

NÁJOMNÁ ZMLUVA č. 00176/2020-PNZ -P40014/20.00
uzatvorená podľa § 663 Občianskeho zákonníka a druhej časti zákona č. 504/2003 Z. z.
o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných
pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

Čl. I
Zmluvné strany

1. Prenajímateľ:

Slovenský pozemkový fond

sídlo: Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárny orgán: JUDr. Adriana Šklíbová, generálna riaditeľka
Ing. Boris Brunner, námestník generálnej riaditeľky
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Bratislava
IBAN: SK35 8180 0000 0070 0000 1638
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
zapísaný v obchodnom registri Okresný súd Bratislava I, Oddiel: Po, vložka číslo: 35/B
(ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca:

Obchodné meno: **Agro Mechura, s.r.o.**
sídlo: Hurbanovce 422, 941 50 Dedinka
štatutárny orgán: Ing. Jozef Mechura – konateľ spoločnosti
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN: SK17 0200 0000 0041 4080 9555
IČO: 52 510 026
IČ DPH: SK212 106 3648
zapísaný v obchodnom registri: Okresný súd Nitra, oddiel: Sro, vložka číslo 48758/N
(ďalej len „nájomca“)

Čl. II
Predmet zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom nájomnej zmluvy sú všetky pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa vrátane spoluvlastníckych podielov na týchto pozemkoch



v obvode nájomnej zmluvy odsúhlasenom obidvomi zmluvnými stranami. Predmet nájmu je špecifikovaný v stave registra „C“ katastra nehnuteľností v Prílohe č. 1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto nájomnej zmluvy. Zmluvné strany vyhlasujú, že predmet nájomnej zmluvy bol zmluvnými stranami vzájomne odsúhlasený a obom zmluvným stranám je dobre známy.

Čl. III

Účel nájmu

1. Účelom nájmu je poľnohospodárske využitie prenajímaných pozemkov pri prevádzkovaní podniku na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti – na pestovanie poľnohospodárskych plodín
2. Dohodnutý účel nájmu môže nájomca meniť len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa.

Čl. IV

Doba nájmu

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od účinnosti zmluvy do 31.10. 2029
2. Nájomca užíval pozemky uvedené v Čl. II tejto zmluvy bez nájomnej zmluvy od 1.1.2020 do účinnosti tejto zmluvy a za toto obdobie sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi bezdôvodné obohatenie vo výške alikvotnej časti ušlého nájomného vypočítaného podľa Čl. V bod 1 tejto zmluvy.

Čl. V

Nájomné a iné finančné nároky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ročné nájomné za prenajatú poľnohospodársku pôdu pre jednotlivé katastrálne územia je určené podľa vzorca $RC = OVN \times VYM$, kde RC je ročné nájomné, OVN je obvyklá výška nájomného pre príslušné katastrálne územie, zverejnená príslušným okresným úradom v danom kalendárnom roku a VYM je prenajatá výmera v príslušnom katastrálnom území. Celková výška nájomného bude tvorená súčtom RC za jednotlivé katastrálne územia, ktoré sú predmetom prenájmu podľa tejto zmluvy.
2. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné v dvoch splátkach, a to k 30. 9. a k 15. 12. kalendárneho roka.



V prípade skončenia nájmu z dôvodov uvedených v Čl. VIII bod 1 a bod 2 tejto zmluvy sa nesplatená časť nájomného stáva splatnou do 30 dní od skončenia nájmu, ak nie je dohodnuté inak. Alikvotnú časť nájomného za kalendárny rok, v ktorom zmluva nadobudne účinnosť, zaplatí nájomca v termíne splatnosti splátky nájomného. Nájomné za ďalšie obdobie zaplatí v termíne dohodnutej splátky nájomného.

3. Nájomca sa zaväzuje platiť nájomné na účet prenajímateľa uvedený v Čl. I tejto zmluvy.
4. Prenajímateľ vystaví a zašle nájomcovi faktúru pred lehotou splatnosti podľa bodu 2. Nedoručenie faktúry nemá vplyv na povinnosť uhradenia nájomného v lehote podľa bodu 2.
5. Nájomca uznáva svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov podľa Čl. II tejto zmluvy bez právneho titulu za obdobie od 1.1.2020 do účinnosti tejto zmluvy, vo výške dohodnutej podľa Čl. IV bodu 2 a zaväzuje sa ho uhradiť do 30 dní od účinnosti tejto nájomnej zmluvy. Nájomca svoj záväzok z titulu bezdôvodného obohatenia za užívanie pozemkov bez právneho titulu uznáva, hoci mu je známa skutočnosť, že časť bezdôvodného obohatenia za obdobie dlhšie ako 2 roky pred účinnosťou tejto zmluvy je premlčaná.
6. Nájomca sa zaväzuje uhradiť prenajímateľovi daň z nehnuteľností podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v lehote 30 dní od doručenia výzvy na zaplatenie, pokiaľ ju prenajímateľ uhradil správcovi dane za obdobie užívania pozemkov bez nájomnej zmluvy.

Čl. VI

Úroky z omeškania a zmluvná pokuta

1. Ak je nájomca v omeškaní s platením nájomného má prenajímateľ právo na úroky z omeškania podľa osobitného predpisu.
2. Prenajímateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,25 % denne z dlžnej sumy nájomného alebo iného dohodnutého peňažného záväzku za obdobie omeškania.
3. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo prenajímateľa na náhradu škody presahujúcej zmluvnú pokutu. Povinnosť uhradiť prenajímateľovi zmluvnú pokutu odstúpením od nájomnej zmluvy nezaniká.



Čl. VII

Podmienky nájmu

1. Nájomca je povinný prenajaté pozemky užívať riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely pri prevádzkovaní podniku so starostlivosťou riadneho hospodára, a to primerane druhu pozemku a v súlade s osobitnými predpismi (napr. zákon č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v platnom znení, dobré poľnohospodárske a environmentálne podmienky a požiadavky hospodárenia podľa Prílohy č. 2 nariadenia vlády SR č. 342/2014 Z.z., ktorým sa ustanovujú pravidlá poskytovania podpory v poľnohospodárstve v súvislosti so schémami oddelených priamych platieb a pod.), zachovať ich úrodnosť a udržiavať ich v dobrom poľnohospodárskom environmentálnom stave. Náklady spojené s týmto užívaním a udržiavaním prenajatých pozemkov v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu znáša nájomca.
2. Nájomca sa zaväzuje využívať všetky právne prostriedky na ochranu pozemkov a dbať, aby nedošlo k poškodeniu pozemkov, zmenšeniu alebo strate produkčnej schopnosti, alebo ich mimoprodukčných funkcií z hľadiska ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu.
3. Nájomca je pri využívaní poľnohospodárskej pôdy povinný dodržiavať najmä základné podmienky a zásady ustanovené osobitnými predpismi (napr. ochrana prírody a krajiny, životného prostredia, o rastlinnej výrobe, používaní hnojív, dodržiavanie hygienických ochranných pásiem vodných zdrojov). Nájomca sa zaväzuje zabrániť vzniku skládky odpadu na prenajatých pozemkoch. Ak napriek tomu nelegálna skládka vznikne, nájomca je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť príslušnému orgánu štátnej správy odpadového hospodárstva, obci, prenajímateľovi a nelegálnu skládku odpadov odstrániť na vlastné náklady.
4. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať daň z nehnuteľností v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z.
5. Nájomca môže len s predchádzajúcim súhlasom prenajímateľa zmeniť druh prenajatých pozemkov alebo niektorého z nich v súlade s osobitnými predpismi, ktoré upravujú zmenu druhu pozemku a je povinný dodržiavať podmienky, ktoré mu prenajímateľ v udelenom súhlase stanoví, aj keď na základe udeleného súhlasu nedôjde ku zmene ustanovení tejto zmluvy dodatkom.
6. Nájomca oznámi prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 dní od vzniku podnájomného vzťahu.
7. Nájomca nie je oprávnený dať pozemky alebo niektoré z nich do podnájmu s výnimkou § 12a zákona č. 504/2003 Z. z.



8. Nájomca sa zaväzuje bez zbytočného odkladu najneskôr do 15 kalendárnych dní oznámiť prenajímateľovi všetky zmeny, ku ktorým došlo po uzatvorení nájomnej zmluvy a ktoré sa týkajú :
 - a) identifikácie nájomcu (napr. zmenu sídla, zmenu štatutárneho orgánu, zmenu bankového spojenia, vstup do likvidácie, začatie konkurzného konania, reštrukturalizácie a pod.),
 - b) zmeny vlastníctva k pozemkom neznámych vlastníkov (podľa § 16 ods.1 písm. b),
 - c) zákona č. 180/1995 Z. z.), ak sa nájomcovi prihlásil vlastník.
9. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodne inak. Za odovzdanie pozemkov sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.
10. Nájomca sa zaväzuje k inventarizácii pozemkov predložiť prenajímateľovi evidenciu pozemkov vedenú podľa osobitného predpisu, ktoré má prenajaté od známych vlastníkov a ktoré sám vlastní a obhospodaruje a evidenciu podľa osobitného predpisu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území.
11. Nájomca sa zaväzuje poskytnúť prenajímateľovi akúkoľvek súčinnosť v súvislosti s výkonom kontroly dodržiavania záväzkov vyplývajúcich z nájomnej zmluvy, najmä vstup na pozemky na účely vykonania ohliadky nehnuteľností a poskytnutie stanoviska k akýmkoľvek podnetom doručeným prenajímateľovi alebo zisteným v rámci činnosti prenajímateľa.
12. Nájomca je oprávnený vykonať výrub náletových drevín s obvodom kmeňa do 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou a súvislé krovité porasty pri údržbe poľnohospodárskych pozemkov pri dodržaní ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Nájomná zmluva nahrádza súhlas vlastníka, resp. správcu na pozemkoch tvoriacich predmet nájmu (§ 47 ods.3 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov). Pri výrube drevín s obvodom kmeňa nad 40 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, je potrebný súhlas prenajímateľa a na objem vyťaženej drevnej hmoty bude uzatvorená samostatná kúpnopredajná zmluva.

Čl. VIII

Skončenie nájmu

1. Nájom sa skončí
 - a) uplynutím času, na ktorý bol dohodnutý,
 - b) dohodou zmluvných strán,



- c) odstúpením od zmluvy z dôvodov uvedených vo všeobecne záväzných právnych predpisoch alebo dohodnutých v tejto zmluve,
 - d) zánikom právnickej osoby bez právneho nástupcu,
 - e) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia o schválení vykonania projektu pozemkových úprav alebo neskorším dňom uvedeným v tomto rozhodnutí.
2. Prenajímateľ môže od zmluvy odstúpiť aj pred uplynutím dohodnutého času nájmu, ak
- a) nájomca nevyužíva prenajaté pozemky alebo niektoré z nich riadnym spôsobom na dohodnutý účel a so starostlivosťou riadneho hospodára alebo primerane druhu pozemku,
 - b) nájomca užíva pozemky alebo niektoré z nich v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi povinnosť užívateľa starať sa o pozemky so starostlivosťou riadneho hospodára,
 - c) nájomca stratí oprávnenie podnikat' v poľnohospodárskej výrobe alebo v činnostiach súvisiacich s poľnohospodárskou činnosťou alebo právny nástupca nájomcu nemá v predmete činnosti poľnohospodársku výrobu alebo činnosti súvisiace s poľnohospodárskou činnosťou,
 - d) nájomca dal pozemky, alebo niektoré z nich do podnájmu (s výnimkou zákonného podnájmu podľa zákona č. 504/2003 Z.z.),
 - e) nájomca podstatne zmenil druh pozemkov (alebo niektorých z nich) bez predchádzajúceho súhlasu prenajímateľa, resp. v rozpore s osobitnými predpismi upravujúcimi zmenu druhu pozemku alebo inú zmenu pozemku,
 - f) nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného v súlade s jeho obvyklou výškou v danom katastrálnom území,
 - g) nedošlo k dohode o zmene zmluvy súvisiacej so zmenou právnych predpisov týkajúcich sa činnosti Slovenského pozemkového fondu alebo prenájmu poľnohospodárskych pozemkov,
 - h) nájomca užíva iné pozemky v správe a nakladaní prenajímateľa bez nájomnej zmluvy, pričom výmera pozemkov užívaných bez nájomnej zmluvy tvorí viac ako 20 % výmery pozemkov užívaných na základe tejto nájomnej zmluvy,
 - i) nájomca napriek výzve nezaplatil nájomné ani do splatnosti ďalšieho nájomného,
 - j) nájomca neuhradí riadne a včas iné finančné nároky dohodnuté podľa tejto zmluvy,
 - k) nájomca napriek výzve užíva prenajaté pozemky takým spôsobom, že prenajímateľovi vzniká škoda alebo mu hrozí škoda, alebo s ohľadom na právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu treba pozemky vypratať,
 - l) bolo prenajímateľom hodnoverne preukázané bezdôvodné obohatenie nájomcu v zmysle § 451 a nasl. Občianskeho zákonníka a nájomca odmietne bezdôvodné obohatenie uhradiť na účet prenajímateľa,
 - m) o prenájom pozemku požiada vlastník funkčnej budovy alebo stavby slúžiacej poľnohospodárskej výrobe, lesnej výrobe alebo stavby, ktorá je na základe podnikateľského zámeru určená na poľnohospodársku výrobu (ďalej len „stavba“) a nedošlo k dohode o skončení nájmu,
 - n) stavba pri prenájme pozemkov neslúži na vykonávanie poľnohospodárskej činnosti pri prevádzkovaní podniku,



- o) nedôjde k dohode spresnenia prenajatej výmery na základe inventarizácie vykonanej podľa aktuálnych údajov katastra nehnuteľností,
 - p) nájomca neoznámil prenajímateľovi vznik podnájomného vzťahu podľa zákona č. 504/2003 Z. z. do 30 kalendárnych dní,
 - q) počas nájmu pozemku dôjde k predaju podniku, k predaju väčšinového podielu, k predaju väčšiny majetkových podielov alebo väčšiny akcií doterajšieho nájomcu, alebo k zlúčeniu alebo splynutiu podniku a nadobúdateľ si neplní zmluvné záväzky vo vzťahu k prenajímateľovi alebo nehospodári so starostlivosťou riadneho hospodára,
3. Nájomca môže od zmluvy odstúpiť, ak
- a) na poľnohospodárskom pozemku nedosahuje z objektívnych dôvodov výnos po dobu dlhšiu ako tri po sebe nasledujúce kalendárne roky napriek tomu, že s predmetom nájmu nakladá riadnym spôsobom,
 - b) prenajímateľ urobil na pozemku úpravy, ktoré podstatným spôsobom obmedzujú jeho užívanie a účel, na ktorý je pozemok prenajatý, alebo zriadil na pozemku stavbu,
 - c) nesúhlasí so zvýšením nájomného navrhovaným prenajímateľom a nedošlo k dohode o zmene výšky nájomného.
4. Odstúpenie od zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou musí byť zaslané v súlade s osobitnými predpismi druhej zmluvnej strany. V odstúpení musí byť uvedený dôvod odstúpenia. Zmluvné strany vyhlasujú, že účinným dôvodom odstúpenia môžu byť len dôvody odstúpenia uvedené v zákone alebo dohodnuté v tejto zmluve (ďalej len „kvalifikované odstúpenie“). Na odstúpenie od zmluvy z iných dôvodov ako je uvedené v predchádzajúcej vete tohto bodu sa neprihliada a nemá voči druhej zmluvnej strane žiadne účinky.
5. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany prenajímateľa sa zmluva zrušuje po zbere úrody, pokiaľ táto bola založená nájomcom. Ak úroda nájomcom založená nebola, zmluva sa zrušuje doručením odstúpenia od nájomnej zmluvy nájomcovi.
6. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany nájomcu sa zmluva zrušuje po zbere úrody, ak bola založená. Ak úroda založená nebola, zmluva sa zrušuje po uplynutí 3 mesiacov odo dňa doručenia odstúpenia od nájomnej zmluvy prenajímateľovi.
7. Dňom skončenia nájmu je nájomca povinný vypratať prenajaté pozemky a odovzdať ich prenajímateľovi v stave zodpovedajúcom druhu pozemku, ak sa s prenajímateľom nedohodol inak.
8. Za odovzdanie pozemkov, ku ktorým bol nájom skončený, sa považuje aj oznámenie nájomcu prenajímateľovi, že pozemky, ktoré mal doposiaľ v nájme, mu odovzdáva.



9. Termínom „zber úrody“ tam, kde sa uvádza v tejto nájomnej zmluve, sa rozumie 31.10. kalendárneho roka.

Čl. IX

Osobitné ustanovenia

1. Ak sa z dôvodu zmeny právnych predpisov stane niektoré ustanovenie zmluvy neplatné, nevymáhateľné alebo neúčinné, nebude mať táto skutočnosť vplyv na platnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy. Pri zmene právnych predpisov týkajúcich sa činnosti SPF alebo nájmu poľnohospodárskych pozemkov sa zmluvné strany dohodli, že svoj záväzkovoprávny vzťah upravia podľa aktuálne platných právnych predpisov.
2. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle Čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane osobných údajov sa nachádzajú na webovom sídle prenajímateľa www.pozfond.sk v sekcii ochrana osobných údajov.

Čl. X

Doručovanie písomností

Doručovanie písomností sa riadi ustanovením § 34d zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov, podľa ktorého je nájomca povinný vykonávať voči prenajímateľovi úkony a doručuje mu písomnosti elektronicky do elektronickej schránky podľa ustanovení osobitného predpisu. Ak na konkrétne úkony a písomnosti prenajímateľ určí elektronický formulár a zverejní ho na svojom webovom sídle, nájomca na tieto úkony a písomnosti použije určený elektronický formulár.

Čl. XI

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné zmeniť alebo doplniť len formou dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.



3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu a účinnosť po zverejnení v súlade s § 47a ods. 2 Občianskeho zákonníka desiaty deň po nadobudnutí platnosti.

V Bratislave, dňa

V Nových Zámkoch, dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
JUDr. Adriana Šklíbová
generálna riaditeľka

.....
Ing. Jozef Mechura
konateľ spoločnosti

.....
Ing. Boris Brunner
námetník generálnej riaditeľky



Obec: Bardoňovo

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Bardoňovo

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
3441	1 9234	2	E	2739	0	1 9234,00	0,00	1 9234,00	1 9234,00
3442	1 9233	2	E	2277	0	1 9233,00	0,00	1 9233,00	1 9233,00
3451	8185	2	E	2057	0	8185,00	0,00	8185,00	8185,00
3452	8183	2	E	2804	0	8183,00	0,00	8183,00	8183,00
3555	2 1856	2	E	2447	0	2 1856,00	0,00	2 1856,00	2 1856,00
3557	1 2604	2	E	2529	0	1 2604,00	0,00	1 2604,00	1 2604,00



Obec: Dedinka
Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Dedinka

Parcela C						Prenajatá výmera			
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1004	6883	2	E	1350	0	6883,00	0,00	6883,00	6883,00
1005	3539	2	E	1325	0	3539,00	0,00	3539,00	3539,00
1006	3458	2	E	1872	0	3458,00	0,00	3458,00	3458,00
1007	1942	2	E	1317	0	1942,00	0,00	1942,00	1942,00
1008	1916	2	E	1499	0	1916,00	0,00	1916,00	1916,00
1009	3195	2	E	1475	0	3195,00	0,00	3195,00	3195,00
1010	1570	2	E	1831	0	1570,00	0,00	1570,00	1570,00
1011	1570	2	E	1425	0	1570,00	0,00	1570,00	1570,00
1015	3219	2	E	1833	0	3219,00	0,00	3219,00	3219,00
1016	2956	2	E	1410	0	2956,00	0,00	2956,00	2956,00
1017	2622	2	E	1779	0	2622,00	0,00	2622,00	2622,00
1024	6500	2	E	1805	0	6500,00	0,00	6500,00	6500,00
1026	1910	2	E	1544	0	1910,00	0,00	1910,00	1910,00
1027	1877	2	E	1566	0	1877,00	0,00	1877,00	1877,00
1028	1819	2	E	1278	0	1819,00	0,00	1819,00	1819,00
1030	1810	2	E	1845	0	1810,00	0,00	1810,00	1810,00
1031	1786	2	E	1652	0	1786,00	0,00	1786,00	1786,00
1032	1786	2	E	1502	0	1786,00	0,00	1786,00	1786,00
1033	1775	2	E	1497	0	1775,00	0,00	1775,00	1775,00
1034	1773	2	E	1612	0	1773,00	0,00	1773,00	1773,00
1035	1729	2	E	1477	0	1729,00	0,00	1729,00	1729,00
1036	1728	2	E	1781	0	1728,00	0,00	1728,00	1728,00
1037	1718	2	E	1443	0	1718,00	0,00	1718,00	1718,00
1039	1653	2	E	1777	0	1653,00	0,00	1653,00	1653,00
1040	1653	2	E	1621	0	1653,00	0,00	1653,00	1653,00
1041	1564	2	E	1967	0	1564,00	0,00	1564,00	1564,00
1045	1475	2	E	1927	0	1475,00	0,00	1475,00	1475,00
1046	1311	2	E	1545	0	1311,00	0,00	1311,00	1311,00
1047	1288	2	E	1560	0	1288,00	0,00	1288,00	1288,00
1048	1216	2	E	1679	0	1216,00	1216,00	0,00	1216,00
1049	1193	2	E	1719	0	1193,00	0,00	1193,00	1193,00
1050	1190	2	E	1287	0	1190,00	0,00	1190,00	1190,00
1051	1024	2	E	1811	0	1024,00	0,00	1024,00	1024,00
1053	954	2	E	1619	0	954,00	0,00	954,00	954,00
1054	939	2	E	1755	0	939,00	0,00	939,00	939,00
1055	939	2	E	1311	0	939,00	0,00	939,00	939,00
1056	910	2	E	1260	0	910,00	0,00	910,00	910,00
1059	858	2	E	1665	0	858,00	0,00	858,00	858,00
1060	859	2	E	1588	0	859,00	0,00	859,00	859,00
1061	835	2	E	1713	0	835,00	0,00	835,00	835,00



Obec: Dedinka

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Dedinka

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1062	835	2	E	1690	0	835,00	0,00	835,00	835,00
1063	799	2	E	1855	0	799,00	0,00	799,00	799,00
1064	793	2	E	1779	0	793,00	0,00	793,00	793,00
1065	712	2	E	1392	0	712,00	0,00	712,00	712,00
1066	701	2	E	1931	0	701,00	0,00	701,00	701,00
1067	674	2	E	1830	0	674,00	0,00	674,00	674,00
1068	674	2	E	1326	0	674,00	0,00	674,00	674,00
1069	674	2	E	1290	0	674,00	0,00	674,00	674,00
1070	662	2	E	1329	0	662,00	0,00	662,00	662,00
1073	656	2	E	1461	0	656,00	0,00	656,00	656,00
1075	608	2	E	1502	0	608,00	0,00	608,00	608,00
1076	595	2	E	1423	0	595,00	0,00	595,00	595,00
1077	518	2	E	1957	0	518,00	0,00	518,00	518,00
1078	518	2	E	1327	0	518,00	0,00	518,00	518,00
1079	519	2	E	1580	0	519,00	0,00	519,00	519,00
1080	512	2	E	1458	0	512,00	0,00	512,00	512,00
1081	512	2	E	1782	0	512,00	0,00	512,00	512,00
1082	512	2	E	1687	0	512,00	0,00	512,00	512,00
1085	403	2	E	1835	0	403,00	0,00	403,00	403,00
1086	402	2	E	1358	0	402,00	0,00	402,00	402,00
1087	402	2	E	1538	0	402,00	0,00	402,00	402,00
1088	402	2	E	1780	0	402,00	0,00	402,00	402,00
1089	402	2	E	1643	0	402,00	0,00	402,00	402,00
1120	7325	2	E	1875	0	7325,00	0,00	7325,00	7325,00
1122	985	2	E	1679	0	985,00	985,00	0,00	985,00
1124	2 5000	2	E	1829	0	2 5000,00	0,00	2 5000,00	2 5000,00
1134	7000	2	E	1771	0	7000,00	0,00	7000,00	7000,00
1137	7000	2	E	1875	0	7000,00	0,00	7000,00	7000,00
1153	7087	2	E	1935	0	7087,00	0,00	7087,00	7087,00
1154	1 3017	2	E	1684	0	1 3017,00	0,00	1 3017,00	1 3017,00
1159	9782	2	E	1524	0	9782,00	0,00	9782,00	9782,00
1165	8592	2	E	1948	0	8592,00	0,00	8592,00	8592,00
1166	7300	2	E	1308	0	7300,00	0,00	7300,00	7300,00
1169	6798	2	E	1795	0	6798,00	0,00	6798,00	6798,00
1171	6342	2	E	1364	0	6342,00	0,00	6342,00	6342,00
1174	4464	2	E	1608	0	4464,00	0,00	4464,00	4464,00
1175	4453	2	E	1280	0	4453,00	0,00	4453,00	4453,00
1176	3432	2	E	1840	0	3432,00	0,00	3432,00	3432,00
1177	7300	2	E	1749	0	7300,00	0,00	7300,00	7300,00
1178	6798	2	E	1272	0	6798,00	0,00	6798,00	6798,00



Obec: Dedinka

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Dedinka

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1180	1 4634	2	E	1824	0	1 4634,00	0,00	1 4634,00	1 4634,00
1191	4699	2	E	1524	0	4699,00	0,00	4699,00	4699,00
1194	7691	2	E	1884	0	7691,00	0,00	7691,00	7691,00
1202	2 0000	2	E	1861	0	2 0000,00	0,00	2 0000,00	2 0000,00
1203	2 0000	2	E	1578	0	2 0000,00	0,00	2 0000,00	2 0000,00
1216	6044	2	E	1710	0	6044,00	0,00	6044,00	6044,00
1229	3360	2	E	1399	0	3360,00	0,00	3360,00	3360,00
1230	1 2031	2	E	1898	0	1 2031,00	0,00	1 2031,00	1 2031,00
1231	1 2031	2	E	1488	0	1 2031,00	0,00	1 2031,00	1 2031,00
1246	7326	2	E	1771	0	7326,00	0,00	7326,00	7326,00
1292	1 4641	2	E	1398	0	1 4641,00	0,00	1 4641,00	1 4641,00
1315	4397	2	E	1247	0	4397,00	366,42	0,00	366,42
1326	4331	2	E	1585	0	4331,00	0,00	4331,00	4331,00
1327	4332	2	E	1424	0	4332,00	0,00	4332,00	4332,00
1330	5219	2	E	1919	0	5219,00	0,00	5219,00	5219,00
1337	819	2	E	1357	0	819,00	0,00	819,00	819,00
1338	819	2	E	1896	0	819,00	0,00	819,00	819,00
1339	819	2	E	1934	0	819,00	0,00	819,00	819,00
1340	819	2	E	1790	0	819,00	0,00	819,00	819,00
1341	819	2	E	1859	0	819,00	0,00	819,00	819,00
1343	2105	2	E	1481	0	2105,00	0,00	2105,00	2105,00
1344	2105	2	E	1765	0	2105,00	0,00	2105,00	2105,00
1346	2314	2	E	1599	0	2314,00	0,00	2314,00	2314,00
1347	9056	2	E	1576	0	9056,00	0,00	9056,00	9056,00
1349	2867	2	E	1778	0	2867,00	0,00	2867,00	2867,00
1352	5083	2	E	1292	0	5083,00	0,00	5083,00	5083,00
1359	7999	2	E	1638	0	7999,00	0,00	7999,00	7999,00
1360	8702	2	E	1490	0	8702,00	0,00	8702,00	8702,00
1361	8700	2	E	1281	0	8700,00	0,00	8700,00	8700,00
1363	2915	2	E	1292	0	2915,00	0,00	2915,00	2915,00
1370	2535	2	E	1263	0	2535,00	0,00	2535,00	2535,00
1375	2 2446	2	E	1689	0	2 2446,00	0,00	2 2446,00	2 2446,00
1377	1 0000	2	E	1633	0	1 0000,00	0,00	1 0000,00	1 0000,00
1381	1 4642	2	E	1398	0	1 4642,00	0,00	1 4642,00	1 4642,00
1391	5310	2	E	1385	0	5310,00	0,00	5310,00	5310,00
1392	4949	2	E	1748	0	4949,00	0,00	4949,00	4949,00
1433	1138	2	E	1990	0	1138,00	0,00	1138,00	1138,00
1435	662	2	E	1515	0	662,00	0,00	662,00	662,00
1442	3887	2	E	1360	0	3887,00	0,00	3887,00	3887,00
1443	3887	2	E	1630	0	3887,00	0,00	3887,00	3887,00



Obec: Dedinka

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Dedinka

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1451	1113	2	E	1909	0	1113,00	0,00	1113,00	1113,00
1452	924	2	E	1384	0	924,00	0,00	924,00	924,00
1453	804	2	E	1732	0	804,00	0,00	804,00	804,00
1454	804	2	E	1393	0	804,00	0,00	804,00	804,00
1455	718	2	E	1536	0	718,00	0,00	718,00	718,00
1456	719	2	E	1601	0	719,00	0,00	719,00	719,00
1457	502	2	E	1846	0	502,00	0,00	502,00	502,00
1459	696	2	E	1276	0	696,00	0,00	696,00	696,00
1460	667	2	E	1430	0	667,00	0,00	667,00	667,00
1461	667	2	E	1312	0	667,00	0,00	667,00	667,00
1462	662	2	E	1336	0	662,00	0,00	662,00	662,00
1463	618	2	E	1243	0	618,00	0,00	532,00	532,00
1464	710	2	E	1696	0	710,00	0,00	710,00	710,00
1465	710	2	E	1353	0	710,00	0,00	710,00	710,00
1466	701	2	E	1505	0	701,00	0,00	701,00	701,00
1467	701	2	E	1324	0	701,00	0,00	701,00	701,00
1468	699	2	E	1264	0	699,00	0,00	699,00	699,00
1469	699	2	E	1470	0	699,00	0,00	699,00	699,00
1470	699	2	E	1266	0	699,00	0,00	699,00	699,00
1471	696	2	E	1928	0	696,00	0,00	696,00	696,00
1472	626	2	E	1996	0	626,00	0,00	110,00	110,00
1489	653	2	E	1886	0	653,00	0,00	653,00	653,00
1490	640	2	E	1586	0	640,00	0,00	640,00	640,00
1491	640	2	E	1975	0	640,00	0,00	640,00	640,00
1492	640	2	E	1688	0	640,00	0,00	640,00	640,00
1493	635	2	E	1815	0	635,00	0,00	635,00	635,00
1494	635	2	E	1850	0	635,00	0,00	635,00	635,00
1495	624	2	E	1365	0	624,00	0,00	624,00	624,00
1496	624	2	E	1873	0	624,00	0,00	624,00	624,00
1497	604	2	E	1864	0	604,00	0,00	604,00	604,00
1498	604	2	E	1708	0	604,00	0,00	604,00	604,00
1499	575	2	E	1697	0	575,00	0,00	575,00	575,00
1500	575	2	E	1704	0	575,00	0,00	575,00	575,00
1501	572	2	E	1844	0	572,00	0,00	572,00	572,00
1503	7542	2	E	1242	0	7542,00	0,00	7019,00	7019,00
1504	561	2	E	1552	0	561,00	0,00	561,00	561,00
1505	561	2	E	1701	0	561,00	0,00	561,00	561,00
1508	543	2	E	1299	0	543,00	0,00	543,00	543,00
1509	543	2	E	1880	0	543,00	0,00	543,00	543,00
1510	502	2	E	1520	0	502,00	0,00	502,00	502,00



Obec: Dedinka

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Dedinka

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1511	489	2	E	1911	0	489,00	0,00	489,00	489,00
1512	489	2	E	1595	0	489,00	0,00	489,00	489,00
1515	446	2	E	1440	0	446,00	0,00	446,00	446,00
1516	446	2	E	1715	0	446,00	0,00	446,00	446,00
1517	444	2	E	1556	0	444,00	0,00	444,00	444,00
1518	444	2	E	1670	0	444,00	0,00	444,00	444,00
1519	419	2	E	1803	0	419,00	0,00	419,00	419,00
1520	419	2	E	1390	0	419,00	0,00	419,00	419,00
1522	6641	2	E	1331	0	6641,00	0,00	6641,00	6641,00
1523	7745	2	E	1426	0	7745,00	0,00	7745,00	7745,00
1524	1243	2	E	1646	0	1243,00	0,00	1243,00	1243,00
1525	1323	2	E	1528	0	1323,00	0,00	1323,00	1323,00
1526	1368	2	E	1374	0	1368,00	0,00	1368,00	1368,00
1527	1575	2	E	1460	0	1575,00	0,00	1575,00	1575,00
1528	2155	2	E	1783	0	2155,00	0,00	2155,00	2155,00
1529	5954	2	E	1734	0	5954,00	0,00	5954,00	5954,00
1540	6621	2	E	1784	0	6621,00	0,00	6621,00	6621,00
1548	1 1208	2	E	1897	0	1 1208,00	0,00	1 1208,00	1 1208,00
1549	1 1207	2	E	1671	0	1 1207,00	0,00	1 1207,00	1 1207,00
1554	1 1771	2	E	1570	0	1 1771,00	0,00	1 1771,00	1 1771,00
1555	1 7655	2	E	1921	0	1 7655,00	0,00	1 7655,00	1 7655,00
1562	1 1353	2	E	1805	0	1 1353,00	0,00	1 1353,00	1 1353,00
1563	6980	2	E	1657	0	6980,00	0,00	6980,00	6980,00
1564	3661	2	E	1594	0	3661,00	0,00	3661,00	3661,00
1596	659	2	E	1876	0	659,00	0,00	659,00	659,00
1597	1335	2	E	1526	0	1335,00	0,00	1335,00	1335,00
1601	797	2	E	1907	0	797,00	0,00	797,00	797,00
1605	9090	2	E	1475	0	9090,00	0,00	9090,00	9090,00
1606	6398	2	E	1596	0	6398,00	0,00	6398,00	6398,00
1607	6398	2	E	1634	0	6398,00	0,00	6398,00	6398,00
1608	4932	2	E	1728	0	4932,00	0,00	4932,00	4932,00
1609	5148	2	E	1672	0	5148,00	0,00	5148,00	5148,00
1610	5147	2	E	1735	0	5147,00	0,00	5147,00	5147,00
1611	5147	2	E	1590	0	5147,00	0,00	5147,00	5147,00
1615	1 5132	2	E	1633	0	1 5132,00	0,00	1 5132,00	1 5132,00
1616	1 3000	2	E	1689	0	1 3000,00	0,00	1 3000,00	1 3000,00
1667	1 6298	2	E	1341	0	1 6298,00	0,00	1 6298,00	1 6298,00
1668	1 2153	2	E	1702	0	1 2153,00	0,00	1 2153,00	1 2153,00
1670	1 1301	2	E	1293	0	1 1301,00	0,00	1 1301,00	1 1301,00
1677	1879	2	E	1382	0	1879,00	0,00	1879,00	1879,00



Obec: Dedinka

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Dedinka

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1678	1721	2	E	1989	0	1721,00	0,00	1721,00	1721,00
1679	1103	2	E	1746	0	1103,00	0,00	1103,00	1103,00
1681	931	2	E	1794	0	931,00	0,00	931,00	931,00
1682	724	2	E	1539	0	724,00	0,00	724,00	724,00
1683	930	2	E	1342	0	930,00	0,00	930,00	930,00
1684	7240	2	E	1861	0	7240,00	0,00	7240,00	7240,00
1687	7240	2	E	1578	0	7240,00	0,00	7240,00	7240,00
1688	5794	2	E	1262	0	5794,00	0,00	5794,00	5794,00
1689	3616	2	E	1401	0	3616,00	0,00	3616,00	3616,00
1696	1 0087	2	E	1408	0	1 0087,00	0,00	1 0087,00	1 0087,00
1698	1 8343	2	E	1630	0	1 8343,00	0,00	1 8343,00	1 8343,00
1699	1 8339	2	E	1360	0	1 8339,00	0,00	1 8339,00	1 8339,00
1710	6 5326	2	E	1679	0	6 5326,00	6 5326,00	0,00	6 5326,00
1721	1 2454	2	E	1330	0	1 2454,00	0,00	1 2454,00	1 2454,00
1724	2227	2	E	1384	0	2227,00	0,00	2227,00	2227,00
1728	1755	2	E	1536	0	1755,00	0,00	1755,00	1755,00
1729	1970	2	E	1393	0	1970,00	0,00	1970,00	1970,00
1730	2886	2	E	1909	0	2886,00	0,00	2886,00	2886,00
1731	3330	2	E	1738	0	3330,00	0,00	3330,00	3330,00
1735	3361	2	E	1399	0	3361,00	0,00	3361,00	3361,00
1736	5364	2	E	1700	0	5364,00	0,00	5364,00	5364,00
1737	1758	2	E	1601	0	1758,00	0,00	1758,00	1758,00
1738	1716	2	E	1696	0	1716,00	0,00	1716,00	1716,00
1739	1716	2	E	1353	0	1716,00	0,00	1716,00	1716,00
1740	1679	2	E	1505	0	1679,00	0,00	1679,00	1679,00
1741	1679	2	E	1324	0	1679,00	0,00	1679,00	1679,00
1742	1668	2	E	1264	0	1668,00	0,00	1668,00	1668,00
1743	1668	2	E	1470	0	1668,00	0,00	1668,00	1668,00
1744	1668	2	E	1266	0	1668,00	0,00	1668,00	1668,00
1745	1660	2	E	1928	0	1660,00	0,00	1660,00	1660,00
1746	1660	2	E	1276	0	1660,00	0,00	1660,00	1660,00
1747	1536	2	E	1515	0	1536,00	0,00	1536,00	1536,00
1748	1499	2	E	1465	0	1499,00	0,00	1499,00	1499,00
1749	1498	2	E	1886	0	1498,00	0,00	1498,00	1498,00
1750	1440	2	E	1586	0	1440,00	0,00	1440,00	1440,00
1751	1440	2	E	1975	0	1440,00	0,00	1440,00	1440,00
1752	1440	2	E	1688	0	1440,00	0,00	1440,00	1440,00
1753	1413	2	E	1815	0	1413,00	0,00	1413,00	1413,00
1754	1413	2	E	1850	0	1413,00	0,00	1413,00	1413,00
1755	1383	2	E	1365	0	1383,00	0,00	1383,00	1383,00



Obec: Dedinka

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Dedinka

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1756	1383	2	E	1873	0	1383,00	0,00	1383,00	1383,00
1757	1366	2	E	1864	0	1366,00	0,00	1366,00	1366,00
1758	1366	2	E	1708	0	1366,00	0,00	1366,00	1366,00
1759	1262	2	E	1697	0	1262,00	0,00	1262,00	1262,00
1760	1262	2	E	1704	0	1262,00	0,00	1262,00	1262,00
1761	1257	2	E	1552	0	1257,00	0,00	1257,00	1257,00
1762	1255	2	E	1701	0	1255,00	0,00	1255,00	1255,00
1763	1253	2	E	1844	0	1253,00	0,00	1253,00	1253,00
1766	1188	2	E	1299	0	1188,00	0,00	1188,00	1188,00
1767	1188	2	E	1880	0	1188,00	0,00	1188,00	1188,00
1768	1047	2	E	1440	0	1047,00	0,00	1047,00	1047,00
1769	1047	2	E	1715	0	1047,00	0,00	1047,00	1047,00
1770	1037	2	E	1556	0	1037,00	0,00	1037,00	1037,00
1771	1037	2	E	1670	0	1037,00	0,00	1037,00	1037,00
1772	1016	2	E	1846	0	1016,00	0,00	1016,00	1016,00
1773	1016	2	E	1520	0	1016,00	0,00	1016,00	1016,00
1774	968	2	E	1911	0	968,00	0,00	968,00	968,00
1775	968	2	E	1595	0	968,00	0,00	968,00	968,00
1776	942	2	E	1803	0	942,00	0,00	942,00	942,00
1777	942	2	E	1390	0	942,00	0,00	942,00	942,00
1778	908	2	E	1400	0	908,00	0,00	908,00	908,00
1779	908	2	E	1381	0	908,00	0,00	908,00	908,00
1782	791	2	E	1958	0	791,00	0,00	791,00	791,00
1783	791	2	E	1297	0	791,00	0,00	791,00	791,00
1784	754	2	E	1856	0	754,00	0,00	754,00	754,00
1785	754	2	E	1676	0	754,00	0,00	754,00	754,00
1786	735	2	E	1913	0	735,00	0,00	735,00	735,00
1787	735	2	E	1637	0	735,00	0,00	735,00	735,00
1788	699	2	E	1468	0	699,00	0,00	699,00	699,00
1789	700	2	E	1756	0	700,00	0,00	700,00	700,00
1790	700	2	E	1773	0	700,00	0,00	700,00	700,00
1791	700	2	E	1463	0	700,00	0,00	700,00	700,00
1792	645	2	E	1347	0	645,00	0,00	645,00	645,00
1793	645	2	E	1625	0	645,00	0,00	645,00	645,00
1794	570	2	E	1377	0	570,00	0,00	570,00	570,00
1795	570	2	E	1910	0	570,00	0,00	570,00	570,00
1796	562	2	E	1434	0	562,00	0,00	562,00	562,00
1797	562	2	E	1416	0	562,00	0,00	562,00	562,00
1798	425	2	E	1946	0	425,00	0,00	425,00	425,00
1799	425	2	E	1925	0	425,00	0,00	425,00	425,00



Obec: Dedinka

Okres: Nové Zámky

Kat. územie: Dedinka

Parcela C							Prenajatá výmera		
Číslo	Výmera celková	Druh poz.	I/E	LV	EL	Prenajímaná výmera	SR-SPF	NV-SPF	SPOLU SPF
1800	406	2	E	1344	0	406,00	0,00	406,00	406,00
1801	406	2	E	1333	0	406,00	0,00	406,00	406,00
1807	1970	2	E	1732	0	1970,00	0,00	1970,00	1970,00
1808	1886	2	E	1227	0	1886,00	0,00	1886,00	1886,00
1809	1536	2	E	1336	0	1536,00	0,00	1536,00	1536,00
1810	1555	2	E	1312	0	1555,00	0,00	1555,00	1555,00
1811	1555	2	E	1430	0	1555,00	0,00	1555,00	1555,00
1815	2 9205	2	E	1750	0	2 9205,00	0,00	2 9205,00	2 9205,00
2177	2 1352	2	E	1826	0	2 1352,00	0,00	2 1352,00	2 1352,00
2178	2791	2	E	1733	0	2791,00	0,00	2791,00	2791,00
2182	8599	2	E	1279	0	8599,00	0,00	8599,00	8599,00
2183	1 0708	2	E	1453	0	1 0708,00	0,00	1 0708,00	1 0708,00
2187	2 3706	2	E	1889	0	2 3706,00	0,00	2 3706,00	2 3706,00
2188	1 2999	2	E	1453	0	1 2999,00	0,00	1 2999,00	1 2999,00



Sumárne údaje

Katastrálne územie: Bardoňovo

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	8 9295	6		8 9295	8 9295
Spolu: 1	8 9295	6		8 9295	8 9295

Katastrálne územie: Dedinka

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	111 1241	294	6 7893	103 8192	110 6085
Spolu: 1	111 1241	294	6 7893	103 8192	110 6085

Celkom za nájomnú zmluvu: 00176/2020-PNZ -P40014/20.00

Druh pozemku	Parcely		Prenajatá výmera		
	Výmera	Počet	SR-SPF	NV-SPF	Spolu
orná pôda	120 0536	300	6 7893	112 7487	119 5380
Spolu: 1	120 0536	300	6 7893	112 7487	119 5380

Legenda pre druh pozemku:

2 - orná pôda

