

## **DODATOK č. 1**

**k Zmluva o nájme bytu uzatvorenej dňa 04.12.2020 medzi :**

### **I.**

#### **Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** Obec Nižné Ružbachy  
Nižné Ružbachy 135, 065 02 Vyšné Ružbachy  
IČO: 00330078  
Číslo účtu: **4029098919/7500**, ČSOB, a.s., SME pobočka Poprad  
IBAN: **SK82 7500 0000 0040 2909 8919**  
BIC: CEKOSKBX  
Zastúpený: Bc. Stanislav Šoltisik , starostom obce

**a**

|                        |                    |                                      |
|------------------------|--------------------|--------------------------------------|
| <b><u>Nájomca:</u></b> | Meno a priezvisko: | Veronika Maciak                      |
|                        | Rodné číslo:       |                                      |
|                        | Trvalý pobyt:      | Nižné Ružbachy 56, byt č. 10, 065 02 |
|                        | Rodinný stav:      | vydatá                               |
|                        | Manžel/-ka:        | Stanislav Maciak                     |
|                        | Rodné číslo:       |                                      |
|                        | Trvalý pobyt:      | Podhorany 67, 059 93                 |
|                        | Rodinný stav:      | ženatý                               |

### **II.**

Zmluvné strany v zmysle článku VIII. bodu 2 Zmluvy o nájme bytu uzatvorenej dňa 04.12.2020, uzatvárajú tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne :

#### **Článok IV. bod I zmluvy sa mení takto :**

(1) Nájomca sa zaväzuje platiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné vždy najneskôr do 5. dňa kalendárneho mesiaca na účet prenajímateľa vo výške **192,63 €** mesačne, vrátane osobitného fondu správy a opráv vo výške **49,76 €**.

K sume nájomného sa mesačne uhrádza zálohová platba formou preddavku za osvetlenie spoločných priestorov vo výške **1,- € na byt** a za dodávku pitnej a úžitkovej vody vo výške minimálne **3,- € /1 osoba/1 mesiac**.

### **III.**

Ostatné ustanovenia zmluvy ostávajú v platnosti.

Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dvoch rovnopisoch.

Tento dodatok je platný a účinný dňom jeho podpísania.

V Nižných Ružbachoch dňa .....

podpísané  
.....  
prenajímateľ

podpísané  
.....  
nájomca