

**Zmluva o dielo č. 2/03/2012**  
**v súlade s § 536 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov**

---

**Čl. I**  
**Zmluvné strany**

**Objednávateľ:** Špeciálna základná škola  
Partizánska 909, 980 55 Klenovec  
v zastúpení: Mgr. Janka Pohorelská  
IČO: 35 984 899  
DIČ:  
Tel.: 047/5484256

**Zhotoviteľ:** STAVART, s.r.o.  
Čerenčianska 22, 979 01 Rimavská Sobota  
v zastúpení: Ing. Blažej Zubáč, konateľ  
IČO: 31 644 830  
DIČ:  
IČ DPH:  
Banka:  
Č.účtu:  
Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,  
oddiel Sro, vložka č. 3320/S

**Čl. II**  
**Predmet plnenia**

- 2.1 Predmetom plnenia je realizácia stavebných úprav objektu Špeciálnej základnej školy v Klenovci. Stavebné práce spočívajú v oprave oplotenia celého areálu školy.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 2.3 Priebeh realizovaných prác bude zaznamenaný v stavebnom denníku s podpisom zástupcov zúčastnených strán.

**Čl. III**  
**Čas plnenia a lehota realizácie**

- 3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite.
- 3.1.1 Zahájenie prác : deň po nadobudnutí účinnosti zmluvy
- 3.1.2 Dokončenie prác : 31.5.2012
- 3.2 Dokončenie prác sa rozumie ich odovzdanie objednávateľovi protokolom o odovzdaní a prevzatí, v ktorom bude oboma zmluvnými stranami uvedené, že dielo je odovzdané a prevzaté bez závad, ktoré bránia jeho užívaniu.

#### **Čl. IV** **Cena diela**

4.1 Objednávateľ a zhotoviteľ dojednávajú cenu diela, ktorého rozsah je určený v čl. II tejto zmluvy, dohodou zmluvných strán, pričom cena je vypracovaná v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Zúz. o cenách v znení neskorších predpisov, novelizovanej vyhlášky č. 536/2003 MF SR formou záväzného položkovitého rozpočtu pre celú stavbu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

|                                                          |   |               |
|----------------------------------------------------------|---|---------------|
| 4.2 Cena za dodávku materiálu a zhotovenie diela bez DPH | : | 11 932,84 EUR |
| DPH 20 %                                                 | : | 2 386,57 EUR  |
| Cena za zhotovenie diela spolu vrátane DPH               | : | 14 319,41 EUR |

4.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť aj prípadné práce nad rozsah diela vymedzeného v predmete tejto zmluvy za úhradu, pokiaľ o to písomne požiadá oprávnený zástupca objednávateľa.

Cenové a realizačné náležitosti zmluvné strany doriešia dodatkom k tejto zmluve.

#### **Čl. V** **Platobné podmienky**

5.1 Objednávateľ neposkytuje preddavok na plnenie zmluvy.

5.2 Objednávateľ sa zaväzuje platiť zhotoviteľovi cenu za dielo po odovzdaní diela.

5.3 Úhrada ceny za dielo bude realizovaná na základe faktúry vystavenej v dvoch rovnopisoch so súpisom vykonaných prác potvrdeným zhotoviteľom a odsúhlaseným objednávateľom po riadnom odovzdaní a prebratí diela. Splatnosť faktúr je 14 dní.

#### **Čl. VI** **Zodpovednosť za vady – záručná doba**

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za realizáciu prác a za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, ktoré má toto v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Zhotoviteľ sa zaručuje tieto vady odstrániť bezplatne a bez zbytočného odkladu.

6.2 Záručná doba na stavebné práce je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela objednávateľovi.

6.3 Záručná doba na materiál dľa výrobcu.

6.4 Záručná doba neplynie v čase, počas ktorého nemohol objednávateľ predmet plnenia užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ.

#### **Čl. VII** **Ďalšie záväzky zhotoviteľa**

7.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo ako celok naraz, ak sa v priebehu zhotovenia diela

zmluvné strany nedohodnú na odovzdaní a prevzatí niektorých častí diela samostatne.

7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že zabezpečí kvalitatívne a dodacie podmienky vymedzené výkazom výmer, STN, stavebným zákonom a úvodnými ustanoveniami cenníkov stavebných prác.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality diela použije na jeho realizáciu len stavebné výrobky spĺňajúce podmienky zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov, resp. vyhl. 246/1995 Z.z. o certifikácii výrobkov.

7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nerealizované práce a dodávky odsúhlasené objednávateľom a projektantom budú z ceny diela odpočítané a to v cene, v akej sú zahrnuté do rozpočtu.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri stavebných prácach bude v plnom rozsahu dodržiavať zásady bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej bezpečnosti, ako aj súvisiace všeobecne záväzné predpisy, technické normy na ostatné dojednania tejto zmluvy.

7.6 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste stavebných prác. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu komunikácií, po ktorých sa pri zhotovovaní diela odváža stavebný a komunálny odpad, alebo iný materiál potrebný na zhotovenie diela.

7.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že stavebnú suť uloží na organizovanú skládku odpadu a vybrané materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o tomto predloží objednávateľovi pri preberacom konaní.

## **Čl. VIII**

### **Ostatné ustanovenia**

8.1 Za omeškanie v splnení dohodnutého termínu ukončenia diela, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neprevedených prác za každý deň omeškania.

8.2 V prípade omeškania objednávateľa s plnením podľa Čl. V tejto zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z neuhradenej ceny diela za každý deň omeškania.

8.3 Reklamované vady budú odstránené maximálne do 14 dní od času nastúpenia na odstránenie väd.

## **Čl. IX**

### **Záverečné ustanovenia**

9.1 Túto zmluvu možno meniť alebo zrušiť iba písomnými dodatkami k zmluve, ktoré musia byť podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

9.2 Právne vzťahy vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka, jeho § 536 a 565 ako aj ostatnými platnými záväznými predpismi.

9.3 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.

9.4 Táto zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na [www.crz.gov.sk](http://www.crz.gov.sk).

9.5 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán

obdrží po jednom vyhotovení.

9.6 Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním prečítali, porozumeli jej obsahu, že nebola urobená v tiesni, pod nátlakom a je vyjadrením slobodnej vôle.

V Rim. Sobote dňa .....

.....  
objednávateľ

.....  
zhotoviteľ