

## DAROVACIA ZMLUVA

uzatvorená v zmysle § 628 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami

Darca: Maťovčík Otto, rod.  
Narodený:  
Rodné číslo:  
Trvale bytom: Ul. Hrdinov SNP 10623/11, 036 01 Martin  
údaj o štátnej príslušnosti: SVK  
(ďalej len darca)

a

Obdarovaný: Mesto Martin  
so sídlom: Námestie S. H. Vajanského č. 1, 036 49 Martin  
zastúpené: Ján Danko, primátor mesta Martin  
IČO: 00 316 792  
(ďalej len obdarovaný)

za nasledovne dohodnutých podmienok:

### Článok I.

1. Darca je výlučným vlastníkom nehnuteľného majetku, a to vodnej stavby: „Tomčany - Zóna IBV Pri Jordáne, Kanalizácia a vodovod, časť SO 05 Dažďová kanalizácia“ vybudovanej na pozemkoch parc. č. KN - C 7690/19, parc. č. KN - C 7690/21, parc. č. KN - C 7690/22, parc. č. KN - C 7690/34, parc. č. KN - C 7690/5 a parc. č. KN - C 7692, k. ú. Martin (ďalej aj len „predmet darovania“).

### Článok II.

1. Darca bezodplatne prenecháva obdarovanému nehnuteľnosť (vodnú stavbu) opísanú v článku I. bod 1 tejto zmluvy, a to: „Tomčany - Zóna IBV Pri Jordáne, Kanalizácia a vodovod, časť SO 05 Dažďová kanalizácia“ vybudovanú na pozemkoch parc. č. KN - C 7690/19, parc. č. KN - C 7690/21, parc. č. KN - C 7690/22, parc. č. KN - C 7690/34, parc. č. KN - C 7690/5 a parc. č. KN - C 7692, k. ú. Martin a obdarovaný tento dar od darcu prijíma do svojho výlučného vlastníctva.

### Článok III.

1. Hodnota predmetu darovania k dátumu podpisu tejto zmluvy predstavuje:
  - 42333.33 EUR bez DPH.
  - 50800,00 EUR s DPH.

### Článok IV.

1. Predmetom darovania je vodná stavba, ktorá bola povolená na základe rozhodnutia ObÚŽP v Martine pod č. ŽP-2010/1039-vod.Br zo dňa 12.07.2010 a jej užívanie bolo povolené na základe rozhodnutia číslo: OU-MT-OSZP-2014/8895-vod.Rj zo dňa 01.10.2014 vydaného Okresným úradom Martin, Odborom starostlivosti o životné prostredie, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 27.10.2014.

### Článok V.

1. Nadobudnutie predmetu darovania uvedeného v článku I. bod 1 tejto zmluvy do vlastníctva obdarovaného formou uzatvorenia darovacej zmluvy medzi darcom a obdarovaným, bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Martine č. 204/23 konaného dňa 03.10.2023.

### Článok VI.

1. Darca vyhlasuje, že predmet darovania je jeho výlučným vlastníctvom a obdarovaného oboznámil so stavom predmetu darovania v rámci obhliadky na mieste samotnom a záväzne vyhlasuje, že ku dňu uzavretia zmluvy:
  - a) na predmete darovania neviaznu žiadne dlhy, predkupné práva, ani iné práva alebo právne povinnosti,
  - b) prevod predmetu darovania nie je zmluvne obmedzený,
  - c) predmet darovania nie je prenajatý v časti alebo celosti tretej osobe,
  - d) žiadna tretia osoba nie je oprávnená predmet darovania bezplatne užívať, v časti alebo celosti, na základe zmluvy alebo iného právneho titulu,
  - e) žiadna tretia osoba si nerobí nárok na vlastníctvo k predmetu darovania,
  - f) neexistujú žiadne nevybavené úradné nariadenia alebo rozhodnutia týkajúce sa predmetu darovania, z ktorých by pre obdarovaného mohli vyplývať finančné alebo iné záväzky.
2. Obdarovaný prehlasuje, že mu je známy stav predmetu darovania z obhliadky na mieste samotnom a z predložených dokladov od darcu.
3. Zmluvné strany sa dohodli na protokolárnom odovzdaní a prevzatí predmetu darovania do 30 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto darovacej zmluvy oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Darca sa zároveň zaväzuje pri protokolárnom odovzdaní a prevzatí predmetu darovania odovzdať obdarovanému nasledovné doklady:
  - projektovú dokumentáciu k stavbe „Tomčany - Zóna IBV Pri Jordáne, Kanalizácia a vodovod, časť SO 05 Dažďová kanalizácia" vybudovaná na pozemkoch parc. č. KN - C 7690/19, parc. č. KN - C 7690/21, parc. č. KN - C 7690/22, parc. č. KN - C 7690/34, parc. č. KN - C 7690/5 a parc. č. KN - C 7692, k. ú. Martin,
  - rozhodnutie ObÚŽP v Martine č. ŽP-2010/1039-vod.Br zo dňa 12.07.2010 v originálovom znení alebo overenú kópiu,
  - rozhodnutie číslo: OU-MT-OSZP-2014/8895-vod.Rj zo dňa 01.10.2014 vydaného Okresným úradom Martin, Odborom starostlivosti o životné prostredie, v originálovom znení alebo overenú kópiu.
4. V prípade, ak by sa niektoré z vyhlásení uvedených v bode 1 tohto článku tejto zmluvy ukázalo ako nepravdivé, alebo ak darca neodovzdá obdarovanému všetky doklady uvedené v bode 3 tohto článku tejto zmluvy v dohodnutom termíne, má obdarovaný právo odstúpiť od tejto zmluvy, čím sa táto zmluva ruší od počiatku a zmluvné strany sú si povinné vrátiť všetky plnenia, ktoré v súvislosti s touto zmluvou prijali. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia odstúpenia od zmluvy darcovi. Odstúpenie musí byť urobené v písomnej forme a riadne doručené darcovi doporučenou poštou do vlastných rúk alebo osobne.

### Článok VII.

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že na prevod vlastníckeho práva k predmetu darovania v prospech obdarovaného sa nevyžaduje vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, nakoľko predmetom darovania je inžinierska stavba, ktorá sa neeviduje v katastri nehnuteľností.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastnícke právo k predmetu darovania prechádza na obdarovaného podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí predmetu darovania medzi zmluvnými stranami v zmysle článku VI. tejto zmluvy.

### Článok VIII.

1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, platia pre zmluvné strany príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisoch v Centrálnom registri zmlúv.

3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
4. Túto zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných dodatkov na základe dohody obidvoch zmluvných strán.
5. Darovacia zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch s platnosťou originálu, z toho dve vyhotovenia dostane obdarovaný a jedno vyhotovenie dostane darca.
6. Na znak súhlasu s jej obsahom, zmluvné strany túto zmluvu podpisujú a zároveň prehlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a že nebola dojednaná v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok.

V Martine dňa

Obdarovaný:

Darca:

Ján Danko  
primátor mesta Martin

Maťovčík Otto