné.

#### **Čl. 5**

#### **Doba trvania zmluvy**

1) Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, od 01.11.2023

2) Zmluvný vzťah založený zmluvou o prevádzkovaní sa skončí:

- dohodou zmluvných strán,
- odstúpením od zmluvy zo strany vlastníka,
- výpoveďou prevádzkovateľa,

3) Výpovedná doba je 3-mesačná, a začína plynúť dňom písomného doručenia výpovede vlastníkovi, alebo prevádzkovateľovi.

4) Zmluvné strany berú na vedomie, že za náhradný spôsob doručenia výpovede alebo odstúpenia od zmluvy sa pokladá aj prípad, keď je písomnosť obsahujúca výpoveď alebo odstúpenie od zmluvy uložená na pošte, aj keď sa adresát o uložení nedozvedel a tento deň sa pokladá za deň doručenia. Adresát bude vyzvaný, aby si písomnosť vyzdvihol.

**Čl. 6**  
**Zodpovednosť**

- 1) Za prípadné vady, resp. poruchy na objektoch a zariadeniach verejného vodovodu zodpovedá vlastník.
- 2) Vlastník v rámci prevádzky verejného vodovodu zabezpečí na svoje náklady obsluhu verejného vodovodu a vykonávanie prevádzkových záznamov v zmysle prevádzkového poriadku.
- 3) Prevádzkovateľ zodpovedá za porušenie povinností uvedených v tejto zmluve, nezodpovedá za škody, ktoré vznikli z konania alebo nekonania vlastníka verejného vodovodu.

**Čl. 7**  
**Záverečné ustanovenia**

- 1) Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať po vzájomnej dohode a to formou písomných dodatkov.
- 2) Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
- 3) Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.
- 4) Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.11.2023, alebo dňom nasledujúcim po dni jej povinného zverejnenia v prípade, ak k zverejneniu zmluvy dôjde neskôr, ako dňa 1.11.2023.
- 5) Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch z ktorých zmluvné strany obdržia 2 vyhotovenia.
- 6) Súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:  
Príloha č. 1 Cena a platobné podmienky obec Zákamenné  
Príloha č. 2 Osvedčenie o odbornej spôsobilosti č. č. 185-08122004-V-II na prevádzkovanie verejného vodovodu pre kategóriu V- II, podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach..

V Zákamennom, dňa 25.10.2023

**Za vlastníka:**



Mgr. Peter Klimčík  
starosta obce Zákamenné

**Za prevádzkovateľa:**

**ZÁKAMENČAN, s.r.o.**  
Námestie J. Vojaššáka 1002/1211

Karol Fedor  
konateľ spoločnosti

Príloha č.1

### CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY OBEC ZÁKAMENNÉ

P. Č.	Obsah	Počet	Suma/ mesiac	Suma/ročná
1.	Odborná spôsobilosť a základná legislatíva	12	300€	3 600€
<b>Celkové ročné náklady (bez DPH)</b>			<b>300€</b>	<b>3 600€</b>

Poznámka:

K Bodu 1 : Odborná a legislatívna spôsobilosť pozostávajúca z konzultácií, usmernení a poradenstva pri komunikácií s príslušnými úradmi. Vyjadrenia k možnosti napojenia sa na verejný vodovod. Hlásenia v zmysle článok 3. bod 3.



MINISTERSTVO ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Nám. E. Štúra č. 1, 812 35 Bratislava

vydáva

## OSVEDČENIE O ODBORNEJ SPÔSOBILOSTI

NA PREVÁDZKOVANIE VEREJNÉHO VODOVODU

pre kategóriu V-II

podľa zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene  
a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach

Meno, priezvisko, titul:

Jaroslav Jagnešák, Ing.

Dátum a miesto narodenia:



Adresa pobytu:



Číslo osvedčenia:

185-08122004-V-II

Platnosť osvedčenia (od – do):

08.12.2004 - 07.12.2009

Bratislava, 08.12.2004



prof. RNDr. László Miklós, DrSc.

minister



**Regionálny úrad verejného zdravotníctva**  
so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, PSČ 026 01

Tel.: 043/5504822 Fax: 043/5884874 E-mail: ruvzdk@uvzsr.sk IČO: 00634883

Vybavuje: MVDr. Baranovičová

Dolný Kubín, 14.04.2015  
Číslo: A/2015/00861 – HŽP

**Ing. Jaroslav JAGNEŠÁK**

**Vec: Osvedčenie o odbornej spôsobilosti – oznámenie.**

Dňa 02.04.2015 bola na RÚVZ so sídlom v Dolnom Kubíne doručená Vaša žiadosť o vydanie osvedčenia o odbornej spôsobilosti na vykonávanie epidemiologicky závažných činností v úpravovniach vody a pri obsluhu vodovodných zariadení, príp. o preskúšanie.

Nakoľko Vám RÚVZ vydal osvedčenie dňa 21.05.2010 č. 280/2010-HŽP a novelou zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (v tomto prípade zákonom č. 136/2010 Z.z./ je platnosť tohto osvedčenia o odbornej spôsobilosti na dobu neurčitú /osvedčenia vydané po 01.06.2005 a platné k 1.06.2010 sa považujú už za osvedčenia vydané na neurčitý čas/. U týchto osvedčení, podobne ako u osvedčení vydaných po 01.06.2010 teda nie je potrebné absolvovať po uplynutí piatich rokov od ich vydania ani opakované preskúšanie.

**Na vedomie: RÚVZ Dolný Kubín - HŽP**

REGIONÁLNY ÚRAD  
VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA  
so sídlom v DOLNOM KUBÍNE  
-024-

*Jana Tomášková*  
**MVDr. Jana Tomášková**  
regionálna hygienička





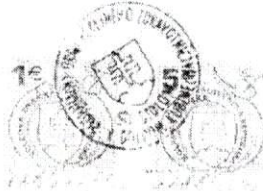
Regionálny úrad verejného zdravotníctva

so sídlom v Dolnom Kubíne, Nemocničná 12, PSČ 026 01

Tel: 043 5564896 FAX: 043/5584874 E-mail: ruvzdk@uvzsr.sk IČO: 00634883

V Dolnom Kubíne: 21.05.2010

Číslo: 280/2010-HŽP



## OSVEDČENIE

o odbornej spôsobilosti na vykonávanie epidemiologickej závažných činností  
v úpravniach vody a pri obsluhu vodovodných zariadení

Meno a priezvisko: **Jaroslav Jagnešák**

Titul: **Ing.**

Dátum narodenia a miesto narodenia: [redacted]

Trvalé bydlisko: [redacted]

Vykonal dňa 19.05.2010 úspešne skúšku o odbornej spôsobilosti na vykonávanie epidemiologickej závažných činností podľa § 16 ods. 1b zákona NR SR č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov pred komisiou zriadenou Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Dolnom Kubíne.

Menovaný je **odborne spôsobilý** na vykonávanie epidemiologickej závažných činností v úpravniach vody a pri obsluhu vodovodných zariadení podľa § 16 ods. 1/ písmena a) zákona NR SR číslo 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Správny poplatok v sume 6,50 € bol zaplatený podľa položky 150 písm. k) sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je prílohou zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

**Upozornenie:** Osvedčenie o odbornej spôsobilosti na vykonávanie epidemiologickej závažných činností podľa zákona č. 355/2007 Z.z. §16 ods. 31 je **platné 5 rokov od jeho vydania.**



MUDr. Jozef Kereškéní, MPH  
regionálny hygienik