

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa ustanovenia § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení
neskorších predpisov
(ďalej len „**zmluva**“)

medzi zmluvnými stranami

1. Predávajúcim**MH Teplárenský holding, a.s.**

so sídlom Turbínová 3, 831 04 Bratislava – mestská časť Nové Mesto

IČO 36 211 541 | DIČ 2020048580 | IČ DPH SK2020048580 |

zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III v oddiele Sa vo vložke č. 7386/B

v mene spoločnosti koná Ing. Lenka Smreková, FCCA, finančný riaditeľ

Ing. Lukáš Búzek, senior manažér odd. majetku a logistiky

(ďalej len „**predávajúci**“)

a

2. Kupujúcim**KÚPEPE SLIAČ a.s.**

sídlo: Kúpeľná 714/38, 962 31 Sliač

zapísaným: v Obchodnom registri Okresného súdu Babská Bystrica,
v oddiele Sa vo vložke č. 316/S

v mene ktorého koná: Ing. Mgr. Martin Beňuch, predseda predstavenstva a
Ing. Michal Gabaš, člen predstavenstva

IČO: 31 642 438

DIČ: 2020477096

IČ DPH: SK2020477096

IBAN:

SWIFT (BIC):

(ďalej len „**kupujúci**“)

(predávajúci a kupujúci ďalej tiež ako „**zmluvné strany**“)

nasledovne :

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok predávajúceho dodať kupujúcemu za podmienok dohodnutých v tejto zmluve motorové vozidlo resp. **použiteľné zvyšky motorového vozidla** bližšie špecifikovaného v bode 1.2 tohto článku zmluvy v počte **1 ks**, (ďalej len „**predmet kúpy**“) a previesť na kupujúceho vlastnícke právo k predmetu kúpy, ako aj záväzok kupujúceho predmet kúpy od predávajúceho prevziať a zaplatiť zaň predávajúcemu kúpnu cenu v zmysle článku 2 bod 2.1 tejto zmluvy.

1.2 Predmet kúpy je vo výlučnom vlastníctve predávajúceho s nasledovnými technickými údajmi a popisom:

Značka a typ vozidla: **Škoda Octavia Combi 2.0 TDI**
 Výrobné číslo vozidla:
 Dátum prvej registrácie:
 Identifikačné číslo motora:
 Zdvihový objem valcov:
 Farba:
 Evidenčné číslo:
 Stav km:

1.3 Predávajúci preukázal kupujúcemu vlastníctvo k predmetu kúpy platným osvedčením o evidencii motorového vozidla.

1.4 Kupujúci prehlasuje, že v čase uzatvorenia tejto zmluvy je mu známy právny a technický stav predmetu kúpy, a to jednak z predložených dokladov, ako aj na základe osobnej obhliadky, ktorú sám vykonal a predmet kúpy kupuje v stave, v akom sa nachádza. Rovnako kupujúci prehlasuje, že si je vedomý nedostatkov, ktoré spôsobujú znemožnenie užívania predmetu kúpy na jeho pôvodný účel, resp. nepojazdnosť predmetu kúpy.

1.5 Predávajúci prehlasuje, že sa predmet kúpy nachádza v stave, v akom bol v čase vykonania obhliadky kupujúcim.

2. KÚPNA CENA

2.1 Kúpna cena je stanovená na základe znaleckého posudku č. 5/2023, vypracovaného Ing. Adamom Malecom, znalcom z odboru cestná doprava, na sumu vo výške **3.760,- EUR s DPH** (slovom: tritisícšesťdesiat eur) (ďalej ako „kúpna cena“).

2.2 Kúpna cena v zmysle bodu 2.1 tohto článku zmluvy je s DPH.

2.3 Zmluvné strany potvrdzujú, že dohodnutá kúpna cena zohľadňuje stav opotrebenia predmetu kúpy s nedostatkami, na ktoré bol kupujúci výslovne upozornený a bola predávajúcim určená v sume použiteľných zostatkov.

2.4 Dohodnutú výšku kúpnej ceny uhradí kupujúci bezhotovostným prevodom na bankový účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy, pričom kúpna cena sa považuje za uhradenú pripísaním dotknutej sumy na bankový účet predávajúceho.

3. PLATOBNÉ A FAKTURAČNÉ PODMIENKY

3.1 Zmluvné strany sa dohodli, že kúpnu cenu uvedenú v článku 2. bod 2.1 zmluvy uhradí kupujúci predávajúcemu na základe faktúry, ktorú vystaví predávajúci do troch (3) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy a spôsobom uvedeným vo faktúre s lehotou splatnosti 14 dní, ktorá začína plynúť odo dňa doručenia faktúry kupujúcemu na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

- 3.2 Faktúra vystavená predávajúcim musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.

4. NADOBUDNUTIE VLASTNÍCKEHO PRÁVA

- 4.1 Vlastnícke právo k predmetu kúpy nadobudne kupujúci až úplným zaplatením kúpnej ceny.

5. ODOVZDANIE A PREVZATIE PREDMETU KÚPY, PRECHOD NEBEZPEČENSTVA ŠKODY

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy sa uskutoční **do piatich (5) pracovných dní** odo dňa pripísania celej výšky kúpnej ceny na bankový účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

- 5.2 O odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy bude spísaný Odovzdávací a preberací protokol, ktorý podpíše kupujúci a predávajúci prostredníctvom povereného zástupcu tak ako je uvedené nižšie:

za predávajúceho:

za kupujúceho:

- 5.3 Nebezpečenstvo škody na predmete kúpy prechádza na kupujúceho okamihom prevzatia predmetu kúpy od predávajúceho.

6. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

- 6.1 Kupujúci si prevezme po podpísaní Odovzdávacieho a preberacieho protokolu od predávajúceho kľúče v dvoch (2) vyhotoveniach spolu s príslušným osvedčením o evidencii motorového vozidla (originál).

- 6.2 Zmluvné strany sa zaväzujú vykonať všetky úkony súvisiace so zápisom zmien v evidencii vozidiel a zmeny v osobe vlastníka vozidla podľa ustanovení § 116 a § 118 zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

7. NÁHRADA ŠKODY A ZMLUVNÉ SAMKNCIE

- 7.1 Ak jedna zo zmluvných strán spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich jej z tejto zmluvy akúkoľvek škodu druhej zmluvnej strane, jej zodpovednosť za túto škodu a povinnosť na náhradu škody takto spôsobenej druhej zmluvnej strane sa bude spravovať ustanoveniami § 420 a nasl. Občianskeho zákonníka.

- 7.2 Kupujúci nie je oprávnený uplatniť nároky z väd predmetu kúpy, ktoré sú zjavné, a ktoré má predmet kúpy v momente prevzatia, a na ktoré predávajúci upozornil kupujúceho pri jeho prevzatí. Za zjavné vady sa pritom považujú vždy vady mechanického charakteru a nepojazdnosť vozidla, na ktorú bol kupujúci výslovne predávajúcim upozornený.

- 7.3 V prípade omeškania sa kupujúceho s platením ceny za predmet kúpy si zmluvné strany dohodli zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % zo sumy, s ktorej zaplatením je kupujúci v omeškaní, za každý deň z omeškania.

- 7.4 Zmluvné pokuty podľa tejto zmluvy sú splatné na základe písomnej výzvy kupujúceho doručenej predávajúcemu.
- 7.5 Ak niektorej zo zmluvných strán vznikne v zmysle tejto zmluvy nárok na zmluvnú pokutu, jej nárok na náhradu škody spôsobenej porušením povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou tým nie je dotknutý. Zmluvná pokuta sa v takomto prípade nezapočíta na náhradu škody; náhrada škody môže byť uplatňovaná kupujúcim voči predávajúcemu v plnej výške.

8. ODSÚPENIE OD ZMLUVY

- 8.1 Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť, ak druhá zmluvná strana podstatne poruší niektorú svoju povinnosť vyplývajúcu zo záväzkového vzťahu založeného touto zmluvou. Oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy musí byť písomné, musí obsahovať konkrétny dôvod odstúpenia od tejto zmluvy a musí byť doručené druhej zmluvnej strane, inak sa nepovažuje za oznámenie o odstúpení od tejto zmluvy; účinky odstúpenia od tejto zmluvy nastanú doručením oznámenia o odstúpení od tejto zmluvy druhej zmluvnej strane.

9. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 9.1 Právne vzťahy touto zmluvou bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a iných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 9.2 Túto zmluvu je možné meniť len písomnými a číslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
- 9.3 V prípade, ak sa niektoré ustanovenie tejto zmluvy ukáže (alebo sa neskôr stane) neplatným alebo neúčinným alebo neaplikovateľným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné alebo neaplikovateľné ustanovenie novým ustanovením, ktoré zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného alebo neaplikovateľného ustanovenia a to v lehote tridsiatich (30) dní odo dňa doručenia výzvy jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane.
- 9.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch (2) vyhotoveniach a pre každú zmluvnú stranu je určené jedno (1) vyhotovenie.
- 9.5 Zmluvné strany týmto spoločne prehlasujú, že sú si vedomé skutočnosti, že táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovenia § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 211/2000 Z. z.“), v dôsledku čoho podlieha povinnému zverejneniu podľa tohto ustanovenia zákona č. 211/2000 Z. z., a to nepretržite počas existencie záväzkov vzniknutých z tejto zmluvy, minimálne však po dobu v zmysle platných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z..
- 9.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

9.7 Zmluvné strany prehlasujú, že sa s obsahom tejto zmluvy pred jej podpisom oboznámili, ich prejav, ktorý prejavili určite a zrozumiteľne, je slobodný a vážny, s obsahom zmluvy súhlasia, na znak čoho ju podpisujú.

9.8 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:
Príloha č. 1 : Odovzdávací a preberací protokol

V Bratislave, dňa 31.10.2023

V Sliači, dňa 19.10.2023

Za predávajúceho:

Za kupujúceho:

Ing. Lenka Smreková
finančná riaditeľka
MH Teplárenský holding, a.s.

Ing. Mgr. Martin Beňuch
predseda predstavenstva
KÚPEPE SLIAČ a.s.

Ing. Lukáš Búzek
senior manažér odd. majetku a logistiky
MH Teplárenský holding, a.s.

Ing. Michal Gabaš
člen predstavenstva
KÚPEPE SLIAČ a.s.