

Z M L U V A č. 4627 08U02

o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu

(ďalej len „Zmluva“)

1. **Veriteľ:** **Environmentálny fond**
- Sídlo: Nevädzová 806/5, 821 01 Bratislava
IČO: 30 796 491
DIČ: 202 192 5774
Štatutárny zástupca: Ing. Ľubomír Vačok, generálny riaditeľ
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK09 8180 0000 0070 0021 4051
SWIFT: SPSRSKBA
(ďalej len „Veriteľ“)

a

2. **Dižník** **Obec Bušince**
- Sídlo: Železničná 320/4, 991 22 Bušince
IČO: 00 319 236
Štatutárny zástupca: Ing. Zoltán Végh
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
Číslo účtu vo formáte IBAN: SK26 0200 0000 0000 0132 4402
SWIFT: SUBASKBX
(ďalej len „Dižník“ spoločne s Veriteľom aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „Zmluvná strana“).

Preambula

Keďže:

1. Dižník má záujem o poskytnutie podpory z Environmentálneho fondu formou úveru;
2. Dižník prejavil svoj záujem v žiadosti o poskytnutie podpory z Environmentálneho fondu formou úveru č. U4627 zo dňa 6.2.2023 (ďalej len „**Žiadosť o podporu vo forme úveru**“),
3. Veriteľ (Environmentálny fond) je subjekt zriadený zákonom č. 587/2004 Z. z. o Environmentálnom fonde a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o Environmentálnom fonde**“) na uskutočňovanie štátnej podpory starostlivosti o životné prostredie;
4. v zmysle Žiadosti o podporu vo forme úveru a na základe rozhodnutia ministra životného prostredia Slovenskej republiky o poskytnutí podpory formou úveru

z Environmentálneho fondu č. U4627/2023 zo dňa 24.03.2023 vydaného v súlade s ustanoveniami § 4 ods. 6 Zákona o Environmentálnom fonde (ďalej len „**Rozhodnutie ministra**“) Veriteľ poskytne Dlžníkovi podporu vo forme úveru;

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu v zmysle ustanovení § 497 a nasledujúcich Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) a ustanovení § 9 ods. 6 Zákona o Environmentálnom fonde, v súlade so zákonom č. 358/2015 Z. z. o úprave niektorých vzťahov v oblasti štátnej pomoci a minimálnej pomoci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o štátnej pomoci) (ďalej len „**Zákon o štátnej pomoci**“, takto uzavretá zmluva o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu ďalej len ako „**Zmluva**“) v nasledovnom znení.

Článok I. Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je povinnosť Veriteľa poskytnúť Dlžníkovi na základe jeho žiadosť podporu vo forme úveru (ďalej len ako „**Úver**“) na činnosti zamerané na dosiahnutie cieľov štátnej environmentálnej politiky

do výšky **15.282,08 EUR**

(slovom: pätnásťtisícdivestosemdesiatdva eur 8 centov),

a to podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a zodpovedajúca povinnosť Dlžníka poskytnuté finančné prostriedky riadne a včas vrátiť spolu s príslušenstvom podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve a splniť aj ďalšie povinnosti vyplývajúce z tejto Zmluvy.

2. Dlžník je ďalej povinný plniť aj záväzky vyplývajúce z Dohody o vyplňovacom práve k blankozmenke uzavretej medzi Veriteľom a Dlžníkom, ktorá tvorí prílohu č. 1 tejto Zmluvy (ďalej len „**Dohoda o vyplňovacom práve**“.)
3. Dlžník akceptuje Veriteľom požadované zabezpečenie Úveru vo forme uzavretia Dohody o vyplňovacom práve a pravidiel prípadného výkonu zabezpečenia Úveru.

Článok II. Špecifikácia Úveru, účel použitia Úveru

1. Úver sa poskytuje Dlžníkovi na dobu **5 (päť)** rokov (60 splátok).
2. Úver podľa tejto Zmluvy **nie je štátnou pomocou** v zmysle pravidiel o štátnej pomoci podľa Zákona o štátnej pomoci.
3. Veriteľ poskytuje Dlžníkovi Úver na dohodnutý účel, ktorým je realizácia projektu: „**Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu a kultúrneho domu v Bušinciach**“ tak, ako bol podrobne špecifikovaný v Žiadosti o podporu formou úveru (ďalej len „**Projekt**“) a v tomto odseku
 - a) Názov projektu (účel úveru): **Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu a kultúrneho domu v Bušinciach**
 - Miesto realizácie projektu: **Bušince**
 - Okres: **Veľký Krtíš**

Stavebné povolenie povoľujúce realizáciu projektu č.: 314/2019
 Zo dňa: 24.01.2020
 Vydané (kým): Obec Veľké Zlievce

Zmena lehoty dokončenia stavby č. OÚ-VZ-127/2022
 Zo dňa: 25.11.2022
 Vydané kým: Obec Veľké Zlievce

Rozhodnutie o predĺžení platnosti stavebného povolenia č. : 14/2022
 Zo dňa: 24.01.2022
 Vydané (kým): Obec Veľké Zálužie

- b) Projektová dokumentácia vypracovaná (kým): CSANK s.r.o.
 Názov : Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu a kultúrneho domu v Bušinciach
 Dátum: December 2019
- c) Termín realizácie Projektu: 2022 – 2024
- d) Výška celkových rozpočtovaných nákladov na projekt: 305.641,49 EUR

Popis realizácie projektu:

- V rámci projektu s budú realizovať tieto práce: zateplenie obvodového plášťa budovy, zateplenie sokla, zateplenie plochej strechy, výmena pôvodných drevených okien a plastové,
 e) výmena zdroja tepla, inštalácia rekuperačnej jednotky.

Predmetom financovania z úveru je 5%-ná spoluúčasť k dotácii č. zmluvy: E4239 08U02 a k Dodatkom k nej vystaveným.

Uvedené činnosti a práce budú realizované v súlade s rozpočtom Projektu (príloha č. 2 Zmluvy).

Opis činností a prác špecifikovaných v tomto bode bude realizovaný v zmysle projektovej dokumentácie uvedenej v článku II. ods. 3 tejto Zmluvy, zmluvy overenej príslušným orgánom povoľujúcim realizáciu Projektu a zároveň podľa oznámenia k ohláseniu stavebných úprav uvedeného v článku II. ods. 1 tejto Zmluvy.

V prípade akýchkoľvek pochybností Zmluvných strán pri výklade rozsahu a opisu činností a prác, ktoré majú byť vykonané v rámci Projektu, financovanie ktorých je účelom poskytnutia úveru podľa tejto Zmluvy, sú Zmluvné strany viazané aj špecifikáciou Projektu uvedenou v Žiadosti o podporu vo forme úveru.

- f) Dodávateľ Projektu: CEFA s.r.o.
 Sídlo: Novohradská 839, 990 01 Veľký Krtíš
 IČO: 47 951 419
 Registrácia: v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica
 Oddiel: Sro vložka číslo 27392/S

Zmluva o dielo č. 2/2023 zo dňa : 23.2.2023
Dodatok č. 1. zo dňa: 20.6.2023
Dodatok č. 2. zo dňa 31.7.2023

4. Dlžník sa zaväzuje použiť poskytnutý Úver len na tento účel, v súlade s touto Zmluvou, Zákonom o Environmentálnom fonde a inými právnymi predpismi a dokumentmi, na ktoré táto Zmluva odkazuje.
5. Dokument označený ako „Podmienky špecifikácie podpory formou úveru“ vydaný Veriteľom v súlade so Zákonom o Environmentálnom fonde, na základe ktorých Dlžník podal Žiadosť o podporu formou úveru, je pre Dlžníka záväzný (ďalej len „**Špecifikácia**“) a Dlžník sa zaväzuje ju v plnom rozsahu dodržiavať. Porušenie ktorejkoľvek podmienky zmluvy stanovenej v Špecifikácii sa pre účely tejto Zmluvy považuje za podstatné porušenie zakladajúce právo Veriteľa od tejto Zmluvy odstúpiť.

Článok III. Podmienky čerpania Úveru

1. Čerpanie poskytnutej podpory formou úveru zo strany Dlžníka si Zmluvné strany dohodli v termíne najneskôr do **30.04.2024** (ďalej len „**Posledný deň lehoty na poskytnutie úveru**“), a to na základe prílohy č. 3.
2. Podmienkou čerpania Úveru je splnenie nasledovných povinností Dlžníkom:
 - a) uzatvoriť Dohodu o vyplňovacom práve;
 - b) zabezpečiť, aby Dohoda o vyplňovacom práve nadobudla platnosť a účinnosť;
 - c) predložiť Veriteľovi vlastnú blankozmenku bez protestu vystavenú Dlžníkom, pre účely úschovy;
 - d) predložiť Veriteľovi písomné potvrdenie Centrálného registra zmlúv vedeného Úradom vlády SR o zverejnení Zmluvy s jej prílohami a súčasťami, ako aj Dohody o vyplňovacom práve s jej prílohami a súčasťami alebo písomného vyhlásenia Dlžníka o zverejnení týchto dokumentov na webovom sídle Dlžníka alebo v Obchodnom vestníku, a to podľa toho, akým spôsobom je v zmysle platných právnych predpisov Dlžník povinný zmluvy zverejňovať;
 - e) predložiť právoplatné rozhodnutie obecného zastupiteľstva Dlžníka o schválení kapitálovej investície, ktorá má byť financovaná z poskytnutého Úveru;
 - f) predložiť právoplatné rozhodnutie obecného zastupiteľstva Dlžníka, ktorým bolo schválené prijatie návratného financovania;
 - g) predložiť vyjadrenie hlavného kontrolóra Dlžníka o plnení pravidiel pre používanie návratných zdrojov financovania v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy po zohľadnení;
 - h) predkladať Veriteľovi kópie faktúr (alebo iných účtovných dokladov zodpovedajúcich zákonu č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov), spolu s kópiou súpisov vykonaných prác a dodávok (ďalej len „**Doklady**“), ktorými hodnoverne a bez akýchkoľvek pochybností preukáže použitie Úveru na účel dohodnutý v tejto Zmluve, teda na realizáciu Projektu; predkladané Doklady musia byť bez nedostatkov.

3. V prípade nedoručenia uvedených dokumentov v zmysle článku III, ods. 2 tejto Zmluvy zo strany Dlžníka Veriteľovi sa Veriteľ nemôže dostať do omeškania s povolením čerpania poskytnutej podpory formou úveru. Zároveň, ak Dlžník nedoručí Veriteľovi uvedené dokumenty najneskôr jeden (1) mesiac pred Dátumom čerpania, je Veriteľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť, následkom čoho Dlžníkovi zaniká právo na poskytnutie podpory formou úveru schválenej Rozhodnutím ministra.
4. Podmienkou čerpania Úveru Dlžníkom je okrem iného aj výber dodávateľa na realizáciu Projektu v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o verejnom obstarávaní**“), ak je Dlžník osobou povinnou používať postupy zadávania zákaziek podľa Zákona o verejnom obstarávaní.
5. Dlžník je povinný počas trvania Úverového vzťahu plniť nasledovné priebehové podmienky voči Veriteľovi:
 - a) predkladať EF rozpočet a jeho zmeny po ich schválení zastupiteľstvom Dlžníka, vrátane 3-ročného rozpočtu, najneskôr do 30 dní od jeho schválenia v zastupiteľstve Dlžníka, a
 - b) predkladať záverečný účet a správu audítora najneskôr do 30 dní od jeho schválenia, najneskôr však do 31.7. každého kalendárneho roka, a
 - c) predložiť rozpočet na nasledujúci rok do 31.12., a
 - d) Dlžník je povinný najneskôr v lehote do dvoch mesiacov odo dňa ukončenia realizácie projektu predložiť a doručiť fondu doklad preukazujúci odovzdanie a prevzatie zrealizovaného projektu financovaného z poskytnutého úveru, a
 - e) dlžník je povinný predložiť záverečnú správu o priebehu realizácie projektu, ktorá musí obsahovať detailný opis činností, prác realizovaných príjemcom podpory v rámci oprávneného obdobia a tento opis musí byť v súlade so zmluvou.
6. Ak Dlžník nepredloží Veriteľovi Doklady, alebo ak predloží Dokumenty s nedostatkami, nebude Veriteľ v omeškani s uvoľňovaním Úveru; v takom prípade nárok Dlžníka na čerpanie nevyplatennej časti Úveru zaniká, ak sa na základe písomnej žiadosti Dlžníka nedohodnú s Veriteľom inak.
7. Dlžník sa tiež zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Veriteľa neprevedie na inú osobu alebo iným spôsobom nescudzí veci získané, resp. zhodnotené z Veriteľom poskytnutého Úveru, a to až do doby úplného splatenia Úveru vrátane príslušenstva.

Článok IV. Úroková sadzba

1. Veriteľ poskytuje Úver s dohodnutou úrokovou sadzbou vo výške **0,1 % p. a.**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že prvým dňom úročenia poskytnutého Úveru je deň prvého čerpania Úveru, resp. jeho časti Dlžníkom. Prvým dňom čerpania Veriteľom poskytnutého Úveru sa na účely tejto Zmluvy rozumie deň, kedy boli finančné prostriedky Veriteľom v súlade s touto Zmluvou riadne odpísané z účtu Veriteľa na účet Dlžníka, ktorý je uvedený v záhlaví tejto Zmluvy.

3. Veriteľ uvoľňuje Dlžníkovi Úver na základe Dokumentov doručených Dlžníkom, za predpokladu splnenia všetkých podmienok čerpania Úveru stanovených v tejto Zmluve, najmä nie však výlučne článku III. a súčasne ak z predložených Dokladov nevyplýva, že Dlžník používa Úver v rozpore s účelom dohodnutým v článku II. tejto Zmluvy.

Článok V. Spôsob splácania Úveru

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Dlžník bude Úver splácať vo forme **mesačných splátok** istiny na bankový účet Veriteľa uvedený v záhlaví tejto Zmluvy; a pri platbe použije **variabilný symbol: 1014627, konštantný symbol: 1318**. Dlžník je povinný realizovať splácanie Úveru za nasledovných podmienok a nasledovným spôsobom:
 - a) prvú splátku istiny v zmysle splátkového kalendára splatnú v mesiaci, nasledujúcom po mesiaci, v ktorom uplynie Posledný deň lehoty na poskytnutie Úveru (ďalej ako „**Prvá splátka istiny Úveru**“);
 - b) ostatné splátky istiny nasledujúce po Prvej splátke istiny Úveru platiť v pravidelných mesačných intervaloch určených v splátkovom kalendári, až do zaplatenia celej sumy Úveru, a to vždy najneskôr do **25.** dňa príslušného kalendárneho mesiaca.
2. Dlžník berie na vedomie, že Veriteľ vystaví pre Dlžníka splátkový kalendár splácania istiny Úveru, a to v mesiaci nasledujúcom po mesiaci, v ktorom uplynie Posledný deň lehoty na poskytnutie Úveru, v ktorom Veriteľ zohľadní celkovú výšku Dlžníkom čerpanej časti istiny Úveru a dobu splácania Úveru v zmysle čl. II tejto Zmluvy. V rámci splátkového kalendára bude určený termín úplného splatenia Úveru vrátane príslušenstva (ďalej ako „**Konečná splatnosť úveru**“).
3. Okrem splátok istiny podľa článku V. ods. 1 tejto Zmluvy je Dlžník povinný platiť Veriteľovi aj splátky úroku Úveru; Dlžník pri platbe použije **variabilný symbol: 2024627, konštantný symbol: 1318**. Dlžník je povinný realizovať splácanie splátok úroku Úveru za nasledovných podmienok a nasledovným spôsobom:
 - a) prvú splátku úroku Úveru za obdobie odo dňa účinnosti Zmluvy do Posledného dňa lehoty na poskytnutie úveru v termíne splatnosti Prvej splátky istiny Úveru;
 - b) ostatné splátky úroku Úveru za každý príslušný kalendárny rok (od 1.1. – 31.12.) splácania Úveru v zmysle splátkového kalendára v termíne splatnosti raz ročne najneskôr do 25.12. príslušného kalendárneho roku.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Veriteľ oznámi výšku jednotlivých splátok úroku Úveru Dlžníkovi najneskôr päť (5) pracovných dní pred ich splatnosťou.
5. Okrem splátok istiny podľa článku V. ods. 1 tejto Zmluvy, môže Dlžník splácať Veriteľovi Úver aj mimoriadnymi splátkami, za predpokladu, že Dlžník písomne požiada Veriteľa o túto možnosť, s uvedením výšky mimoriadnej splátky a termínu jej uskutočnenia a Veriteľ takúto mimoriadnu splátku na základe doručenej písomnej žiadosti Dlžníka Dlžníkovi povolí; Dlžník je oprávnený zaplatiť mimoriadnu splátku Úveru až po doručení súhlasu Veriteľa s uskutočnením mimoriadnej splátky.
6. Jednotlivé splátky istiny a úrokov sa považujú za zaplatené okamihom ich pripísania na účet Veriteľa; Dlžník sa zaväzuje vykonávať úhrady splátok tak, aby každá splátka bola pripísaná na účet Veriteľa najneskôr v deň jej splatnosti.
7. Ak Dlžník nebude schopný riadne a včas platiť splátky dohodnuté v tejto Zmluve, je povinný v dostatočnom predstihu o tom upovedomiť Veriteľa, s uvedením o akú splátku či splátky ide, dôvodom, pre ktorý nebude schopný túto splátku či splátky riadne a včas

zaplatiť, ako aj s navrhovaným spôsobom riešenia vzniknutého stavu. Veriteľ následne zhodnotí Dlžníkom navrhované riešenie a rozhodne o jeho prijatí či odmietnutí a v závislosti od tohto rozhodnutia uskutoční príslušné úkony v zmysle podmienok, za akých bol Úver Dlžníkovi poskytnutý.

8. Nároky Veriteľa voči Dlžníkovi sa budú uspokojovať priebežne, vždy od najskôr splatnej pohľadávky – a to v nasledovnom poradí: 1. všetky poplatky a ostatné príslušenstvo pohľadávky, 2. úroky z omeškania, 3. úroky, 4. istina po lehote splatnosti a 5. istina.
9. Ak splatnosť akejkoľvek splátky podľa tejto Zmluvy pripadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, je takáto splátka splatná v najbližší nasledujúci pracovný deň.

Článok VI. Zabezpečenie Úveru

1. Zmluvné strany sa dohodli, že na zabezpečenie pohľadávok Veriteľa voči Dlžníkovi (vrátane ich príslušenstva) vyplývajúcich z tejto Zmluvy vystaví Dlžník v prospech Veriteľa vlastnú blankozmenku podľa Dohody o vyplňovacom práve, a to najneskôr v deň uzavretia tejto Zmluvy.

Článok VII. Postup pri nedodržaní dohodnutých podmienok

1. Nedodržanie alebo porušenie ktorejkoľvek z podmienok poskytnutia Úveru a/alebo jeho čerpania či splácania uvedených v tejto Zmluve sa v zmysle ustanovení § 31 ods. 1 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o rozpočtových pravidlách**“) považuje za porušenie finančnej disciplíny.
2. Dlžník berie na vedomie, že ak pri nakladaní s prostriedkami z Úveru neplní alebo porušuje dohodnuté zmluvné podmienky alebo postupuje v rozpore so Zákonom o rozpočtových pravidlách, Zákonom o verejnom obstarávaní alebo s akýmkoľvek iným všeobecne záväzným platným právnym predpisom, je Veriteľ oprávnený v ktoromkoľvek štádiu čerpania Úveru jeho čerpanie zastaviť; o zastavení čerpania Úveru je Veriteľ povinný Dlžníka informovať.
3. Dlžník berie na vedomie, že ak pri nakladaní s prostriedkami z Úveru a/alebo ich použití poruší finančnú disciplínu niektorým zo spôsobov uvedených v ustanoveniach § 31 ods. 1 Zákona o rozpočtových pravidlách, môže byť takéto porušenie finančnej disciplíny predmetom sankcionovania zo strany Veriteľa v zmysle ustanovení § 31 Zákona o rozpočtových pravidlách, a to v závislosti od druhu a charakteru konkrétneho spôsobu porušenia finančnej disciplíny.
4. Dlžník berie na vedomie, že prostriedky získané z Úveru je povinný uhradiť dodávateľovi, resp. dodávateľom Projektu najneskôr do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa ich pripísania na účet Dlžníka. Porušenie tejto povinnosti je považované za porušenie finančnej disciplíny v zmysle ustanovení Zákona o rozpočtových pravidlách. Splnenie tejto povinnosti Dlžník preukáže tým, že do pätnástich (15) kalendárnych dní odo dňa vykonania úhrady finančných prostriedkov dodávateľovi, resp. dodávateľom Projektu predloží Veriteľovi výpis z účtu preukazujúci riadne a včasné splnenie uvedenej povinnosti.
5. Ak Dlžník nezaplatí akúkoľvek splátku istiny vo výške a v termíne podľa článku V ods. 1 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Veriteľovi úroky z omeškania vo výške **8 % p. a.** zo sumy nezaplatenej splátky istiny, a to od prvého dňa omeškania za každý začatý deň

omeškania; Dlžník pri platbe použije **variabilný symbol: 3034627, konštantný symbol: 1318.**

6. Ak Dlžník nezaplatí akúkoľvek splátku úrokov vo výške a v termíne podľa čl. V ods. 3 tejto Zmluvy, je povinný zaplatiť Veriteľovi úroky z omeškania vo výške **8 % p. a.** zo sumy nezaplatenej splátky úrokov, a to od prvého dňa omeškania za každý začatý deň omeškania; Dlžník pri platbe použije **variabilný symbol: 4044627, konštantný symbol: 1318.**
7. Ak počas trvania tejto Zmluvy nebude Dlžník riadne a včas plniť svoje záväzky voči Veriteľovi vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo v spojení s ňou, alebo ktoré vzniknú z titulu právnymi predpismi stanovených platieb, poplatkov, odvodov či pokút a Dlžník v lehote tridsiatich (30) kalendárnych dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Veriteľa nepreukáže, že tieto svoje záväzky voči Veriteľovi riadne splnil, je Veriteľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy a zároveň požadovať od Dlžníka zaplataenie celého zostatku nesplatennej časti Úveru vrátane príslušenstva jednorazovo.
8. Príslušenstvom istiny sa pre účely tejto Zmluvy rozumejú úroky v plnej zmluvne dojednanej výške, úroky z omeškania a náklady spojené s ich uplatnením.
9. Ohrozením návratnosti Úveru sa pre účely tejto Zmluvy rozumie najmä, nie však výlučne stav, kedy:
 - a) Dlžník poskytne Veriteľovi neúplné alebo nesprávne údaje a/alebo neposkytne zmluvne dohodnuté údaje a Doklady a/alebo ak je akékoľvek z jeho vyhlásení uvedených v tejto Zmluve nepravdivé; a/alebo
 - b) Dlžník nespĺní a/alebo poruší akýkoľvek svoj záväzok alebo povinnosť podľa tejto Zmluvy a/alebo podľa Dohody o vyplňovacom práve, s výnimkou povinnosti riadne a včas uhrádzať dohodnuté splátky istiny a/alebo úrokov podľa tejto Zmluvy; a/alebo
 - c) sa Dlžník stane insolventným alebo môže byť považovaný za platobne neschopného alebo predĺženého podľa všeobecne záväzných platných právnych predpisov alebo ak vyhlási alebo uzná, že nie je schopný zaplatiť akýkoľvek svoj peňažný záväzok voči Veriteľovi v termíne jeho splatnosti; a/alebo
 - d) bude voči Dlžníkovi a/alebo Veriteľovi začaté súdne konanie, ktoré sa bude týkať tejto Zmluvy a/alebo Dohody o vyplňovacom práve; a/alebo
 - e) v majetkových pomeroch Dlžníka nastane zhoršenie, napr. na jeho majetok sa začne exekučné konanie; a/alebo
 - f) bol podaný návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo na vyhlásenie konkurzu na majetok Dlžníka

(ďalej len „**Ohrozenie návratnosti Úveru**“).
10. Ak nastane Ohrozenie návratnosti Úveru, bude Veriteľ hodnotiť túto skutočnosť ako nedodržanie dohodnutých podmienok Zmluvy a je oprávnený:
 - a) odstúpiť od tejto Zmluvy a vyzvať Dlžníka na úhradu zostatku nesplatennej časti Úveru vrátane príslušenstva; a/alebo
 - b) pristúpiť k uplatneniu zabezpečenia Úveru v zmysle Dohody o vyplňovacom práve; a/alebo
 - c) vyzvať Dlžníka na jednorazovú úhradu zostatku nesplatennej časti Úveru vrátane príslušenstva; a/alebo
 - d) vymáhať svoje pohľadávky súdnou cestou; a/alebo

- e) nepovolit', obmedziť alebo zastaviť čerpanie Úveru.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že ak Dlžník z akýchkoľvek dôvodov neuhradí Veriteľovi riadne a včas tri (3) splátky istiny a/alebo úroku, je Veriteľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť a požadovať od Dlžníka úhradu zostatku nesplatenej časti Úveru vrátane príslušenstva.
 12. V prípade odstúpenia od Zmluvy podľa článku VII. ods. 10 písm. a) tejto Zmluvy vyzve Veriteľ Dlžníka na úhradu zostatku nesplatenej časti Úveru vrátane príslušenstva s lehotou na zaplatenie v trvaní najmenej štrnásť (14) kalendárnych dní odo dňa doručenia takejto výzvy, spolu s vyčíslením celej pohľadávky Veriteľa voči Dlžníkovi. Ak Dlžník takto vyčíslenú pohľadávku neuhradí najneskôr v lehote podľa výzvy podľa tohto odseku, je Veriteľ oprávnený pristúpiť k uplatneniu zabezpečenia Úveru v zmysle Dohody o vyplňovacom práve.
 13. Dlžník je oprávnený písomne požiadať Veriteľa o poskytnutie dodatočnej lehoty na odstránenie skutočností na strane Dlžníka, zakladajúcich Ohrozenie návratnosti Úveru a Veriteľ je oprávnený (nie však povinný) udeliť Dlžníkovi písomný súhlas na ich odstránenie v dodatočnej lehote.

Článok VIII. Ostatné podmienky

1. Veriteľ je v zmysle ustanovení § 5 ods. 6 a § 11 ods. 2 Zákona o Environmentálnom fonde vykonávať finančnú kontrolu hospodárenia s prostriedkami fondu a dodržiavania podmienok tejto Zmluvy podľa zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Dlžník je povinný kedykoľvek umožniť Veriteľovi vykonávanie kontroly podľa tohto odseku a poskytnúť Veriteľovi v tejto súvislosti všetku potrebnú súčinnosť.
2. Dlžník je povinný na základe predchádzajúcej písomnej žiadosti fondu umožniť vykonanie štátneho dozoru vo veciach dosiahnutia cieľov štátnej environmentálnej politiky Slovenskou inšpekciou životného prostredia Slovenskej republiky, príslušným okresným úradom alebo Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky.
3. Dlžník vyhlasuje, že:
 - a) nemá vedomosť o tom, že by od neho tretia osoba vymáhala zaplatenie takej pohľadávky a/alebo že by bolo voči nemu vedené také súdne konanie, v dôsledku ktorých by mohla byť ohrozená schopnosť Dlžníka splatiť všetky pohľadávky Veriteľa;
 - b) nie je v takom neplnení alebo porušení žiadnej zo zmlúv, v ktorých je jednou zo zmluvných strán alebo ktorá je pre neho záväzná, kedy by takéto neplnenie alebo porušenie mohlo ohroziť schopnosť Dlžníka splatiť celkovú pohľadávku Veriteľa;
 - c) údaje, ktoré sú obsahom Žiadosti o podporu formou úveru, ako aj všetky informácie obsiahnuté v jej sprievodných dokumentoch a dokladoch, ktoré tvoria jej prílohy, ako aj údaje uvedené v Zmluve a/alebo Dohode o vyplňovacom práve sú pravdivé, úplné a že Veriteľovi nezamlčal žiadne informácie, ktoré by mohli mať vplyv na poskytnutie Úveru a/alebo uzatvorenie tejto Zmluvy;
 - d) ku dňu podpisu tejto Zmluvy nemá žiadne finančné záväzky po lehote splatnosti voči štátnemu rozpočtu a/alebo voči Veriteľovi;
 - e) na majetok Dlžníka nie je vedené žiadne exekučné konanie;
 - f) na uzatvorenie tejto Zmluvy a/alebo Dohody o vyplňovacom práve a na vykonávanie záväzkov Dlžníka podľa tejto Zmluvy a/alebo Dohody o vyplňovacom práve bol udelený súhlas, povolenie, alebo vyjadrenie všetkých orgánov Dlžníka

v zmysle vnútorných dokumentov Dlžníka a všeobecne záväzných platných právnych predpisov a že nie je potrebný súhlas, povolenie alebo vyjadrenie žiadnej inej tretej osoby, s výnimkou prípadných povolení, súhlasov, schválení a vyjadrení, uvedených v tejto Zmluve a/alebo Dohode o vyplňovacom práve;

- g) realizovaný Projekt a/alebo jeho časť ani prostriedky nebudú použité pre účely realizácie hospodárskej činnosti resp. hospodárske využitie nepresiahne strop 20% celkovej ročnej kapacity a ani nebudú poskytovať neoprávnenú výhodu žiadnemu subjektu, ktoré realizuje hospodársku činnosť, uvedené platí na celú dobu splácania úveru, v prípade presiahnutia hospodárskej činnosti má žiadateľ povinnosť o tejto skutočnosti informovať Environmentálny fond bezodkladne; a zároveň
 - h) Dlžník sa zaväzuje, že v priebehu trvania tohto zmluvného vzťahu bude Veriteľ'a bez zbytočného odkladu informovať o všetkých skutočnostiach a/alebo zmenách týkajúcich sa nových alebo prebiehajúcich súdnych sporov.
4. Za prípad, kedy Dlžník riadne a včas neplní a/alebo porušuje záväzky z tejto Zmluvy sa považuje najmä no nie výlučne vznik exekučného titulu, napríklad výkazu nedoplatkov v súvislosti s neplnením zákonom stanovených platieb, poplatkov, odvodov alebo pokút zo strany Dlžníka voči Veriteľ'ovi.
 5. Vystaviteľ podpisom tejto Dohody prehlasuje, že mu boli v rámci osobitného dokumentu Veriteľ'a poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov v rozsahu čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a že im porozumel a považuje ich za dostatočné. Podrobnosti o spracúvaní osobných údajov sú dostupné na stránke Veriteľ'a.
 6. Dlžník berie na vedomie, že Projekt a/alebo časti Projektu nemôžu byť financované z viacerých podporných schém v danej oblasti, porušenie uvedenej podmienky sa považuje za podstatné porušenie tejto Zmluvy.

Článok IX. Náhrada škody

1. Ak Dlžník svojim konaním spôsobí Veriteľ'ovi škodu (najmä ak niektoré z jeho vyhlásení uvedených v článku VIII ods. 4. tejto Zmluvy sa ukáže ako nepravdivé, uvedie Veriteľ'a do omylu uvedením nepravdivých údajov v Žiadosti o podporu formou úveru, predloží Veriteľ'ovi nepravdivé doklady atď.), je Veriteľ' oprávnený žiadať od Dlžníka náhradu spôsobenej škody, ktorá mu konaním Dlžníka vznikne.
2. Uplatnením náhrady škody podľa tohto článku Zmluvy sa Dlžník nezbavuje prípadnej trestnej zodpovednosti, najmä v prípadoch naplnenia skutkovej podstaty trestného činu poškodzovania veriteľ'a, úverového podvodu, subvenčného podvodu, prípadne iných trestných činov podľa osobitnej časti zákona č. 300/2005 Z. z. Trestný zákon v znení neskorších predpisov.

Článok X. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do úplného splatenia Úveru vrátane príslušenstva.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovení § 47a ods.1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení

neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Slovenskej republiky.

3. Zmluvu je možné meniť a dopĺňať len prostredníctvom vzostupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
4. Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov Zmluvných strán.
5. Ak niektoré ustanovenia Zmluvy nie sú celkom alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní Zmluvy Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že povinnosť doručiť písomnosť podľa Zmluvy sa považuje v konkrétnom prípade za splnenú dňom prevzatia písomnosti alebo odmietnutím túto písomnosť prevziať. Ak sa v prípade doručovania prostredníctvom poštového podniku vráti doručovaná zásielka ako nedoručená alebo nedoručiteľná (resp. adresát neznámy), považuje sa takáto zásielka za doručенú dňom vrátenia tejto zásielky odosielajúcej osobe. Pre doručovanie je rozhodné sídlo zapísané v obchodnom registri, alebo inom príslušnom registri.
7. Zmluva je vyhotovená v **štyroch (4)** vyhotoveniach, z ktorých **dve (2)** vyhotovenia dostane Veriteľ a **dve (2)** vyhotovenia dostane Dlžník.
8. Osoby podpisujúce Zmluvu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene Zmluvných strán.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že si text Zmluvy riadne prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli a že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.
10. Neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - a) Príloha č. 1. Dohoda o vyplňovacom práve,
 - b) Príloha č. 2: Rozpočet Projektu,
 - c) Príloha č. 3: Záverečný odpočet čerpania.

V Bratislave dňa 23.10.2023



Obec Bušince

v zastúpení Ing. Zoltán Végh
starosta obce

V Bratislave, dňa 23.10.2023



Environmentálny fond

v zastúpení Ing. Ľubomír Vačok
generálny riaditeľ

Dohoda o vyplňovacom práve k blankozmenke č. 4627 08U02

1. **Remitent:** Environmentálny fond
- Sídlo: Nevádzová 806/5, 821 01 Bratislava
- IČO: 30 796 491
- DIČ: 202 192 5774
- Štatutárny zástupca: Ing. Ľubomír Vačok, generálny riaditeľ
- Bankové spojenie: Štátna pokladnica
- Číslo účtu vo formáte IBAN: SK09 8180 0000 0070 0021 4051
- SWIFT: SPSRSKBA
- (ďalej len „Remitent“)

a

2. **Vystaviteľ** Obec Bušince
- Sídlo: Železničná 320/4, 991 22 Bušince
- IČO: 00 319 236
- Štatutárny zástupca: Ing. Zoltán Végh
- Bankové spojenie: VÚB, a. s.
- Číslo účtu vo formáte IBAN: SK26 0200 0000 0000 0132 4402
- SWIFT: SUBASKBX

(ďalej len „Vystaviteľ“ spoločne s Remitentom aj ako „Zmluvné strany“ a jednotlivito aj ako „Zmluvná strana“, uzatváraná dohoda ďalej ako „Dohoda“).

Článok I.

Vystavenie a odovzdanie blankozmenky

1. Remitent ako veriteľ poskytne Vystaviteľovi ako dlžníkovi podporu vo forme úveru do výšky **15.282,08 eur** (ďalej len „Úver“) na základe **Zmluvy o poskytnutí podpory formou úveru z Environmentálneho fondu č. 4627 08U02 zo dňa 23.10.2023** v znení všetkých jej dodatkov (ďalej len „Zmluva o úvere“).
2. Zabezpečovanými pohľadávkami Remitenta sa pre účely tejto Zmluvy rozumie:
 - a) pohľadávka zo Zmluvy o úvere, na základe ktorej Remitent poskytol alebo poskytne Vystaviteľovi Úver, pričom pohľadávku tvorí istina ako je špecifikovaná v Zmluve o úvere a príslušenstvo ako je špecifikované v Zmluve o úvere, a to najmä úroky, úroky z omeškania, ako aj nákladov na ich uplatnenie;
 - b) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom, ktorá vznikne v dôsledku alebo v súvislosti s odstúpením od Zmluvy o úvere alebo s jej vypovedaním;
 - c) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktorá vznikne, resp. vznikla v dôsledku alebo v súvislosti s plnením Remitenta Vystaviteľovi bez

právneho dôvodu, plnením z neplatného právneho úkonu alebo plnením z právneho dôvodu, ktorý odpadol;

- d) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom, ktorá vznikne z titulu ukončenia alebo neplatnosti Zmluvy o úvere bez ohľadu na dôvod ukončenia alebo neplatnosti, ako aj prípadných nárokov, ktoré môžu vzniknúť, ak bude akýkoľvek právny úkon v súvislosti so Zmluvou o úvere, s pohľadávkami alebo nárokmi podľa tohto bodu napadnutý ako odporovateľný právny úkon v súvislosti s konkurzným konaním, reštrukturalizačným konaním alebo inak;
- e) pohľadávka spolu s jej príslušenstvom, ktorá vznikne na základe zmeny právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere (t. j. pohľadávky vyplývajúce zo zmeny výšky poskytnutých finančných prostriedkov a pod.) alebo nahradením záväzku vyplývajúceho zo Zmluvy o úvere novým záväzkom, t. j. v prípade privatívnej novácie právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere;

(všetky uvedené prípady spoločne alebo ktorýkoľvek z nich jednotlivo ďalej aj ako „**Pohľadávka**“, pričom tieto prípady môžu nastať jednotlivo alebo súbežne).

3. Predmetom tejto Dohody je dohoda Zmluvných strán podľa ustanovení § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Obchodný zákonník**“) spolu s ustanoveniami článku I., § 10 zákona č. 191/1950 Zb. Zákon zmenkový a šekový v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon zmenkový a šekový**“) o spôsobe a podmienkach doplnenia blankozmenky, ktorá bola vystavená na zabezpečenie Pohľadávky.
4. Vystaviteľ týmto potvrdzuje, že na zabezpečenie Pohľadávky Remitenta z Úveru podľa Zmluvy o Úvere vystavil vlastnú blankozmenku ako zabezpečovací prostriedok s nasledovnými údajmi:
 - a) Označenie, že ide o zmenku, vyjadrené v texte listiny;
 - b) Bezpodmienečný sľub zaplatiť určitú peňažnú sumu;
 - c) Miesto a dátum vystavenia: V Bratislave dňa 23. október 2023.
 - d) Na rad Environmentálny fond, Nevädzová 806/5, 821 01 Bratislava, IČO: 30 796 491;
 - e) Doložka: „bez protestu“;
 - f) Vystaviteľ: Obec Bušince, so sídlom Železničná 320/4, PSČ 991 22, IČO: 00 319 236 a podpis oprávnenej osoby Vystaviteľa;
 - g) vo vystavenej blankozmenke chýba údaj určujúci zmenkovú sumu, menu zmenkovej sumy, dátum splatnosti zmenky a miesto plnenia zmenkovej sumy;
5. Vystaviteľ týmto potvrdzuje, že blankozmenku vystavenú podľa ustanovení článkom I. ods. 4 Dohody vydáva Remitentovi ako prvému majiteľovi a že táto je pri vydaní **vedome** neúplná a ktorú je Remitent oprávnený vyplniť v rozsahu nevyplnených údajov v súlade s ustanoveniami tejto Dohody, avšak výlučne len za predpokladu, že nastanú skutočnosti uvedené v článku III. ods. 1 tejto Dohody.
6. Remitent podpisom tejto Dohody potvrdzuje prijatie blankozmenky vystavenej a odovzdanej Vystaviteľom podľa ustanovení tohto článku Dohody a v súlade s článkom VI. Zmluvy o úvere.
7. Vystaviteľ súhlasí s použitím blankozmenky vystavenej podľa ustanovení tohto článku Dohody na zabezpečenie Pohľadávky Remitenta.

Článok II.

Udelenie vyplňovacieho práva a jeho obsah

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Vystaviteľ udeľuje Remitentovi neodvolateľné zmenkové vyplňovacie právo, ktoré Remitenta oprávňuje k tomu, aby vyplnil v texte odovzdanej blankozmenky chýbajúce údaje, a to zmenkovú sumu a jej menu, dátum splatnosti zmenky a miesto platenia zmenkovej sumy a urobil tak z blankozmenky zmenku úplnú.
2. Remitent je oprávnený využiť toto zmenkové vyplňovacie právo v prípadoch dohodnutých v ustanoveniach článku III Dohody.

3. Remitent je oprávnený vyplniť zmenkovú sumu vo výške Pohľadávky alebo jej časti ku dňu uplatnenia zmenkového vyplňovacieho práva.
4. Remitent súčasne vyplní dátum splatnosti zmenky, ktorým bude najskôr siedmy (7.) deň po dni vyplatenia blankozmenky Remitentom podľa článku III ods. 1 tejto Dohody, ale nie skôr ako desiaty (10.) deň odo dňa omeškania so splatením splatnej Pohľadávky alebo jej časti.
5. Remitent ďalej vyplní menu zmenkovej sumy platnú v Slovenskej republike v čase vyplňovania blankozmenky.
6. Remitent súčasne vyplní miesto platenia zmenkovej sumy.

Článok III.

Podmienky uplatnenia vyplňovacieho práva

1. Zmenkovú sumu, určenú podľa článku II. ods. 3 tejto Dohody, dátum splatnosti zmenky určený podľa článku II ods. 4 tejto Dohody, menu zmenkovej sumy podľa článku II. ods. 5 tejto Dohody a miesto platenia zmenkovej sumy podľa článku II ods. 6 tejto Dohody má Remitent právo vyplniť, ak Vystaviteľ neuhradí Remitentovi riadne a včas jeho splatnú Pohľadávku v lehote stanovenej v Zmluve o úvere alebo v lehote písomne určenej Remitentom, ak Remitent využije svoje právo vyhlásenia okamžitej splatnosti Pohľadávky podľa Zmluvy o úvere.
2. Uplatnenie pohľadávky zo zmenky nemá za následok zmenu pôvodných Pohľadávok, preto všetky zabezpečovacie prostriedky pôvodne dohodnuté medzi Zmluvnými stranami zostávajú zachované.
3. Po vyplnení blankozmenky Remitent oznámi túto skutočnosť Vystaviteľovi s údajmi zmenkovej sumy a meny a dňa splatnosti.

Článok IV.

Osobitné ustanovenia


1. Zmluvné strany sa dohodli, že vyplňovacie právo Remidenta udelené touto Dohodou je neodvolateľné a je prevoditeľné. Ku zmene v osobe nositeľa vyplňovacieho práva môže dôjsť len súčasne s prevodom alebo prechodom blankozmenky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak Remitent nevyužije vyplňovacie právo, vráti Vystaviteľovi blankozmenku až po úplnom zaplatení Pohľadávky špecifikovanej v článku I. tejto Dohody.
3. Ak Remitent požiadal o vydanie platobného rozkazu, môže nezávisle na tom (i) domáhať sa splnenia neuhradených Pohľadávok podľa Zmluvy o úvere, a (ii) uplatniť právo z akéhokoľvek zabezpečenia či notárskej zápisnice, ktoré mu boli na základe Zmluvy o úvere poskytnuté. Toto platí až do úplného uspokojenia všetkých Pohľadávok a Vystaviteľ súhlasí, že nevznesie námietku súčasne prebiehajúcich konaní v žiadnom z nich.
4. Prevzatie blankozmenky a jej vyplnenie sa nedotýka existencie a trvania Pohľadávok. Po úhrade všetkých Pohľadávok odovzdá Remitent originál blankozmenky späť Vystaviteľovi s vyznačením potvrdenia o zaplatení záväzku v celosti alebo inak znehodnotenú oproti písomnému potvrdeniu o prevzatí originálu blankozmenky. Ak nie je po vyplnení blankozmenka zaplatená, môže Remitent popri nárokoch z blankozmenky požadovať odo dňa jej splatnosti aj úroky z omeškania z nevrátených peňažných prostriedkov vo výške určenej podľa Zmluvy o úvere zníženej o prípadné úrokové nároky z blankozmenky.
5. Vystaviteľ podpisom tejto Dohody prehlasuje, že mu boli v rámci osobitného dokumentu Banky poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov v rozsahu čl. 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov (Všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a že im porozumel a považuje ich za dostatočné.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Vystaviteľ týmto vyhlasuje, že sa oboznámil so Zmluvou o úvere a so všetkými jej súčasťami.
2. Vzájomné práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú bližšie špecifikované v tejto Dohode, sa riadia Zmluvou o úvere.
3. Právne vzťahy založené touto Dohodou sa riadia príslušnými ustanoveniami slovenských právnych predpisov s vylúčením kolíznych noriem.
4. Pojmy a výrazy obsiahnuté v tejto Dohode sa budú používať a vykladať s významom, v zmysle ktorého boli použité prvýkrát, alebo s významom podľa definície v Zmluve o úvere.
5. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma Zmluvnými stranami a účinnosť podľa ustanovení § 47a. ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa dohodli, že Vystaviteľ zabezpečí zverejnenie Dohody v Centrálnom registri zmlúv v lehote troch (3) mesiacov odo dňa podpisu Dohody Zmluvnými stranami; ak Vystaviteľ Dohodu v tejto lehote nezabezpečí zverejnenie Dohody a Dohoda nebude v tejto lehote zverejnená, nenadobudne Dohoda účinnosť, Zmluvné strany ňou nebudú viazané a Dohoda za zrušuje od počiatku.
6. Dohodu je možné meniť a dopĺňať len prostredníctvom vzostupne číslovaných písomných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán.
7. Dohoda je záväzná aj pre právnych nástupcov Zmluvných strán.
8. Ak niektoré ustanovenia Dohody nie sú celkom alebo sčasti platné a/alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť a/alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť a/alebo účinnosť ostatných ustanovení Dohody. Namiesto neplatných a/alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu Dohody, pokiaľ pri uzatváraní Dohody Zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
9. Dohoda je vyhotovená v **štyroch (4)** vyhotoveniach, z ktorých **dve (2)** vyhotovenia dostane Vystaviteľ a **dve (2)** vyhotovenia dostane Remitent.
10. Osoby podpisujúce Dohodu vyhlasujú, že sú oprávnené konať v mene Zmluvných strán.

11. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dohodu neuzatvorili v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a že si text Dohody riadne prečítali, jeho obsahu, právam a povinnostiam z nej vyplývajúcim porozumeli a že vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu prostú akýchkoľvek omylov, na znak čoho Dohodu vlastnoručne podpisujú.

V Bratislave, dňa 23. október 2023



Obec Bušince
v zastúpení Ing. Zoltán Végh
starosta

V Bratislave, dňa 23. október 2023



Environmentálny fond
v zastúpení Ing. Ľubomír Vačok
generálny riaditeľ

ZMLUVA O DIELO
„Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu a kultúrneho domu v Bušinciach“
č. 2/2023.....

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení nasledovne :
 medzi

objednávateľom: **Obec Bušince**
 so sídlom: Železničná 4/320, 991 22 Bušince
 IČO: 00319236
 DIČ: 021243103
 Bankové spojenie: VUB a.s.
 Číslo účtu: SK26 0200 0000 0000 0132 4402
 zastúpené: Ing. Zoltán Végh – starosta obce

(ďalej „Objednávateľ“)

a

zhotoviteľom: **CEFA s.r.o.**
 so sídlom: Novohradská 839, 990 01 Veľký Krtíš
 IČO: 47951419
 zapísaný v obchodnom registri vedenom Okresným súdom v Banská Bystrica
 oddiel Sro, vložka číslo 27392/S

zastúpeným: Ing. Adrian Černý
 DIČ: 2024152889
 IČ DPH: SK2024152889
 bankové spojenie: CSOB Veľký Krtíš
 číslo účtu: SK65 7500 0000 0040 2674 4938
 tel.: 0905 979 178

e-mail: adrian@cefa.sk

(ďalej „Zhotoviteľ“)

(ďalej „Zmluva“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ sa ďalej spoločne budú označovať tiež ako „Zmluvné strany“, každý z nich jednotlivo tiež ako „Zmluvná strana“.

I
Predmet zmluvy

1. Touto Zmluvou sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať dielo podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy a Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi pri vykonaní diela súčinnosť v súlade s touto Zmluvou a zaplatiť cenu za jeho vykonanie v súlade s čl. IV tejto Zmluvy.
2. Dielom podľa tejto Zmluvy je zhotovenie stavby – „Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu a kultúrneho domu v Bušinciach“. Ak sa v tejto Zmluve používa pojem „Dielo“, myslia sa tým podľa povahy konkrétneho ustanovenia činnosti spočívajúce v zhotovení Stavby alebo samotná Stavba ako výsledok týchto činností.
3. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo v súlade s projektom pre realizáciu stavby, ktorý je Prílohou č. 1 tejto Zmluvy (ďalej „Projekt“).
4. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo na objektoch podľa Projektu.

II. Vykonanie diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať Dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dojednanom čase. Objednávateľ je povinný riadne vykonané Dielo prevziať.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v súlade s projektovou dokumentáciou za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa zrealizuje dielo (ďalej len „Dielo“):
 - 2.1. podľa písomných podkladov, ktoré poskytol Objednávateľ počas trvania súťaže,
 - 2.2. podľa oceneného výkazu výmer prác odsúhlaseného Objednávateľom, ktorý bude neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 4 (ďalej len „ocenený výkaz výmer“);
 - 2.3. podľa schváleného vecného a časového harmonogramu stavebných prác (ďalej len: „harmonogram“), spracovaného Zhotoviteľom, ktorý Zhotoviteľ predloží Objednávateľovi ku dňu podpisu tejto zmluvy a bude neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy ako príloha č. 2;
 - 2.4. podľa technických správ a projektovej dokumentácie.
3. Pri vykonaní Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne. Zhotoviteľ sa však výslovne zaväzuje plniť pokyny Objednávateľa pri určení spôsobu vykonania Diela. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov, ak Zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné pokyny prekrážajú v riadnom vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby zmeny pokynov Objednávateľa alebo písomného oznámenia, že Objednávateľ trvá na vykonávaní Diela s použitím daných pokynov. O dobu, po ktorú bolo potrebné vykonávanie Diela prerušiť, sa predlžuje čas dojednaný na jeho dokončenie, vrátane postupových termínov vykonania jednotlivých častí Diela podľa harmonogramu prác, ktorý je prílohou č. 2 tejto Zmluvy (ďalej „**Harmonogram**“). Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu nákladov spojených s prerušením vykonávania Diela, ak sa Zmluvné strany nedohodnú v jednotlivom prípade inak.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi vymenovanými v článku II bod 2.2 tejto Zmluvy, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom na stavenisku a je si vedomý toho, že v priebehu výstavby nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok z dôvodov, ktoré mohol zistiť pri oboznámení sa s týmito podkladmi a stavom staveniska na mieste vykonania Diela.
5. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie jednotlivých položiek a vytvorenie oceneného výkazu výmer tak, ako tvorí prílohu č. 4 tejto Zmluvy.
6. Zhotoviteľ berie na vedomie, že v priebehu zhotovenia Diela môže Objednávateľ zaisťovať inými zhotoviteľmi plnenie iných záväzkov, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy na základe osobitnej dohody. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že týmto zmluvným partnerom Objednávateľa umožní vstup na stavenisko, eventuálne po dohode s Objednávateľom poskytne ďalšiu súčinnosť potrebnú k realizácii dodávok.
7. Zhotoviteľ môže so súhlasom Objednávateľa poveriť vykonaním Diela alebo jeho časti inú osobu (ďalej „**Subdodávateľ**“).
8. Na základe písomného pokynu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný (i) vykonávať Dielo v stanovenom rozsahu prostredníctvom určeného Subdodávateľa, alebo (ii) zdržať sa vykonávania Diela v stanovenom rozsahu prostredníctvom určeného Subdodávateľa.
9. V prípade, ak Zhotoviteľ na vykonanie Diela použije na vlastné náklady tretie osoby, zodpovedá, akoby Dielo vykonal sám. V takomto prípade je Zhotoviteľ zodpovedný za to, že oboznámi tretie osoby so všetkými právami a povinnosťami, ktoré mu z tejto Zmluvy vyplývajú a môžu mať vplyv na splnenie záväzkov týchto tretích osôb.
10. **Subdodávateľ** je právnická alebo fyzická osoba, s ktorou zhotoviteľ uzavrel písomnú odplatnú zmluvu na realizáciu častí prác alebo dodávok potrebných na realizáciu predmetu zmluvy. Pri vykonávaní predmetu

zmluvy prostredníctvom subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ tak, ako keby dielo vykonal sám.. Zoznam Subdodávateľov tvorí Prílohu č. 3 tejto Zmluvy

11. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy v súlade s podmienkami tejto Zmluvy. V prípade, ak má počas plnenia Zmluvy Zhotoviteľ záujem zmeniť alebo doplniť svojich Subdodávateľov, je povinný rešpektovať nasledovné pravidlá:
 - a) Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí (ak má takú povinnosť) byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
 - b) Subdodávateľ, ktorého sa týka návrh na zmenu, musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v súlade s touto Zmluvou a musí spĺňať rovnaké podmienky, ako pôvodný Subdodávateľ (ak boli stanovené), a
 - c) Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi návrh na zmenu Subdodávateľa spolu s predložením dokladov preukazujúcich splnenie podmienok uvedených vyššie.
12. Návrh na zmenu Subdodávateľa spolu s dokladmi preukazujúcimi splnenie podmienok podľa bodu 11 vyššie a aktualizovaným znením Prílohy č. 3 musí Zhotoviteľ predložiť Objednávateľovi najneskôr tri (3) pracovné dni pred začatím plánovanej subdodávky. Objednávateľ má právo zmenu odmietnuť, ak nie sú splnené podmienky uvedené v bode 11 vyššie.
13. Pre vylúčenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že pre zmenu alebo doplnenie Subdodávateľov nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto Zmluve pokiaľ bude dodržaný postup podľa tohto bodu.
14. Zhotoviteľ zabezpečí, že všetky ustanovenia tejto zmluvy najmä ustanovenia týkajúce sa dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, ustanovenia týkajúce sa fakturácie, splatnosti a úhrady faktúr a s nimi súvisiace ustanovenia sa budú vzťahovať aj na subdodávateľov.
15. Zhotoviteľ je povinný preukázateľným spôsobom oboznámiť Subdodávateľa s podmienkami tejto Zmluvy a zaviazat Subdodávateľa na dodržiavanie povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá za splnenie všetkých povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy zo strany Subdodávateľa.
16. Každý navrhovaný subdodávateľ musí spĺňať podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia a nemôžu u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní; oprávnenie dodávať tovar, uskutočňovať stavebné práce alebo poskytovať službu sa preukazuje vo vzťahu k tej časti predmetu zákazky, ktorý má subdodávateľ plniť. Objednávateľ si vyhradzuje právo preskúmania splnenia všetkých požadovaných podmienok na subdodávateľa, ktoré má subdodávateľ v zmysle vyššie uvedeného spĺňať.
17. Zhotoviteľ je povinný vykonávať Dielo v súlade:
 - a) so všeobecne záväznými právnymi predpismi,
 - b) s technickými normami vzťahujúcimi sa na vykonávanie Diela,
 - c) s Projektom (v poradí dôležitosti s technickými správami a následne s výkresovou dokumentáciou),
 - d) s Harmonogramom,
 - e) s pokynmi Objednávateľa,
 - f) s požiadavkou na celkovú funkčnosť Diela a na spôsobilosť Diela na jeho riadne užívanie (prevádzkovanie)
 - g) s technologickými postupmi predpísanými výrobcami materiálu použitého pri vykonaní Diela.

18. Ak pokyn Objednávateľa smeruje k (i) obmedzeniu rozsahu Diela, (ii) rozšíreniu rozsahu Diela alebo (iii) inej zmene Diela v porovnaní s Projektom, musí mať písomnú formu. Zhotoviteľ je povinný do siedmich (7) pracovných dní odo dňa doručenia takéhoto pokynu oznámiť Objednávateľovi vplyv zmeny Diela na cenu za vykonanie Diela [bod 2 písm. a) tejto Zmluvy] a na plnenie jeho povinností vykonať Dielo v dojednanom čase alebo vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme. Ak Zhotoviteľ oznámi Objednávateľovi, že zmena Diela bude mať za následok omeškanie s plnením záväzku Zhotoviteľa vykonať Dielo v dojednanom čase alebo vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme, považuje sa toto oznámenie za upozornenie Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov podľa bodu 3 tohto článku Zmluvy. Pokyn podľa tohto bodu Zmluvy nie je Zhotoviteľ povinný splniť len v prípade, (i) ak v stanovenej lehote upozorní Objednávateľa na jeho nevhodnosť a zároveň (ii) ak by nevhodnosť pokynu spôsobila, že Zhotoviteľ aj pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, ktorú od neho možno vyžadovať, bude v omeškaní s plnením svojej povinnosti vykonať Dielo v dojednanom čase o viac ako 2 mesiace; v tomto prípade možno obmedziť alebo rozšíriť Dielo alebo inak meniť Dielo len písomnou dohodou Zmluvných strán. Tento bod Zmluvy sa vzťahuje aj na prípad, keď zmena Diela spočíva len v zmene materiálu alebo technológie, ktoré sa majú pri vykonávaní Diela podľa Projektu použiť.
19. Všetky veci potrebné na vykonanie Diela je povinný obstaráť Zhotoviteľ.
20. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že výkon vybraných odborných činností v rámci plnenia tejto Zmluvy bude vykonávať výlučne prostredníctvom Odborníkov, prostredníctvom ktorých preukazoval splnenie podmienok účasti technickej spôsobilosti vo verejnom obstarávaní, ktoré výsledkom bolo uzatvorenie tejto Zmluvy. Zoznam jednotlivých Odborníkov s uvedením ich kvalifikácie a doklady preukazujúce ich kvalifikáciu tvoria obsah Prílohy č. 5 tejto Zmluvy.
21. V prípade, ak chce Zhotoviteľ nahradiť niektorého z Odborníkov, takéto nahradenie je možné výlučne so súhlasom Objednávateľa. Objednávateľ takýto súhlas bezdôvodne neodoprie, avšak platí, že novo navrhovaný Odborník musí spĺňať rovnakú odbornú spôsobilosť, ako je spôsobilosť, ktorej splnenie preukazoval Odborník, ktorý sa nahrádza. Spôsobilosť nového Odborníka Zhotoviteľ preukazuje profesijným životopisom príslušnej osoby, s minimálnym obsahom:
 - d) meno a priezvisko, prehľad odbornej praxe vzťahujúcej sa k činnosti, ktorú má príslušná osoba vykonávať, vlastnoručný podpis;
 - e) doklad o odbornej spôsobilosti prípadne skúsenostiach nového Odborníka, ktoré budú preukazovať splnenie podmienok, ktoré preukazoval pôvodný Odborník.
22. Pre vylúčenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že pre zmenu alebo doplnenie Odborníka nie je potrebné uzatvárať dodatok k tejto Zmluve pokiaľ bude dodržaný postup podľa tohto bodu .

III.

Čas vykonania diela

1. Zhotoviteľ je povinný:
 - a) začať s vykonávaním Diela podľa Harmonogramu po riadnom odovzdaní staveniska podľa bodu 5.2 tejto Zmluvy, Harmonogram bude dohodnutý pri podpise tejto zmluvy ako príloha k tejto zmluve,
 - b) vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme a
 - c) vykonať celé Dielo v dojednanom čase podľa Harmonogramu
 - d) zrealizovať predmet plnenia uvedený v tejto Zmluve v stanovenom termíne
 - e) začiatok realizácie: zhotoviteľ je povinný začať stavebné práce do dvoch pracovných dní od prebratia staveniska, ktoré sa uskutoční do piatich pracovných dní po doručení výzvy na začatie stavebných prác,
 - f) dokončenie diela najneskôr do: **5 kalendárnych mesiacov**, vrátane protokolárneho odovzdania diela Objednávateľovi bez vád a nedorobkov,
 - g) dodržať harmonogram predložený Zhotoviteľom v ponuke a schválený stavebným dozorom, ktorý taktiež stanoví časové míľniky, ktoré budú predmetom kontroly dodržiavania harmonogramu,

- h) zabezpečiť v spolupráci s Objednávateľom vytýčenie existujúcich inžinierskych sietí, do 5 dní od odovzdania staveniska,
 - i) predložiť Objednávateľovi geometrický plán úradne overený príslušnou Správou katastra do troch pracovných dní pred začatím kolaudačného konania.
2. Ak Zhotoviteľ ukončí Dielo pred dojednaným časom, je Objednávateľ povinný riadne ukončené Dielo prevziať.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že čas dojednaný na vykonanie Diela a postupové termíny vykonania jednotlivých častí Diela podľa Harmonogramu sa predlžujú o dobu trvania nasledovných prekážok:
- a) nevhodné pokyny Objednávateľa prekážajú v riadnom vykonávaní Diela v súlade s bodom 3 tohto článku tejto Zmluvy;
 - b) Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti, ktorú od neho možno vyžadovať, nemôže zabezpečiť včasné vykonanie Diela z dôvodu nevhodnosti pokynu Objednávateľa smerujúceho k (i) obmedzeniu rozsahu Diela, (ii) rozšíreniu rozsahu Diela alebo (iii) inej zmene Diela v porovnaní s Projektom;
 - c) iná prekážka nezávislá od vôle Zhotoviteľa, ktorá mu bráni vo vykonávaní Diela, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku alebo jej následky mohol odvrátiť alebo prekonať, ani že by v čase vzniku jeho záväzku vykonať Dielo túto prekážku mohol predvídať.
4. Bez zbytočného odkladu po tom, ako nastane niektorá skutočnosť uvedená v bode 3.3 tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť aktualizovaný Harmonogram, zohľadňujúci predĺženie času dojednaného na vykonanie Diela a postupových termínov vykonania jednotlivých častí Diela a tento doručiť Objednávateľovi na schválenie. Ak Objednávateľ aktualizovaný Harmonogram schváli, je pre Zmluvné strany záväzný. Ak k schváleniu aktualizovaného Harmonogramu podľa predchádzajúcej vety nedôjde, bod 3.3 tohto článku Zmluvy tým nie je dotknutý.
5. V prípade omeškania Zhotoviteľa s plnením svojho záväzku vykonávať jednotlivé časti Diela v postupových termínoch uvedených v Harmonograme, ktoré presiahne 30 dní, je Objednávateľ oprávnený od tejto Zmluvy odstúpiť.

IV.

Cena za dielo a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie Diela vo výške 254 965,24 EUR bez DPH , 305 958,29 EUR vrátane DPH (slovom tristopäťtisícdeväťstopäťdesiatosem 29/100 EUR) (ďalej „Cena za dielo“). Cena za dielo bola určená dohodou Zmluvných strán vychádzajúcou z Projektu a rozpočtu, ktorý bol na základe Projektu zostavený a je prílohou č. 4 tejto Zmluvy (ďalej „Rozpočet“); Rozpočet je pre Zmluvné strany záväzný (t.j. Zhotoviteľ sa nemôže domáhať, aby sa určilo zvýšenie Ceny za dielo o sumu, o ktorú nevyhnutne prevýši náklady účelne vynaložené Zhotoviteľom, náklady zahrnuté do Rozpočtu) a zaručuje sa jeho úplnosť (t.j. Zhotoviteľ sa nemôže domáhať primeraného zvýšenia Ceny za dielo, ak sa pri vykonávaní Diela objaví potreba činností nezahrnutých do Rozpočtu).
2. Cena za dielo podlieha nasledovným úpravám:
- a) v prípade obmedzenia rozsahu Diela, rozšírenia rozsahu Diela alebo inej zmeny Diela v dôsledku pokynov Objednávateľa alebo dohody Zmluvných strán sa Cena za dielo zníži o cenu príslušných častí Diela, ktoré Zhotoviteľ vzhľadom na zmenu Diela nebude vykonávať a zvýši sa o cenu príslušných častí Diela, ktoré Zhotoviteľ vzhľadom na zmenu Diela bude navyše vykonávať, určenú na základe jednotkových cien uvedených v Rozpočte, ak je cenu týchto častí Diela takto možné zistiť, inak o cenu určenú na základe aktuálneho cenníka stavebných prác vydávaného spoločnosťou KROS a.s., so sídlom A. Rudnaya 21, 010 01 Žilina, IČO: 31 635 903, zapísanou v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Žilina, oddiel Sa, vložka číslo 10564/L, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak; ak zmena Diela spočíva v zmene materiálu alebo technológie, ktoré sa majú pri vykonávaní Diela použiť, Cena za dielo sa zníži o cenu nepoužitého materiálu alebo technológie uvedenú v Rozpočte a zvýši sa o cenu použitého materiálu alebo technológie dojednanú medzi Zhotoviteľom a dodávateľom a odsúhlasenú vopred Objednávateľom,

- b) v prípade zániku tejto Zmluvy pred ukončením Diela sa Cena za dielo zníži o cenu za vykonanie Diela v rozsahu, v akom nebolo Dielo ku dňu zániku Zmluvy vykonané.
3. Bez zbytočného odkladu po tom, ako nastane niektorá skutočnosť uvedená v bode 2 písm. a) tohto článku Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť dodatok k Rozpočtu, zohľadňujúci zmenu Ceny za Dielo vo vzťahu k jednotlivým častiam Diela a tento doručiť Objednávateľovi na schválenie. Ak Objednávateľ dodatok k Rozpočtu schváli, je pre Zmluvné strany záväzný. Ak k schváleniu dodatku k Rozpočtu podľa predchádzajúcej vety nedôjde, bod 2 tohto článku Zmluvy tým nie je dotknutý. Objednávateľ je povinný vyjadriť sa k dodatku k Rozpočtu vyhotovenému Zhotoviteľom podľa tohto bodu Zmluvy do 10 dní odo dňa jeho doručenia.
4. Objednávateľ je povinný platiť Zhotoviteľovi za zrealizovanú časť diela vo výške 100 % ceny určenej podľa Rozpočtu a rozsahu vykonania Diela. Rozsah vykonania Diela vykáže Zhotoviteľ súpisom prác potvrdeným technickým dozorom Objednávateľa a zostaveným v súlade s jednotlivými položkami Rozpočtu (ďalej „**Súpis prác**“), ktorý bude tvoriť prílohu príslušnej faktúry Zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi faktúru do 60 dní odo dňa schválenia Súpisu prác Objednávateľom, a to v rozsahu jeho schválenia. Ak Objednávateľ do desiatich (10) pracovných dní od doručenia faktúry Zhotoviteľom nedoručí Zhotoviteľovi písomné oznámenie o nesúhlase so správnosťou Súpisu prác alebo jeho časti, má sa za to, že Objednávateľ dňom doručenia faktúry Súpisu prác alebo jeho časť schválil. Ak Objednávateľ vyjadří nesúhlas podľa predchádzajúcej vety, Zmluvné strany sa dohodli, že sa najneskôr do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o nesúhlase Objednávateľa Zhotoviteľovi stretnú, prerokujú dôvody nesúhlasu Objednávateľa so Súpisom prác alebo jeho časťou a dohodnú sa na ďalšom postupe.
5. Cena za dielo je po dohode oboch zmluvných strán v súlade s ustanovením § 340b Obchodného zákonníka v platnom znení, splatná nasledovne :
- a) za vykonanie diela alebo jeho časti na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom najskôr po vykonaní fakturovanej časti Diela podľa tejto Zmluvy, a to do **šesťdesiat (60)** kalendárnych dní odo dňa jej doručenia Objednávateľovi, nie však skôr, ako po odstránení väd Diela zistených pri odovzdaní Diela v súlade s Odovzdávacím protokolom (bod 5 článku VIII. tejto Zmluvy);
- b) v prípade zániku tejto Zmluvy pred ukončením Diela sa za vykonanie Diela podľa písm. a) a považuje deň zániku Zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnutá doba splatnosti faktúry sa neprieči dobrým mravom, je v súlade so zásadami poctivého obchodného styku a nie je v hrubom nepomere k právam a povinnostiam vyplývajúcim zo zmluvy. Peňažný záväzok Objednávateľa vyplývajúci z tejto Zmluvy bude splnený dňom odpísania príslušnej sumy z jeho účtu v prospech účtu Zhotoviteľa.

6. Ak faktúra vystavená Zhotoviteľom a doručená Objednávateľovi podľa tohto článku Zmluvy nemá náležitosti účtovného a daňového dokladu v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, alebo ak prílohou zálohovej faktúry nie je Súpis prác, je Objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na opravu alebo doplnenie. Za deň doručenia faktúry podľa tohto článku Zmluvy sa v takom prípade považuje až doručenie opravenej alebo doplnenej faktúry.

V.

Spôsob vykonávania diela

1. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že pred jej uzavretím dôkladne preskúmal Projekt a že tento neobsahuje žiadne prekážky vykonania Diela. V priebehu vykonávania Diela sa Zhotoviteľ zaväzuje upozorniť Objednávateľa na časti Projektu, ktoré sa zdajú byť zbytočné, alebo upozorniť na rozsah práce, ktorá sa zdá byť nákladná a na vykonanie ktorej je Zhotoviteľ schopný zaistiť lacnejšie riešenie pri dodržaní všetkých kritérií požadovaných v Projekte.
2. Objednávateľ podľa Harmonogramu odovzdá Zhotoviteľovi stavenisko na účely vykonania Diela podľa tejto Zmluvy, a to na mieste, kde sa má Dielo vykonať a v čase dohodnutom v dobrej viere obidvoma Zmluvnými stranami. O odovzdaní staveniska podľa tohto bodu Zmluvy spíšu Zmluvné strany odovzdávací

protokol, v ktorom uvedú najmä čas odovzdania a stav staveniska s prihliadnutím na jeho spôsobilosť na vykonanie Diela.

3. Pri odovzdaní staveniska Zhotoviteľovi podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy, najneskôr však do piatich (5) pracovných dní odo dňa takého odovzdania je Zhotoviteľ povinný dôkladne stavenisko preskúmať a oznámiť Objednávateľovi prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má Dielo vykonať, ak tieto prekážky znemožňujú vykonať Dielo dohodnutým spôsobom, a navrhnúť Objednávateľovi primeranú zmenu Diela. Akékoľvek prekážky týkajúce sa miesta, kde sa má Dielo vykonať, ktoré neboli zistené alebo oznámené Objednávateľovi podľa predchádzajúcej vety, je Zhotoviteľ povinný odstrániť na svoje náklady; to neplatí o skrytých prekážkach, ktoré Zhotoviteľ nemohol zistiť bez uskutočnenia výkopových prác. Ak by to nebolo možné a tieto prekážky by znemožňovali ďalšie vykonávanie Diela dohodnutým spôsobom, je Zhotoviteľ povinný oznámiť to Objednávateľovi a navrhnúť mu primeranú zmenu Diela.
4. Odo dňa odovzdania staveniska Zhotoviteľovi podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zabezpečovať ochranu staveniska, vrátane vykonanej časti Diela a materiálov a technológií nachádzajúcich sa na stavenisku, pred zásahom a vstupom nepovolaných osôb. Objednávateľ nezodpovedá za škodu na veciach vnesených alebo uložených na stavenisku alebo na veciach, ktoré boli pri vykonávaní Diela už zabudované alebo spracované.
5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť prívod a dodávky elektriny, vody a ďalších energií na stavenisku po dobu vykonávania Diela, vrátane zariadenia prípojok a inštalácie meračov a rozvodov. Systém rozvodov a všetky použité zariadenia musia byť v súlade s príslušnými technickými normami.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje viesť o vykonávaní Diela príslušnú dokumentáciu – stavebný denník, v ktorom bude pravidelne zaznamenávať všetky podstatné skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akékoľvek komplikácie vzniknuté pri vykonávaní Diela bez zbytočného odkladu oznámi Objednávateľovi a zapíše ich do stavebného denníka.
7. Tam, kde je to potrebné, je Zhotoviteľ oprávnený postupovať pri vykonaní Diela v súlade s dielenskou dokumentáciou vypracovanou Zhotoviteľom alebo Subdodávateľom podľa Projektu, ak túto dokumentáciu vopred schváli Objednávateľ prostredníctvom osoby vykonávajúcej autorský dozor [bod 13 písm. a) tohto článku Zmluvy].
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
 - a) na vlastné náklady vybudovať, prevádzkovať a zlikvidovať zariadenie staveniska a vypratať pozemok po vykonaní Diela,
 - b) na vlastné náklady vykonať dopravu montážnych materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií, ich skladovanie a presun na stavenisko,
 - c) zabezpečiť vykonanie všetkých potrebných skúšok Diela a vydanie protokolov o týchto skúškach,
 - d) zabezpečiť vydanie všetkých potrebných protokolov, atestov a certifikátov konštrukcií, zariadení a použitých materiálov,
 - e) dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a pred zriadením staveniska vypracovať pre Objednávateľa plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade s nariadením vlády č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko,
 - f) udržiavať čistotu na prístupovej verejnej komunikácii,
 - g) dodržiavať všetky ďalšie podmienky uvedené v stavebnom povolení na Dielo.
9. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie Diela nasledovne:
 - a) priebežne prostredníctvom osoby vykonávajúcej technický dozor t a osoby vykonávajúcej autorský dozor;
 - b) v dohodnutých časových obdobiach vo forme kontrolných dní, a to jedenkrát do týždňa prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak;
 - c) na určitom stupni vykonávania Diela prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby, a to vždy pred zakrytím niektorej práce pri vykonávaní Diela; na kontrolu podľa tohto písmena tohto bodu Zmluvy je Zhotoviteľ povinný Objednávateľa pozvať najneskôr tri (3) pracovné dni pred kontrolou;
 - d) dodatočne prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby, ak Zhotoviteľ v rozpore s písm. c) nepozval Objednávateľa na kontrolu na určitom stupni vykonávania Diela alebo ak účasť na kontrole

- podľa písm. b) alebo c) znemožnila Objednávateľovi prekážka, ktorú nemohol odvrátiť a o ktorej informoval Zhotoviteľa do 12 hodín od zmeškanej kontroly a ak Objednávateľ o uskutočnenie dodatočnej kontroly Zhotoviteľa požiadal aspoň 9 hodín vopred, a to v čase uvedenom v žiadosti, inak o 9.00 hod. nasledujúceho dňa po oznámení žiadosti Zhotoviteľovi; Zhotoviteľ je povinný znášať všetky náklady spojené s vykonaním dodatočnej kontroly, vrátane nákladov na odkrytie už zakrytej práce pri vykonávaní Diela, na jej následné opätovné zakrytie a na všetky práce s tým súvisiace; Objednávateľ nemá právo na uskutočnenie dodatočnej kontroly podľa tohto písmena Zmluvy, ak ho Zhotoviteľ riadne a včas pozval na kontrolu podľa písm. c), Objednávateľ sa na tejto kontrole nezúčastnil a nepožiadala Zhotoviteľa o uskutočnenie dodatočnej kontroly do 24 hodín od zmeškanej kontroly;
- e) mimoriadne prostredníctvom Objednávateľom určenej osoby; ak predmetom mimoriadnej kontroly majú byť zakryté práce pri vykonávaní Diela, je Zhotoviteľ povinný tieto práce odkryť; Objednávateľ je povinný nahradiť Zhotoviteľovi všetky náklady na odkrytie už zakrytej práce pri vykonávaní Diela, na jej následné opätovné zakrytie a na všetky práce s tým súvisiace, ibaže sa pri kontrole ukážu vady Diela týkajúce sa kontrolovaných zakrytých prác.
10. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú v jednotlivom prípade inak, o výsledku kontroly podľa bodu 9 písm. b) až e) tohto článku Zmluvy spíšu zápisnicu, obsahujúcu najmä čas vykonania kontroly, údaj o tom, o aký typ kontroly podľa bodu 9 tohto článku Zmluvy išlo, osoby, prostredníctvom ktorých Objednávateľ kontrolu vykonal, osoby zúčastnené na kontrole za Zhotoviteľa, rozsah vykonania kontroly a výsledné zistenia.
 11. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva Dielo v rozpore so svojimi povinnosťami podľa tejto Zmluvy alebo podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a Dielo vykonával riadnym spôsobom.
 12. Na základe odôvodneného pokynu Objednávateľa je Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu povinný odvolať z práce na vykonávaní Diela určenú osobu alebo zabezpečiť, aby takúto osobu odvolal z práce na vykonávaní Diela príslušný Subdodávateľ. Pokyn podľa predchádzajúcej vety môže Objednávateľ odôvodniť len tým, že určená osoba nevykonáva zverené práce riadne, pričom uvedie aj konkrétny príklad.
 13. Pokiaľ Objednávateľ neurčí inak,
 - a) technický dozor a zároveň osobou oprávnenou zastupovať Objednávateľa vo veciach realizácie tejto Zmluvy bude Ing. Igor Kokavec (tel.: 0905 860 900); táto osoba je oprávnená najmä udeľovať Zhotoviteľovi pokyny, schvaľovať aktualizáciu Harmonogramu, dodatok k Rozpočtu, Súpis prác a vzorky zariadení a materiálov, prijímať oznámenia a upozornenia Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a prebrať Dielo po jeho ukončení, prípadne prebrať ešte neukončené Dielo, ak táto Zmluva zanikne pred jeho ukončením.
 14. Pokiaľ Zhotoviteľ neurčí inak, osobou oprávnenou zastupovať Zhotoviteľa vo veciach realizácie tejto Zmluvy bude Ing. Adrian Černý (tel.: 0905 979 178); táto osoba je oprávnená najmä prijímať pokyny Objednávateľa vyhotoviť aktualizáciu Harmonogramu, aktualizáciu Rozpočtu a Súpis prác, dávať Objednávateľovi oznámenia a upozornenia, odovzdať Dielo Objednávateľovi po jeho ukončení, prípadne odovzdať ešte neukončené Dielo, ak táto Zmluva zanikne pred jeho ukončením. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby v prípade, že (i) je ohrozená bezpečnosť Diela, životy alebo zdravie osôb pracujúcich na vykonávaní Diela alebo iných osôb, alebo hrozí iná závažná ujma a (ii) Objednávateľ nemôže osobu oprávnenú zastupovať Zhotoviteľa vo veciach realizácie tejto Zmluvy zastihnúť, prijala pokyn Objednávateľa na okamžité prerušenie prác pri vykonávaní Diela v mene Zhotoviteľa iná osoba nachádzajúca sa na stavenisku.
 15. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je povinný za účelom zistenia jeho spoľahlivosti a jeho trvalej spôsobilosti dodávať mu produkty a práce pri realizácii Diela v požadovanej kvalite strpieť vykonanie tzv. zákazníckeho auditu svojej spoločnosti auditormi, ktorých určí Objednávateľ.
 16. **Zábezpeka** na vykonanie prác a na splnenie zmluvných záväzkov (ďalej len „výkonová zábezpeka“). Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu zahájenia diela poskytnúť Objednávateľovi výkonovú zábezpeku.

- 16.1. Výkonová zábezpeka bude mať formu bankovej záruky vo výške 5 % zo zmluvnej ceny diela bez DPH s platnosťou od nasledujúceho dňa po uplynutí lehoty podľa prvej vety tohto odseku, a ktorá musí trvať počas celej doby zhotovovania diela a to až do momentu jeho protokolárneho odovzdania. Obsahom bankovej záruky bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky uspokojiť Objednávateľa do výšky akejkoľvek splatnej peňažnej pohľadávky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi na uspokojenie nárokov z väd diela zistených do momentu protokolárneho odovzdania diela, nárokov na zaplatenie zmluvnej pokuty, náhradu škody, nákladov vzniknutých v dôsledku odstúpenia od zmluvy, iných nárokov vzniknutých počas realizácie diela do momentu protokolárneho odovzdania diela ktoré nebudú Zhotoviteľom riadne a včas v prospech Objednávateľa uspokojené. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým Objednávateľovi vznikne môže Objednávateľ jednostranne započítať s výkonovou zábezpekou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená výkonová zábezpeka predstavujúca sumu vo výške 5 % zo zmluvnej ceny diela (s DPH) znížená o započítané pohľadávky. Objednávateľ uvoľní výkonovú zábezpeku najneskôr do siedmich (7) dní po protokolárnom odovzdaní diela.
- 16.2. Zhotoviteľ je oprávnený nahradiť bankovú záruku zložením sumy predstavujúcej 5% z celkovej zmluvnej ceny diela s DPH do notárskej úschovy, alebo na účet Objednávateľa alebo vinkulovaním na svojom účte v banke v prospech Objednávateľa a to počas celej doby vykonania diela. Pre tieto formy nahradenia bankovej záruky pre výkonovú zábezpeku platia rovnaké podmienky týkajúce sa výšky sumy, lehôt, spôsobu započítania pohľadávky, spôsobu jej doplnenia a spôsobu jej uvoľnenia – vrátenia, primerane, ako pri forme výkonovej zábezpeky predloženej formou bankovej záruky.
17. Zábezpeka na zabezpečenie záväzkov vyplývajúcich zo zodpovednosti za vady diela (ďalej len „**garančná zábezpeka**“). Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu protokolárneho odovzdania diela poskytnúť Objednávateľovi garančnú zábezpeku.
- 17.1. Garančná zábezpeka bude mať formu bankovej záruky vo výške 5 % zo zmluvnej ceny diela s DPH s platnosťou počas celej záručnej lehoty diela. Obsahom bankovej záruky bude záväzok všeobecne akceptovateľnej banky uspokojiť nároky a záväzky Objednávateľa vyplývajúce zo zodpovednosti Zhotoviteľa za vady diela zistené v priebehu záručnej doby. Banková záruka musí byť platná a vymáhateľná po celú dobu záručnej doby diela. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým Objednávateľovi vznikne môže Objednávateľ jednostranne započítať s garančnou zábezpekou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená garančná zábezpeka predstavujúca sumu vo výške 5 % zo zmluvnej Ceny diela (s DPH) znížená o započítané pohľadávky. O uvoľnenie garančnej zábezpeky môže Zhotoviteľ písomne požiadať najskôr po uplynutí záručnej doby diela.
- 17.2. Zhotoviteľ je oprávnený nahradiť bankovú záruku zložením sumy predstavujúcej 5 % z zmluvnej ceny za dielo s DPH do notárskej úschovy, alebo na účet Objednávateľa alebo vinkulovaním na svojom účte v banke v prospech Objednávateľa a to počas celej doby zodpovedajúcej záručnej lehote diela uvedenej v zmluve. Pre tieto formy nahradenia bankovej záruky pre garančnú zábezpeku platia rovnaké podmienky týkajúce sa výšky sumy, lehôt platnosti, spôsobu započítania pohľadávky, spôsobu jej doplnenia a spôsobu jej uvoľnenia – vrátenia, primerane, ako pri forme garančnej zábezpeky predloženej formou bankovej záruky.
18. Banková záruka sa bude riadiť ustanoveniami § 313 a nasl. Obchodného zákonníka, musí byť vydaná vo forme a s obsahom akceptovateľným pre Objednávateľa ako neodvolateľná a bezpodmienečná banková záruka splatná na prvé písomné požiadanie, podľa ktorej príslušná renomovaná slovenská banka alebo pobočka zahraničnej banky na území Slovenskej republiky vyhlási, že uspokojí Objednávateľa na základe

písomného oznámenia Objednávateľa adresovaného banke v prípade, že Zhotoviteľ porušuje svoje záväzky vyplývajúce mu zo zmluvy a všeobecne záväzných právnych predpisov súvisiacich s plnením predmetu zmluvy alebo uplatnením ustanovenia § 306 Obchodného zákonníka a bude nepochybné, že Zhotoviteľ svoj záväzok nesplní, napr. pri vyhlásení konkurzu.

19. Zhotoviteľ je povinný do desiatich (10) pracovných dní po každom čerpaní bankovej záruky Objednávateľom doplniť bankovú záruku do jej pôvodnej výšky. Doplnením bankovej záruky podľa predchádzajúcej vety sa rozumie (na základe dohody s bankou):

a) rozšírenie bankovej záruky na jej pôvodnú výšku, alebo

b) zriadenie novej bankovej záruky,

pričom Zhotoviteľ alebo banka doručí Objednávateľovi záručnú listinu, ktorou bola banková záruka rozšírená alebo opätovne zriadená.

20. Objednávateľ je oprávnený uplatniť si nárok na plnenie z bankovej záruky voči banke z titulu zodpovednosti Zhotoviteľa za vykonanie prác a na splnenie zmluvných záväzkov a zodpovednosti za vady diela.

Plnenie banky z uvedenej bankovej záruky (výkonnej zábezpeky a garančnej zábezpeky) môže byť podmienené len doručením písomnej výzvy Objednávateľa na plnenie vo výške peňažnej sumy určenej Objednávateľom, ktorej súčasťou bude príloha s uvedením dôvodov porušenia zmluvných podmienok, ktoré oprávňujú Objednávateľa na uplatnenie nárokov na čerpanie bankovej záruky. Obsah tejto prílohy nemá vplyv na nárok čerpania bankovej záruky. Požiadavky banky na formálne náležitosti výzvy ako napr. osvedčenie pravosti podpisov alebo predloženie výpisu z obchodného registra Objednávateľa sa nepovažujú za podmienenie plnenia banky z bankovej záruky. O uplatnení si nároku na plnenie z bankovej záruky voči banke Objednávateľ Zhotoviteľa bezodkladne informuje.

21. Nesplnenie povinností poskytnutia alebo doplnenia výkonnej zábezpeky a garančnej zábezpeky sa považuje za podstatné porušenie zmluvy a Objednávateľ má právo od zmluvy odstúpiť a uplatniť si zmluvnú pokutu.

VI.

Vlastnícke právo a nebezpečenstvo škody

1. Vlastníkom zhotovovaného Diela je Objednávateľ.
2. Nebezpečenstvo škody na zhotovovanom Diele znáša Zhotoviteľ. Nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa v čase, keď prevezme Dielo od Zhotoviteľa, alebo ak tak neurobí včas, v čase, keď mu Zhotoviteľ umožní nakladať s Dielom a Objednávateľ poruší Zmluvu tým, že Dielo neprevezme; to platí rovnako aj na prechod nebezpečenstva k ešte neukončenému Dielu, ak dôjde k zániku tejto Zmluvy pred jeho riadnym ukončením.

VII.

Poistenie

1. Zhotoviteľ je povinný mať uzatvorené poistenie pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú pri realizácii Diela, najmenej však vo výške zodpovedajúcej cene Diela podľa bodu 1 článku IV. tejto Zmluvy a toto poistenie v stanovenej výške a rozsahu udržiavať v platnosti počas Obdobia realizácie Diela.
2. Zhotoviteľ je povinný na základe žiadosti Objednávateľa preukázať do 30 kalendárnych dní od doručenia takej žiadosti, že si splnil povinnosť poistiť sa v rozsahu stanovenom v tomto článku VII. Zmluvy.

VIII. Odovzdanie diela

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo podľa tejto Zmluvy jeho riadnym ukončením a odovzdaním Diela Objednávateľovi. Dielo sa považuje za odovzdané, keď Zhotoviteľ umožní Objednávateľovi nakladať s riadne ukončeným Dielom a o odovzdaní spíšu Zmluvné strany odovzdávací protokol v súlade s bodom 5 tohto článku Zmluvy.
2. Bez zbytočného odkladu po ukončení Diela je Zhotoviteľ povinný vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela, a to najneskôr pätnásť (15) pracovných dní vopred. Odovzdanie Diela sa uskutoční na mieste, kde bolo Dielo vykonané a v čase uvedenom vo výzve Zhotoviteľa, inak v pätnásty pracovný deň po jej oznámení Objednávateľovi o 10.00 hod.
3. Objednávateľ je povinný na výzvu Zhotoviteľa Dielo prevziať len v prípade, že:
 - a) neboli zistené žiadne vady Diela; to sa netýka vád, ktoré nemajú vplyv na celkovú funkčnosť Diela a na spôsobilosť Diela na jeho riadne užívanie (prevádzkovanie) a nebránia riadnej kolaudácii Diela,
 - b) Zhotoviteľ zabezpečil vykonanie všetkých potrebných skúšok Diela a vydanie protokolov o týchto skúškach a
 - c) Zhotoviteľ zabezpečil vydanie všetkých potrebných protokolov, atestov a certifikátov konštrukcií, zariadení a použitých materiálov.
4. Pri odovzdaní Diela je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi:
 - a) protokoly, atesty, certifikáty a záručné listy vzťahujúce sa na skúšky Diela a na konštrukcie, zariadenia a materiály použité pri vykonaní Diela,
 - b) dokumentáciu o skutočnom vyhotovení Diela vypracovanú Zhotoviteľom v jej fyzickom vyhotovení (dva rovnopisy) a v elektronickej podobe (formát AutoCad alebo ekvivalentné) a
 - c) prevádzkový manuál objektov v delení na jednotlivé funkčné časti Diela s nasledovným minimálnym obsahom:
 1. revízie a kontroly,
 2. údržba vyplývajúca z revízií a kontrol,
 3. preventívna údržba, - celkový prehľad činností,
 4. preventívna údržba – časový plán,
 5. zoznam nutných náhradných dielov, čas ich životnosti,
 6. adresy Subdodávateľov a ďalších dodávateľov.
5. O odovzdaní Diela alebo jeho časti spíšu Zmluvné strany protokol, v ktorom uvedú najmä:
 - a) vyhlásenie Zmluvných strán o tom, či podľa skutočností zistených pri odovzdávaní bolo Dielo alebo jeho časť vykonané v súlade s touto Zmluvou (s Projektom, pokynmi Objednávateľa, stavebným povolením na Dielo a ďalšími dojednanými podmienkami),
 - b) zhodnotenie akosti odovzdávaného Diela alebo jeho časti a prípadný súpis zistených vád Diela,
 - c) dojednanie o spôsobe a lehotách na odstránenie zistených vád Diela alebo jeho časti a prípadné iné dojednania Zmluvných strán; Zmluvné strany sa dohodli, že lehota na odstránenie zistených vád nebude dlhšia ako do 30 kalendárnych dní, ak sa Zmluvné strany nedohodnú v jednotlivom prípade inak,
 - d) zoznam protokolov, atestov a certifikátov odovzdaných spolu s Dielom alebo jeho časťou,
 - e) iné skutočnosti, ktorých vyznačenie požaduje niektorá zo Zmluvných strán a
 - f) dátum a miesto vyhotovenia protokolu a podpisy Zmluvných strán (ďalej „**Odovzdávací protokol**“).
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vyprace zariadenie staveniska najneskôr do desiatich (10) kalendárnych dní odo dňa odovzdania Diela Objednávateľovi na základe Odovzdávacieho protokolu. Po uplynutí lehoty uvedenej v predchádzajúcej vete môže Zhotoviteľ ponechať na stavenisku len stroje, zariadenia a materiál, potrebné na odstránenie vád Diela, a to po dobu určenú v Odovzdávacom protokole.
7. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi všetku súčinnosť potrebnú pre kolaudačné konanie týkajúce sa odovzdaného Diela, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako ho Objednávateľ o poskytnutie takej súčinnosti požiada.

IX.

Zodpovednosť za vady a záruka za akosť diela

1. Dielo má vady, ak vykonanie Diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve a ak Zhotoviteľ porušil povinnosť dodať Dielo v akosti a vyhotovení, ktoré určuje Zmluva, inak v akosti a vyhotovení, ktoré sa hodí na účel určený v Zmluve alebo ak existujú vady v dokumentácii odovzdanej spolu s Dielom.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady Diela, (i) ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi, (ii) vzniknuté po čase uvedenom v bode (i), ak boli spôsobené porušením povinnosti Zhotoviteľa a (iii) v rozsahu záruky za akosť Diela poskytnutej v tejto Zmluve. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady spôsobené nevhodnými pokynmi Objednávateľa, ak včas upozornil Objednávateľa na nevhodnú povahu jeho pokynov a prerušil vykonávanie Diela, ako to bolo potrebné, a Objednávateľ na použitie pokynov pri vykonávaní Diela písomne trval.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí odstránenie väd Diela zistených pri odovzdávaní Diela spôsobom a v lehote uvedenej v Odovzdávacom protokole. V prípade, že Zhotoviteľ nezabezpečí odstránenie zistených väd Diela podľa predchádzajúcej vety, je oprávnený zabezpečiť ich odstránenie Objednávateľ, a to na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že nárok na úhradu nákladov, ktoré Objednávateľ vynaložil na odstránenie zistených väd Diela, je Objednávateľ oprávnený započítať s pohľadávkou Zhotoviteľa voči Objednávateľovi na zaplatenie Ceny za dielo, a to v rozsahu, v ktorom sa tieto pohľadávky vzájomne kryjú.
4. Zhotoviteľ preberá záruku za akosť vykonaného Diela, pričom dĺžka záručnej doby je minimálne 48 mesiacov; záručná doba začne plynúť dňom riadneho odovzdania vykonaného Diela Objednávateľovi na základe Odovzdávacieho protokolu. Záručná doba platí popri zákonom určenej zodpovednosti za vady, ktoré sa vyskytli neskôr ako pri odovzdaní Diela. Zodpovednosť Zhotoviteľa za vady Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť nevznikne, ak tieto vady boli spôsobené (po prechode nebezpečenstva škody na vykonanom Diele) vonkajšími udalosťami a nespôsobil ich Zhotoviteľ alebo osoby, pomocou ktorých plnil svoj záväzok. V prípade zariadení použitých pri vykonaní Diela podľa tejto Zmluvy, na ktoré sa vzťahuje záručná doba uvedená v záručnom liste, platí namiesto dĺžky záručnej doby dohodnutej v tomto bode Zmluvy dĺžka záručnej doby vyplývajúca zo záručného listu; táto záručná doba začne však plynúť najskôr dňom riadneho odovzdania vykonaného Diela Objednávateľovi na základe Odovzdávacieho protokolu.
5. Objednávateľ je povinný podať Zhotoviteľovi správu o vadách vykonaného Diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ, bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, a tieto vady špecifikovať. Zmluvné strany sa pre prípad väd Diela, na ktoré sa vzťahuje záruka za akosť, dohodli, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne tieto vady odstrániť. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním reklamovanej vady Diela bez zbytočného odkladu od podania správy o vade a zabezpečiť odstránenie vady Diela v lehote primeranej povahe vady; v opačnom prípade je oprávnený zabezpečiť jej odstránenie Objednávateľ, a to na náklady Zhotoviteľa. Ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak, primeranou lehotou podľa predchádzajúcej vety je v prípade:
 - a) bežných porúch, ktoré nebránia prevádzke Diela, 21 dní od podania správy o vade,
 - b) havarijných porúch 12 hodín od podania správy o vade.

X.

Porušenie povinností zmluvných strán

1. V prípade porušenia povinností podľa tejto Zmluvy alebo podľa zákona zodpovedá Zmluvná strana, ktorá danú povinnosť porušila, za škodu spôsobenú druhej Zmluvnej strane v súlade so zákonom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Zmluvné strany berú na vedomie, že v dôsledku porušenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúcich z tejto Zmluvy môže Objednávateľovi vzniknúť škoda veľkého rozsahu, ktorej výšku by bolo možné zistiť len

s nepomernými ťažkosťami. Preto si pre prípad porušenia zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy Zmluvné strany dojednali zmluvné pokuty (ako paušalizované náhrady škody) nasledovne:

- a) pre prípad omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho záväzku vykonať Dielo v dojednanom čase vo výške 0,1% z ceny za vykonanie Diela dojednanej v bode 1 článku IV. tejto Zmluvy za každý aj začatý deň omeškania,
 - b) pre prípad omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho záväzku zabezpečiť odstránenie vady Diela vo výške 1000,- EUR (slovom: jedentisíc eur) za každý aj začatý deň omeškania, a to osobitne vo vzťahu ku každej jednotlivej vade Diela až do jej odstránenia,
 - c) pre prípad omeškania Zhotoviteľa so splnením jeho záväzku vypratať stavenisko v súlade s bodom 6 článku VIII. tejto Zmluvy vo výške 500,- EUR (slovom: päťsto eur) za každý aj začatý deň omeškania.
 - d) pre prípad, ak Zhotoviteľ zadá určitú časť plnenia tejto Zmluvy Subdodávateľovi v rozpore s postupom podľa článku II. tejto Zmluvy má Objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 10.000,- EUR (slovom: desaťtisíc eur);
 - e) Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť týkajúcu sa poskytnutia alebo doplnenia výkonovej zábezpeky alebo garančnej zábezpeky stavby, zaplatí Objednávateľovi zmluvnú pokutu za každý deň omeškania vo výške 2 000,00 EUR. V prípade ak omeškanie bude trvať viac ako 60 dní zaplatí Objednávateľovi jednorazovú zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej zmluvnej ceny diela bez DPH.
3. Pohľadávka na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy vznikne len za podmienky, že Objednávateľ písomne vyzve Zhotoviteľa na zaplatenie zmluvnej pokuty; táto pohľadávka je potom splatná v lehote uvedenej v písomnej výzve na zaplatenie zmluvnej pokuty, inak do troch (3) dní od jej doručenia.
 4. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ má právo domáhať sa náhrady škody spôsobenej porušením povinnosti Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu.
 5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak bude ktorákoľvek Zmluvná strana v omeškaní so splnením svojho peňažného záväzku podľa tejto Zmluvy, je povinná zaplatiť druhej Zmluvnej strane z dlžnej sumy úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý aj začatý deň omeškania.
 6. Ak zhotoviteľ po podpise Zmluvy na predmet diela odstúpi od tejto Zmluvy, z dôvodu na strane zhotoviteľa, zaplatí objednávateľovi pokutu vo výške 20% z ceny diela a všetky ostatné škody ktoré objednávateľovi vzniknú z dôvodu odstúpenia zhotoviteľa od Zmluvy.
 7. Zaplatením zmluvnej pokuty na základe tejto Zmluvy nezaniká povinnosť splniť zabezpečený záväzok. Rovnako nezaniká ani nárok na náhradu škody príslušnej Zmluvnej strane, ktorá jej vznikne v súvislosti s porušením tejto Zmluvy vo výške podľa tejto Zmluvy, ktorú si môže Zmluvná strana uplatniť popri zaplatení zmluvných pokút.
 8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvné pokuty dohodnuté v tejto zmluve považujú za primerané a v súlade so zákonom a zároveň sa dohodli, že na záväzkové vzťahy založené touto zmluvou sa nevzťahuje § 301 Obchodného zákonníka.

XI.

Záväzok mlčanlivosti

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať mlčanlivosť o všetkých poznatkoch a informáciách, ktoré si navzájom poskytli pri vzájomných rokovaníach o uzavretí tejto Zmluvy, ako aj o všetkých poznatkoch a informáciách, ktoré získajú v súvislosti s výkonom práv a povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy; tento záväzok mlčanlivosti sa nevzťahuje na prípady, ak Zmluvná strana poskytne informácie, podklady alebo doklady súvisiace s touto Zmluvou tretím osobám, ktoré jej poskytujú odborné služby a ktoré majú zákonom uloženú povinnosť mlčanlivosti alebo tretím osobám, prostredníctvom ktorých plní svoje záväzky, ktoré jej vyplývajú z tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú, že nič z toho, čo sa v súvislosti s touto Zmluvou dozvedeli alebo ešte len dozvedia, nepoužijú v rozpore so záujmami druhej

Zmluvnej strany. Tento záväzok mlčanlivosti platí aj po zániku tejto Zmluvy a Zmluvná strana môže byť od neho oslobodená len v prípade, ak tak ustanovuje právny predpis alebo písomným vyhlásením druhej Zmluvnej strany.

XII.

Doručovanie a ďalšia komunikácia

1. Doručením akýchkoľvek písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa rozumie doručenie písomnosti doporučené poštou preukazujúcou doručenie na adresu určenú podľa bodu 2 tohto článku Zmluvy, doručenie kuriérom alebo osobné doručenie príslušnej Zmluvnej strane (vrátane doručenia osobe oprávnenej zastupovať príslušnú Zmluvnú stranu vo veciach realizácie tejto Zmluvy). Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň, v ktorý Zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie odberná lehota pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou Zmluvnej strane, alebo v ktorý je na zásielke, doručovanej poštou Zmluvnej strane, preukázateľne zamestnancom pošty vyznačená poznámka, že „adresát sa odsťahoval“, „adresát je neznámy“ alebo iná poznámka podobného významu, ak sa súčasne takáto poznámka zakladá na pravde.
2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy sídla Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej Zmluvnej strane adresát písomnosti oznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností.
3. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou sa príslušná Zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú Zmluvnú stranu; v takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená Zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti.
4. Ak sa akákoľvek písomnosť na základe tejto Zmluvy alebo v súvislosti s touto Zmluvou doručuje inak ako poštou, je možné ju doručovať aj na inom mieste ako na adrese určenej podľa bodu 1 alebo bodu 2 tohto článku, ak sa na tomto mieste zdržujú osoby oprávnené prijímať v mene Zmluvnej strany písomnosti.
5. Doručením písomných pokynov, upozornení, oznámení, informácií a návrhov podľa tejto Zmluvy sa rozumie aj ich doručenie zápisom v stavebnom denníku; to neplatí o odstúpení od Zmluvy. Za deň doručenia písomnosti podľa predchádzajúcej vety sa považuje pracovný deň nasledujúci po tom, ako sa Zmluvná strana, ktorá je adresátom, mohla oboznámiť s obsahom príslušného zápisu v stavebnom denníku; v prípade pochybností sa predpokladá, že táto Zmluvná strana sa mohla oboznámiť so zápisom v stavebnom denníku v deň, ktorý je pri tomto zápise uvedený ako deň jeho vykonania.
6. Ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak, pokyny, upozornenia, oznámenia, informácie a návrhy podľa tejto Zmluvy si Zmluvné strany môžu adresovať aj telefonicky, faxom alebo prostredníctvom elektronickej pošty, ak to ich povaha pripúšťa. Pre potreby takejto komunikácie sa použijú telefónne čísla, čísla faxu, resp. adresy elektronickej pošty Zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto Zmluvy, ibaže odosielajúcej Zmluvnej strane adresát oznámil nové telefónické číslo, číslo faxu, resp. adresu elektronickej pošty; bod 2 tohto článku sa použije obdobne. Zmluvné strany sa zaväzujú zabezpečiť podmienky pre komunikáciu podľa tohto bodu Zmluvy.
7. Ak v tejto Zmluve nie je uvedené inak, pokyny, upozornenia, oznámenia, informácie a návrhy podľa tejto Zmluvy si Zmluvné strany môžu adresovať aj ústne prostredníctvom osôb oprávnených zastupovať Zmluvné strany vo veciach realizácie tejto Zmluvy alebo iných osôb, ak to pripúšťa zákon alebo táto Zmluva.
8. Každá Zmluvná strana je na požiadanie povinná oznámiť bez zbytočného odkladu druhej Zmluvnej strane aktuálne údaje o svojom obchodnom mene, sídle, identifikačnom čísle, údajoch o zápise v obchodnom registri, osobách oprávnených konať v jej mene, počte Akcií, ktorých je majiteľom, a ich číselnom označení.
9. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si budú vzájomne poskytovať potrebnú súčinnosť a vzájomne sa informovať o ďalších skutočnostiach potrebných pre plnenie ich záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy, oznamovať si včas dôležité okolnosti a ich zmeny, ktoré môžu mať vplyv na ich spoluprácu podľa tejto Zmluvy.

XIII. Zánik zmluvy

1. Táto Zmluva zaniká jej zrušením dohodou Zmluvných strán alebo odstúpením od tejto Zmluvy oprávnenou Zmluvnou stranou.
2. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy z nasledovných dôvodov:
 - a) z dôvodu omeškania Zhotoviteľa podľa bodu 5 článku III. tejto Zmluvy,
 - b) ak nedôjde k odovzdaniu staveniska v súlade s bodom 2 článku V. tejto Zmluvy alebo
 - c) z ďalších dôvodov ustanovených zákonom.
3. Právo na odstúpenie môže oprávnená Zmluvná strana uplatniť písomným oznámením doručeným druhej Zmluvnej strane, ktoré obsahuje skutkové vymedzenie dôvodu na odstúpenie od Zmluvy tak, aby nebolo zameniteľné s iným dôvodom.
4. Odstúpením od Zmluvy sa Zmluva neruší od počiatku, ale až od odo dňa doručenia písomného oznámenia druhej Zmluvnej strane.
5. Ak dôjde k zániku tejto Zmluvy pred vykonaním Diela,
 - a) Zhotoviteľ má právo na zaplatenie Ceny za dielo v súlade s bodom 2 článku IV. písm. b) tejto Zmluvy; Zmluvné strany sa dohodli, že proti pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie Ceny za dielo je Objednávateľ oprávnený započítať svoju pohľadávku na vrátenie zaplatených Preddavkov podľa písm. c) tohto bodu tohto článku Zmluvy,
 - b) s výnimkou podľa písm. a) tohto bodu tohto článku Zmluvy Zhotoviteľ nie je oprávnený požadovať od Objednávateľa peňažnú náhradu za plnenie poskytnuté v súlade s touto Zmluvou Objednávateľovi pri vykonávaní Diela,
 - c) Zhotoviteľ je povinný vrátiť Objednávateľovi všetky zaplatené Preddavky, ak mu boli poskytnuté; Zmluvné strany sa dohodli, že proti pohľadávke Objednávateľa na vrátenie zaplatených Preddavkov je Zhotoviteľ oprávnený započítať svoju pohľadávku na zaplatenie Ceny za dielo podľa písm. a) tohto bodu tohto článku Zmluvy,
 - d) Zhotoviteľ je povinný na žiadosť Objednávateľa uskutočniť všetky práce potrebné pre konzerváciu neukončeného Diela; Zhotoviteľ má právo na náhradu preukázateľne a účelne vynaložených výdavkov spojených s plnením povinnosti podľa tohto písmena Zmluvy,
 - e) Zhotoviteľ je povinný upozorniť Objednávateľa na všetky opatrenia, ktoré je potrebné urobiť v záujme odvrátenie akejkoľvek hroziacej škody na neukončenom Diele alebo zmiernenia jej následkov,
 - f) Zhotoviteľ je povinný odovzdať Objednávateľovi neukončené Dielo spolu s príslušnou dokumentáciou a vypratať stavenisko primerane podľa článku VIII tejto Zmluvy; súčasťou Odovzdávacieho protokolu bude údaj o rozsahu vykonania Diela Zhotoviteľom ku dňu zániku Zmluvy.

XIV. Nepredvídateľné udalosti

1. Žiadna zmluvná strana nie je zodpovedná za omeškanie s plnením záväzkov stanovených touto Zmluvou, ak bolo omeškanie spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť v dôsledku vyššej moci. Vyššou mocou sa rozumie nepredvídateľné a neodvrátiteľné udalosti, ku ktorým dôjde nezávisle od vôle a kontroly Zmluvných strán, najmä výluky, blokády, štrajky, vojny, mobilizácie, prírodné katastrofy, zásahy vlády a ďalšie nepredvídateľné udalosti takého rozsahu, ktoré zabraňujú alebo výrazne sťažujú včasnemu plneniu záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy niektorej zo Zmluvných strán (ďalej len „vyššia moc“).
2. Za vyššiu moc sa nepokladajú okolnosti vyplývajúce z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej zmluvnej strany a tiež prekážky, ktoré bola táto zmluvná strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa Zmluvy, obchodných zvyklostí alebo právnych predpisov, alebo ak mohla dôsledky svojej zodpovednosti zmluvne previesť na tretiu osobu, ako i okolnosti, ktoré sa prejavili až v čase, kedy bola povinná zmluvná strana už v omeškaní.

3. V prípade výskytu vyššej moci sa budú aplikovať nasledovné pravidlá:
- 17.2.1.1 Zmluvné strany sa zaväzujú vzájomne sa upozorňovať bez zbytočného odkladu na vznik vyššej moci, ktorá by bránila riadnemu plneniu tejto Zmluvy;
- 17.2.1.2 Zmluvné strany sa zaväzujú vyvinúť maximálne úsilie k odvráteniu, prekonaniu a zmierneniu následkov vyššej moci;
- 17.2.1.3 ak vplyvom vyššej moci dôjde k zvýšeniu alebo zníženiu dosiahnutej Úspory nákladov, Zhotoviteľ bezodkladne po pominutí okolností vyššej moci, najneskôr však za dané Rozhodné obdobie vo Vyhodnocovacej správe, tento dopad v najlepšej viere vyčíslí, pričom sa zaväzuje tento výpočet vopred prerokovať s Objednávateľom;
- 17.2.1.4 pokiaľ sa Zmluvné strany nedohodnú na spôsobe vysporiadania dopadu vyššej moci na skutočnú Úsporu nákladov poprípade na iné práva a povinnosti podľa tejto Zmluvy, Zmluvné strany zabezpečia posúdenie a vyhodnotenie dopadu vyššej moci odborne spôsobilou osobou na základe zmluvy o kontrolnej činnosti v zmysle § 591 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení, ktorej odborný názor bude pre spôsob vysporiadania Zmluvných strán smerodajný;
- 17.2.1.5 pokiaľ sa ani tak Zmluvné strany nedohodnú, o spôsobe vysporiadania nárokov rozhodne na návrh ktorejkoľvek Zmluvnej strany súd.

XV.

Záverečné ustanovenia

- Práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto Zmluvou, sa spravujú podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka a ďalších príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
- Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - príloha č. 1 – Projekt,
 - príloha č. 2 – Vecný a časový harmonogram stavebných prác,
 - príloha č. 3 – Zoznam subdodávateľov,
 - príloha č. 4 – Rozpočet – ocenený výkazy výmer v tlačenej podobe + elektronicky na CD/DVD alebo na USB nosiči vo formáte MS Excell)
 - Príloha č. 5 Zoznam Odborníkov

Prílohy č. 2 až 4 sú fyzicky pripojené k tejto Zmluve. K tejto Zmluve je tiež prislúcha tiež obsah prílohy č. 1, z ktorého vyplýva základné členenie a rozsah Projektu; skutočnosť, že príloha č. 1 nie je fyzicky pripojená k tejto Zmluve, ale na túto Zmluvu len odkazuje, nemá vplyv na to, že je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- Túto Zmluvu možno meniť alebo zrušiť len dohodou Zmluvných strán v písomnej forme. Tým nie je dotknuté právo Zmluvných strán odstúpiť od tejto Zmluvy podľa jej ustanovení alebo podľa zákona.
- Ak sa niektoré ustanovenie tejto Zmluvy stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia. Do doby dosiahnutia dohody medzi Zmluvnými stranami platí zodpovedajúca úprava všeobecne záväzných právnych predpisov zvoleného právneho poriadku SR.
- Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, po dva rovnopisy pre každú Zmluvnú stranu.
- Zmluvné strany si túto Zmluvu starostlivo prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, pripájajú svoje podpisy.
- Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že o sporoch z predmetnej zmluvy rozhodujú príslušné súdy SR.

8. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (Zákon o slobode informácií) dňom nasledujúcim v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
Zhotoviteľ berie na vedomie, že táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a súhlasí s jej zverejnením.

V Bušinciach, dňa 13.2.2023

V Veľký Krtíš, dňa 15.02.2023

Za obje

Ing. Z.
starosta obce Bušince

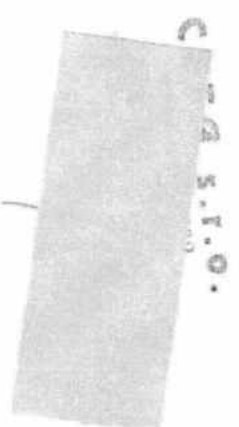
Za zhotoviteľa

Ing. Adrian
konateľ

990
ICO: 4
IČ DPH: SK20-4152889

Harmonogram stavby "Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu a kultúrneho domu v Bušinciach"

Kód položky	Rok																																			
	2023									2023									2023																	
	Mesiac			3			4			5			6			7																				
	Týždeň	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32												
HSV	Práce a dodávky HSV		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie																																			
9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
99	Presun hmôt HSV		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
PSV	Práce a dodávky PSV			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
712	Izolácie striech			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
713	Izolácie tepelné				X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
762	Konštrukcie tesárske						X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
764	Konštrukcie krampiarske																																			
767	Konštrukcie doplnkové kovové			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
M	Práce a dodávky M																																			
24-M	Montáže vzduchotechnických zariad.																																			



SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: Busince

Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu a kultúrneho domu v Bušinciach

JKSO:

Miesto: Busince

KS:

Dátum: 30.01.2023

Objednávateľ:

Obec Bušince

IČO: 00319236

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA, s.r.o.

IČO: 47951419

IČO DPH: SK2024152889

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtov	254 965,24
---------------------	------------

Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00
------------------------------------	------

Cena bez DPH	254 965,24
---------------------	-------------------

DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
--------------	--------	---	------	------

znižená	20,00%	z	254 965,24	50 993,05
---------	--------	---	------------	-----------

Cena s DPH	v	EUR	305 958,29
-------------------	----------	------------	-------------------

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

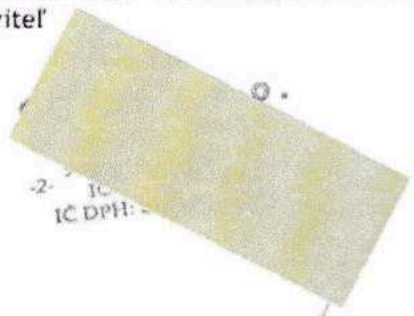
Pečiatka

Objednávateľ



Dátum a podpis: 23.3.2013 Pečiatka

Zhotoviteľ



Dátum a podpis: Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: Busince

Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu a kultúrneho domu v Bušinciach

Miesto: Bušince

Dátum: 30.01.2023

Objednávateľ: Obec Bušince

Projektant:

Zhotoviteľ: CEFA, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
1)	Náklady z rozpočtov	254 965,24	305 958,29
001	3. Rozpočet - štandard na výšku	254 965,24	305 958,29
2)	Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		254 965,24	305 958,29

-2- 9. IC
IE DPH

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu a kultúrneho domu v Bušinciach

Objekt: 001 - 3. Rozpočet - štandard na výšku

JK/SO:

Miesto:

Bušince

KS:

Dátum:

30.01.2023

Objednávateľ:

Obec Bušince

IČO:

00319236

IČO DPH:

Zhotoviteľ:

CEFA, s.r.o.

IČO:

47951419

IČO DPH:

SK2024152889

Projektant:

IČO:

IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

254 965,24

Ostatné náklady

0,00

Cena bez DPH

254 965,24

DPH základná

20,00%

z

0,00

0,00

prílohy

20,00%

z

254 965,24

50 993,05

Cena s DPH

v EUR

305 958,29

Projektant

Spracovateľ

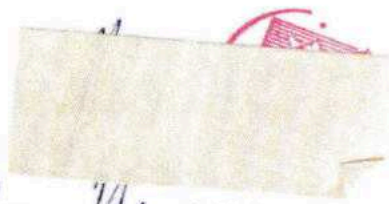
Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

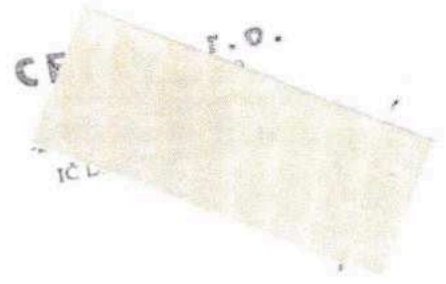


13.2.2023
Datum a podpis:

[Handwritten signature]

Pečiatka

Zhotoviteľ



Datum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

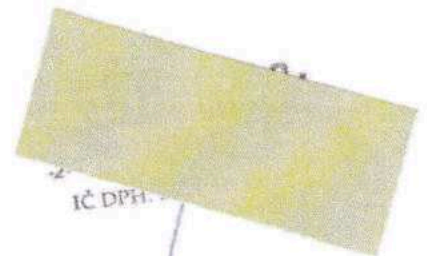
Štavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu a kultúrneho domu v Bušinciach

Objekt: 001 - 3. Rozpočet - štandard na výšku

Miesto: Bušince Dátum: 30.01.2023

Objednávateľ: Obec Bušince Projektant:
Zhotoviteľ: CEFA, s.r.o. Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
1) Náklady z rozpočtu	254 965,24
HSV - Práce a dodávky HSV	140 612,32
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	110 512,32
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	25 150,08
99 - Presun hmôt HSV	4 949,92
PSV - Práce a dodávky PSV	101 352,92
712 - Izolácie striech	24 135,91
713 - Izolácie tepelné	43 575,14
762 - Konštrukcie tesárske	1 480,84
764 - Konštrukcie klampiarske	10 202,64
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	21 958,39
M - Práce a dodávky M	13 000,00
24-M - Montáže vzduchotechnických zariad.	13 000,00
2) Ostatné náklady	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	254 965,24



ROZPOČET

Štavba: Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu a kultúrneho domu v Bušinciach

Objekt: 001 - 3. Rozpočet - štandard na výšku

Miesto: Bušince Dátum: 30.01.2023

Objednávateľ: Obec Bušince Projektant:

Zhotoviteľ: CEFA, s.r.o. Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

254 965,24

HSV - Práce a dodávky HSV

140 612,32

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

110 512,32

1	K	610991111	Zakrývanie výplní okenných a dverných otvorov	m2	333,895	1,30	434,06
2	K	612468561	Vnútorňá omietka stien maltou zo zmesi 2 mm	m2	424,100	7,00	2 968,70
3	K	611481119	Potiahnutie vnútorných stropov, sklotextílnou mriežkou	m2	424,100	7,00	2 968,70
4	K	777130100	koberec z prírodného kameňa PU 1K	m2	6,840	10,00	68,40
5	M	585530001400	mramorový piesok pre koberec z prírodného kameňa	bal	5,000	50,00	250,00
6	K	622464222	Vonkajšia omietka stien tenkovrstvová silikátová základ a škrabaná 2 mm	m2	1 387,640	13,00	18 039,32
7	K	622464312	Vonkajšia omietka stien ušľachtilá mozaiková so základným náterom , hr.zrna 0,8 mm	m2	109,131	22,00	2 400,88
8	K	625250153	Doteplenie vonk. konštrukcie, bez povrchovej úpravy, systém XPS, lepený rámov s prikotvením, hr. izolantu 50 mm	m2	69,590	44,00	3 061,96
9	K	625250656	Doteplenie vonk. konštrukcie, bez povrchovej úpravy, systém XPS, lepený rámov s prikotvením, hr. izolantu 140 mm	m2	46,500	57,00	2 650,50
10	K	625250702	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 40 mm, skrutkovacie kotvy	m2	186,760	49,00	9 151,24
11	K	625250711	Kontaktný zatepľovací systém z minerálnej vlny hr. 160 mm, skrutkovacie kotvy	m2	1 200,880	57,00	68 450,16
12	K	632477005	Hydroizolačná stierka PD 1K hr.1mm	m2	6,840	10,00	68,40

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

25 150,08

13	K	938902071	Očistenie povrchu fasády tlakovou vodou	m2	1 309,931	2,00	2 619,86
14	K	941941031	Montáž lešenia ľahkého pracovného radového s podlahami šírky od 0, 80 do 1,00 m a výšky do 10 m	m2	1 611,050	2,00	3 222,10
15	K	941941191	Priplatok za prvý a každý ďalší i začatý mesiac použitia lešenia šírky od 0,80 do 1,00 m, výšky do 10 m	m2	6 444,200	1,30	8 377,46
16	K	941941831	Demontáž lešenia ľahkého pracovného radového a s podlahami, šírky 0,80-1,00 m a výšky do 10m	m2	1 611,050	1,20	1 933,26
17	K	944944103	Ochranná sieť na boku lešenia zo siete	m2	1 611,050	1,50	2 416,58
18	K	953945111	Rohová lišta	m	667,000	2,50	1 667,50
19	K	953945112	Profil okenný, dverový dílatačný	m	667,790	3,80	2 537,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
20	K	953945114	Profil rohový z pancierovej výstuže 1093	m	119,000	2,80	333,20
21	K	953945115	Lišta PVC s odkvapovým nosom	m	130,500	3,20	417,60
22	K	953945102	Profil soklový hliníkový SL 16	m	144,850	7,20	1 042,92
23	K	968062354	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1 m ² , -0,08200t	m ²	26,820	10,00	268,20
24	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	4,865	7,50	36,49
25	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	4,865	5,50	26,76
26	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	4,865	11,50	55,95
27	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	97,300	0,40	38,92
28	K	979082111	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	4,865	8,00	38,92
29	K	979082121	Vnútrostavenskú dopravu sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	19,460	1,00	19,46
30	K	979089012	Poplatok za skladovanie - ostatné	t	4,865	20,00	97,30

99 - Presun hmôt HSV

4 949,92

31	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	170,687	29,00	4 949,92
----	---	-----------	---	---	---------	-------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

101 352,92

712 - Izolácie striech

24 135,91

32	K	712300841	Odstránenie povlak. krytiny na strechách plochých do 10st. machu, -0,00200t	m ²	991,500	1,00	991,50
33	K	712371801	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých do 10st. termoplastmi fóliou PVC položenou voľne	m ²	991,500	8,00	7 932,00
34	M	2833000150	810 fólia 1,50 mm šedá	m ²	1 090,650	7,80	8 507,07
35	K	712391172	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých do 10st. ostatné z ochranej textilie ochran. vrstvy	m ²	991,500	0,50	495,75
36	M	6936651300	Geotextilie netkané polypropylénové pp 300	m ²	1 090,650	1,20	1 308,78
37	K	712391176	Zhotov. povlak. krytiny striech plochých do 10st. ostatné z ochran. text. prípev. kotv. terčami	ks	2 312,400	0,50	1 156,20
38	M	5628412100	Strešné kotvy s podložkou	ks	2 312,400	0,60	1 387,44
39	K	712861703	Zhotovenie povlakovej krytiny striech vytiahnutím izol. povlaku gumami prílep. na celej ploche	m ²	76,700	11,00	843,70
40	M	2833000150	810 fólia 1,50 mm šedá	m ²	84,370	7,80	658,09
41	K	998712202	Presun hmôt pre izoláciu povlakovej krytiny v objektoch výšky nad 6 do 12 m	%	285,125	3,00	855,38

713 - Izolácie tepelné

43 575,14

42	K	713112111	Montáž tepelnej izolácie doskami stropov, vrchom - klad, voľne	m ²	801,940	2,00	1 603,88
43	M	2837651220	izolácia zo sklenenej vlny (slúžiaca na zateplenie šikmých striech, stropov, roštových podláh, rámových konštrukcií drevodomov, predsadených stien ako aj akustických priečok.) hrúbka 120mm	m ²	817,979	18,00	14 723,62
44	K	713112125	Montáž tepelnej izolácie doskami stropov, lepením	m ²	424,100	9,00	3 816,90
45	M	6314150890	doska z minerálnej vlny hrúbky 80 mm	m ²	432,582	12,00	5 190,98

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
46	K	713142151	Montáž tepelnej izolácie doskami striech, jednovrstvová kladenie na sucho	m2	1 051,100	2,00	2 102,20
47	M	2837642203	Expandovaný strešný polystyrén (Pevnosť v tlaku pri 10% stlačení ? 150 kPa)	m3	64,327	90,00	5 789,43
48	M	6314151430	doska z minerálnej vlny hrúbky 120 mm	m2	578,105	15,00	8 671,58
49	M	6314151870	Atíkový klín 80/80 mm, špeciálny výrobok z minerálnej vlny	m	197,064	5,00	985,32
50	K	998713102	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 6 m do 12 m	t	23,041	30,00	691,23

762 - Konštrukcie tesárske

1 480,84

51	K	762332130	Montáž viazaných konštrukcií krovov striech z reziva priemernej plochy 224-288 cm ²	m	41,200	10,00	412,00
52	M	6051592600	Hranoly smrekovec akost' I dĺžky 400-650 160x160,180,220	m3	1,631	390,00	636,09
53	K	762395000	Spojovacie a ochranné prostriedky svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty, impregnácia	m3	1,631	30,00	48,93
54	K	762421220	Montáž obloženia doskami tvrdými drevotrieskovými	m2	20,600	8,00	164,80
55	M	6072624000	Doska drevoštiepková 2500x1250x12 mm	m2	21,424	8,00	171,39
56	K	998762102	Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch výšky do 12 m	t	1,134	42,00	47,63

764 - Konštrukcie klampiarske

10 202,64

57	K	764325240	Oplechovanie z pozinkovaného PZ plechu odkvapov na strechách s fóliovou krytinou rš 400 mm	m	41,200	16,80	692,16
58	K	764352810	Demontáž žlabov pododkvapových polkruhových so sklonom do 30st. rš 330 mm, -0,00330t	m	44,200	1,20	53,04
59	K	764410850	Demontáž oplechovania parapetov rš od 100 do 330 mm, -0,00135t	m	98,100	1,20	117,72
60	K	764430840	Demontáž oplechovania múrov a nadmuroviok rš od 330 do 500 mm, -0,00230t	m	146,900	1,20	176,28
61	K	764453844	Demontáž odpadového kolena horného dvojitého 120 a 150 mm, -0,00290t	ks	8,000	1,56	12,48
62	K	764454801	Demontáž odpadových rúr kruhových, s priemerom 75 a 100 mm, -0,00226t	m	19,300	1,20	23,16
63	K	764712022	Oplechovanie parapetov MASLEN, hliníkové lakované 1,0 mm, š. 150 mm	m	42,900	9,60	411,84
64	M	5537300194	Príslušenstvo k ľahkej strešnej krytine z oceleového plechu, KONCOVKA PARAPETY - biela	ks	196,000	1,44	282,24
65	K	764712028	Oplechovanie parapetov, hliníkové lakované 1,0 mm, š. 300mm	m	98,100	16,80	1 648,08
66	K	764721119	Oplechovanie ríms rš 700 mm	m	146,900	32,40	4 759,56
67	K	764751212	Odkvapový systém - odpadná rúra zvodová kruhová rovná DN 100 mm	m	19,300	24,60	474,78
68	K	764751232	Odkvapový systém - koleno zvodovej rúry DN 100 mm / 60°	ks	4,000	13,20	52,80
69	K	764751242	Odkvapový systém - výtokové koleno zvodovej rúry DN 100 mm / 60°	ks	4,000	14,40	57,60
70	K	764761332	Odkvapový systém - žlab pododkvapový polkruhový s hákmi veľkosť 150 mm	m	44,200	28,80	1 272,96
71	K	764761372	Odkvapový systém - žlabové čelo polkruhové veľkosť 150 mm	ks	8,000	2,52	20,16
72	K	764761422	Odkvapový systém - spojka polkruhových žlabov veľkosť 150 mm	ks	8,000	5,52	44,16

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
73	K	764761432	Odkvapový systém - žľabový kotlík k polkruhovým žľabom veľkosť 150/100 mm	ks	4,000	7,80	31,20
74	K	998764102	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,207	60,00	72,42

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

21 958,39

75	K	767616111	Montáž okien plastových	m2	25,290	32,00	809,28
76	M	6114107700	Plastové okno jednokridlové otváracie-sklopné výšky/šírky 600/1350 mm	ks	17,000	240,00	4 080,00
77	M	6114107100	Plastové okno jednokridlové otváracie-sklopné výšky/šírky 600/600 mm	ks	2,000	144,00	288,00
78	M	6114108000	Plastové okno jednokridlové otváracie-sklopné výšky/šírky 600/1500 mm	ks	12,000	264,00	3 168,00
79	M	2456000031	WINDOW SYSTEM-PROFES.MONTÁŽ OKIEN PODĽA STN733165,Ok.fólia INT-ALU-AB 75mm/50m,oken.paropr.fólia exteriér.so samolep.butyl.pruhom,spotr.32 m pásiky/1bm rámu okna	m	130,200	7,20	937,44
80	K	767641301	Montáž dverí hliníkových, vchodových	m2	13,965	35,00	488,78
81	M	5534130200	Dvere hliníkové dvojkrídlové 1450x2100	ks	1,000	2 915,00	2 915,00
82	M	5534130500	Dvere hliníkové dvojkrídlové 1500x2100	ks	1,000	2 970,00	2 970,00
83	M	5534130600	Dvere hliníkové jednokridlové s nadsvetlíkom 1100x3000	ks	1,000	1 980,00	1 980,00
84	M	5534130700	Dvere hliníkové dvojkrídlové s nadsvetlíkom 1350x3200	ks	1,000	3 630,00	3 630,00
85	M	2456000031	WINDOW SYSTEM-PROFES.MONTÁŽ OKIEN PODĽA STN733165,Ok.fólia INT-ALU-AB 75mm/50m,oken.paropr.fólia exteriér.so samolep.butyl.pruhom,spotr.32 m pásiky/1bm rámu okna	m	88,420	7,20	636,62
86	K	998767102	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,579	35,00	55,27

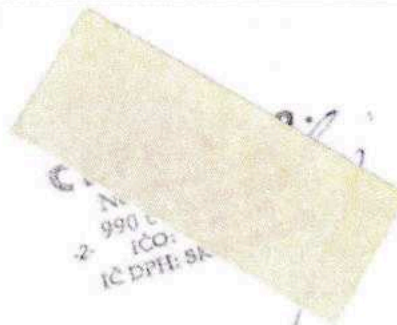
M - Práce a dodávky M

13 000,00

24-M - Montáže vzduchotechnických zariadení.

13 000,00

87	K	241050821	Nástenná vetracia jednotka s rekuperáciou MULTIVAC Whisper AIR 1000m3/h, HRWA2-100CB	ks	1,000	13 000,00	13 000,00
----	---	-----------	--	----	-------	-----------	-----------



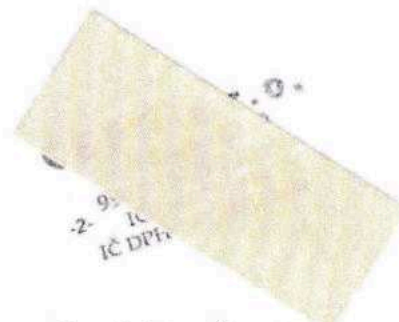
CEFA s.r.o., Novohradská 839, 990 01 Velký Krtíš

Obec Bušince
Železničná 4/320
991 22 Bušince

Vec: Zoznam odborníkov

Na základe Zmluvy o dielo č.2/2023 zo dňa 15.02.2023 na dielo " Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu a kultúrneho domu v Bušinciach " budú na danej stavbe pracovať nasledovný odborníci:

- Ing.Miroslav Srnák – pozícia stavbyvedúci



Ing.Adrian Černý /

konateľ CEFA s.r.o.

Príloha č. 3: Zoznam subdodávateľov

ZOZNAM SUBDODÁVATEĽOV

Plnenie predmetu zmluvy Zvyšovanie energetickej účinnosti obecného úradu a kultúrneho domu v Bušinciach

- sa nebude realizovať prostredníctvom subdodávateľov,
 sa bude realizovať prostredníctvom nasledovných subdodávateľov v nasledovnom rozsahu:

Obchodné meno	Sídlo	IČO	Informácie o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa			Podiel subdodávky v %	Subdodávateľ ziska zo subdodávky finančne prostriedky prevyšujúce 100.000 EUR bez DPH
			meno a priezvisko	adresa pobytu	dátum narodenia		
							<input type="checkbox"/> Áno <input type="checkbox"/> Nie
							<input type="checkbox"/> Áno <input type="checkbox"/> Nie
							<input type="checkbox"/> Áno <input type="checkbox"/> Nie

Veľký Krtíš dňa 15.02.2023

Konateľ CEFA s.r.o.



D O D A T O K č. 1
k Zmluve o dielo č. 2/2023 z 23.02.2023
(ďalej len „**Dodatok**“)

medzi:

objednávateľom: **Obec Bušince**
so sídlom: Železničná 4/320, 991 22 Bušince
IČO: 00319236
DIČ: 021243103
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
zastúpeným: Ing. Zoltán Végh– starosta obce

(ďalej „**Objednávateľ**“)

a

zhotoviteľom: **CEFA s.r.o.**
so sídlom Novohradská 839, 990 01 Veľký Krtíš
IČO: 47951419
zapísaný v obchodnom registri vedenom Okresným súdom v Banská Bystrica
oddiel Sro, vložka číslo 27392/S
zastúpeným: Ing. Adrián Černý - konateľ
DIČ: 2024152889
IČ DPH: SK2024152889
bankové spojenie: CSOB Veľký Krtíš
číslo účtu: SK65 7500 0000 0040 2674 4938
tel.: 0905 979 178
e-mail: adrian@cefa.sk

(**objednávateľ** a **zhotoviteľ** ďalej spolu len „**zmluvné strany**“)

Článok I.
Predmet Dodatku

1.1 Zmluvné strany sa v zmysle článku IV. Cena za dielo a platobné podmienky bod 3 Zmluvy o dielo č. 2/2023 z 23.02.2023 a článku XV. Záverečné ustanovenia bod 3 Zmluvy(ďalej len „Zmluva“) dohodli, že:

1.1.1 Znenie bodu 1 v článku IV. Cena za dielo a platobné podmienky sa ruší a nahrádza sa novým znením:
*„Zmluvné strany sa dohodli na cene za vykonanie Diela vo výške **254 701,24 EUR** bez DPH, **305 641,49 EUR** vrátane DPH (slovom **tristopäťtisícšesťstoštyridsaťjeden 49/100 eur**) (ďalej „**Cena za dielo**“). Cena za dielo bola určená dohodou Zmluvných strán vychádzajúcou z Projektu a rozpočtu.*

ktorý bol na základe Projektu zostavený a je prílohou č. 4 tejto Zmluvy (ďalej „Rozpočet“); Rozpočet je pre Zmluvné strany záväzný (t.j. Zhotoviteľ sa nemôže domáhať, aby sa určilo zvýšenie Ceny za dielo o sumu, o ktorú nevyhnutne prevýši náklady účelne vynaložené Zhotoviteľom, náklady zahrnuté do Rozpočtu) a zaručuje sa jeho úplnosť (t.j. Zhotoviteľ sa nemôže domáhať primeraného zvýšenia Ceny za dielo, ak sa pri vykonávaní Diela objaví potreba činností nezahrnutých do Rozpočtu).“

- 1.1.2 Príloha č. 2- Vecný a časový harmonogram stavebných prác sa nahrádza novou Prílohou č. 2- Vecný a časový harmonogram stavebných prác a Príloha č. 4 – Rozpočet – ocenený výkazy výmer sa nahrádza sa novou Prílohou č. 4 – Rozpočet – ocenený výkazy výmer, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku.

Článok II. Záverečné ustanovenia

- 2.1 Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
- 2.2 Dodatkom nezmenené ustanovenia Zmluvy ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
- 2.3 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho uzatvorenia a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (Zákon o slobode informácií) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Zhotoviteľ berie na vedomie, že táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a súhlasí s jej zverejnením.
- 2.4 Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) origináloch, z ktorých dva (2) obdrží po jeho podpise zmluvnými stranami objednávateľ a dva (2) zhotoviteľ.
- 2.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, Dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Dodatok nebol uzavretý v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.
- 2.6 Neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku tvorí:
- Príloha č. 2- Vecný a časový harmonogram stavebných prác
 - Príloha č. 4 – Rozpočet – Ocenený výkaz výmer

V Bušinciach, dňa 10.6.2023

Vo Veľkom Krtíši, dňa 20 JUN 2023

Za objednávateľa:

Ing. Zoltán Végh
starosta obce Bušince

Za zhotoviteľa:

Ing. Adrián Černý
konateľ CEFA s.r.o.

D O D A T O K č. 2
k Zmluve o dielo č. 2/2023 z 23.02.2023
(ďalej len „Dodatok“)

medzi:

objednávateľom: **Obec Bušince**
so sídlom: Železničná 4/320, 991 22 Bušince
IČO: 00319236
DIČ: 021243103
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
zastúpeným: Ing. Zoltán Végh – starosta obce

(ďalej „Objednávateľ“)

a

zhotoviteľom: **CEFA s.r.o.**
so sídlom Novohradská 839, 990 01 Veľký Krtíš
IČO: 47951419
zapísaný v obchodnom registri vedenom Okresným súdom v Banská Bystrica
oddiel Sro, vložka číslo 27392/S
zastúpeným: Ing. Adrián Černý - konateľ
DIČ: 2024152889
IČ DPH: SK2024152889
bankové spojenie: CSOB Veľký Krtíš
číslo účtu: SK65 7500 0000 0040 2674 4938
tel.: 0905 979 178
e-mail: adrian@cefa.sk

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu len „zmluvné strany“)

Článok I.
Predmet Dodatku

1.1 Zmluvné strany sa v zmysle článku IV. Cena za dielo a platobné podmienky bod 3 Zmluvy o dielo č. 2/2023 z 23.02.2023 a článku XV. Záverečné ustanovenia bod 3 Zmluvy(ďalej len „Zmluva“) dohodli, že:

1.1.1 Príloha č. 4 – Rozpočet – ocenený výkaz výmer sa nahrádza sa novou Prílohou č. 4 – Rozpočet – ocenený výkaz výmer, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku.
Zmena nastala v položke č. 87 Rozpočtu – ocenený výkaz výmer.



Článok II. Záverečné ustanovenia

- 2.1 Tento Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
- 2.2 Dodatkom nezmenené ustanovenia Zmluvy ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
- 2.3 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho uzatvorenia a účinnosť v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (Zákon o slobode informácií) dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Zhotoviteľ berie na vedomie, že táto Zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a súhlasí s jej zverejnením.
- 2.4 Dodatok je vyhotovený v štyroch (4) origináloch, z ktorých dva (2) obdrží po jeho podpise zmluvnými stranami objednávateľ a dva (2) zhotoviteľ.
- 2.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, Dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, Dodatok nebol uzavretý v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, Dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.
- 2.6 Neoddeliteľnú súčasť tohto Dodatku tvorí:
 - Príloha č. 4 – Rozpočet – Ocenený výkaz výmer


V Bušinciach, dňa 31.7.2023

Vo Veľkom Krtiši, dňa 31.07.2023

Za objednávateľa:



.....
Ing. Zoltán Végh
starosta obce Bušince

Za zhotoviteľa:


.....
Ing. Adrián Černý
konateľ CEFA s.r.o.

Došlo dňa (vyplní Environmentálny fond)

Záverečný odpočet čerpania

!!! Vypĺňajte len hrubo orámované polia !!!

Prijemca podpory	
Číslo rozhodnutia ministra životného prostredia Slovenskej republiky	
Číslo zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou úveru	

Číslo účtovného dokladu/ faktúry	Deň vystavenia účtovného dokladu/ faktúry	Suma účtovného dokladu/ faktúry v EUR	Úhrada z iných zdrojov		Úhrada z Environmentálneho fondu
			Suma v EUR	Dátum uhradenia	Suma v EUR
Spolu				X	

Čestne vyhlasujem, že finančné prostriedky:

- z iných zdrojov v sume EUR
- z úveru Environmentálneho fondu v sume EUR

boli, resp. budú použité na úhradu vyššie uvedených účtovných dokladov/ faktúr od vybraného dodávateľa v termíne do

Meno a priezvisko, titul štatutárneho orgánu prijemcu podpory

Pečiatka a podpis štatutárneho orgánu prijemcu podpory.....

Dátum:

Akceptované bude len kompletne vyplnené tlačivo s príslušnými dokladmi !!!