

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá v zmysle § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

ZMLUVNÉ STRANY:

PREDÁVAJÚCI:

názov: Mesto Šaštín - Stráže
sídlo: Alej 549, 908 41 Šaštín - Stráže
IČO: 00 310 069
zastúpený: Ing. Radovan Prstek, primátor mesta
(ďalej len „Predávajúci“)

KUPUJÚCI:

meno, priezvisko: JUDAJ KALAY
dátum narodenia: [redacted]
rodné číslo: [redacted]
trvalé bydlisko: ŠAŠTÍN-STRÁŽE, V. BORTA 212
(ďalej len „Kupujúci“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí tejto kúpnej zmluvy (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok:

1. PREDMET ZMLUVY

- 1.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom kanalizačnej prípojky od pripojenej nehnuteľnosti po miesto napojenia na hlavné vedenie verejnej kanalizácie a hnutelných vecí, tvoriacich príslušenstvo kanalizačnej prípojky v mieste pripojenia nehnuteľnosti Kupujúceho na verejnú kanalizáciu na adrese: :
- ponorné kalové čerpadlo: NP – 16 – 5 – 0 /5,4"/, 1,5kW
 - snímač hladiny DC – 12 V
 - ovládacia skrinka THS
 - šachta s armatúrnym vystrojením
- (ďalej len „Predmet kúpy“).

- 1.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci predáva Kupujúcemu Predmet kúpy tak, ako je uvedený v bode 1.1 tejto Zmluvy a prevádza vlastnícke právo k Predmetu kúpy na Kupujúceho a Kupujúci od Predávajúceho kupuje Predmet kúpy do svojho vlastníctva za kúpnu cenu dohodnutú v bode 2.1 tejto Zmluvy a preberá Predmet kúpy do svojho vlastníctva.

- 1.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci kupuje Predmet kúpy ako používanú vec v technickom stave, v akom sa ku dňu uzavretia tejto Zmluvy nachádza, keďže Kupujúci Predmet kúpy užíval pred uzavretím tejto Zmluvy na základe osobitnej zmluvy o výpožičke.

2. KÚPNA CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za Predmet kúpy tak, ako je uvedený v bode 1.1 tejto Zmluvy je 1,- EUR (slovom: jedno euro) a Kupujúci túto cenu uhradí Predávajúcemu v hotovosti pri uzavretí tejto Zmluvy.

3. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 3.1 Kupujúci vyhlasuje, že sa dôkladne oboznámil s faktickým a právnym stavom Predmetu kúpy, stav Predmetu kúpy dobre pozná a v tomto stave Predmet kúpy ako stojí a leží má záujem nadobudnúť. Predávajúci nezodpovedá za vady Predmetu kúpy, ktoré sú dôsledkom užívania Predmetu kúpy zo strany Kupujúceho pred uzavretím tejto Zmluvy.

- 3.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k Predmetu kúpy dňom uzavretia tejto Zmluvy; týmto dňom prechádza na Kupujúceho právo držby, právo užívania Predmetu kúpy, ale aj nebezpečenstvo zničenia, poškodenia alebo náhodného zhoršenia stavu Predmetu kúpy.
- 3.3 Kupujúci podpisom tejto Zmluvy zároveň udeľuje Predávajúcemu strane súhlas so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktoré poskytol Predávajúcemu v súvislosti s touto Zmluvou v rozsahu nevyhnutnom na plnenie účelu tejto Zmluvy (najmä meno a priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého pobytu, telefónne číslo a mailová adresa) za účelom plnenia práv a povinností zo Zmluvy. Súhlas so spracovaním osobných údajov trvá aj po skončení platnosti tejto Zmluvy, pričom doba platnosti súhlasu je jeden rok od vysporiadania všetkých záväzkov, ktoré vznikli v súvislosti s touto Zmluvou.

4. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 4.1 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení Zmluvy.
- 4.2 Táto Zmluva je vyhotovená vo dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom Predávajúci obdrží jedno vyhotovenie Zmluvy a Kupujúci obdrží jedno vyhotovenie Zmluvy.
- 4.3 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Zmluvy sú platné len v písomnej forme a so súhlasom oboch zmluvných strán.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že táto Zmluva sa bude riadiť právnymi predpismi Slovenskej republiky. Vo veciach neupravených ustanoveniami tejto Zmluvy zmluvné strany budú postupovať v zmysle ustanovení Občianskeho zákonníka v platnom znení a v súlade s ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4.5 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto Zmluvy alebo jeho časť je neplatné alebo sa stane neplatným a dôvod neplatnosti sa nevzťahuje na celú Zmluvu, nemá takáto neplatnosť za následok neplatnosť ďalších ustanovení tejto Zmluvy alebo tejto Zmluvy ako celku. V takomto prípade sa obe zmluvné strany zaväzujú, že bez zbytočného odkladu nahradia neplatné ustanovenie alebo jeho časť novým ustanovením Zmluvy tak, aby bol zachovaný účel sledovaný uzavretím tejto Zmluvy a dotknutým ustanovením.
- 4.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu uzatvorili slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných okolností, vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, obsahu Zmluvy porozumeli a túto na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Šaštíne - Strážach, dňa 17.8.2023

Predávajúci:

íci:

primátor mesta

