

K Ú P N A Z M L U V A č. 2120 /6453/2023

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi :

Čl. I. Zmluvné strany

Predávajúci : Peter Laurinčík r. Laurinčík
nar.
bytom:
IBAN:
/ ďalej len predávajúci /

Kupujúci : Slovenská republika v správe Slovenská správa ciest
Sídlo: Dúbravská cesta 1152/3 , 841 04 Bratislava, zastúpená
Štatutárny orgán: Ing. Ivan Rybárik, generálny riaditeľ
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu : PhDr. Ivan Brečka, MBA riaditeľ
Investičná výstavba a správa ciest, M. Rázusa 104/A
010 01 Žilina, na základe generálnym riaditeľom
určeného rozsahu podpisového práva
číslo: 6957/2018/0001/9827, zo dňa 10.04.2018
IČO : 00 00 33 28
DIČ : 2021067785
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo účtu : SK44 8180 0000 0070 0013 5433
Právna forma : Rozpočtová organizácia zriadená MDPT SR
(právny nástupca je Ministerstvo dopravy SR)
zriaďovacou listinou číslo 5854/M-1995 zo dňa 7.12.1995 v
znení neskorších zmien a doplnení
/ ďalej len kupujúci /

Čl.II. Predmet a účel zmluvy

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje nehnuteľnosť – pozemok , nachádzajúci sa v katastrálnom území Mokrad' :

- parcela E KN **291** orná pôda o výmere **1621** m² vedená na LV 4060, z ktorej sa vykupuje diel č. 1 o výmere 176 m² v prospech novovytvorenej parcely KNC **211/13** zast.plocha a nádvoria o výmere 176 m², vlastníctvo zapísané na LV 4060 pod B 2 v podiele 1/1 na predávajúceho.

Parcela KNC 211/13 bola vytvorená geometrickým plánom č. 53513436 – 2/2021 zo dňa 9.12.2021, ktorý vyhotovil Ing. Pavol Dibdiak, s.r.o., Veličná 380. Geometrický plán bol overený Okresným úradom, katastrálnym odborom Dolný Kubín dňa 22.9.2023 pod č. 500/2023.

Uvedená nehnuteľnosť sa vykupuje pre účely stavby

I/70 Dolný Kubín - Bysterec

Čl. III. Kúpna cena, spôsob jej určenia

1/Kúpna cena je stanovená vo výške 2499,20 € /slovom : dvetisícštyristodevät'desiatdeväť eur a dvadsať centov /.

2/ Výška kúpnej ceny pozemku bola určená znaleckým posudkom č. 92/2022 , ktorý vypracoval Ing. Marián Mrázik, Do Stošky 14, 010 14 Žilina, znalec z odboru stavebníctvo.

Výpočet ceny pozemku :

176 m² x 14,20 €/m² x 1/1 vlast. podiel = 2499,20 €

Čl. IV. Platba

1/ Kupujúci poukáže dohodnutú kúpnu cenu predávajúcemu v lehote do 3 mesiacov odo dňa obdržania právoplatného rozhodnutia Okresného úradu, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti a to prostredníctvom peňažného ústavu.

2/ V prípade neuvedenia čísla účtu bude platba zaslaná poštovou poukážkou na adresu a meno predávajúceho len jedenkrát. Miestom plnenia je trvalý pobyt predávajúceho uvedený v zmluve, pokiaľ je na území Slovenskej republiky.

