

## Zmluva o dielo č. 01/2023

na zhotovenie/dodanie diela

**„Samoobslužná požičovňa bicyklov s nabíjaním elektrobicyklov“**  
uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

### Čl. I

#### Určenie zmluvných strán

**Objednávateľ:** **Malé Karpaty**  
Sídlo: Štúrova 59, 900 01 Modra  
Štatutárny orgán: Juraj Petrakovič, predseda predstavenstva  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.  
IBAN: SK6609000000005178187354  
IČO: 50110641  
DIČ: 2120248812  
(ďalej len „objednávateľ“)

**Zhotoviteľ:** **Bimission s.r.o.**  
Sídlo: Námestie oslobodenia 4/10, 905 01 Senica  
Zastúpený: Ing. Radek Rangelov, konateľ  
Bankové spojenie: Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky  
IBAN: SK8383300000002500933885  
IČO: 50141929  
DIČ: 2120187608  
IČ DPH: SK2120187608  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

### PREAMBULA

Východiskovým podkladom na uzavretie tejto zmluvy o dielo na dodanie, montáž a osadenie diela **„Samoobslužná požičovňa bicyklov s nabíjaním elektrobicyklov“** podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka (ďalej len „zmluva“) je ponuka zhotoviteľa zo dňa 16. 10. 2023, ktorá bola predložená objednávateľovi pri zadávaní zákazky podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „verejné obstarávanie“).

### Čl. II

#### Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vo vlastnom mene, na vlastné náklady a nebezpečenstvo a na vlastnú zodpovednosť dodať, namontovať a osadiť dielo **„Samoobslužná požičovňa bicyklov s nabíjaním elektrobicyklov“** a to všetko riadne a včas (ďalej ako „dielo“).
- 2.2 Dielo bude zhotovené v meste Pezinok na časti pozemku (o výmere 13 m<sup>2</sup>), parcela reg. „C“ KN par. č. 4779/1 k. ú. Pezinok (parcela o celkovej výmere 2000 m<sup>2</sup>), druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, vedeného v katastri nehnuteľností Okresného úradu Pezinok, katastrálny odbor, zapísaného na liste vlastníctva č. 4234 pre katastrálne územie: Pezinok, okres: Pezinok, obec: Pezinok, v spoluvlastníckom podiele 1/1 k celku.

Uvedenú časť pozemku (o výmere 13 m<sup>2</sup>) má Objednávateľ v prenájme od mesta Pezinok na základe zmluvy o nájme pozemku zo dňa 17. 07. 2023.

**2.3 Predmetom zmluvy bude vybudovanie samoobslužnej požičovne bicyklov s nabíjaním elektrobicyklov v nasledovnej špecifikácii:**

- A)** stojan s kapacitou 10 bicyklov, ktorý bude vybavený elektromechanickými zámkami,
- B)** nabíjacia stanica pre elektrobicykle,
- C)** brožúra A5, grafický návrh a obsah, tlač 150 kusov.

**A)** Stojan bude určený na bezpečné parkovanie bicyklov. Konštrukcia musí byť vyrobená prevažne z lakovaných hliníkových profilov (RAL7016), nerezovej oceli (ALSI 304) a dielov z nerezovej oceli s práškovým lakovaním (RAL7016). Nosná konštrukcia stojanu nebude zváraná, každý jednotlivý diel konštrukcie môže byť v prípade potreby kedykoľvek vymenený. Stojan bude plne kompatibilný s bicyklami so šírkou plášte do 70 mm vrátane bicyklov s kotúčovými brzdami. Osová vzdialenosť medzi susednými parkovacími pozíciami musí byť min. 50 cm. Susedné parkovacie pozície budú rozdielne vysoké, pričom výškový rozdiel predstavuje min. 15 cm. Každá parkovacia pozícia bude vybavená integrovaným elektromechanickým zámkom, pomocou ktorého je možné bicykel uzamknúť a ktorý bude ovládaný riadiacim softvérom. Všetky elektronické súčasti a prepojovacie káble budú uschované v samotnej konštrukcii parkovacieho systému. Stojan bude mať aj informačnú plochu o rozmeroch min. 60 x 40 cm s informáciami o prevádzke samoobslužnej požičovne bicyklov z materiálu, ktorý je odolný nepriaznivým poveternostným podmienkam, napríklad Dibond. Parkovací systém bude napojený na lokálny zdroj elektrickej energie a zároveň vybavený aj nezávislým zdrojom pre prípad výpadku elektrickej energie.

**B)** Do parkovacieho systému bude integrovaná nabíjacia stanica pre 4 elektrobicykle. Bude vybavená nabíjacími zdrojmi a konektormi v špecifikácii: 1x Shimano (4A), 1x Bosch (4A), 2x UNI (4A), 1xUSB. Materiál nabíjacej stanice - lakovaná oceľ. Na čelnom paneli stanice bude umiestnený návod na použitie. Systém nabíjania elektrobicyklov musí obsahovať aj potrebné nabíjacie káble, ktoré budú pripevnené ku konštrukcii parkovacieho systému a zároveň budú konektory nabíjacích káblov chránené proti nepriazni počasia.

**C)** Dodanie brožúry, veľkosť A5 vrátane grafického návrhu a obsahu samotnej brožúry. Obsah brožúry bude nasledovný: informácia a prezentačný materiál požičovne bicyklov s popisom, stručný návod na obsluhu, uverejnenie lôg: Malé Karpaty, Bratislava Region a Ministerstvo dopravy SR s vetou: Realizované s finančnou podporou Ministerstva dopravy SR, spolu s logom/erbom mesta Pezinok. Farebná tlač brožúry v náklade 150 ks.

**2.4 Predmetom zmluvy je zhotovenie diela podľa:**

- 2.4.1 podmienok uvedených v tejto zmluve,
- 2.4.2 podmienok uvedených vo výzve na predkladanie ponúk,
- 2.4.3 v súlade so súťažnými podkladmi verejného obstarávania,
- 2.4.4 platných právnych predpisov a STN súvisiacich s realizáciou predmetu tejto zmluvy,
- 2.4.5 požiadaviek a pokynov oprávnených zástupcov objednávateľa, ako aj dojednaní oprávnených zástupcov zmluvných strán na kontrolných poradách (resp. dňoch).

**2.5 Predmet zmluvy zahŕňa okrem prác uvedených v bode 2.3 a 2.4 aj náklady na:**

- dopravu,
- odvoz a likvidáciu odpadu a poplatok za uloženie odpadu na skládku,
- zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska,
- náklady na zabezpečenie dočasného dopravného značenia počas realizácie diela,

- náklady na stráženie staveniska.
- 2.6 Nakladanie s odpadmi je zhotoviteľ povinný realizovať v zmysle príslušných právnych predpisov upravujúcich nakladanie s odpadmi, t.j. vrátane dokladovania o naložení s odpadom. Náklady na odstránenie odpadu sú zahrnuté v cene za predmet zmluvy, podľa čl. IV tejto zmluvy. V prípade, že zo strany správneho orgánu dôjde k udeleniu pokuty alebo inej sankcie voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa v tejto veci, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ, a to v plnej jej výške.
- 2.7 Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie realizácie kompletného diela a na jeho kompletnú realizáciu.
- 2.8 Predmet zmluvy bude považovaný za splnený po riadnom zhotovení a dodaní diela a po dodaní nasledujúcej dokumentácie zo strany zhotoviteľa:
  - vyhlásenie výrobcu o zhode,
  - vyhlásenie, že zariadenie bolo zapojené do siete oprávnenou osobou,
  - dokladov o uložení odpadu na skládku, ak pri realizácii vzniknú,
  - ostatných dokladov súvisiacich s predmetom zmluvy.Nedodanie vyššie uvedenej dokumentácie (čo i len časti) zhotoviteľom je dôvodom neprevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.

Dielo sa bude považovať za riadne zhotovené, len ak bude mať vlastnosti stanovené touto zmluvou, bude v súlade s príslušnou dokumentáciou, platnými právnymi a technickými normami a ak nebude mať vady a nedostatky, ktoré boli zistené pri preberacom konaní.
- 2.9 Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu zmluvy (vrátane príslušnej dokumentácie a ostatných podkladov), že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne, materiálne a iné podmienky potrebné k realizácii predmetu zmluvy a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu predmetu zmluvy potrebné.
- 2.10 Objednávateľ sa zaväzuje:
  - 2.10.1 prevziať riadne a včas dokončený predmet zmluvy na základe výzvy zhotoviteľa v dohodnutom termíne,
  - 2.10.2 zabezpečiť stavebnú pripravenosť, t.j. vyvedenie elektrického pripojenia v mieste inštalácie stojanu (samostatný istič 16A, kábel 3x2,5mm<sup>2</sup>), vrátane prípravy pre uzemnenie zariadenia (pásovina alebo tyč). Stavebnú pripravenosť zabezpečí Objednávateľ v spolupráci s mestom Pezinok.
- 2.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje:
  - 2.11.1 dodržiavať pokyny dané objednávateľom počas plnenia predmetu zmluvy,
  - 2.11.2 dodržať predpísané parametre diela,
  - 2.11.3 zhotoviť dielo riadne a včas,
  - 2.11.4 zhotoviť dielo tak, aby vyhovovalo všetkým príslušným technickým normám, všeobecne záväzným predpisom, vyhláškam a ostatným normám a predpisom,
  - 2.11.5 všetku odbornú činnosť a záležitosti je zhotoviteľ povinný a zaväzuje sa zabezpečovať s náležitou starostlivosťou a odbornosťou v súlade so záujmami Objednávateľa,
  - 2.11.6 dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy platné na území SR a ostatné predpisy a pokyny o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci,
  - 2.11.7 pri zhotovovaní diela dodržiavať bezpečnosť pri práci a ochrane pred požiarom, najmä počínať si tak, aby nedochádzalo k ohrozeniu zdravia.

### Termín a miesto dodania

- 3.1 Zhotoviteľ zhotoví a dodá predmet zmluvy špecifikovaný v čl. II tejto zmluvy do šiestich týždňov od nadobudnutia účinnosti zmluvy.
- 3.2 Pod dodaním predmetu zmluvy sa rozumie jeho riadne zhotovenie, dodanie, osadenie a zápisničné odovzdanie a prevzatie, vrátane odovzdania všetkých dokumentov súvisiacich s predmetom zmluvy. Zhotoviteľ písomne vyzve objednávateľa na fyzické a zápisničné prevzatie predmetu zmluvy minimálne 3 pracovné dni vopred.
- 3.3 Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bude mať vplyv na realizáciu predmetu zmluvy s dôsledkom omeškania alebo predĺženia času plnenia podľa bodu 3.1.
- 3.4 V prípade, že zhotoviteľ dokončí predmet zmluvy ešte pred termínom dohodnutým v zmluve o dielo, objednávateľ je povinný, po vzájomnej dohode, predmet zmluvy zápisnične prevziať.

### Čl. IV

#### Cena za predmet zmluvy

- 4.1. Cena za predmet zmluvy bola stanovená dohodou zmluvných strán v súlade so zákonom Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorú predložil pri zadávaní zákazky, ktorej výsledkom je táto zmluva, a je vyjadrená zhotoviteľom na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 16. 10. 2023.

Úpravy ceny diela sú možné len na základe písomnej dohody zmluvných strán, a to v prípade:

- 4.1.1 ak jej úprava nebude v rozpore s ustanoveniami zákona o verejnom obstarávaní,
  - 4.1.2 v súlade s ustanovením § 18 zákona č. 343/2015 Z.z. v znení neskorších predpisov,
  - 4.1.3 ak neprekročí finančný limit stanovený pre použitý postup zadávania zákazky podľa zákona o verejnom obstarávaní,
  - 4.1.4 zmien vyplývajúcich zo všeobecne záväzných právnych predpisov,
  - 4.1.5 ak bude znížená.
- 4.2. Zmluvná cena za predmet zmluvy je stanovená v eurách nasledovne:

|                              |            |
|------------------------------|------------|
| Cena predmetu zmluvy bez DPH | 13 155 eur |
| DPH 20 %                     | 2 631 eur  |
| Cena spolu s DPH             | 15 786 eur |

Slovom: patnáťtisícšesťstoosemdesiatšesť eur

- 4.3. Zmluvná cena zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa potrebné k vykonaniu predmetu zmluvy, najmä (ale nie len): kompletnú dodávku prác a technológií, ako aj náklady na dopravu, demontáž, odvoz a likvidáciu odpadu, vybudovanie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, náklady na stráženie staveniska, náklady na dodržiavanie zákonných ustanovení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom pri zhotovení stavebných prác, ako i splnenie požiadaviek z vyjadrení štátnych orgánov a organizácií.

- 4.4. V cene za predmet zmluvy je premietnutý aj inflačný nárast predpokladaný počas termínu realizácie predmetu zmluvy. Zmluvné strany sa z dôvodu opatrnosti ďalej vzájomne dohodli, že v prípade akýchkoľvek pochybností o tom, či náklady (výdavky) zhotoviteľa sú alebo nie sú započítané do zmluvnej ceny platí, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak, že zmluvná cena zahŕňa zhotoviteľom dodaný predmet zmluvy a jeho náklady (výdavky) na kompletne zhotovenie a odovzdanie diela.
- 4.5. DPH bude účtovaná v aktuálnej sadzbe podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, platných v čase fakturácie. Zmena sadzby DPH nevyžaduje uzavretie dodatku k zmluve.
- 4.6. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo znížiť zmluvnú cenu o hodnotu zmluvnej pokuty uplatnenej objednávateľom voči zhotoviteľovi podľa čl. IX zmluvy. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný vystaviť faktúru, zníženú o zmluvnú pokutu.

## **Čl. V**

### **Platobné podmienky**

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na bezhotovostnom platobnom styku bez zálohovej platby.
- 5.2 Predmet zmluvy bude financovaný z poskytnutej dotácie z Ministerstva dopravy Slovenskej republiky.
- 5.3 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť a doručiť objednávateľovi faktúru po úplnom zhotovení a protokolárnom prevzatí diela objednávateľom, vrátane príslušnej dokumentácie.
- 5.4 Lehota splatnosti faktúry je minimálne 30 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.5 Zhotoviteľom predložená faktúra ako daňový doklad, musí byť vyhotovená v súlade s ustanovením § 71 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Neoddeliteľnou prílohou faktúry musí byť protokol o odovzdaní a prevzatí diela, podpísaný oprávnenými osobami oboch zmluvných strán.
- 5.6 V prípade, že faktúra vyhotovená zhotoviteľom nebude obsahovať všetky zákonom alebo touto zmluvou stanovené náležitosti alebo prílohy (viď. bod 5.5 tejto zmluvy) alebo bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, objednávateľ má právo takúto faktúru vrátiť zhotoviteľovi na jej doplnenie, resp. opravu a zhotoviteľ je povinný podľa charakteru nedostatku vyhotoviť novú, opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotou splatnosti.

## **Čl. VI**

### **Vykonanie a odovzdanie predmetu zmluvy**

- 6.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť realizovať predmet zmluvy, v rozsahu podľa čl. II zmluvy, jeho riadnym dokončením a zápisničným (protokolárnym) odovzdaním.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu životného prostredia staveniska i okolitých priestorov a za dodržiavanie nočného pokoja.
- 6.3 Zhotoviteľ počas realizácie predmetu zmluvy zabezpečí denné upratenie pracoviska. V prípade nesplnenia týchto požiadaviek môže objednávateľ na náklady zhotoviteľa zabezpečiť poriadok a vzniknuté náklady odúčtovať z konečnej fakturácie.
- 6.4 Objednávateľ má počas realizácie predmetu zmluvy právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote.

- 6.5 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dá na vyhotovenie predmetu zmluvy.
- 6.6 Nebezpečenstvo škody na predmete zmluvy, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie predmetu zmluvy, bude znášať zhotoviteľ až do času zápisničného (protokolárneho) prevzatia predmetu zmluvy objednávateľom.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti postupovať s maximálnou zodpovednosťou a odbornou starostlivosťou, dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v zmysle platných právnych predpisov o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach ako aj súvisiacich predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a na stavenisku a požiaru ochranu.
- 6.8 Zhotoviteľ sa zaväzuje pri výkone svojej činnosti minimalizovať obmedzenia pre vlastníkov nehnuteľností a dopravnú obsluhu dotknutého územia.
- 6.9 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie prác na stavenisku zaistiť vstupy a vjazdy na susedné nehnuteľnosti v nevyhnutnom rozsahu. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii predmetu zmluvy dbať na to, aby nedošlo vplyvom jeho činnosti k poškodeniu susedných nehnuteľností, prípadne k vzniku škôd na majetku objednávateľa alebo tretích osôb. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností, bude hradíť zhotoviteľ za úhradu kalkulovanú v rámci ceny. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním jeho povinností v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ.
- 6.10 V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov, užívateľov alebo nájomcov podzemných aj nadzemných inžinierskych sietí resp. iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. oprávnenému nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 6.11 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že vedením uskutočňovania diela poverí odborne spôsobilú osobu. Zodpovedá taktiež za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní predmetu zmluvy a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho obvode, náklady spojené s odstránením tejto škody bude znášať zhotoviteľ.
- 6.12 Ak bude v súvislosti s realizáciou predmetu zmluvy potrebné zabezpečiť si povolenia na zvláštne užívanie komunikácií, povolenie na zvláštne užívanie komunikácií, umiestnenie alebo premiestnenie dopravného značenia, presmerovanie dopravy a s tým súvisiace vykonanie inžinierskej činnosti, obstará ho zhotoviteľ za úhradu kalkulovanú v rámci ceny. Prípadné škody, ktoré by vznikli zanedbaním povinností zhotoviteľa v tejto súvislosti, bude hradíť zhotoviteľ. V prípade, že zo strany vlastníkov, správcov alebo nájomcov komunikácií alebo iných oprávnených osôb dôjde k udeleniu pokuty, alebo inej sankcie, resp. iného oprávnenému nároku voči objednávateľovi, z dôvodu pochybenia na strane zhotoviteľa, túto znáša a uhradí v určenej lehote zhotoviteľ.
- 6.13 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet zmluvy jeho riadnym dokončením a zápisničným odovzdaním objednávateľovi.
- 6.14 Zhotoviteľ zápisnične odovzdá predmet zmluvy objednávateľovi a objednávateľ ukončený predmet zmluvy prevezme, ak sa nevyskytnú také vady, ktoré budú brániť riadnemu užívaniu predmetu zmluvy. O priebehu preberacieho konania vyhotoví objednávateľ zápis o odovzdaní a prevzatí, v ktorom sa okrem iného uvedie aj súpis nedostatkov a drobných chýb, ak ich dielo obsahuje, s termínom ich odstránenia. Termín odstránenia určí objednávateľ v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov a drobných chýb. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a vady v termíne uvedenom v zápise o odovzdaní a prevzatí. Ak zhotoviteľ neodstráni tieto

nedostatky a vady v dohodnutom termíne, je objednávatel' oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu podľa čl. IX ods. 9.2 tejto zmluvy. Ak objednávatel' odmietne dielo prevziať, je povinný uviesť do zápisu svoje dôvody. Ak sú v tejto zmluve použité termíny zhotovenie, ukončenie diela alebo deň odovzdania, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k podpisu odovzdávacieho protokolu bez výhrad.

- 6.15 Pripravenosť na odovzdanie predmetu zmluvy bude zhotoviteľ povinný objednávatel'ovi oznámiť najneskôr 3 pracovné dni vopred.

## **Čl. VII**

### **Oprávnené osoby**

- 7.1 Určeným zástupcom objednávatel'a pri vykonaní diela je: Zuzana Tichá, výkonná riaditeľka OOCR Malé Karpaty, tel. kontakt: +421 915 751 990.
- 7.2 Určeným zástupcom zhotoviteľa pri vykonaní diela je : Ing. Radek Rangelov, konateľ Bimission s.r.o., tel. kontakt: +421 908 909 793.
- 7.3 Vyššie uvedení zástupcovia objednávatel'a a zhotoviteľa sú oprávnení prejednávať v mene účastníkov všetky záležitosti, týkajúce sa plnenia tejto zmluvy, nie sú však oprávnení jednať v mene zmluvných strán v právnych úkonoch.

## **Čl. VIII**

### **Záručná doba a zodpovednosť za vady predmetu zmluvy**

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy (dielo) bude zhotovený podľa podmienok tejto zmluvy, príslušných technických noriem (STN), všeobecne záväzných právnych predpisov, vyhlášok a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady predmetu zmluvy (diela) v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ prevezme záruku za akosť predmetu zmluvy v zmysle § 563 ods. 2, resp. § 429 až 431 Obchodného zákonníka. Predmet zmluvy bude počas záručnej doby spôsobilý na zmluvný účel a zachová si počas tejto lehoty dohodnuté vlastnosti.
- 8.3 Za vadu predmetu zmluvy (diela) sa považuje aj jej akýkoľvek nedostatok a/alebo osobitná požiadavka, ktorého odstránenie/zapracovanie požaduje príslušný stavebný úrad, prípadne iná dotknutá inštitúcia.
- 8.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady predmetu zmluvy (diela), ktoré boli spôsobené použitím vecí, poskytnutých objednávatel'om a zhotoviteľ na ne objednávatel'a písomne upozornil a objednávatel' na ich použitie písomne trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady, spôsobené dodržiavaním nevhodných pokynov daných objednávatel'om, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov písomne upozornil a objednávatel' na ich dodržanie písomne trval.
- 8.5 Záručná doba predmetu zmluvy je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa zápisničného odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy objednávatel'om. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do zápisu z odovzdania a prevzatia predmetu zmluvy.
- 8.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu zmluvy bezodkladne od uplatnenia písomnej reklamácie objednávatel'a a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase, a to i v prípade, že reklamáciu neuznáva. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou. Pokiaľ sa zmluvné strany na termíne odstránenia väd nedohodnú, platí, že lehota na odstránenie väd je 20 kalendárnych dní

odo dňa doručenia písomnej reklamácie zhotoviteľovi, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ak je vada predmetu zmluvy neopraviteľná, zhotoviteľ sa zaväzuje určiť do 5 dní od zistenia tejto skutočnosti náhradný predmet plnenia. Odstraňovanie záručných väd je vždy bezplatné.

- 8.7 Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd inou organizáciou na náklady zhotoviteľa v prípade ak zhotoviteľ v dohodnutom termíne vady neodstráni.
- 8.8 Objednávateľ je oprávnený v prípade vadného plnenia uplatniť voči zhotoviteľovi tieto nároky:
  - 8.8.1 bezplatnú výmenu vadného predmetu zmluvy (alebo jeho časti) za predmet zmluvy (alebo jeho časti) bez väd,
  - 8.8.2 bezplatné odstránenie väd opravou, ak sú opraviteľné,
  - 8.8.3 požadovať primeranú zľavu z ceny diela,
  - 8.8.4 odstúpenie od zmluvy.
- 8.9 Ak pôjde o vadu, ktorá by mohla spôsobiť a/alebo spôsobila na predmete zmluvy vznik havarijného stavu, zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie väd bezodkladne od ich oznámenia objednávatelom, najneskôr však do 48 hodín od ich oznámenia.

## **Čl. IX**

### **Zmluvné pokuty a úrok z omeškania**

- 9.1 V prípade omeškania zhotoviteľa s plnením predmetu zmluvy v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z celkovej zmluvnej ceny predmetu zmluvy za každý aj začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 9.2 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením prípadných väd a/alebo nedorobkov zistených pri prevzatí predmetu zmluvy a/alebo väd zistených počas záručnej doby, je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške 50,- EUR za každý aj začatý deň omeškania a za každú vadu, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 9.3 V prípade omeškania zhotoviteľa s odstránením staveniska, je objednávateľ oprávnený uplatniť si nárok na zmluvnú pokutu vo výške 30,- EUR za každý aj začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 9.4 V prípade omeškania objednávatel'a s úhradou oprávnene vystavenej faktúry podľa podmienok uvedených v čl. V tejto zmluvy v dohodnutej lehote, je zhotoviteľ oprávnený uplatniť si nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z neuhradenej sumy za každý aj začatý deň omeškania, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 9.5 Uhradením zmluvnej pokuty zhotoviteľom nezaniká nárok objednávatel'a na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
- 9.6 V súlade s § 364 Obchodného zákonníka zmluvné strany súhlasia so započítaním vzájomných pohľadávok vyplývajúcich z tejto zmluvy.

## **Čl. X**

### **Osobitné ustanovenia**

- 10.1 Zmluvné strany sa zaväzujú bezodkladne písomne oznámiť druhej strane každé závažné skutočnosti, ktoré nastali po podpise zmluvy a súvisia s predmetom zmluvy.
- 10.2 Zhotoviteľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonaním diela, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám

žiadne skutočnosti, informácie, poznatky, podklady alebo iné záležitosti, o ktorých bol počas platnosti tejto zmluvy informovaný, alebo o ktorých sa dozvedel počas plnenia tejto zmluvy. Tieto informácie je zhotoviteľ oprávnený poskytovať iba svojim zamestnancom a zmluvným partnerom v rozsahu potrebnom na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, pričom v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami. Týmto ustanovením bude zhotoviteľ viazaný aj po skončení platnosti tejto zmluvy

- 10.3 Ak sa zhotoviteľ v súvislosti s plnením povinností podľa zmluvy dostane do súdneho konania s treťou osobou alebo by takého súdne konanie hrozilo, bezodkladne o tom písomne vyrozumie objednávateľa. Objednávateľ bude povinný na písomné požiadanie zhotoviteľa poskytnúť mu primeranú súčinnosť. Táto povinnosť vznikne príslušným písomným vyrozumiením. Uvedená povinnosť bude platiť recipročne aj pre zhotoviteľa, pokiaľ by sa do takéhoto konania dostal objednávateľ.

## Čl. XI

### Skončenie zmluvy

- 11.1 Zmluva môže skončiť:

- a) splnením v dohodnutej dobe, na ktorú bola uzavretá,
- b) písomnou dohodou zmluvných strán,
- c) odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán z dôvodov uvedených v tejto zmluve,
- d) zánikom zhotoviteľa.

- 11.2 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť:

- 11.2.1 v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy zhotoviteľom, za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä:

- omeškanie zhotoviteľa s plnením akejkoľvek povinnosti a/alebo záväzku vyplývajúceho preňho z tejto zmluvy o viac ako 20 kalendárnych dní,
- povinnosti a/alebo záväzky zhotoviteľa uvedené v tejto zmluve a zároveň označené pre prípad ich porušenia ako závažné porušenie zmluvy,
- ak zhotoviteľ neodovzdá predmet zmluvy v dohodnutom rozsahu a kvalite.

- 11.2.2 v prípade nepodstatného porušenia zmluvy, len ak zhotoviteľ nesplní akúkoľvek svoju povinnosť a/alebo akýkoľvek záväzok vyplývajúci z tejto zmluvy ani v dodatočnej primeranej lehote (minimálne 10 kalendárnych dní), ktorá mu na to bola objednávateľom poskytnutá,

- 11.2.3 v prípade opakovaného porušenia akýchkoľvek povinností (záväzkov) zhotoviteľom, ktoré vyplývajú z ustanovení tejto zmluvy, príslušných STN alebo z ustanovení všeobecne záväzných právnych predpisov, za opakované sa považuje preukázateľne porušenie dvakrát a viackrát.

- 11.3 Zhotoviteľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou oprávnene a riadne vystavenej faktúry podľa čl. V tejto zmluvy po dobu dlhšiu ako 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Takémuto odstúpeniu od zmluvy musí predchádzať písomné upozornenie zhotoviteľa na neplnenie platobných povinností objednávateľa a na možnosť ukončenia tejto zmluvy odstúpením po uplynutí dodatočne stanovenej lehoty (minimálne 10 kalendárnych dní).

- 11.4 Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené písomnou formou a bude účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

- 11.5 Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa previesť práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy v celku ani v jej časti inému

subjektu a zároveň nie je bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa oprávnený postúpiť časť alebo celkovú výšku svojich pohľadávok, ktoré vznikli na základe tejto zmluvy na akúkoľvek tretiu osobu.

- 11.6 Zmluvné strany sa dohodli, že zákonné prípady, kedy je možné od tejto zmluvy odstúpiť (§ 344 a nasl. Obchodného zákonníka) nie sú ustanoveniami tohto článku zmluvy dotknuté.
- 11.7 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade odstúpenia od tejto zmluvy zo strany zhotoviteľa z dôvodov na strane objednávateľa je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi cenu za rozpracované dielo; táto cena sa určí pomerom podľa stavu rozpracovanosti diela pričom zhotoviteľ je objednávateľovi spolu s odstúpením od zmluvy povinný predložiť i rozpracované dielo pre posúdenie oprávnenosti uplatnenej ceny (napr. znaleckým posudkom); inak jeho nárok zaniká.
- 11.8 Odstúpením od zmluvy nie sú dotknuté nároky na zmluvné sankcie (vrátane zmluvných pokút) uvedené v tejto zmluve.
- 11.9 Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy výslovne prehlasujú, že zmluvné sankcie v nej dohodnuté nepovažujú a ani v budúcnosti nebudú považovať za neprimerane vysoké, nakoľko sú dohodnuté v dôsledku nutnosti zabezpečenia dodržiavania termínov dohodnutých v tejto zmluve, ako aj s prihliadnutím skutočnosť, že na riadnom a včasnom odovzdaní diela (predmetu zmluvy) majú obe zmluvné strany eminentný záujem.

## **Čl. XII.**

### **Subdodávateľská doložka**

- 12.1 V prípade poskytovania predmetu zmluvy prostredníctvom tretích osôb (subdodávateľov) zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi za splnenie záväzku riadne zhotoviť dielo akoby ho poskytoval sám. Zhotoviteľ je v takomto prípade povinný a zaväzuje sa zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej subdodávateľom.

## **Čl. XIII.**

### **Záverečné ustanovenia**

- 13.1 Táto zmluva podlieha povinnému zverejneniu. Zhotoviteľ berie na vedomie povinnosť objednávateľa zverejniť túto zmluvu ako aj jednotlivé faktúry vyplývajúce z tejto zmluvy a svojím podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy v plnom rozsahu.
- 13.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami všetkých zmluvných strán a účinnosť nadobudne v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.3 Akékoľvek zmeny a doplnky tejto zmluvy sa budú robiť formou písomných dodatkov potvrdených zmluvnými stranami, pokiaľ nebudú v rozpore so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 13.4 Skončením zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce zo zmluvy s výnimkou ustanovení, ktoré sa týkajú nároku na náhradu škody vzniknutej porušením tejto zmluvy, nároku na zaplatenie zmluvnej pokuty podľa ustanovení tejto zmluvy a ďalej ustanovení tejto zmluvy, ktoré vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy, napr. dôvernosť informácií, záruka a mlčanlivosť.

- 13.5 Zmluvné vzťahy, neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 13.6 Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, vyplývajúce z tejto zmluvy, budú riešiť rokovaním o nožnej dohode. Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy vzniknuté medzi nimi na základe tejto zmluvy sa riadia právnym poriadkom Slovenskej republiky. Prípadné spory, o ktorých sa strany nedohodli, budú postúpené na rozhodnutie vecne a miestne príslušnému súdu.
- 13.7 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, jeden pre objednávateľa a jeden pre zhotoviteľa.
- 13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a ani za zvlášť nevýhodných podmienok. Súčasne vyhlasujú, že si ju riadne a dôsledne prečítali, jej obsahu rozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Modre, dňa: 31. októbra 2023

V Modre, dňa : 31. októbra 2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....  
Juraj Petrakovič, predseda predstavenstva  
OOOR Malé Karpáty

.....  
Ing. Radek Rangelov, konateľ  
Bimission s.r.o.

.....  
Bimission s.r.o.  
Ia 4/10 905 01 Senica  
Č DPH: SK2120187608  
BIMMISSION.EU