

OBEC Starý Tekov

Tekovská 1/1, IČO: 00307483, DIČ: 2021218749, 935 26 Starý Tekov

Zmluva č. 04/2023

o krátkodobom prenájme telocvične uzatvorená v zmysle § 4 VZN Obce Starý Tekov č.2/2023 o miestnych poplatkoch za prenájom verejných priestorov, služieb, zariadení a materiálov v obci Starý Tekov medzi zmluvnými stranami

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: Obec Starý Tekov
Tekovská 1/1, 935 26 Starý Tekov
IČO: 00307483
IBAN: SK59 0200 0000 0000 3012 8152

V zastúpení: Ing. Peter Štefan
starosta obce

Nájomca: Vladimír Klár
Hradná 4
935 26 Starý Tekov

II.

Predmet nájmu

Predmetom zmluvy o krátkodobom prenájme je prenájom telocvične, ktorá je vo vlastníctve obce Starý Tekov, vrátane šatní, hygienických priestorov, umyvárne so sprchami a WC. Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi úhradu za nájom a využívať priestory telocvične na badminton, ďalej sa zaväzuje, že predmet nájmu bude používať len na účely, na ktoré si priestory prenajíma.

III.

Doba trvania nájmu

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú : od 01.11.2023 do 30.11.2023 (max. 3 mesiace)

Vyhradený čas: - **piatok** v čase od 17,00 do 18,00 hod.,
- **nedeľa** v čase od 17,00 do 18,00 hod.

záväzne podľa zverejneného harmonogramu na stránke obce.

IV.

Výška nájomného

1/ Prenajímateľ a nájomca sa dohodli na cene podľa § 4 VZN č.2/2023 za užívanie predmetu nájmu podľa tejto zmluvy vo výške **20 €/hod.**(domáci) (30 €/hod. – cudzí)

2/ V cene prenájmu sú zahrnuté náklady za energie, údržbu telocvične a šatní, použitie sociálnych zariadení.

3/ Nájomné vo výške **160,- €** uhradí nájomca pri podpise zmluvy o prenájme v hotovosti do pokladne na OcÚ alebo na účet prenajímateľa IBAN: **SK59 0200 0000 0000 3012 8152**.

4/ Výška nákladov za 1 hodinu prenájmu **20,- eur**.

OBEC Starý Tekov

Tekovská 1/1, IČO: 00307483, DIČ: 2021218749, 935 26 Starý Tekov

V.

Skončenie nájmu

- 1/ Nájom sa skončí uplynutím doby uvedenej v článku III.
- 2/ Nájomca je povinný pri skončení nájmu odovzdať kľúč od vstupu do telocvične. Ak nájomca pri skončení nájmu kľúč neodovzdá, bude mu udelená pokuta vo výške 50,- eur.
- 3/ Pred uplynutím dojednanej doby sa nájom môže skončiť písomnou dohodou zmluvných strán, písomnou výpoveďou alebo odstúpením od zmluvy.
- 4/ Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ môže okamžite odstúpiť od zmluvy bez predchádzajúceho písomného upozornenia a bez akýchkoľvek ďalších záväzkov voči nájomcovi, ak:
 - a/ nájomca mešká s úhradou viac ako 30 dní, alebo
 - b/ nájomca užíva predmet nájmu na iný účel ako je dohodnutý touto zmluvou.

VI.

Podmienky používania telocvične

Podmienky používania telocvične upravuje Štatút vnútorného poriadku telocvične, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

VII.

Osobitné ustanovenie

- 1/ Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že prenajímateľ telocvične nie je prevádzkovateľom vykonávanej športovej činnosti a z toho dôvodu nezodpovedá za škody na zdraví a za škody na odložených veciach fyzických osôb vykonávajúcich športovú činnosť.
- 2/ Prenajímateľ o nájomca sa dohodli, že nájomca zodpovedá za škody, ktoré vznikli na predmete nájmu z dôvodu poškodenia alebo krádeže vybavenia prenajatých priestorov.

VIII.

Vyhotovenie, platnosť a účinnosť zmluvy

- 1/ Táto zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane jedno vyhotovenie.
- 2/ Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom dohodnutým v zmluve.
- 3/ Prenajímateľ odovzdáva kľúč od vchodu do telocvične nájomcovi, ktorý túto skutočnosť potvrdzuje svojim podpisom.
- 4/ Zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, súhlasia s jej obsahom a potvrdzujú prevzatie jedného vyhotovenia zmluvy.

V Starom Tekove, dňa 06.11.2023

Nájomca

Prenajímateľ

.....
Vladimír Klár

.....
Ing. Peter Štefan
starosta obce