

## DODATOK č. 2

(ďalej len „dodatok“)

k Zmluve o nájme nebytových priestorov uzatvorenej dňa 20.01.2016

Číslo zmluvy u nájomcu: 4600001790

### I. Zmluvné strany

#### Prenajímateľ:

STEFE Trnava, s.r.o., Františkánska 16, 917 32 Trnava

IČO: 36 277 215

DIČ: 202 209 7011

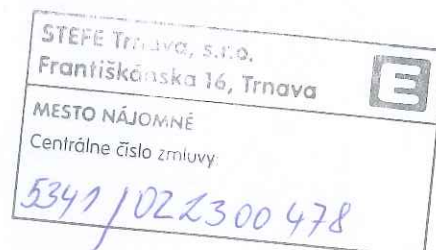
IČ DPH: SK 2022097011

zastúpená konateľmi - JUDr. Ing. Evou Kollárikovou, PhD., MBA  
Ing. Ondrejom Borguľom

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave, odd. Sro, vložka číslo: 17769/T

kontaktná e-mailová adresa: jana.dovicicova@stefetrnava.sk

(ďalej len „prenajímateľ“)



#### Nájomca:

Prvá stavebná sporiteľňa, a.s.

Bajkalská 30

829 48 Bratislava

IČO: 31 335 004

DIČ: 202 083 4475

IČ DPH: SK2020834475

Bankové spojenie: Prvá stavebná sporiteľňa, a.s.

č. účtu: 0954638777

IBAN: SK50 5900 0000 0009 5463 8777

BIC: PRVASKBA

Zastúpená: Ing. Ľuboš Ninčák, vedúci odboru nákupu

Ing. Ivica Kadlečíková, nákupca

Zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III., oddiel: Sa, Vložka č. 479/B

Kontaktná e-mailová adresa : elektronickafaktura@pss.sk

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spoločne ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č.2 ktorým sa od **01.11.2023** mení Zmluva o nájme nebytových priestorov zo dňa 20.01.2016 nasledovne:

### II. Predmet dodatku

1. V Čl. V „Nájomné“ sa ruší znenie ods. 4.
2. V Čl. XII „Osobitné dojednania“ sa dopĺňajú ods.5. a 6., ktoré znejú nasledovne:

5. Zmluvné strany sa dohodli, že vzájomná komunikácia a doručovanie písomností bude prebiehať prednostne elektronickými prostriedkami, a to formou správ zasielaných na e-mailové adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Prenajímateľ bude nájomcovi elektronicky zasielať dokumenty vyplývajúce z tejto zmluvy, a to najmä splátkové kalendáre, faktúry ročného vyúčtovania, upomienky a iné, s čím nájomca bez výhrad súhlasí a berie na vedomie, že zásielky prenajímateľa sa považujú za doručené nasledujúci kalendárny deň odo dňa odoslania, a to aj v prípade, ak sa nájomca s ich obsahom reálne neoboznámil.

Nájomcovi pri komunikácii s prenajímateľom elektronickou formou vznikajú práva a povinnosti rovnako ako pri komunikácii písomnou formou, pričom podania nájomcu sa považujú za doručené prenajímateľovi nasledujúci pracovný deň odo dňa odoslania.

Nájomca je povinný každú zmenu svojej e-mailovej adresy určenej na doručovanie dokumentov bezodkladne, najneskôr do 5 pracovných dní nahlásiť prenajímateľovi. V prípade porušenia tejto povinnosti nájomca v plnom rozsahu zodpovedá za prípadnú škodu tým spôsobenú, pričom zaslanie dokumentov na poslednú známu e-mailovú adresu sa považuje za riadne doručené.

6. Zmluvné strany sa dohodli, že písomnosti súvisiace so zmenou alebo skončením zmluvného vzťahu ( najmä výpoveď z nájmu ) sa budú naďalej zasielať písomne na adresy uvedené v záhlaví tejto zmluvy, ak niektorá zo zmluvných strán písomne neoznámí druhej strane zmenu adresy na doručovanie. Zásielka sa považuje za doručenú aj v prípade, ak ju druhá strana neprevezme v odbernej lehote, odmietne prevziať alebo bude ako adresát neznámy, a to dňom vrátenia nedoručenej zásielky druhej zmluvnej strane.

### III. Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom, zostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je vyhotovený v troch rovnopisoch, dve vyhotovenia pre nájomcu a jedno vyhotovenie pre prenajímateľa.
3. Dodatok k zmluve nadobúda platnosť dňom podpisu tohto dodatku oboma zmluvnými stranami. Dodatok k zmluve nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení v Centrálnom registri zmlúv.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dodatok prečítali, súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho podpisujú.

Tento dodatok bol zverejnený v Centrálnom registri zmlúv dňa.....06.11.2023

V Trnave dňa .....2023

V Bratislave dňa 30.11.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....  
JUDr. Ing. Eva Kolláriková, PhD., MBA  
konateľka

.....  
Ing. Ľuboš Ninčák  
vedúci odboru nákupu

.....  
Ing. Ondrej Borguľa  
konateľ

.....  
Ing. Ivica Kadlečíková  
nákupca