

Zmluva o ubytovaní

uzatvorená v zmysle § 754 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“)

Poskytovateľ: Hotelová akadémia Južná trieda 10, Košice

Sídlo: Južná trieda 10, 040 01 Košice - Juh

Zastúpený: PaedDr. Radko Rakušan, riaditeľ

IČO : 31946615

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK21 8180 0000 0070 0018 8033

SWIPT :

IČ DPH: SK2020492243

Užívateľ:

Sídlo: Rastislavova 43, Košice

IČO: 00606731

IČ pre DPH: neplatca DPH

Bankové spojenie: štátna pokladnica Bratislava, č.u. SK4281800000007000289408

Článok I.

Predmet a účel zmluvy

1. Poskytovateľ poskytne ubytovacie priestory užívateľovi podľa písomného rozpisu užívateľa, ktorý poskytne užívateľ poskytovateľovi vždy vopred spolu s menným zoznamom ubytovaných zamestnancov užívateľa a dĺžky ich pobytu v zariadení.

Článok II.

Doba ubytovania

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú najdlhšie do ukončenia núdzového stavu v zdravotníctve, ktorý bol vyhlásený na území Slovenskej republiky Vládou SR.

Článok III.

Práva a povinnosti

1. Poskytovateľ je povinný odovzdať užívateľovi priestory vyhradené na ubytovanie v stave spôsobilom na riadne užívanie a zabezpečiť mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytovaním. Zodpovednosť poskytovateľa za veci vnesené do ubytovacích priestorov užívateľom sa riadi ustanovením § 758 Občianskeho zákonníka.

2. Užívateľ sa zaväzuje:

- a) zabezpečiť čistotu užívaných priestorov a zariadení,
- b) po ukončení ubytovania odovzdať priestory a zariadenia v nepoškodenom stave c) ku dňu ukončenia používania priestorov vysporiadať všetky prípadné záväzky voči poskytovateľovi služby,
- d) zabezpečiť dodržiavanie karanténnych opatrení ubytovaných zamestnancov v súlade s aktuálnymi opatreniami Úradu verejného zdravotníctva,
- e) zabezpečiť dodržiavania bezpečnostných a protipožiarnych predpisov,
- f) uhradiť preukázanú škodu na zariadení a priestoroch, ktorá vznikla počas užívania zamestnancov užívateľa priestorov alebo v priamej súvislosti s ním.

Článok IV.

Skončenie ubytovania

Ubytovacie služby podľa tejto zmluvy končia:

- a) písomnou dohodou zmluvných strán,
- b) výpoveďou hociktorej zmluvnej strany bez udania dôvodov v jednomesačnej výpovednej lehote, pričom výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane,
- c) poskytovateľ môže od zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby odstúpiť ak užívateľ ubytovaný v ubytovacom zariadení hrubo porušuje dobré mravy, hrubo porušuje opatrenia Úradu verejného zdravotníctva alebo inak hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce zo zmluvy.

Článok V.

Záverečné ustanovenia

- 1. Zmluvné strany si zmluvu pred jej podpisom prečítali, je pre nich určitá a zrozumiteľná a vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- 2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, pričom obe zmluvné strany obdržia po jednom rovnopise.
- 3. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 4. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami o zmluve o ubytovaní v Občianskom zákonníku. Súčasťou tejto zmluvy je ubytovací poriadok ubytovacieho zariadenia v prípade, ak bol vyhotovený a za predpokladu, že ním bol užívateľ zo strany poskytovateľa oboznámený.

5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle poskytovateľa.

V Košiciach 26.3.2020

PaedDr. Radko Rakušan, riaditeľ

.....

poskytovateľ

.....

užívateľ

Miesto a dátum podpisu	
Podpis	
Podpis	
Podpis	