

## Z M L U V A

o postúpení práv a povinností stavebníka č. **699/64/2023/IÚ** na časti stavby:

### **„Veľký Šariš, Rozšírenie vodovodu a kanalizácie, 2. etapa“**

**Cedent:** **Mesto Veľký Šariš**  
Námestie sv. Jakuba 1, 082 21 Veľký Šariš  
Zastúpené: JUDr. Viliamom Kallom - primátor mesta.  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
Číslo účtu: 8800923002/5600  
IBAN: SK32 5600 0000 0088 0092 3002  
IČO: 00 327 972  
DIČ: 2020521877

**Cesionár:** **Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
**Komenského 50, 042 48 Košice**  
**Zastúpená:** Ing. Stanislavom Prcúchom – predsedom predstavenstva  
Ing. Richardom Majzom, MBA. – členom predstavenstva  
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I. ,  
Oddiel: Sa, vložka číslo: 1243/V  
Bankové spojenie: VÚB Banka, a.s.  
Číslo účtu : 2922841155/0200  
IBAN: SK13 0200 0000 0029 2284 1155  
IČO: 36 570 460  
DIČ: 2020063518  
IČ DPH: SK2020063518

Cedent a cesionár sa dohodli na postúpení práv a povinností stavebníka súvisiacich s výkonom funkcie investora, na časti stavby: „**Veľký Šariš - Rozšírenie vodovodu a kanalizácie, 2. etapa**“.

Stavba je povolená Rozhodnutím vydaným Okresným úradom Prešov, odborom starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-PO-OSZP3-2020/037737-004, zo dňa 30.11.2020 pre stavebníka Mesto Veľký Šariš.

Predmetom cedácie je realizácia časti stavby v nasledovnom rozsahu bez zemných prác. Zemné práce sú špecifikované v bode 6. a 7. tejto Zmluvy.

**SO - 04 Stoková kanalizačná sieť – rozšírenie. 2. etapa**  
**- stoka „E-3“ (ul. E. Lackovej) PVC DN 250 (celý pov. rozsah) o dĺžke 143,50 m**  
**- vrátane kanalizačných šácht v počte - 3 ks Š2, Š3, Š4**  
**(od bodu napojenia – jestvujúca šachta Š1)**  
**- realizácia časti stavby v rozsahu dodávka a montáž potrubia – bez zemných prác**

#### **Zmluva o postúpení práv investora sa uzatvára za nasledovných podmienok:**

1. Cedent postúpi práva investora na hore uvedenej časti stavby bez nároku na úhradu doposiaľ vynaložených prostriedkov.
2. Cesionár prevezme práva a povinnosti investora na hore uvedenej časti stavby v plnom rozsahu. Stavba má platné územné rozhodnutie a vodoprávne povolenie. Stavba je rozostavaná.

3. Cedent si svoje prípadné pozdĺžnosti a záväzky, ktoré vznikli v súvislosti s prípravou do dnešného dňa vysporiada sám.
4. Cedent súhlasí so zriadením vecného bremena na svojich pozemkoch bezplatne na cedovanú trasu kanalizácie a vodovodu v prospech cesionára. **Uznesenie zo VI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Veľkom Šariši č. 131/2023-27/VI zo dňa 14.9.2023**, tvorí prílohu tejto zmluvy.
5. Cedent nemá uzatvorenú platnú zmluvu o dielo so zhotoviteľom na realizáciu cedovanej časti stavby. Predmetná časť stavby je pripravená na začatie.
6. Cedent pre zrealizovanie cedovaného rozsahu stavby zabezpečí:
  - zemné práce (výkop, podsyp, obsyp a zásyp) pre uloženie potrubia
  - dodávka vhodného materiálu na podsyp a obsyp potrubia
  - osadenie betónových šácht, t.j. dna a šachtových skruží
  - osadenie poklopov na niveletu terénu a obetónovanie
  - spätné povrchové terénne úpravy pre dotknuté územie
7. Cedent zabezpečí a zodpovedá za vytýčenie podzemných inžinierskych sietí, trasy potrubia (výškopisné a polohopisné umiestnenie) a zabezpečenie bezpečnosti výkopov.
8. Cedent v rámci zemných prác zabezpečí cesionárovi doklad o nakladaní s odpadmi, alebo doklad o uložení prebytočnej zeminy.
9. Cedent sa zaväzuje cesionárovi včas oznámiť pripravenosť diela k dodávke a montáži potrubia.
10. Cesionár VVS a.s. zrealizuje dodávku a montáž stavebného objektu v zmysle projektovej dokumentácie a stavebného povolenia pracovníkmi závodu Prešov. Následne zabezpečí porealizačné zameranie a geometrický plán.
11. Cesionár po podpísaní Zmluvy o postúpení práv a povinností investora oznámi listom zmenu investorstva a zmenu stavebného dozora na predmetnej stavbe na príslušný Okresný úrad, odbor starostlivosti o ŽP.
12. Prevádzkovateľom stavby bude VVS a.s. Závod Prešov.
13. Zmluvu môže vypovedať ktorákoľvek zmluvná strana z akéhokoľvek dôvodu alebo bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 3 – mesačná a začína plynúť dňom nasledujúcim po doručení výpovede. Uplynutím výpovednej lehoty zmluva zaniká.
14. Táto zmluva je v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovanou zmluvou. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

15. Zmluva nadobúda platnosť podpísaním oboma zmluvnými stranami, vyhotovuje sa v 4-och rovnopisoch, z ktorých cedent obdrží jedno vyhotovenie a cesionár tri vyhotovenia.

**Vo Veľkom Šariši, dňa: 28.09.2023**

**V Košiciach, dňa: 20.10.2023**

**Za cedenta**

**Za cesionára**

**JUDr. Viliam KALL**  
primátor mesta

**Ing. Stanislav PRCÚCH**  
predseda predstavenstva

**Ing. Richard MAJZA, MBA**  
člen predstavenstva