

## **Z M L U V A č. NP 2310**

**o nájme nebytových priestorov uzavretá podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme  
a podnájme nebytových priestorov**  
v znení neskorších predpisov  
medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“)

### **Čl. I.**

Prenajímateľ : **Základná škola Gejzu Dusíka**  
so sídlom : 924 01 Galanta, Mierová ul. č. 1454  
zastúpená : Mgr. Lucia Morovičová, riaditeľka ZŠ  
bankové spojenie : Prima Banka pobočka Galanta  
číslo účtu : 4210187027/3100  
IBAN : SK64 3100 0000 0042 1018 7027  
IČO : 37838407  
(ďalej len prenajímateľ)

na strane jednej

a

Nájomca: **Obecný futbalový klub /OFC/Matúškovo**  
so sídlom: 925 01 Matúškovo  
zastúpený : Erik Kiss  
IČO : 31822088  
DIČ : 2021168028  
kontakt : 0905842210  
(ďalej len nájomca)

na strane druhej.

### **Čl. II.**

#### **Predmet a účel nájmu**

1. Predmet nájmu je nebytový priestor – telocvičňa nachádzajúca sa v objekte Základnej školy Gejzu Dusíka, Mierová ul. č. 1454/10, katastrálne územie Galanta, objekt je v správe prenajímateľa.
2. Prenajímateľ prenecháva nebytový priestor do nájmu nájomcovi za podmienok, ktoré sú vymedzené v tejto zmluve.
3. Nájomca bude predmet nájmu užívať výlučne na športové účely  
- futbal žiaci.

### **Čl. III.**

#### **Doba nájmu**

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú od 02.11.2023 do 29.02.2024  
- štvrtok 17,00 - 18,30 hod.

**Čl. IV.**  
**Výška, splatnosť a spôsob úhrady nájomného**

1. Za užívanie predmetu nájmu sa strany dohodli na čiastke 7,00 € (slovom sedem Eur) za každú hodinu podľa rozpisu, zmluvnými stranami bola dojednaná úhrada vo výške 157,50 €.

|          |          |   |      |   |         |
|----------|----------|---|------|---|---------|
| November | 7,5 hod. | x | 7,-€ | = | 52,50 € |
| December | 3,0 hod. | x | 7,-€ | = | 21,00 € |
| Január   | 4,5 hod. | x | 7,-€ | = | 31,50 € |
| Február  | 7,5 hod. | x | 7,-€ | = | 52,50 € |

2. Uvedenú sumu zaplatí nájomca na 2x a to k 30.11.2023 73,50 € a k 31.01.2024 84,00 € na číslo účtu ZŠ uvedené v záhlaví, alebo mesačne podľa rozpisu na jednotlivé mesiace vždy k 10.dňu príslušného mesiaca.  
V prípade omeškania platby vzniká prenajímateľovi nárok na úhradu úroku z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania.

**Čl. V.**  
**Vzájomné vzťahy zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje :
- a/ ku dňu účinnosti tejto zmluvy umožniť nájomcovi nerušené užívanie predmetu nájmu a to počas celej doby nájmu.
2. Nájomca sa zaväzuje:
- a/ uhradiť dohodnutú úhradu za nájom
  - b/ užívať predmet nájmu riadne a v súlade s účelom dohodnutým v tejto zmluve.
  - c/ dodržiavať „Prevádzkový poriadok telocvične“.
3. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom prenajímaných nebytových priestorov.
4. Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v prenajatých priestoroch spôsobil vlastnou činnosťou.
5. Nájomca berie na vedomie, že jeho vlastný hnutel'ný majetok si je povinný poistiť na vlastné náklady.

**Čl. VI.**  
**Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Pre práva a povinnosti zmluvných strán sú rozhodnuté ustanovenia tejto zmluvy.
3. Všetky dodatky, zmeny alebo iné dojednania zmluvných strán vyžadujú k svojej platnosti písomnú formu oboch zmluvných strán.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnakých vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie parafované zmluvnými stranami.

Zmluvu o nájme nebytového priestoru uzavreli jej účastníci slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevzbudzovala pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom prejavit'.

V Galante, dňa 25.10.2023

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....  
Mgr. Lucia Morovičová  
riaditeľka ZŠ

.....  
Erik Kiss  
OFC Matúškovo