

Dohoda a protokol č. OU-TT-MPO-2020/017732

o bezodplatnom prechode a odovzdaní majetku štátu uzavretá podľa § 2d ods. 4 vo väzbe na § 14d ods. 2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok I. Účastníci dohody

Odovzdávajúci: Slovenská republika – Okresný úrad Trnava
Kollárova 8, 917 02 Trnava
v zastúpení: Ing. Gabriela Józán Horváth, prednostka
(ďalej len odovzdávajúci)

Preberajúci: Obec Jablonica
Trnavská 801, 906 32 Jablonica
v zastúpení: Ing. Silvester Nestarec, starosta
IČO: 00309583
(ďalej len preberajúci)

Článok II. Predmet dohody

2.1 Predmetom dohody je podľa § 2d odsek 4 zákona č. 138/91 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve SR, v dočasnej správe Okresného úradu Trnava, evidovaného v:

k. ú. – obci Jablonica, okrese Senica, na LV č. 2, v podiele 1/1, reg. C KN: parcela číslo 387/2, o výmere 122 m²; zastavaná plocha a nádvorie; pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba; v zastavanom území obce; v účtovnej hodnote 225,70 €,

ktorý bude odovzdaný z vlastníctva Slovenskej republiky, dočasnej správy Okresného úradu Trnava, do vlastníctva Obce Jablonica.

2.2 Okresný úrad Trnava nadobudol predmetný pozemok uvedený v článku II. ods. 1. do dočasnej správy podľa § 5 zák. č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov na základe registra obnovenej evidencie pozemkov.

2.3 Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do vlastníctva nehnuteľnosť špecifikovanú v článku II ods. 1. tejto dohody. Odovzdanie a prevzatie uvedeného nehnuteľného majetku sa uskutoční bezodplatne.

Článok III. Dôvod prechodu

3.1 Podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z. z. prejdú dohodou z majetku Slovenskej republiky dočasnej správy okresného úradu do vlastníctva obcí pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až §2c tohto zákona, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

3.2 Podľa ustanovenia § 3d ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o miestnych komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení sú miestne komunikácie vo vlastníctve obcí. Parc. č. 387/2 uvedená v čl. II bodu 2.1 je zastavaná miestnou komunikáciou s asfaltovým povrchom na Sídlišku v obci, ktorá je zapísaná v passporte miestnych komunikácií obce, a ktorej správu a údržbu vykonáva obec.

Článok IV. Deň prechodu vlastníctva

4.1 Na platnosť tejto dohody nie je potrebný súhlas Ministerstva financií SR, ani súhlas zriaďovateľa odovzdávajúceho - Ministerstva vnútra SR, nakoľko ide o prechod vlastníctva podľa zákona.

4.2 Podľa § 14d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí nehnuteľnosť špecifikovaná v článku II. ods. 1 tejto dohody prechádza do vlastníctva preberajúceho dňom podpísania dohody oboma zmluvnými stranami.

4.3 Návrh na záznam do katastra nehnuteľností podľa § 14d ods. 3 cit. zákona podá v lehote do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia majetku preberajúci, t. j. Obec Jablonica.

4.4 Zmluvné strany zhodne považujú túto dohodu zároveň za protokol o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku vymedzeného v článku II. ods. 1 tejto dohody podľa § 2d ods. 4 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Článok V. Záverečné ustanovenia

5.1 Preberajúci pozná stav nehnuteľnosti a preberá ju v stave, v akom sa nachádza ku dňu prechodu do majetku obce a to dňom účinnosti tejto dohody.

5.2 Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmetnú nehnuteľnosť neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

5.3 Dňom prechodu prechádzajú na preberajúceho všetky práva a povinnosti k predmetu prechodu, ako aj majetkové práva a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiace záväzky.

5.4 Účastníci dohody berú na vedomie, že dohoda bude v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v nadväznosti na § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky a na webovej stránke Obce Jablonica. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.

5.5 Zmluvné strany prehlasujú, že prejavy ich vôle boli urobené slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s obsahom tejto dohody po prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

5.6 Dohoda je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých odovzdávajúci obdrží 2 vyhotovenia a preberajúci 4 vyhotovenia.

V Trnave dňa

V Jablonici dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

.....
Ing. Gabriela Józán Horváth
prednostka Okresného úradu Trnava

.....
Ing. Silvester Nestarec
starosta obce Jablonica