

## Zmluva o prenájme priestorov ZŠ s MŠ Bojnice č. 8/2023

### Účastníci zmluvy

**Prenajímateľ:** Základná škola s materskou školou  
Adresa: Školská 292/7, 972 01 Bojnice  
v zastúpení: Mgr. Mária Soláriková, riaditeľka školy  
IČO: 31201628  
DIČ: 2021379173  
Bank. spojenie: VÚB. a.s.  
IBAN: SK59 0200 0000 0016 4813 9659  
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** OZ placeforyou  
v zastúpení: Lindou Štrbákovou  
Adresa: Komenského 347/23, Dolné Vestenice  
IČO: 54940206  
DIČ:  
Kontakt: [REDACTED]

(ďalej len „nájomca“)

### Článok I.

Mesto Bojnice je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti objektu Materskej školy ZŠ s MŠ v Bojniciach, ktorú má v správe prenajímateľ. Prenajímateľ poskytuje priestor učebne MŠ na užívanie za podmienok dohodnutých v tejto dohode.

### Článok II.

#### Účel zmluvy

Prenajímateľ poskytuje nájomcovi priestory učebne MŠ (ďalej len „predmet zmluvy“) za účelom realizácie krúžkovej činnosti pre deti MŠ.

### Článok III.

#### Doba trvania zmluvy

Zmluva o prenájme sa uzatvára na dobu určitú od: **3.11.2023 - 30.06.2024**  
v čase: **pondelok 14,30 – 15,15 hod.**

### Článok IV.

#### Podmienky platby

Prenájom priestorov učebne MŠ je účtovaný vo výške 10% z celkovej vyzbieranej sumy vedúcim krúžku. Z tejto sumy sa uhradza zvýšená spotreba elektrickej energie a zvýšené náklady spojené s upratovaním učebne. Prenájom sa bude platiť prevodom na bankový účet prenajímateľa číslo SK59 0200 0000 0016 4813 9659.

### Článok V.

#### Povinnosti účastníkov zmluvy

1. Nájomca sa zaväzuje:
  - a) využívať priestory len na dohodnutý účel
  - b) prevziať na seba zodpovednosť:

- zabezpečovať ochranu vecí a osôb v súlade s vyhláškou MV SR č.121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii s následnými právnymi úpravami, ochranu vecí pred ich poškodením a odcudzením,
  - za škodu na majetku prenajímateľa, ktorú spôsobí sám, alebo osoby ktoré budú používať pridelené priestory spolu s ním, alebo s jeho vedomím, pokiaľ nepreukáže, že škodu sám alebo tieto osoby nezavinili, alebo že vznik škody nebolo možno predvídať,
  - uhradiť alebo iným spôsobom odstrániť spôsobenú škodu na majetku prenajímateľa najneskôr do 14 dní od dňa jej vzniku,
  - oboznámiť všetky osoby zúčastňujúce sa na využívaní priestorov s pokynmi pre činnosť v učebni MŠ
  - zabezpečiť, aby osoby, ktoré budú používať dohodnuté priestory spolu s ním dodržiavali:
    - a) zákaz fajčenia v priestoroch prenajímateľa,
    - b) zákaz pohybu v priestoroch prenajímateľa v obuvi, ktorá zanecháva stopy na podlahe,
    - c) čistotu a poriadok,
    - d) pokyny školníka alebo osoby poverenej odovzdaním alebo prebratím priestorov.
2. Prenajímateľ nepreberá zodpovednosť za škodu spôsobenú odcudzením osobných vecí a cenností, škodu na živote a zdraví osôb, ktoré budú užívať priestory.
  3. Nájomca vypracuje menný zoznam osôb tvoriacich skupinu, ktorý odovzdá prenajímateľovi pri podpise tejto zmluvy.
  4. Nájomca bude viesť evidenciu hodín krúžkovej činnosti, ktorú mesačne poskytne prenajímateľovi ako podklad k vyúčtovaniu.

## **Článok VI.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Účastníci tejto zmluvy sa zaväzujú, že sa budú včas informovať o vzniknutých problémoch.
2. Všetky ďalšie vzťahy medzi účastníkmi tejto zmluvy sa budú riadiť podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka, v znení ďalších predpisov.
3. Platnosť zmluvy môže byť zrušená:
  - okamžitou výpoveďou zo strany prenajímateľa pri nedodržaní ktorejkoľvek z dohodnutých podmienok,
  - táto zmluva môže byť ukončená dohodou oboch strán aj pred uplynutím doby užívania,
  - účastníci tejto zmluvy vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

V [redacted] dňa [redacted]

.....

prenajímateľ

.....

nájomca