

DOHODA O ÚHRADE ZA VÝRUB DREVÍN

č. 001/2023

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník
(ďalej len „Dohoda“)

Obec Brzotín

Právna forma: Obec (obecný úrad) podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p.

Sídlo: Máriássyho námestie 167, 049 51 Brzotín

IČO: 00 594 768

DIČ: 2020937512

Zastúpená: Róbert Dókus, starosta obce

Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ] 1582
(ďalej len „Obec“)

a

MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.

Sídlo: Duklianska 11, 080 01 Prešov

zapísaná v OR OS: Prešov, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 15827/P

IČO: 36 501 891

DIČ: 2021934123

IČ DPH: SK7120001482 podľa § 4b

Zastúpená: Jerzy Jacek Papierz, konateľ

Jan Jerzy Papierz, konateľ

Bankové spojenie: [REDAKOVANÉ] 4656
(ďalej len „MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.“)

(ďalej aj „účastníci dohody“)

Preambula

Vlastník pozemkov, spoločnosť MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o. plánuje v areáli DSTG 05 Rožňava (bývalý eustream, a.s.), nachádzajúcich sa na ulici Gemerská v obci Brzotín – časť Bak, v k.ú. Brzotín budúcu výstavbu predajno-skladovacieho objektu (obchodného centra). Realizácia tejto výstavby si z tohto dôvodu vyžaduje asanáciu jestvujúceho areálu DSTG 05 Rožňava a s tým súvisiaci výrub drevín rastúcich priamo na pozemkoch, kde budú prebiehať búracie a následne stavebné práce.

Vlastník pozemkov z vyššie uvedeného dôvodu podal žiadosť správneho orgánu, t.j. Obci Brzotín o vydanie súhlasu na výrub drevín.

ČI. I. Predmet Dohody

- (1) Predmetom tejto Dohody je dohoda účastníkov dohody na úhrade v súvislosti so správnym konaním vo veci vydania súhlasu na výrub drevín podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny a vyhlášky MŽP SR č. 170/2021 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny:
- a) Výrub drevín sa bude realizovať v rámci zastavaného územia obce Brzotín, na pozemkoch KN-C: parc. č. 1405/5 o výmere 580 m², parc. č. 1405/6 o výmere 592 m², parc. č. 405/8 o výmere 1 165 m², parc. č. 1405/9 o výmere 7 613 m² a parc. č. 1405/12 o výmere 113 m², ktoré sú vo vlastníctve spoločnosti MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o., Duklianska 11, 080 01 Prešov, nachádzajúcich sa na území s I. stupňom ochrany (najnižším), mimo národnej siete chránených území ako aj mimo európskej siete NATURA 2000.
 - b) Na základe vypracovaného odborného stanoviska Správy NP Slovenský kras a stým súvisiacim dendrologickým prieskumom a inventarizáciou drevín v celkovom počte 62 ks drevín vzrastom strom a 2 ks druhov krovitých porastov bol správnym orgánom (Obcou Brzotín) vydaný zákonný súhlas na výrub pre 38 ks drevín: 16 ks stromov Smrek pichľavý (*Picea pungens*) s obvody kmeňov 65, 67, 72, 92, 111, 113, 116, 119, 124, 127, 131, 132, 136, 137, 170 a 181 cm, 2 ks stromov Smrek obyčajný (*Picea abies*) s obvody kmeňov 130 a 144 cm, 2 ks stromov Duglaska tisolistá (*Pseudotsuga menziesii*) s obvody kmeňov 108 a 127 cm, 1 ks stromu Breza previsnutá (*Betula pendula*) s obvodom kmeňa 147 cm a 17 ks stromov Tuja západná (*Thuja occidentalis*) s obvody kmeňov 41, 43, 43, 44, 44, 46, 48, 48, 48, 51, 54, 55, 55, 56, 58, 63 a 91 cm.
 - c) Spoločenská hodnota pre 38 ks drevín (vyžadujúcich súhlas na výrub) bola zo zákona vyčíslená vo výške 47 667,80 Eur.
 - d) Výsledná hodnota finančnej náhrady za predmetný výrub drevín bola následne správnym orgánom upravená a stanovená vo výške 20 000,00 Eur.
- (2) Účastníci tejto Dohody sa dohodli, že spoločnosť MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o., Duklianska 11 080 01 Prešov, IČO: 36501891 okrem uloženia povinnosti uhradiť finančnú náhradu zo zákona za výrub drevín vo výške **20 000,00 Eur (slovom: dvadsaťtisíc eur)** na základe rozhodnutia Obce Brzotín č. OCUBR-S2023/00411-012 zo dňa 27.09.2023, zároveň daruje Obci Brzotín darčekové nákupné karty, ktoré sú účelovo viazané na nákup tovarov v sieti kamenných predajní MERKURY MARKET, ktorá je prevádzkovaná spoločnosťou MERKURY SHOP s.r.o., v celkovej hodnote **7 000,00 Eur (slovom: sedemtisíc eur)** ako ďalšiu formu kompenzácie za uskutočnený výrub vo forme daru (ďalej ako „Dar“). Tento Dar bude slúžiť pre budúce investičné účely Obce Brzotín a presná špecifikácia Daru a podmienok darovania bude stanovená v osobitnej zmluve, ktorá bude uzatvorená medzi účastníkmi tejto Dohody.
- (3) Účastníci tejto Dohody sa dohodli, že suma vo forme finančnej náhrady 20 000,00 Eur spolu s Darom vo forme darčekových nákupných kariet v celkovej hodnote 7 000,00 Eur pokrýva všetky nároky Obce Brzotín voči spoločnosti MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o., súvisiace s výrubom drevín, ktorý bude spoločnosť realizovať na

svojich pozemkoch, v katastri obce Brzotín a súčasne v jej zastavanom území a nebude už v tejto súvislosti požadovať od spoločnosti MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o. žiadne kompenzácie, poplatky alebo žiadne ďalšie plnenia.

- (4) Spoločnosť MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o. sa zaväzuje uvedenú sumu vo výške 20 000,00 Eur v bode 2 tohto článku uhradiť Obci Brzotín na účet obce uvedenom v záhlaví tejto Dohody, a to v termíne najneskôr do 30 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia č. OCUBR-S2023/00411-012 a v súlade s podmienkami uvedenými v tomto rozhodnutí a súčasne odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Dohody. Zároveň sa spoločnosť MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o. zaväzuje poskytnúť Dar v súlade s podmienkami uvedenými v osobitnej Darovacej zmluve.
- (5) Obec Brzotín berie na vedomie, že platnosť darčkových nákupných kariet, ktoré sú predmetom Daru, bude obmedzená na 18 mesiacov od účinnosti tejto Dohody a v tejto lehote je povinná tieto darčkové nákupné karty použiť v celom rozsahu, v opačnom prípade strácajú tieto darčkové nákupné karty platnosť bez akejkoľvek náhrady. Obec Brzotín sa zaväzuje z tohto titulu nepožadovať od spoločnosti MERKURY MARKET SLOVAKIA s.r.o. žiadne náhrady, nároky, sankcie či kompenzácie.
- (6) Účastníci tejto Dohody sa dohodli, že ak MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o. z vlastnej viny nesplní svoj peňažný záväzok podľa Čl. I. bod 2 tejto Dohody, zaväzuje sa zaplatiť Obci Brzotín úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

Čl. II.

Záverečné ustanovenia

- (1) Zmena tejto Dohody je možná len písomnou formou oboch jej účastníkov.
- (2) Účastníci tejto Dohody sa dohodli, že záväzkový vzťah založený touto Dohodou sa spravuje Obchodným zákonníkom.
- (3) Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto Dohody celkom alebo s časti neplatným, nezákonným alebo neuplatniteľným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť, zákonnosť a uplatniteľnosť zvyšných ustanovení tejto Dohody o urovaní i Dohody ako takej.
- (4) Práva a povinnosti vyplývajúce z tejto Dohody, vrátane akýchkoľvek právnych nárokov vzniknutých na jej základe alebo s ňou súvisiacich, je možné postúpiť na tretie osoby len s predchádzajúcim písomným súhlasom druhej strany tejto Dohody.
- (5) Účastníci tejto Dohody vyhlasujú, že obsahu tejto Dohody porozumeli, uzatvárajú ju slobodne, vážne, nie v tiesni, ani nie za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

(6) Táto Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každý má platnosť originálu s určením v dvoch vyhotovení pre každú Zmluvnú stranu.

Dohoda je platná dňom podpisu a účinná nasledujúcim dňom po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.


V Brzotíne, dňa: **24 -10- 2023**

V Prešove, dňa:

30 10 2023

Obec Brzotín

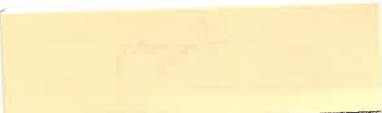



Róbert Dókus
starosta obce

MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.

Jerzy Jacek Papierz
konateľ


Jan Jerzy Papierz
konateľ


MERKURY MARKET SLOVAKIA, s.r.o.
Dukianska 11, 080 01 Prešov, Slovakia
tel: 00421 51 7498003, fax 00421 51 7498014
IČO: 36 501 891, IČ DPH: SK7120001482
-1-